COMUNE DI CALAMANDRANA

PROVINCIA DI ASTI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.75

OGGETTO:

Approvazione progetto definitivo/esecutivo dei lavori di riqualificazione energetica dell'edificio municipale e scolastico.

L'anno duemiladiciassette addì ventinove del mese di dicembre alle ore tredici e minuti trenta nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
o ISNARDI FABIO - Sindaco	Sì
o CAVALLO MARIA GRAZIA - Vice Sindaco	Sì
o MORINO MASSIMILIANO - Assessore	Giust.
Totale Presenti:	2
Totale Assenti:	1

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor GERMANO Dott. Daniele il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. ISNARDI FABIO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Calamandrana. Responsabile Procedimento: Bonaveri Daniela (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

OGGETTO: Approvazione progetto definitivo/esecutivo dei lavori di riqualificazione energetica dell'edificio municipale e scolastico.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che la Regione Piemonte – Settore Energia – ha pubblicato idoneo bando per l'efficienza energetica e le fonti rinnovabili degli Enti Locali con popolazione fino a 5.000 abitanti;
DATO ATTO che questa Amministrazione ha intenzione di riqualificare energeticamente il Palazzo Comunale, anche parziale sede della Scuola Elementare
PRESO ATTO che la dotazione finanziaria dei fondi POR FESR 2014/2020 è pari a Euro 10.000.000,00, ai sensi della D.G.R. 11-4567 del 13.01.2017 e che si tratta di un bando "a sportello"
CONSIDERATO che i tecnici incaricati, e precisamente l'arch. Federico PAVESE di Calamandrana e l'ing. Enrico GALLO di Canelli hanno presentato gli elaborati del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di riqualificazione energetica dell'edificio municipale e scolastico con il seguente quadro economico:

A) Importo lavori a misura

a1) importo lavori e opere soggette a ribasso		252.221,00 Euro
a2) oneri per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso		28.355,00 Euro
a3) cartellonistica		454,55 Euro
a4) totale lavori (a1 + a2 + a3)	**281.030,55 Euro**	
a5) I.V.A. al 10% di a4	28.103,06 Euro	
TOTALE (a4 + a6)		**309.133,61 Euro**

B) Altre somme a disposizione della stazione appaltante

b1) accantonamento per RUP collaboratori	1.800,00 Euro
b2) spese tecniche per progettazione architettonica, e direzione lavori	22.364,25 Euro
b3) attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione	2.000,00 Euro
b4) contributi su b2) + b3)	973,50 Euro
b5) I.V.A. 22% di b2) + b3) +b4)	5.574,54 Euro
totale B (b1 + b2 + b3 + b4 + b5)	**32.713,36 Euro**

==========

Totale generale costi (A + B) 341.846,97Euro

Ed i seguenti elaborati:

ELABORATI PROGETTUALI DEL PROGETTO ESECUTIVO

- TAVOLA 01 – INQUADRAMENTO TERRITORIALE DELL'INTERVENTO
- TAVOLA 02 – PLANIMETRIE / Copertura – Piano Terra – Piano Primo
- TAVOLA 03 – PLANIMETRIE / Copertura – Piano Sottotetto – Struttura di Copertura
- TAVOLA 04 – SEZIONI A – B – D
- TAVOLA 05 – SEZIONI C - E
- TAVOLA 06 – PROSPETTO PRINCIPALE / LATO NORD
- TAVOLA 07 – PROSPETTO LATERALE / LATO OVEST
- TAVOLA 08 – PROSPETTO RETRO / LATO SUD
- TAVOLA 09 – PROSPETTO NORD / INTERNO
- TAVOLA 10 – PROSPETTO LATERALE / LATO EST
- TAVOLA 11 – PROSPETTO SUD / INTERNO
- TAVOLA 12 – PROSPETTI E SEZIONI EDIFICIO DI RECENTE EDIFICAZIONE
- TAVOLA 13 – DETTAGLI ISOLAMENTI

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Calamandrana. Responsabile Procedimento: Bonaveri Daniela (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- TAVOLA 14 – ABACO LATTONERIE FACCIATE E COPERTURE
- TAVOLA 15 – ABACO SERRAMENTI

➢ ELABORATI DOCUMENTALI ALLEGATI AL PROGETTO ESECUTIVO

- ALLEGATO 1: Relazione Generale del Progetto Esecutivo;
- ALLEGATO 2: Relazioni ed Elaborati Specialistici:
  - 2a) Relazione Tecnica Decreto 26 giugno 2015 - LEGGE 9 gennaio 1991, N. 10
  - 2b) Tavola 1 - l 10/Tavola identificativa delle strutture
- ALLEGATO 3: Quadro Economico;
- ALLEGATO 4: Computo Metrico Estimativo;
- ALLEGATO 5: Elenco Prezzi Unitari;
- ALLEGATO 6: Piano di Manutenzione dell'Opera;
- ALLEGATO 7: Piano di Sicurezza e di Coordinamento;
- ALLEGATO 8: Cronoprogramma Interventi Progetto Esecutivo;
- ALLEGATO 9: Schema di Contratto;
- ALLEGATO 10: Capitolato Speciale di Appalto;
- ALLEGATO 11: Capitolato Specifiche Tecniche Progetto Esecutivo.

RITENUTO il progetto di che trattasi meritevole di approvazione, in quanto conforme alle direttive dell'Amministrazione ed alla normativa vigente in materia (Art. 23/24 Decr. Legisl. n. 50/2016 e s.m.i.);
ATTESO che i lavori di che trattasi sono inseriti nel Programma Opere Pubbliche di queto Ente;
VISTO con parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta reso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. approvato con Decr. Legisl. 18.08.2000, n. 267;
VISTO con parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta reso dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. approvato con Decr. Legisl. 18.08.2000, n. 267;

CON VOTI UNANIMI FAVOREVOLI RESI LEGALMENTE

D E L I B E R A

1) DI APPROVARE il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di riqualificazione energetica dell'edificio municipale e scolastico per l'importo complessivo di 341.846,97 Euro, redatto dall'arch. Federico PAVESE di Calamandrana, dall'ing. Enrico GALLO di Canelli, avente il seguente quadro economico:

A) Importo lavori a misura

a1) importo lavori e opere soggette a ribasso		252.221,00 Euro
a2) oneri per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso		28.355,00 Euro
a3) cartellonistica		454,55 Euro
a4) totale lavori (a1 + a2 + a3)	**281.030,55 Euro**	
a5) I.V.A. al 10% di a4	28.103,06 Euro	
TOTALE (a4 + a6)		**309.133,61 Euro**

B) Altre somme a disposizione della stazione appaltante

b1) accantonamento per RUP collaboratori	1.800,00 Euro
b2) spese tecniche per progettazione architettonica, e direzione lavori	22.364,25 Euro
b3) attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione	2.000,00 Euro
b4) contributi su b2) + b3)	973,50 Euro

b5) I.V.A. 22% di b2) + b3) +b4) 5.574,54 Euro
totale B (b1 + b2 + b3 + b4 + b5) 32.713,36 Euro

==========

Totale generale costi (A + B) 341.846,97Euro

ed i seguenti elaborati:

ELABORATI PROGETTUALI DEL PROGETTO ESECUTIVO

- TAVOLA 01 – INQUADRAMENTO TERRITORIALE DELL'INTERVENTO
- TAVOLA 02 – PLANIMETRIE / Copertura – Piano Terra – Piano Primo
- TAVOLA 03 – PLANIMETRIE / Copertura – Piano Sottotetto – Struttura di Copertura
- TAVOLA 04 – SEZIONI A – B – D
- TAVOLA 05 – SEZIONI C - E
- TAVOLA 06 – PROSPETTO PRINCIPALE / LATO NORD
- TAVOLA 07 – PROSPETTO LATERALE / LATO OVEST
- TAVOLA 08 – PROSPETTO RETRO / LATO SUD
- TAVOLA 09 – PROSPETTO NORD / INTERNO
- TAVOLA 10 – PROSPETTO LATERALE / LATO EST
- TAVOLA 11 – PROSPETTO SUD / INTERNO
- TAVOLA 12 – PROSPETTI E SEZIONI EDIFICIO DI RECENTE EDIFICAZIONE
- TAVOLA 13 – DETTAGLI ISOLAMENTI
- TAVOLA 14 – ABACO LATTONERIE FACCIATE E COPERTURE
- TAVOLA 15 – ABACO SERRAMENTI

➢ ELABORATI DOCUMENTALI ALLEGATI AL PROGETTO ESECUTIVO

- ALLEGATO 1: Relazione Generale del Progetto Esecutivo;
- ALLEGATO 2: Relazioni ed Elaborati Specialistici:
  - 2a) Relazione Tecnica Decreto 26 giugno 2015 - LEGGE 9 gennaio 1991, N. 10
  - 2b) Tavola 1 - l 10/Tavola identificativa delle strutture
- ALLEGATO 3: Quadro Economico;
- ALLEGATO 4: Computo Metrico Estimativo;
- ALLEGATO 5: Elenco Prezzi Unitari;
- ALLEGATO 6: Piano di Manutenzione dell'Opera;
- ALLEGATO 7: Piano di Sicurezza e di Coordinamento;
- ALLEGATO 8: Cronoprogramma Interventi Progetto Esecutivo;
- ALLEGATO 9: Schema di Contratto;
- ALLEGATO 10: Capitolato Speciale di Appalto;
- ALLEGATO 11: Capitolato Specifiche Tecniche Progetto Esecutivo.

2) DI FINANZIARE i lavori sovraesporti per l'80% con i fondi del contributo regionale e per il restante 20%, pari a 69.849,39 Euro con i fondi dell'Ente;
3) DI NOMINARE Responsabile Unico del procedimento il tecnico comunale – Geom. BEVILACQUA Salvatore;
4) DI DICHIARARE, con successiva separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. approvato con Decr. Legisl. 18.08.2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO	**IL SEGRETARIO COMUNALE**
Firmato digitalmente	Firmato digitalmente
F.to : ISNARDI FABIO	F.to : GERMANO Dott. Daniele

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li, _____ **IL FUNZIONARIO DELEGATO**