



Ente di gestione
delle aree protette dei
Parchi Reali

Sede legale: viale C. Emanuele II, 256 – 10078 Venaria Reale (TO) – tel. 011 4993328
Sede operativa di Stupinigi: viale Torino 4, (fraz. Stupinigi) – 10042 Nichelino (TO) – tel. 011 3587575
partita IVA e codice fiscale 01699930010
<http://www.parchireali.it> – email: protocollo@parchireali.to.it – parchireali@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 138 del 05/04/2024

TECNICO

OGGETTO: CASCINA BRERO. CONCESSIONE A SOCIETA' COOPERATIVA ARNICA DI TORINO. RIMBORSO PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI COMPETENZA DELLA PARTE PROPRIETARIA PER INSTALLAZIONE GRUPPO CARICO AUTOMATICO ACQUA IMPIANTO TERMICO. IMPEGNO DI SPESA DI EURO 220,00 SUL CAPITOLO 43150 DEL BILANCIO 2024 (COD. V LIVELLO U.2.02.03.06.999).

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n.321 del 31.10.18 e' stata affidata la concessione di servizi di educazione ambientale e fruizione, compresa la gestione dei Centri Visita nel Parco La Mandria, alla Societa' Cooperativa Arnica di Torino;
- il Contratto di Concessione e' stato sottoscritto in data 18/03/19, repertorio 365/2019, con durata di anni cinque e pertanto con scadenza al 31/10/23 e successivamente prorogata;
- sono interessati alla gestione da parte del concessionario i Centri Visita di Cascina Brero e del Ciabot degli Animali, per cui alla Societa' Cooperativa Arnica e' concesso il comodato d'uso gratuito degli stessi, compresa l'intestazione delle utenze, la gestione ordinaria degli impianti, la manutenzione ordinaria della struttura e degli impianti;
- la citata convenzione prevede:
 - all'art.6 lettera l) l'esecuzione a cura della cooperativa degli interventi di manutenzione ordinaria dei locali, degli spazi e dei relativi impianti;
 - all'art.6 lettera n) la facoltà di procedere a proprio carico ad interventi di modifica e miglioria di locali ed impianti, su autorizzazione scritta dell'Ente, e fatta salva la produzione di dichiarazione di conformita' per le parti di impianti modificate;
- a seguito di sopralluoghi e verifiche da parte di tecnici e di ditta abilitata, la cooperativa Arnica ha comunicato la necessita' dell'intervento di installazione di un gruppo di carico automatico dell'acqua dell'impianto termico, al fine di compensare le piccole perdite che si determinano nell'impianto con conseguenti cali di pressione e fermo impianto.

Dato atto che:

- la Societa' Cooperativa Arnica, concessionaria, si e' resa disponibile all'esecuzione diretta delle attivita' di adeguamento, pur se le stesse risultano di competenza della parte concedente, con successivo rimborso delle spese sostenute;
- a tale fine la Societa' Cooperativa Arnica ha trasmesso un preventivo di ditta abilitata per l'esecuzione degli interventi di installazione, per complessivi Euro 220,00.

Ritenuto:

- di autorizzare la societa' cooperativa Arnica – strada Forni e Goffi 70, Torino – PI 06090410017 - concessionaria del Centro di Educazione Ambientale della Cascina Brero, all'esecuzione delle attivita' in competenza della parte proprietaria, inerenti l'intervento di installazione di un gruppo di carico automatico dell'acqua dell'impianto termico, al fine di compensare le piccole perdite che si determinano nell'impianto con conseguenti cali di pressione e fermo impianto;
- di riconoscere alla cooperativa Arnica, a titolo di rimborso per l'intervento descritto, la somma massima complessiva di Euro 220,00 (comprensiva di oneri fiscali), dando atto che si provvedera' alla liquidazione dell'importo a seguito di presentazione di fattura regolarmente quietanzata;

- di impegnare a favore della Società Cooperativa Arnica - via Forni e Goffi 70, Torino – PI 06090410017 – la somma di Euro 220,00 al Capitolo 43150 del Bilancio 2024.
- di dare atto che restano a carico della cooperativa l'assunzione di ogni responsabilità inerente il rispetto degli obblighi di legge in materia di sicurezza (DLgs 81/08) e di realizzazione degli impianti (DM 37/08);
- che la cooperativa dovrà produrre, a seguito dell'esecuzione degli interventi, la dichiarazione di conformità (DM 37/08) completa della documentazione e degli allegati previsti, rilasciata dal tecnico incaricato.

Tutto ciò premesso

Visto il D.Lgs. n. 165/01 norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e successive modifiche e integrazioni;

Vista la L.R. 07/01 sull'ordinamento contabile della Regione Piemonte e il D. lgs. 118//2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ;

Visto il D.Lgs. 36/2023 codice dei contratti pubblici;

Viste le circolari del Presidente della Giunta Regionale del Piemonte n. 6701/ORG/525G del 4.9.97 e n. 16110 del 16.12.1997;

Visto la deliberazione di Consiglio n.13 del 07.04.2022 di attribuzione dell'incarico di direttore dell'Ente;

Vista la deliberazione n.33 del 20.12.2023 di approvazione del bilancio per l'anno 2024 e di assegnazione delle risorse finanziarie al Direttore dell'Ente;

DETERMINA

- 1 Di autorizzare la società cooperativa Arnica - via Forni e Goffi 70, Torino – PI 06090410017 – concessionaria del Centro di Educazione Ambientale del Ciabot degli Animali, all'esecuzione delle attività in competenza della parte proprietaria, inerenti l'intervento di installazione di un gruppo di carico automatico dell'acqua dell'impianto termico, al fine di compensare le piccole perdite che si determinano nell'impianto con conseguenti cali di pressione e fermo impianto.
- 2 Di riconoscere alla cooperativa Arnica, a titolo di rimborso per gli interventi descritti, la somma massima complessiva di Euro 220,00 (comprensiva di oneri fiscali), dando atto che si provvederà alla liquidazione dell'importo a seguito di presentazione di fattura regolarmente quietanzata.
- 3 Di impegnare a favore della società cooperativa Arnica - via Forni e Goffi 70, Torino – PI 06090410017 – la somma di 220,00 al Capitolo 43150 del Bilancio 2024;
- 4 Di dare atto che l'esigibilità della presente obbligazione avverrà entro l'esercizio finanziario corrente.
- 5 Di disporre che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul portale istituzionale dell'Ente dei dati previsti dagli art.37 del DLgs 33/2013 e 1, comma 32, della legge 190/2012 in materia di "amministrazione trasparente".

Il Responsabile dell'Istruttoria
Gamerro Ettore

Il Responsabile del Servizio
Cantatore Daniela

IL DIRETTORE

Firmato digitalmente

F.to : DR. STEFANIA GRELLA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA (DGLS 267/00 ART. 151 COMMA 4)

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO

Firmato digitalmente

F.to : GIOVANNI PERACHIOTTI

Anno	Imp / Sub	Interv.	Cap.	Importo €
2024	174	05.01.2	431	220,00

Anno	Accer / Sub	Interv.	Cap.	Importo €