

AL COMUNE DI RONCO BIELLESE  
PIAZZA V. VENETO, 1  
13845 RONCO BIELLESE (BI)

POSTA CERTIFICATA

**OGGETTO:** Rendicontazione gestione alloggi di proprietà comunale – Anno 2019 IV TRIMESTRE

Con la presente, si trasmette la rendicontazione di cui all'oggetto relativa al periodo 01/10/2019 - 31/12/2019. Il rendiconto è stato redatto nel modo seguente:

Nella colonna di sinistra (A) è indicata la somma a favore del Comune, costituita dal fatturato per canoni, dedotta la morosità relativa all'anno 2019 e maggiorata della morosità recuperata degli anni precedenti.

La somma algebrica di tutte le poste inserite ammonta a **€ 492,94**. L'importo del fatturato è sviluppato in dettaglio nel prospetto allegato, distinto per mese di riferimento.

Nella colonna di destra (B) si trovano le competenze a favore di A.T.C. Queste per un complessivo di **€ 985,04 + € 95,04** per IVA, di cui precisiamo che:

- il punto 3) corrisponde al compenso di gestione determinato per il quarto trimestre secondo quanto previsto dalla nuova Convenzione del 18/02/2019, in vigore dal 01/03/2019 (€ 30,00 mensili per alloggio). Il corrispettivo è al netto dell'Iva che dovrà essere liquidata direttamente dal Comune a ricezione fattura;
- il punto 4) corrisponde alle spese di manutenzione ordinaria. Anche per questa voce (se presente) l'importo è al netto dell'Iva che dovrà essere liquidata direttamente dal Comune a ricezione fattura;
- gli altri punti sono specificati nell'allegato prospetto.

La rendicontazione porta un saldo a debito del Comune di complessivi € 492,10 (IVA esclusa).

Ai fini della fatturazione si invita a comunicare i dati essenziali per la fatturazione elettronica quali: codice ufficio competente/cassetto fiscale e note da inserire nella descrizione fattura (es. numero e data determinazione d'impegno di spesa, ecc.).

Al ricevimento di questi dati, emetteremo fattura per la parte a carico del Comune (Totale B), per un totale di **€ 985,04 + € 95,04** per IVA e contestualmente al pagamento, provvederemo a liquidare al Comune di Ronco Biellese, le competenze a favore (Totale A) pari ad **€ 492,10**.

Da ultimo, si ricorda che le somme derivanti da alloggi di edilizia sociale devono essere utilizzate secondo le destinazioni previste dalla specifica e vigente normativa.

Restando a disposizione per ogni chiarimento si coglie l'occasione per porgere distinti saluti.  
Si allega fattura pro forma.

Il Direttore Generale  
Dott. Roberto Ghiglione

/fv

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

**AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA DEL PIEMONTE NORD**

**Sede Legale:** Viale Verdi, 3/a – 28100 NOVARA – Tel. 0321/445111 – C.F./P. IVA 00120490032

**Uffici distaccati:** Via Schiapparelli, 13 – 13900 BIELLA – Tel. 015/405365      Corso Palestro, 21/A – 13100 VERCELLI – Tel. 0161/256111  
Corso Marconi, 22 – 28883 GRAVELLONA TOCE – Tel. 0323/840528

call center manutenzione 848 800 294 – fax 0321/478798 – e-mail: [info@atcpiemontenord.it](mailto:info@atcpiemontenord.it) – pec: protocollo@pec.atcpiemontenord.it