



COMUNE DI LAS PLASSAS

Provincia del Sud Sardegna

Via Cagliari, 18 – 09020 Las Plassas (SU) - Tel.070.9364006

mail: protocollo@comune.lasplassas.vs.it

pec: protocollo.lasplassas@pec.comunas.it

P.I.: 02647770920

DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 132 DEL 03/04/2024

UFFICIO TECNICO N° 37 DEL 03/04/2024

Oggetto:

CONCESSIONE DI CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 3.000 ABITANTI, A NORMA DELLA LEGGE REGIONALE N. 3 DEL 9 MARZO 2022, ART. 13, "DISPOSIZIONI IN MATERIA DI CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO", COMMA 2, LETT. B) - (ANNUALITA' 2022 – 2023 – 2024) APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA DEI BENEFICIARI

IL RESPONSABILE DEL AREA TECNICA

Visti:

- Il Decreto Sindacale n. 2 del 03/01/2024, di nomina di Responsabile dell'Area Tecnica.
- Lo statuto del Comune di Las Plassas, approvato con Deliberazione del C.C. n. 33 del 20/02/2002;
- Il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- Il Regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi comunali, approvato con deliberazione G. M. n. 62 del 21/07/2022 e ss.mm.ii.;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 23, in data 27/11/2023, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 31, in data 21/12/2023, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024-2026;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 30, in data 10/05/2023, esecutiva, è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2023-2025;

Verificata la propria competenza sull'adozione dell'atto di cui all'oggetto, ex art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, in quanto trattasi di atto di natura gestionale attribuito dalla normativa vigente al Responsabile del Servizio;

Vista la Legge regionale n. 3 del 9 marzo 2022, art. 13 "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento";

Considerato che, sulla base della suddetta disposizione, la Regione è autorizzata a

concedere, nel territorio dei comuni della Sardegna, aventi alla data del 31 dicembre 2020 popolazione inferiore ai 3.000 abitanti, contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nella misura massima del 50 per cento della spesa e comunque per l'importo massimo di euro 15.000,00;

Vista la deliberazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 20/59 del 30/06/2022 con la quale si delibera:

- di ripartire il finanziamento, pari a 45 milioni di euro, destinandolo ai piccoli comuni della Sardegna sulla base dei criteri riportati integralmente nella deliberazione in oggetto;
- di approvare l'allegato alla presente deliberazione al fine di fornire ai Comuni gli indirizzi per l'individuazione dei beneficiari, la gestione e rendicontazione delle risorse;
- di invitare i Comuni a intraprendere una capillare attività di informazione e di sensibilizzazione, attraverso la divulgazione dell'avviso tramite i rispettivi siti internet e altri idonei strumenti di comunicazione;
- di dare mandato all'Assessorato dei Lavori Pubblici per la determinazione dell'ammontare delle risorse finanziarie spettanti, sulla base dei criteri sopra menzionati, a ciascun comune e provvedere al successivo trasferimento finanziario;

Visto l'allegato alla delibera sopracitata recante "Indirizzi per la ripartizione delle risorse ai Comuni e per l'accesso ai contributi", Paragrafo 1 - Indirizzi operativi ai comuni per l'individuazione dei beneficiari e Paragrafo 2 – Gestione comunale delle risorse e attività di rendicontazione;

Vista la determinazione del Direttore del "Servizio Edilizia Residenziale", Direzione generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici, n. 1236 Prot. in uscita n. 27150 del 12/07/2022;

Rilevato che, sulla base dei criteri di cui alla succitata D.G.R. n. 20/59 del 30/06/2022, le risorse stanziare, pari a 45 milioni di euro, sono ripartite tra i "Piccoli comuni" della Sardegna come indicato nell'allegato 2 e che, il Comune di Las Plassas, è beneficiario di un totale di € 167.199,01 così suddivisi:

- 55.733,00 per l'annualità 2022;
- 55.733,00 per l'annualità 2023;
- 55.733,01 per l'annualità 2024;

Vista la determinazione del Direttore del "Servizio Edilizia Residenziale", Direzione generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici, n. 23146/1425 del 6 giugno 2023, con la quale è stato ripartito lo stanziamento regionale integrativo a favore dei "Piccoli Comuni della Sardegna", come disposto dalla DGR n. 19/48 del 01/06/2023:

- 37.155,34 per l'annualità 2023;
- 55.733,01 per l'annualità 2025;

Vista la Delibera della Giunta Municipale n. 87 del 10/10/2022, avente ad oggetto "L.R. n. 3 del 09/03/2022, art. 13, MISURE DI CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO. BANDO PER CONCESSIONE CONTRIBUTI. DETERMINAZIONE INDIRIZZI;

Vista la Delibera della Giunta Municipale n. 94 del 24/10/2022, avente ad oggetto "L.R. n. 3 del 09/03/2022, art. 13, BANDO MISURE DI CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO. BANDO PER CONCESSIONE CONTRIBUTI. INTEGRAZIONI;

Visto il primo bando per la concessione dei contributi in argomento pubblicato in data 16/11/2022;

Visto il secondo bando per la concessione dei contributi in argomento pubblicato in data 16/05/2023;

Dato atto che non sono pervenute richieste di finanziamento ritenute ammissibili e pertanto risulta disponibile l'intera somma relativa a ciascuna annualità, ovvero:

- 55.733,00 per l'annualità 2022;

- 92.888,34 per l'annualità 2023;
- 55.733,01 per l'annualità 2024;
- 55.733,01 per l'annualità 2025;

Visto il terzo bando per la concessione dei contributi in argomento pubblicato in data 16/11/2023, con scadenza 16/12/2023 per la presentazione delle domande;

Vista la propria determinazione n. 9 del 05/01/2024, con la quale, relativamente alle (annualità 2022 – 2023 – 2024) si approvavano integrazioni e riapertura termini;

Visto l'avviso pubblico in data 04/01/2024, con il quale veniva reso noto che sono stati riaperti i termini per la presentazione delle domande di concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto e/o ristrutturazione di prime case annualità (2022 -2023 – 2024). Il nuovo termine per la presentazione delle domande è fissato al 5 febbraio 2024;

Visto il nuovo Bando pubblicato in data 04/01/2024, con il quale vengono dati gli indirizzi per la presentazione delle istanze per la richiesta del contributo in oggetto, al fine di definire la graduatoria dei beneficiari;

Dato atto che il nuovo bando di concessione dei contributi in oggetto pubblicato in data 04/01/2024, contiene i termini, le modalità di presentazione della domanda, le istruzioni per la formazione della graduatoria per le annualità (2022 – 2023 - 2024) per un importo complessivo di € 204.354,35;

Considerato che detto bando prevedeva come termine ultimo per la presentazione delle istanze il giorno 05/02/2024, fatte salve quelle già pervenute entro la data del 16/12/2023;

Preso atto che:

- entro i termini assegnati sono pervenute n. 3 istanze;
- le domande pervenute sono state esaminate in relazione alla regolarità delle informazioni e dichiarazioni rese nonché alla documentazione prodotta e ad esse è stato attribuito il punteggio derivante dall'applicazione dei criteri indicati nel Bando in oggetto;

Considerato che, al fine di rendere anonima la graduatoria così come imposto dalla normativa vigente in materia di tutela dei dati personali, per procedere alla identificazione degli istanti è stato associato a ciascuno di essi il relativo numero di protocollo attribuito dall'Ente in occasione dell'acquisizione della domanda di partecipazione;

Vista la propria determinazione n. 92 del 29/02/2024, di approvazione della graduatoria provvisoria dei beneficiari del contributo indicato in oggetto;

Vista la graduatoria provvisoria, di seguito riportata:

Posizione	Protocollo	Punteggio	Importo contributo (€)	Annualità
1	4548 del 22/11/2023	14	15.000,00	2022
2	399 del 31/01/2024	11	15.000,00	2022
3	4837 del 13/12/2023	0	15.000,00	2022

Visto l'articolo 6 del "Bando", il quale dispone:

- *Le domande pervenute presso il protocollo di questo Ente saranno istruite per la formulazione della graduatoria provvisoria degli ammessi, mediante attribuzione dei punteggi previsti e formazione degli elenchi degli esclusi sulla base delle dichiarazioni rese in sede di domanda. Ai richiedenti non saranno inviate comunicazioni di ammissione o di esclusione al finanziamento. Pertanto, la graduatoria deve essere consultata presso la sezione dedicata sul sito istituzionale del Comune di Las Plassas.*
- *Entro 10 giorni dalla data di pubblicazione della suddetta graduatoria provvisoria degli ammessi e l'elenco degli esclusi, i richiedenti possono presentare ricorso avverso l'esclusione, ovvero chiedere l'eventuale revisione del punteggio attribuito, presentando idonea documentazione.*
- *Scaduto il termine suddetto, saranno esaminati i ricorsi e le richieste di revisione pervenute. Esperita tale procedura, sarà formulata la graduatoria definitiva dei nuclei familiari ammissibili*

sulla base del possesso dei requisiti e dei punteggi autocertificati in domanda, attribuendo ad ogni domanda l'importo del contributo per un massimo di € 15.000,00. Tale graduatoria, unitamente all'elenco degli esclusi, sarà pubblicata sul sito internet istituzionale del Comune di Las Plassas.

- Nel caso in cui vi siano dei richiedenti che si collocano a parimerito in graduatoria, e non vi fossero abbastanza fondi a disposizione per tutti gli idonei, verrà data priorità alla istanza riportante il nucleo familiare più numeroso.

Dato atto che la graduatoria provvisoria, unitamente alla determina di approvazione, è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune di Las Plassas, dal 29/02/2024 al 15/03/2024, senza che siano pervenuti ricorsi o richieste di revisione;

Appurato che la graduatoria definitiva avrà validità per il triennio 2022 – 2024 e che le risorse assegnate al Comune di Las Plassas saranno così ripartite nelle seguenti annualità:

Posizione	Protocollo	Punteggio	Importo contributo (€)	Annualità
1	4548 del 22/11/2023	14	15.000,00	2022
2	399 del 31/01/2024	11	15.000,00	2022
3	4837 del 13/12/2023	0	15.000,00	2022

Ritenuto dover provvedere in merito al presente atto;

DETERMINA

- DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- DI APPROVARE** la graduatoria definitiva relativamente al Bando per la “CONCESSIONE DI CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 3.000 ABITANTI, A NORMA DELLA LEGGE REGIONALE N. 3 DEL 9 MARZO 2022, ART. 13, “DISPOSIZIONI IN MATERIA DI CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO”, COMMA 2, LETT. B)” – Annualità (2022 – 2023 – 2024), che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- DI INDIVIDUARE** i beneficiari definitivi come indicati nella seguente tabella:

Posizione	Protocollo	Punteggio	Importo contributo (€)	Annualità
1	4548 del 22/11/2023	14	15.000,00	2022
2	399 del 31/01/2024	11	15.000,00	2022
3	4837 del 13/12/2023	0	15.000,00	2022
Importo totale			45.000,00	2022

- DI PRENOTARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i. e del punto 5.4 del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, la somma di euro 45.000,00 relativa ai contributi concessi ai sensi della L.R. N. 3 DEL 9 MARZO 2022 , ART. 13 (annualità 2022), sul capitolo 12110.1 del corrente esercizio finanziario;
- DI DARE ATTO** che la liquidazione dei singoli contributi avverrà secondo le modalità indicate nell'Art. 8 del Bando in oggetto recante “Procedura di erogazione dei contributi”;
- DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da

parte del responsabile del servizio;

7. **DI RENDERE** noto ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/90 che il Responsabile Unico del Procedimento è Il Geom. Sandro Zedda;
8. **DI DARE ATTO** che non sussistono in capo al responsabile del procedimento cause di conflitto di interesse anche potenziale, di cui all'art. 6-bis della L. n. 241/90 e s.m.i, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. n. 190/2012;
9. **DI DARE ATTO** che, conformemente a quanto stabilito dal Bando, la graduatoria sarà pubblicata all'albo pretorio online dell'Ente e, ai sensi dell'art. 7 del "Bando", le domande finanziabili sono sottoposte al controllo delle dichiarazioni autocertificate. Al termine del controllo viene comunicato al richiedente, mediante raccomandata A/R o PEC in caso di possesso, l'esito dello stesso;
10. **DI DISPORRE** la pubblicazione dei dati contenuti nella presente determinazione nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i..

Il Responsabile del Servizio
firmato digitalmente
ZEDDA SANDRO

Parere di regolarità tecnica (art.147-bis D.Lgs 267/2000)

Si attesta che nella formazione del presente atto è stata rispettata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Las Plassas, 03/04/2024

Il Responsabile del Servizio
firmato digitalmente
ZEDDA SANDRO