



Comune di Nocera Superiore

(Provincia di Salerno)

AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

C.so G. Matteotti, 23 – 84015 Nocera Superiore (SA)
Tel. 081-5169211 Fax 081-51435



AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO DI RESPONSABILE DELL’ATTIVITÀ DI TUTELA PAESAGGISTICA AI SENSI DEL D. LGS. N. 42/2004 E SS.MM. E II. PER UNA DURATA DI 24 MESI

IL RESPONSABILE DELL’AREA LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONE E PATRIMONIO

PREMESSO CHE:

- la funzione Amministrativa attiva volta al rilascio dell’autorizzazione paesaggistica è sub-delegata ed esercitata dai Comuni dalla Campania attraverso il parere espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio sensi dell’Art. 146 comma 6 del Decreto Legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004 e s.m.i.;
- il Comune, per garantire il corretto funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio, ha necessità di nominare un Responsabile dell’attività di tutela paesaggistica ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004 e ss. mm. e ii. (R.U.P. paesaggistico);

CONSIDERATO che non è possibile reperire la figura di responsabile dell’attività di tutela paesaggistica all’interno dell’ente per difficoltà legate alla carenza di idonee figure in organico.

VISTO l’art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre n. 120/2020;

VISTO l’art. 6 del Decreto ministeriale 17 giugno 2016;

IN ATTUAZIONE della propria Determinazione di Area n. 542 del 07/04/2021

RENDE NOTO

Che con il presente avviso pubblico il Comune di Nocera Superiore (nel seguito anche “Stazione Appaltante”) intende procedere ad un’indagine di mercato finalizzata all’individuazione di manifestazioni di interesse da parte di professionisti qualificati da consultare per il **conferimento dell’incarico di Responsabile dell’attività di tutela paesaggistica ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004 e ss. mm. e ii. (R.U.P. paesaggistico)**, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza.

A valle dell’indagine di mercato l’affidamento avverrà ex art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre n. 120/2020 mediante lo strumento della Trattativa Diretta (TD) o della Richiesta di Offerta (RDO) che verranno condotte sul MePA. A tal fine è necessario che il professionista sia, prima dell’avvio della procedura sul MePA, ivi abilitato per il Bando “Servizi” - categoria “Servizi Professionali - Archittonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale”.

Tutti i soggetti interessati, in possesso dei requisiti previsti nel presente avviso possono presentare istanza manifestando il proprio interesse all'affidamento dell'incarico in oggetto.

Ai sensi dell'art 31 del Codice il RUP della presente procedura di affidamento è l'Arch. Giovanni Giannattasio.

Art. 1 – Finalità

Il presente avviso è finalizzato ad espletare un'indagine di mercato che non costituisce proposta contrattuale e non può in nessun modo ingenerare negli operatori economici alcun affidamento circa il successivo invito alla procedura di affidamento, né ad ulteriori e diverse procedure di affidamento attivate dal Comune di Nocera Superiore, non vincolandola in alcun modo.

Il Comune di Nocera Superiore si riserva, altresì, la facoltà di non procedere all'avvio della procedura relativa all'affidamento di cui trattasi se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza che i soggetti richiedenti abbiano nulla a pretendere.

Si forniscono di seguito, in sintesi, le informazioni utili per l'indagine di mercato e che costituiscono elementi che saranno posti a base della successiva fase della presente procedura di affidamento.

Art. 2 – Stazione Appaltante

Comune di Nocera Superiore – Corso Giacomo Matteotti, 23, 84015, Nocera Superiore SA PEC: protocollo@pec.comune.nocera-superiore.sa.it

Art 3 - Soggetti ammessi e Requisiti di partecipazione

Possono partecipare alla presente procedura manifestando il proprio interesse all'affidamento dell'incarico in oggetto i liberi professionisti in possesso dei requisiti di seguito riportati.

Art. 3.1 - Requisiti di carattere generale

- assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- cittadinanza italiana o di uno degli Stati membri dell'U.E.;
- godimento dei diritti civili e politici;
- non aver riportati condanne penali e non avere procedimenti penali pendenti che impediscono la costituzione di un rapporto di lavoro con la Pubblica Amministrazione;
- non essere destituito dall'impiego presso una pubblica amministrazione e/o interdetto dall'esercizio della libera professione e/o dai pubblici uffici con sentenza passata in giudicato;

Art. 3.2 - Requisiti di idoneità e capacità professionale

- di aver conseguito un titolo di studi in una delle seguenti materie ovvero possedere un titolo equipollente e/o equiparato:
 - ✓ Architettura
 - ✓ Ingegneria civile
 - ✓ Ingegneria edile-architettura
 - ✓ Ingegneria per l'ambiente e il territorio
 - ✓ Pianificazione territoriale, urbanistica e ambientale
 - ✓ Pianificazione territoriale e urbanistica
 - ✓ Scienze ambientali
 - ✓ Storia e conservazione dei beni architettonici e ambientali
 - ✓ Urbanistica

- di aver conseguito l'abilitazione all'esercizio della professione di Architetto o di Pianificatore Territoriale o di Conservatore dei beni architettonici e ambientali o di Paesaggista o di Ingegnere civile-ambientale;
- di essere iscritto al rispettivo Albo professionale;
- di aver maturato un'esperienza professionale nello specifico settore cui il presente avviso si riferisce ed in particolare di aver svolto negli ultimi 10 anni la funzione di responsabile dell'attività di tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e ss. mm. e ii. (R.U.P. paesaggistico) per almeno un ente comunale e per almeno 24 mesi anche non consecutivi e non continuativi.

Tutti i requisiti sopra indicati dovranno essere posseduti dai candidati alla data di presentazione dell'istanza ed essere auto dichiarati, ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000, nella domanda di partecipazione da compilarsi, a pena di esclusione, sullo schema allegato al presente avviso. L'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare il possesso dei requisiti dichiarati già in fase di Indagine di Mercato

Art. 4 - Prestazioni oggetto dell'incarico professionale

La prestazione professionale oggetto dell'incarico in oggetto conterà nella collaborazione, in posizione autonoma e senza vincolo di subordinazione gerarchica, con l'Area LL.PP. – Manutenzione e Patrimonio di questa Stazione Appaltante al fine di occuparsi di tutte le attività volte alla tutela Paesaggistica del territorio di cui al Decreto Legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004 e ss.mm.ii.

In termini esemplificativi e non esaustivi dovranno essere svolte, tra le altre, le seguenti attività:

1. Istruttoria delle pratiche paesaggistiche presentate e redazione delle Relazioni illustrative ex art. 146 comma 7 D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.;
2. Istruttoria delle pratiche di accertamento della compatibilità paesaggistica e valutazione della perizia giurata di parte, tendente a stimare l'importo della Sanzione Pecuniaria, pari alla somma equivalente al maggior importo tra il danno arrecato e il profitto conseguito mediante la trasgressione, così come previsto dal comma 5 dell'art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004;
3. emissione dell'Autorizzazione paesaggistica finale ovvero dell'accertamento di compatibilità paesaggistica;
4. predisposizione per l'inoltro mensile (comma 11 ex art. 146 comma 7 D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.) al Settore Politica del Territorio della Regione Campania di copia delle autorizzazioni paesaggistiche emesse;
5. predisposizione per la trasmissione trimestrale (comma 13 ex art. 146 comma 7 D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.) al Settore Politica del Territorio della Regione Campania dell'elenco delle autorizzazioni paesaggistiche emesse, sia esse di riscontro a quelle di esito positivo sia di diniego;
6. predisposizione mensile dell'elenco delle autorizzazioni paesaggistiche rilasciate, da pubblicare sul sito web istituzionale del Comune;
7. Eventuale Assistenza e Consulenza all'Ente in materia paesaggistica durante le Conferenze di Servizio.

Art. 5 - Compenso professionale

Per le prestazioni di cui al precedente comma il compenso è stabilito in: €. 390,00 (trecentonovanta/00) per ogni pratica di parere paesaggistico ed ambientale conclusa. A tale importo sarà aggiunto l'IVA e C.N.P.A.I.A. ed ogni altro onere fiscale, come per legge e se dovuti.

La pratica si intende conclusa con il rilascio, da parte del professionista incaricato, del provvedimento finale di competenza.

Tenuto conto di una previsione di n. 10 pratiche annue definite, per n. 2 anni, per un totale di 20 pratiche per tutta la durata dell'affidamento, l'importo complessivo del servizio ammonta ad €. 7.800,00 oltre IVA al 22% e C.N.P.A.I.A al 4%, come per legge.

Art. 6 - Durata dell'incarico, termini e modalità di pagamento

La durata dell'incarico (escluse le eventuali opzioni) è di mesi 24 decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto.

L'onorario per le prestazioni professionali, di cui all'art. 4 sarà corrisposto con cadenza semestrale, in funzione del numero di pratiche effettivamente concluse, a seguito di emissione da parte del professionista incaricato di idonea fattura elettronica.

Art. 7 – Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse, redatta conformemente al modello allegato al presente avviso dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro il **27/04/2021 alle ore 14:00**, esclusivamente a mezzo posta certificata "P.E.C." al seguente indirizzo: protocollo@pec.comune.nocera-superiore.sa.it.

In tutti i casi dovranno essere trasmessi, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- 1) Manifestazione di interesse in carta semplice (modello A) debitamente firmata;**
- 2) Curriculum vitae e professionale in formato europeo;**
- 3) Copia (fotocopia o immagine digitale) fronte – retro di un documento d'identità in corso di validità;**

A pena di esclusione, tutti i documenti allegati dovranno essere firmati digitalmente dal professionista e nell'oggetto della P.E.C. dovrà essere inserita la seguente dicitura: *"Manifestazione d'interesse per l'affidamento dell'incarico di Responsabile dell'attività di tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e ss. mm. e ii. (RUP paesaggistico)"*.

L'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per la mancata ricezione della domanda dovuta a disguidi postali non imputabili a colpa della stessa Amministrazione, né per la dispersione di eventuali comunicazioni inviate ai concorrenti, dovute ad errata o imprecisa indicazione del recapito nella domanda, disguidi postali o telegrafici o comunque imputabili a fatto di terzi, caso fortuito o forza maggiore.

Ogni variazione intervenuta successivamente alla richiesta originaria dovrà essere tempestivamente comunicata a questo Ente, stante l'impossibilità di affidare incarichi a soggetti diversi da quelli iscritti.

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti inviando una pec all'indirizzo areatecnicaoopp@pec.comune.nocera-superiore.sa.it almeno 9 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione della manifestazione interesse..

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Art. 8 - Cause di esclusione

Non saranno prese in considerazione e verranno pertanto escluse, le manifestazioni di interesse:

- mancanti delle informazioni e della documentazione di cui al precedente articolo e/o non rispondenti ai requisiti richiesti; In particolare dal curriculum vitae dovrà evincersi il possesso dei requisiti professionali di cui all'art 3.2 Requisiti di idoneità e capacità professionale;
- pervenute dopo i termini di scadenza;

- mancanti di sottoscrizione;
- presentate con modalità differenti da quanto sopra descritto;
- che abbiano documentazione incompleta.

Art. 9 -Criterio di Affidamento

A conclusione dell'indagine esplorativa, il RUP della presente procedura esaminerà le istanze pervenute e verificherà per ogni candidato/a la correttezza e completezza della documentazione trasmessa.

L'incarico di Responsabile dell'Attività di Tutela Paesaggistica ai sensi del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. sarà affidato mediante affidamento diretto ex art 1 comma 2 lettera a) della L. 120/2020 attraverso lo strumento della Trattativa Diretta (TD) o della Richiesta di Offerta (RDO- nel caso in cui vengano selezionati più *curricula* con le medesime caratteristiche) che verranno condotta sul MePA. A tal fine è necessario che il professionista sia, prima dell'avvio della procedura sul MePA, ivi abilitato per il Bando "Servizi" - categoria "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale".

La scelta del/della candidato/a avverrà ad insindacabile giudizio del RUP mediante comparazione dei *curricula* dei soli candidati che hanno correttamente manifestato interesse ed in possesso dei requisiti richiesti.

La comparazione avverrà sulla base delle maturate esperienze nel settore cui il presente avviso si riferisce e, quindi, delle competenze e delle conoscenze utili a garantire le prestazioni necessarie al corretto svolgimento delle attività richieste.

La valutazione e, quindi, la comparazione dei *curricula* non darà luogo ad alcuna graduatoria di merito in quanto la procedura è finalizzata esclusivamente alla individuazione del contraente nell'ambito di un affidamento diretto.

I candidati saranno selezionati secondo i seguenti criteri desumibili dal *curriculum*:

- voto di laurea/diploma;
- possesso di titoli di studio post *lauream* e titoli culturali;
- incarichi con Enti ed istituzioni pubbliche e private nel campo paesaggistico.

Sarà ritenuto elemento preferenziale nella valutazione dei candidati la partecipazione alle Commissioni locali per il paesaggio quale componente o presidente.

Il/La candidato/a, all'atto dell'affidamento dell'incarico professionale, sarà tenuto/a presentare i documenti eventualmente richiesti dall'Amministrazione.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di conferire l'incarico anche in presenza di una sola candidatura, purché ritenuta idonea, così come si riserva, motivatamente, di non conferire alcun incarico, nel caso in cui si ritenga siano venuti meno i presupposti di fatto e le ragioni di merito o per sopraggiunte ragioni di opportunità organizzative o di sospendere o reindire la selezione motivatamente.

L'Amministrazione si riserva, inoltre, la possibilità di effettuare un eventuale colloquio con uno o più candidati ritenuti idonei all'affidamento dell'incarico.

L'incarico verrà affidato una volta conclusa la selezione, con determinazione del Responsabile del Settore, che sottoscriverà anche la convenzione di incarico.

Art. 10 Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento Europeo 2016/679 (GDPR) nell'ambito della procedura di gara regolata dal presente avviso. Si rimanda all'informativa completa sul trattamento dei dati personali resa ai sensi dell'art. 13 del GDPR, come da schema in allegato, di cui il Concorrente ai fini della partecipazione alla presente procedura dovrà prendere visione, acconsentendo, altresì, al trattamento dei dati giudiziari con la sottoscrizione della dichiarazione in calce alla medesima informativa.

Art. 11 – Tracciabilità dei flussi finanziari

L'affidamento della prestazione (lavori, servizi, forniture) è, a pena di nullità del contratto, subordinata all'assunzione degli obblighi di tracciabilità ed agli adempimenti integrali della normativa (art 3 L. 136/2010). L' affidamento è sottoposto a clausola risolutiva che verrà attuata qualora le transazioni eseguite siano eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.A. Al riguardo si applicheranno le procedure previste al comma 8 del citato art. 3 – L. 136/2010

Il contraente dovrà comunicare a questa Amministrazione i riferimenti dei conti correnti bancari e postali sui quali verranno effettuati i bonifici ed i pagamenti.

Art. - 12 Pubblicazione avviso

Il presente avviso ed i relativi allegati sono pubblicati all'albo pretorio on line dell'Ente e sul Profilo del Committente, raggiungibile dal sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione trasparente" all'interno dell'area "Bandi di gara e contratti" nonché all'interno dell'area "news" al seguente indirizzo: <https://www.comune.nocera-superiore.sa.it/> per almeno 20 giorni naturali e consecutivi.

Allegati:

- Modello A - "Domanda di manifestazione di interesse".
- Bozza Schema convenzione (incarico).

Il Responsabile del Procedimento e Responsabile dell'Area
Lavori Pubblici – Manutenzione –Patrimonio

Arch. Giovanni Giannattasio

