

OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo lavori restauro e risanamento diretto all'efficientamento energetico del palazzo comunale.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che si rende assolutamente necessario realizzare gli isolamenti esterni tramite cappotto e pannelli precoibentati degli edifici secondari del palazzo municipale, limitatamente alle porzioni edificate tra il 1995 ed il 2000;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 30-c.11 del D.L. 34/2019, convertito in legge n. 589 del 28.06.2019, il Comune di Calamandrana ha beneficiato di un contributo di € 50.000,00 per interventi di efficientamento energetico;

PRESO ATTO che il Tecnico incaricato della progettazione – Arch. PAVESE Federico di Calamandrana, ha presentato gli elaborati del progetto esecutivo dei lavori di restauro e risanamento diretto all'efficientamento energetico del palazzo comunale, avente il seguente quadro economico:

COSTI

A IMPORTO LAVORI A MISURA

importo lavori opere soggette a ribasso	€	48.700,00
oneri per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso	€	2.132,00
totale lavori	€	50.832,00
somme per imprevisti (5% di € 50.832,00)	€	2.541,60
I.V.A. 10% (su € 53.373,60)	€	5.337,36
T o t a l e “A”	€	58.710,96

B ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

accantonamento per RUP e collaboratori	€	1.016,64
spese tecniche per progettazione architettonica, specialistica e direzione lavori	€	5.795,00
attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione 590,00€	€	590,00
contributi (su € 5.795,00 + € 590,00)	€	255,40
I.V.A. 22% (di € 5.795,00 + € 590,00 + € 255,40)	€	1.460,89
T o t a l e “B”	€	9.117,93

TOTALE GENERALE

COSTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO E RELATIVE SPESE TECNICHE € **67.828,89**

Con i seguenti elaborati tecnici.

ELABORATI PROGETTUALI DEL PROGETTO ESECUTIVO:

- o Tavola 01: Inquadramento generale;
- o Tavola 02: Planimetrie Piani Terra e Primo;
- o Tavola 03: Planimetrie Piani Sottotetto e Struttura Copertura;
- o Tavola 04: Sezione AA;
- o Tavola 05: Sezione EE;

- o Tavola 06: Sezione BB;
- o Tavola 07: Sezione DD;
- o Tavola 08: Prospetto Ovest;
- o Tavola 09: Prospetto Est
- o Tavola 10: Prospetto Sud;
- o Tavola 11: Sezione HH;
- o Tavola 12: Dettagli;
- o Tavola 13: Abaco Lattonerie di Facciata;
- o Tavola 14: Abaco Lattonerie Serramenti;
- o Tavola 15: Relazione L10/91 e s.m. e i.;
- o Tavola 16: Identificazione Strutture.

ELABORATI DOCUMENTALI ALLEGATI AL PROGETTO ESECUTIVO

- o ALLEGATO 1: Relazione Generale del Progetto Esecutivo;
- o ALLEGATO 2: Quadro Economico;
- o ALLEGATO 3: Computo Metrico Estimativo;
- o ALLEGATO 4: Elenco Prezzi Unitari;
- o ALLEGATO 5: Piano di Manutenzione dell'Opera;
- o ALLEGATO 6: Piano di Sicurezza e di Coordinamento;
- o ALLEGATO 7: Cronoprogramma Interventi Progetto Esecutivo;
- o ALLEGATO 8: Schema di Contratto;
- o ALLEGATO 9: Capitolato Speciale di Appalto;
- o ALLEGATO 10: Capitolato Specifiche Tecniche Progetto Esecutivo.

RITENUTO il progetto di che trattasi meritevole di approvazione, in quanto conforme alle direttive dell'Amministrazione ed alla normativa vigente in materia;

ATTESO CHE i lavori sovraesposti sono inseriti nel bilancio di previsione 2019;

VISTO con parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta reso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. approvato con D.P.R. 18.08.2000, n. 267;

VISTO con parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta reso dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. approvato con D.P.R. 18.08.2000, n. 267;

CON VOTI UNANIMI FAVOREVOLI RESI LEGALMENTE

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE il progetto esecutivo dei lavori di restauro e risanamento volto all'efficientamento energetico del palazzo comunale, redatto dall' arch. PAVESE Federico, con la consulenza dell'esperto del settore Ing. GALLO Enrico, avente il seguente quadro economico:

COSTI

A IMPORTO LAVORI A MISURA

importo lavori opere soggette a ribasso	€	48.700,00
oneri per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso	€	2.132,00
totale lavori	€	50.832,00
somme per imprevisti (5% di € 50.832,00)	€	2.541,60
I.V.A. 10% (su € 53.373,60)	€	5.337,36
T o t a l e “A”	€	58.710,96

B ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

accantonamento per RUP e collaboratori	€	1.016,64
spese tecniche per progettazione architettonica, specialistica e direzione lavori	€	5.795,00
attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione 590,00€	€	590,00
contributi (su € 5.795,00 + € 590,00)	€	255,40
I.V.A. 22% (di € 5.795,00 + € 590,00 + € 255,40)	€	1.460,89
T o t a l e “B”	€	9.117,93

TOTALE GENERALE

COSTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO E RELATIVE SPESE TECNICHE € **67.828,89**

Con i seguenti elaborati tecnici.

ELABORATI PROGETTUALI DEL PROGETTO ESECUTIVO:

- o Tavola 01: Inquadramento generale;
- o Tavola 02: Planimetrie Piani Terra e Primo;
- o Tavola 03: Planimetrie Piani Sottotetto e Struttura Copertura;
- o Tavola 04: Sezione AA;
- o Tavola 05: Sezione EE;
- o Tavola 06: Sezione BB;
- o Tavola 07: Sezione DD;
- o Tavola 08: Prospetto Ovest;
- o Tavola 09: Prospetto Est
- o Tavola 10: Prospetto Sud;
- o Tavola 11: Sezione HH;
- o Tavola 12: Dettagli;
- o Tavola 13: Abaco Lattonerie di Facciata;
- o Tavola 14: Abaco Lattonerie Serramenti;
- o Tavola 15: Relazione L10/91 e s.m. e i.;
- o Tavola 16: Identificazione Strutture.

ELABORATI DOCUMENTALI ALLEGATI AL PROGETTO ESECUTIVO

- o ALLEGATO 1: Relazione Generale del Progetto Esecutivo;
- o ALLEGATO 2: Quadro Economico;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Calamandrana. Responsabile Procedimento: Bonaveri Daniela (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- o ALLEGATO 3: Computo Metrico Estimativo;
- o ALLEGATO 4: Elenco Prezzi Unitari;
- o ALLEGATO 5: Piano di Manutenzione dell'Opera;
- o ALLEGATO 6: Piano di Sicurezza e di Coordinamento;
- o ALLEGATO 7: Cronoprogramma Interventi Progetto Esecutivo;
- o ALLEGATO 8: Schema di Contratto;
- o ALLEGATO 9: Capitolato Speciale di Appalto;
- o ALLEGATO 10: Capitolato Specifiche Tecniche Progetto Esecutivo.

- 2) DI FINANZIARE l'opera con idoneo contributo ministeriale di € 50.000,00 e per i restanti € 17.828,89 con fondi dell'Ente;
- 3) DI NOMINARE RUP il Tecnico Comunale, Geom. BEVILACQUA Salvatore;
- 4) DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D. Lgs. 267/00.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Firmato digitalmente
ISNARDI FABIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
GERMANO Dott. Daniele
