



COMUNE DI ARITZO

PROVINCIA DI NUORO

DETERMINAZIONE UFFICIO AMMINISTRATIVO N. 283 DEL 24/10/2022

REG.GEN.

N. 501 DEL
24/10/2022

OGGETTO:

Approvazione Bando per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, destinato all'erogazione di contributi per il pagamento ad integrazione dei canoni di locazione anno 2022.

L'anno **duemilaventidue** del mese di **ottobre** del giorno **ventiquattro** nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Ufficio Amministrativo

VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 125 del 20 settembre 2002;

RAPPRESENTATO che con la citata deliberazione 125/2002 in coerenza con i criteri contenuti nel sopra richiamato regolamento, si è stabilito di istituire n. 3 aree, tra cui l'Area Amministrativa, all'interno delle quali sono state suddivise le competenze generali dell'Ente;

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che pone a carico del Responsabile del Servizio tutti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e di tutti gli atti conseguenti;

VISTO il Decreto Sindacale n. 10/2021, protocollo 6786 del 24 novembre 2021, con il quale la sottoscritta è stata nominata responsabile del servizio e titolare della posizione organizzativa dell'area Amministrativa, con conseguente attribuzione, ai sensi dell'art. 109 del citato Tuel, dei compiti previsti dall'art. 107, commi 2 e 3, dello stesso Tuel, ivi compresa l'adozione degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, e che la legge e lo statuto espressamente non riservano agli organi di governo, limitatamente alle funzioni ascrivibili alla medesima area;

VISTO il D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 concernente "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165";

VISTE le seguenti deliberazioni:

- n. 2 del 19/01/2016 della G.C, avente ad oggetto: “Approvazione codice di comportamento integrativo dei dipendenti comunali ai sensi dell'art. 54, comma 5 d.lgs. n. 165/2001”;
- n. 26 del 29/03/2021 del Commissario Straordinario “Approvazione Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza 2021/2023”;

DATO ATTO che:

- con Deliberazione del Commissario straordinario n. 29 del 07.05.2021 è stato approvato il Dup (Documento unico di Programmazione) 2021/2023;
- con Deliberazione del Commissario straordinario n. 35 del 19.03.2021 è stato approvato il Bilancio di previsione Finanziario 2021/2023;

Richiamata la legge 431 del 09/12/1998 recante “disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo” e il D.M.LL.PP. del 07/06/1999, contenente le norme attuative dell’art. 11 della Legge 431/1998;

Visto il Decreto del Ministero dei lavori Pubblici 7 Giugno 1999;

Vista la Delibera della Giunta Regionale n. 209/19 del 22/09/2022 recante "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione **annualità 2022**;

con la stessa venivano approvati:

- i criteri per la ripartizione delle risorse di cui al Fondo L. 431 del 1998 art. 11 a favore dei comuni della Sardegna;
- i criteri per la individuazione dei destinatari e le modalità di determinazione dei contributi (L. n. 431. Art. 11 del 9 Dicembre 1999) al quale i Comuni devono attenersi attraverso un bando rivolto ai potenziali beneficiari del Contributo;

I Destinatari finali dei Contributi sono i titolari di contratti di locazione ad uso residenziale in unità immobiliari di proprietà privata site nel Comune di residenza ed occupate a titolo di abitazione principale;

Sono, altresì, destinatari dei contributi i titolari di contratti di locazione ad uso residenziale delle unità immobiliari di proprietà pubblica, destinate alla locazione permanente del programma 20.000 locazioni in affitto, di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture n. 2523 del 27.12.2001, site nel Comune di residenza e occupate a titolo di abitazione principale;

Tali fondi sono destinati ad integrare i canoni di locazione delle famiglie a minor reddito e più accentuato disagio economico;

Dato atto che:

il Comune deve:

- indire apposito bando di concorso e fissare il termine di scadenza della presentazione delle domande, istruire le istanze verificare i requisiti dei richiedenti e predisporre la graduatoria degli aventi diritto;
- Compilare la scheda tecnica e comunicare il proprio fabbisogno alla Regione entro il 31 Dicembre 2022;

Tenuto conto di quanto disposto dalla Regione Sardegna;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Aritzo. Responsabile Procedimento: GIANNA LOCCI (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Visto il Bando e la modulistica, relativa all'erogazione di contributi per il sostegno alle locazioni residenziali private per l'anno 2022, allegati al presente atto, predisposti dall'ufficio comunale competente e ritenuto necessario dover procedere alla sua approvazione;

Ritenuto opportuno approvare il bando di concorso e la relativa modulistica;

DETERMINA

Di approvare il bando di concorso e la modulistica relativa all'individuazione dei beneficiari aventi diritto e all'erogazione di contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2022 allegati al presente atto;

Di fissare, quale termine massimo per la presentazione della richiesta da parte dei cittadini, **il giorno 30/11/2022**.

Si attesta la regolarità tecnico/amministrativa della presente determinazione ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

La Responsabile del Servizio
L'Assistente Sociale Gianna Locci

C O M U N E di **Aritzo**

Provincia di Nuoro

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267

APPONE

il visto di regolarità contabile e

ATTESTA

la copertura finanziaria.

Gli impegni contabili sono stati registrati in corrispondenza degli interventi di cui alle voci capitoli ed articoli sopra descritti.

Aritzo, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to : **Dott.ssa Olmi Giuseppina**