



# Comune di Carmignano di Brenta

## Area Entrate-Patrimonio- Sociale e Cultura - Demografici

Prot. n. 12694

### BANDO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI UNA TOMBA A TERRA NEL CIMITERO COMUNALE DI CARMIGNANO DI BRENTA

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA AFFARI GENERALI

- **Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 21/11/2022 con la quale sono stati forniti indirizzi per la assegnazione in concessione di una tomba a terra nel Cimitero di Carmignano di Brenta ed è stata approvata la perizia di stima;
- **Visto** il vigente Regolamento di Polizia Mortuaria;
- **Vista** la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 189 del 21/11/2022 di approvazione del presente Bando.

#### RENDE NOTO

##### Art. 1 – Oggetto della concessione

Il Comune di CARMIGNANO DI BRENTA intende assegnare in concessione, per la durata di anni 66 (sessantasei), n. 1 tomba a terra realizzata nel cimitero comunale del capoluogo, **Settore n. 26 postazione n. 88.**

La tomba viene concessa per la durata di anni 66 (sessantasei), rinnovabili per ulteriori 33 anni alla scadenza della concessione, fermo restando che in caso di mancato rinnovo, la tomba a terra rientrerà nella piena disponibilità del Comune di Carmignano di Brenta.

##### Art. 2 – Descrizione

Trattasi di una tomba di famiglia (ipogeo) posta nel cimitero capoluogo Settore 26 postazione n. 88, composta da 6 loculi di fascia, di buona fattura, mai utilizzata per sepolture, che presenta problematiche manutentive di minima entità.

L'anno di costruzione è anteriore all'anno 1998, anno nel quale veniva ceduta in concessione ai precedenti intestatari.

Il prezzo di base di concessione della tomba a terra, in conformità ai costi per la struttura desunti dalla perizia del Responsabile dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio del Comune di Carmignano di Brenta è fissato in **€ 10.784,55 (Euro diecimilasettecentottantaquattro/55).**

##### Art. 3 – Requisiti per l'assegnazione

Possono presentare domanda di assegnazione i soggetti residenti nel Comune di Carmignano di Brenta o, in alternativa, nati nel Comune di Carmignano di Brenta.

Della concessione potranno beneficiare il concessionario, il proprio coniuge e le persone a lui legate da vincoli di parentela ed affinità nelle linee e nei gradi stabiliti dagli artt. 74 e seguenti del Codice Civile, nonché a coniugi dei discendenti jure sanguinis in linea retta, salvo particolari limitazioni, nei rispettivi atti di concessione o nel testamento del primo concessionario. Il computo dei gradi di parentela ed affinità indicati nel Codice Civile (parenti entro il 6° grado ed affini entro il 3°), ai fini della determinazione del diritto d'uso, viene sempre effettuato con riferimento al primo concessionario, secondo quanto stabilito dal vigente Regolamento di Polizia Mortuaria.

#### **Art. 4 - Modalità di presentazione delle offerte**

I concorrenti per partecipare alla gara, dovranno produrre un unico plico contenente, a pena di esclusione, le seguenti documentazioni:

- **domanda di partecipazione e offerta economica**
- **deposito cauzionale.**

#### **Domanda di partecipazione e offerta economica:**

Potrà essere presentata utilizzando il Modello "A" allegato al presente avviso bando. Nella domanda di assegnazione dovranno essere indicati i seguenti dati: cognome, nome, data e luogo di nascita, residenza, codice fiscale del richiedente, che assumerà nei confronti del Comune, per sé e la propria famiglia, la qualità di concessionario.

Nella domanda di partecipazione dovrà essere indicato il prezzo offerto che dovrà essere almeno pari ad Euro 10.784,55 o superiore.

#### **Deposito Cauzionale:**

Alla domanda di assegnazione dovrà essere allegato deposito cauzionale pari al 10% dell'importo posto a base d'asta ovvero di Euro 1.078,45 (millesettantotto/45).

La garanzia potrà essere costituita sotto forma di cauzione secondo la seguente modalità:

- **ricevuta di pagamento effettuata attraverso il sistema pagoPA, accendendo alla sezione pagoPA attraverso il link del sito istituzionale dell'ente [https://mypay.regione.veneto.it/mypay4/cittadino/ente/C\\_B795](https://mypay.regione.veneto.it/mypay4/cittadino/ente/C_B795)**

**selezionando la tipologia di pagamento "Concessioni cimiteriali" e compilando il modulo con i dati richiesti inserendo come causale di versamento la seguente dicitura "Bando concessione cimiteriale".**

Per l'aggiudicatario l'importo versato varrà come acconto del corrispettivo all'atto della stipula del contratto, mentre per gli altri concorrenti la restituzione avverrà successivamente alla aggiudicazione definitiva.

Nei confronti dell'aggiudicatario che, per qualsiasi causa o ragione, non intenda stipulare il contratto nei termini e nelle modalità comunicate, **non si darà luogo alla restituzione del deposito cauzionale.**

#### **Art. 5 - Modalità e termini per la presentazione delle Offerte**

Gli interessati all'assegnazione della tomba di famiglia dovranno presentare offerta inderogabilmente **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 12/12/2022.**

Nel caso in cui più soggetti intendano partecipare alla gara congiuntamente, i modelli dovranno essere redatti e sottoscritti, a pena di esclusione, da tutti i partecipanti aventi diritto e dovrà essere dichiarata l'eventuale quota di assegnazione della tomba a terra espressa in percentuale, in caso contrario l'assegnazione avverrà in comunione indivisa a favore degli aggiudicatari.

Il plico dell'offerta dovrà essere indirizzato al Comune di Carmignano di Brenta – Piazza Marconi, 1 dovrà pervenire (a mano o tramite raccomandata), pena l'esclusione dalla gara, esclusivamente all'Ufficio Protocollo di questo Comune entro il termine previsto.

Rimane ad esclusivo rischio del mittente ogni possibile disagio dovuto a mancato o ritardo recapito (compreso il disagio postale).

#### **ORARI DI APERTURA DELL'UFFICIO PROTOCOLLO:**

Dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9.30 alle ore 12.30 – mercoledì pomeriggio dalle 16,30 alle 18,30

Il PLICO dell'offerta dovrà pervenire inderogabilmente entro il termine di cui sopra e contenere 2 buste:

**BUSTA N. 1** – riportante esternamente le generalità e l'indirizzo dell'offerente, e la dicitura "documentazione amministrativa". La stessa deve essere sigillata e controfirmata dai partecipanti e contenere la documentazione amministrativa;

**BUSTA N. 2** – riportante esternamente le generalità e l'indirizzo dell'offerente, e la dicitura "offerta economica". La stessa deve essere sigillata e controfirmata dai partecipanti e contenere l'offerta economica.

Entrambe le buste dovranno essere contenute in un unico PLICO idoneamente sigillato e controfirmato nei lembi di chiusura e, all'esterno del plico, dovrà essere riportata oltre alle generalità

e all'indirizzo del mittente la seguente dicitura: "ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI UNA TOMBA A TERRA NEL CIMITERO COMUNALE".

#### **BUSTA N. 1 – Documentazione Amministrativa**

Contenente:

1. **La domanda di acquisizione e contestuale dichiarazione, in marca da bollo**, su modello **Allegato A** debitamente sottoscritto, corredato da fotocopia di un documento di riconoscimento personale dei soggetti firmatari/o della stessa, in corso di validità, nella quale dovranno essere indicati i dati del soggetto acquirente.

#### **BUSTA N. 2 – Offerta Economica**

Contenente:

L'offerta economica, in marca da bollo, su modello **Allegato B** che consisterà in una dichiarazione debitamente sottoscritta nella quale il/i concorrente/i dovrà/dovranno indicare l'importo in cifre e in lettere del prezzo offerto per l'assegnazione della tomba a terra, che dovrà essere pari o in aumento rispetto a quello indicato a base d'asta.

L'offerta economica deve essere espressa sia in lettere che in cifre. In caso di divergenze tra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, sarà valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione. Tale offerta non dovrà presentare correzioni che non siano state espressamente confermate e sottoscritte dallo stesso soggetto che sottoscrive l'offerta, pena l'esclusione dalla gara. All'offerta economica dovrà inoltre essere allegata ricevuta del deposito provvisorio a garanzia dell'offerta.

#### **CAUSE DI ESCLUSIONE**

SI AVVERTE CHE SI DARA' LUOGO ALL'ESCLUSIONE DELLA GARA DI TUTTI QUEI CONCORRENTI CHE NON ABBIANO FATTO PERVENIRE IL PLICO DELL'OFFERTA NEL LUOGO E NEI TERMINI SOPRA INDICATI OVVERO PER COLORO I QUALI MANCHI O RISULTI INCOMPLETA O IRREGOLARE LA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA.

**Non sono, altresì, ammesse le offerte** che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto, a meno che non vengano espressamente confermate e sottoscritte.

**Non saranno ammesse alla gara le offerte in ribasso** rispetto all'importo posto a base d'asta con le modalità indicate nel presente bando.

**Non è ammessa la presentazione di offerte per conto di terzi** o per persone da nominare o per procura.

La mancanza di sigillatura, nonché la firma dei lembi di chiusura delle buste, comporterà l'esclusione dalla gara.

#### **Art. 6 - Apertura delle Buste**

**L'apertura delle buste sarà effettuata il giorno 14/12/2022 alle ore 9,30** presso la sede Municipale - Ufficio Segreteria, da parte di una Commissione di gara.

La tomba a terra, all'occorrenza, verrà assegnata in concessione a chi avrà fatto **l'offerta più alta** tra tutte le richieste pervenute.

In caso di offerte uguali si procede all'aggiudicazione della domanda pervenuta per prima al Protocollo in maniera corretta. Dell'esito di gara verrà pertanto data tempestiva comunicazione.

#### **Art. 7 - Aggiudicazione della gara**

L'aggiudicazione della gara avrà luogo mediante determina del Responsabile dell'Area Affari Generali, all'interno della quale, sarà allegata la relativa graduatoria. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

L'aggiudicazione sarà dichiarata decaduta qualora in sede di controllo dei requisiti oggetto di autocertificazione si dovesse evincere la falsità o la non rispondenza di quanto dichiarato e le dichiarazioni false saranno segnalate alla Procura della Repubblica.

Contro il succitato provvedimento è ammesso ricorso in via amministrativa nei termini di legge. In tal caso l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di aggiudicare la tomba a terra al soggetto inserito in graduatoria immediatamente seguente e in posizione utile, previa verifica del mantenimento dei requisiti necessari alla partecipazione alla gara.

L'Amministrazione potrà fino alla stipula del contratto, per esigenze d'interesse pubblico, recedere dalle operazioni di assegnazione, con comunicazione all'aggiudicatario a mezzo raccomandata.

#### **Art. 8 - Procedure per l'assegnazione e pagamento**

In seguito alla pubblicazione del provvedimento di aggiudicazione e della relativa graduatoria, l'aggiudicatario verrà informato a mezzo di lettera consegnata direttamente a mano o mediante raccomandata con ricevuta di ritorno e le operazioni contrattuali dovranno concludersi nei trenta giorni successivi la comunicazione, pena la perdita del diritto di assegnazione.

Entro il 31/12/2022 e comunque entro la data di stipula del contratto di concessione dovrà essere effettuato il versamento dell'importo totale del corrispettivo dovuto al Comune e delle spese accessorie.

L'Amministrazione si riserva di verificare, prima della stipula dell'atto di concessione, la veridicità delle dichiarazioni rese e resta inteso che la non veridicità comporterà la decadenza della concessione salve comunque le responsabilità penali (art. 76 del DPR. 445/2000).

#### **Art. 9 – Rinvio alle disposizioni del Regolamento cimiteriale**

La concessione delle tombe è soggetta alle disposizioni previste dal vigente Regolamento comunale dei servizi necroscopici, cimiteriali e di Polizia Mortuaria, al quale si fa espresso rinvio.

#### **Art. 10 - Trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003**

Il trattamento dei dati personali, il cui conferimento è obbligatorio essendo necessario per poter partecipare alla procedura di gara, ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003, sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza, nell'ambito delle finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di aggiudicazione ed a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Carmignano di Brenta; il responsabile dei dati personali è la dott.ssa Silvia Montesso, Responsabile Area Affari Generali.

I dati personali saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, possono essere comunicati al personale interno che ne abbia diritto ed interesse ai sensi della Legge 241/1990. Circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati, si fa rinvio agli art. 7, 8, 9 e 10 del D. Lgs n. 196 del 30/06/2003.

#### **Art. 11 - Ulteriori Informazioni**

Il Responsabile del procedimento è la dott.ssa Silvia Montesso, Responsabile Area Affari Generali. Per eventuali chiarimenti, per visionare gli atti, ed effettuare i sopralluoghi presso la tomba a terra, gli assegnatari potranno comunque rivolgersi all'Ufficio Segreteria (Tel. 049/9430355).

Il presente bando viene pubblicato integralmente all'albo on line del Comune di Carmignano di Brenta, sul sito Internet dell'Ente.

Nel sito sono inseriti i seguenti documenti:

- Bando di gara;
- Modulo istanza ammissione/dichiarazione;
- Modulo offerta;

Per quanto non espressamente indicato nel presente avviso d'asta, si richiamano le norme vigenti in materia.

Il Responsabile Area Affari Generali  
D.ssa Silvia Montesso

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.mm.ii.)*



# Comune di Carmignano di Brenta

## Area Affari Generali

### ALLEGATO A

#### AL BANDO DI GARA PUBBLICA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI TOMBA A TERRA NEL CIMITERO COMUNALE

#### DOMANDA DI PARTECIPAZIONE (DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONI E/O DI ATTO NOTORIO (redatta ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/La  
sottoscritto/a.....

nato/a a.....prov.....il.....

residente in.....prov.....C.A.P.....

indirizzo.....n.....

tel.....e-mail.....

codice fiscale.....stato civile.....

se coniugato/a, indicare il regime patrimoniale familiare.....

#### CHIEDE DI PARTECIPARE ALLA GARA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE:

#### Settore n. 26 postazione n. 88 – Tomba a terra

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste, in caso di dichiarazione mendace, dall’art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,

#### DICHIARA

- di essere persona fisica, in possesso della capacità giuridica, della capacità di agire e di contrattare di non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- di non trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- di aver preso visione del bando di gara e del vigente Regolamento di Polizia Mortuaria del Comune di Carmignano di Brenta e di accettare incondizionatamente tutte le previsioni e le condizioni in essi contenute;
- di aver preso visione e conoscenza delle aree cimiteriali e relativi manufatti funebri relativi ai lotti per i quali partecipa e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, ad acquisirli con le relative accessioni e pertinenze, diritti, servitù, oneri, canoni, vincoli imposti dalle vigenti leggi, nonché nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano e che accetta;

Luogo e data

In fede .....

Firma del Concorrente

**AVVERTENZE**

**Allegare la fotocopia di un documento d'identità in corso di validità del firmatario.**

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 (Codice Privacy) si informa che le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto.



# Comune di Carmignano di Brenta

Area Entrate-Patrimonio- Sociale e Cultura - Demografici

## ALLEGATO B

### BANDO DI GARA PUBBLICA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI TOMBA A TERRA NEL CIMITERO COMUNALE

#### OFFERTA ECONOMICA

Il/La sottoscritto/a.....  
nato/a a.....prov.....il giorno.....  
residente in.....prov.....C.A.P.....  
indirizzo.....n.....  
tel.....e-mail.....  
presenta la seguente offerta:

**Settore n. 26 postazione n. 88 – Tomba a terra**

#### PREZZO OFFERTO:

Euro \_\_\_\_\_  
in cifre  
( \_\_\_\_\_ )  
in lettere

.....  
Luogo e data

.....  
Firma del Concorrente

**Il/La/I sottoscritto/a/i dichiara/dichiarano di impegnarsi, qualora risultasse aggiudicatario definitivo, a versare la somma del canone di concessione di 66 anni, entro il 31/12/2022, nonché di impegnarsi alla stipula del contratto entro i successivi 30 (trenta) giorni.**

.....  
Firma del Concorrente

#### AVVERTENZE:

Compilare a macchina oppure in stampatello con caratteri leggibili. NON SARANNO AMMESSE OFFERTE INFERIORI AD EURO 10.784,55. In caso di discordanza fra l'importo espresso in cifre e quello espresso in lettere verrà preso in considerazione il valore più conveniente per l'Amministrazione.

