REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI BIELLA

COMUNE DI PETTINENGO

- UFFICIO TECNICO -
Via C. Bellia n. 40 – 13843 Pettinengo (BI)
Tel. 015.8445035 **CF 81003150026** P.I 00186360020
email uftec2.pettinengo@ptb.provincia.biella.it
P.E.C. uftec2.pettinengo@pec.ptbiellese.it

PROC. 389/2023
Prot.
Pettinengo, 05/03/2024

Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili

Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile (Dipartimento per le Opere Pubbliche, le Politiche Abitative ed Urbane, le Infrastrutture Idriche e le Risorse Umane e Strumentali - Direzione Generale per l'Edilizia Statale, le Politiche abitative, la riqualificazione Urbana e gli Interventi speciali)

Fondo per la progettazione degli enti locali
n. progressivo di progetto **FPEL2022-G521-001**
(art.1, comma 1079, legge n. 205 del 27/12/2017 Decreto del Ministro 10/08/2021 n. 322)

TRAMITE CASSA DEPOSITI E PRESTITI

cdp

CUP E66F22000280005

EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA CORNELIO MAGGIA IN VIA VITTORIO EMANUELE III 1 ADEGUAMENTO DELL'EDIFICO PUBBLICO ALLA VIGENTE NORMATIVA SISMICA, MESSA IN SICUREZZA EDILE E IMPIANTISTICA

BANDO - LETTERA D'INVITO

Il Responsabile del Servizio, R.U.P.
Geom. Andrea Zombolo
Collaboratori:
Dott.ssa Michela Fosci

COMUNE DI PETTINENGO (BI) - UFF. TECNICO -

REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI BIELLA

COMUNE DI PETTINENGO

- UFFICIO TECNICO -
Via C. Bellia n. 40 – 13843 Pettinengo (BI)
Tel. 015.8445035 **CF 81003150026** P.I 00186360020
email uftec2.pettinengo@ptb.provincia.biella.it
P.E.C. uftec2.pettinengo@pec.ptbiellese.it

Spett.le Studio

OGGETTO: EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DELL'INFANZIA CORNELIO MAGGIA IN VIA VITTORIO EMANUELE III 1 - ADEGUAMENTO DELL'EDIFICO PUBBLICO ALLA VIGENTE NORMATIVA SISMICA, MESSA IN SICUREZZA EDILE E IMPIANTISTICA - SERVIZI DI PROGETTAZIONE (CON ESCLUSIONE DI DIREZIONE LAVORI, COLLAUDO E SICUREZZA)

PREMESSO che:

- Il Comune di Pettinengo ha presentato domanda al Fondo per la progettazione degli enti locali finanziato dal Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile (Dipartimento per le Opere Pubbliche, le Politiche Abitative ed Urbane, le Infrastrutture Idriche e le Risorse Umane e Strumentali - Direzione Generale per l'Edilizia Statale, le Politiche abitative, la riqualificazione Urbana e gli Interventi speciali);
- Con D.D. 23017 dell'01/08/2023 questo ente risulta ammesso al finanziamento per il progetto denominato: "*Edificio scolastico Scuola dell'Infanzia Via Vittorio Emanuele – Asilo Infantile Cornelio Maggia - Adeguamento dell'edificio pubblico alla vigente normativa sismica, messa in sicurezza edile e impiantistica. Servizi di progettazione*." – CODICE PROGETTO: FPEL2022_G521-001;
- L'importo del finanziamento copre interamente il costo della progettazione pari a € 86.925,00;
- I termini inizialo per l'adempimento di quanto previsto dal bando erano i seguenti:
    - Entro 300 giorni dalla pubblicazione del decreto di ammissione al finanziamento (ovvero entro il 26/05/2024): Aggiudicazione definitiva del servizio di progettazione;
    - Entro 24 mesi dall'aggiudicazione definitiva del servizio di progettazione: Approvazione del Progetto di Fattibilità tecnico-economica;
    - Entro 18 mesi dall'approvazione anzidetta: pubblicazione del bando di gara per il progetto esecutivo/affidamento dei lavori;
    - Entro 6 mesi dalla data di approvazione del PFTE: Rendicontazione;
- Con nota pervenuta al protocollo n, 548 del giorno 30/01/2024 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Divisione Urbanedil 5 ha comunicato che con D.D. n. 3144 del 26/01/2024 ha disposto la proroga del termine per la pubblicazione del bando di gara fino al 30/04/2024 e il termine per l'aggiudicazione definitiva del servizio di progettazione al 25/08/2024;
- a seguito dell'entrata in vigore del nuovo Codice dei Contratti D.Lgs 36/2023, dovendo stabilire quali nuovi livelli di progettazione sarebbero stati oggetto di finanziamento, con nota prot. 6119 del 19/12/2023 questo Ente ha confermato che il finanziamento concesso sarà destinato CONGIUNTAMENTE al Progetto di Fattibilità Tecnico Economica e al Progetto Esecutivo;
- L'edificio non è soggetto ai disposti del D.Lgs 42/2004 (Anno di realizzazione: 1964);

SI COMUNICA CHE:

Con determina n. 26 del 05/03/2024 è stata indetta la gara su piattaforma di negoziazione MEPA acquistinretepa.it per quanto in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza intende conferire incarico mediante affidamento diretto ad operatore economico in possesso dei requisiti previsti dalla legge;

PERTANTO INVITA

il soggetto in indirizzo, a presentare l'offerta per le indagini sismiche e i livelli di progettazione sotto indicati:

- Indagini sismiche;
- Progetto di fattibilità tecnico-economica;
- Progetto esecutivo;

Sulla base del seguente quadro economico così stimato:

Importo lavori e sicurezza	€	750.000,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
Iva su lavori 10%	€	75.000,00
Spese per indagini sismiche (oneri contributivi compresi)	€	15.000,00
Spese per PFTE (oneri contributivi compresi)	€	19.700,00
Spese per progettazione esecutiva (oneri contributivi compresi)	€	36.550,00
Direzione lavori e collaudo e sicurezza (non oggetto di incarico)	€	56.250,00
Iva su Spese professionali 22%	€	28.050,00
Imprevisti e arrotondamenti	€	19.450,00
SOMMANO	€	250.000,00
TOTALE INTERVENTO	**€**	**1.000.000,00**

N.B. sono esclusi dall'incarico la Direzione Lavori e Collaudo e Sicurezza.
Devono invece essere compresi:

- Rilievi dell'edificio esclusivamente mediante laser scanner (nuvola di punti);
- Tutte le operazioni necessarie alle indagini sismiche quali perforazioni, ripristini, protezioni, verifiche, elaborati grafici, ecc;
- Restituzione dei rilievi mediante BIM (Building Information Modeling);
- Restituzione degli elaborati descrittivi e grafici anche in formato editabile (doc, dwg o similari);
- in riferimento a quanto previsto dalla parte II del D.Lgs 36/2023 e in particolare dall'art. 19 e seguenti, le procedure verranno espletate in conformità alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti, pertanto tutti gli elaborati saranno prodotti in formato digitale. Tuttavia ai soli fini archivistici è prevista la consegna per tutte le fasi della progettazione di almeno una copia cartacea di tutti gli elaborati.

L'importo dell'offerta per ogni singolo livello di progettazione e per le indagini sismiche potrà essere redistribuito a discrezione del professionista, in base a specifiche valutazioni/stime dei costi effettivi,

purché questo non superi l'importo totale di **€ 86.925,00** (Iva e oneri compresi). Non sono ammesse offerte a rialzo.

L'offerta va presentata, completa degli allegati **entro il giorno 26/03/2024** secondo la trattativa inserita in MEPA acquistinretepa.it

A seguito dell'aggiudicazione, è previsto il deposito della sola cauzione definitiva per l'importo massimo di € 7.125,00, pari al 10% dell'importo netto massimo.

È consentito il subappalto nelle forme consentite dalla normativa vigente. L'indicazione dovrà essere presente nel modello di presentazione dell'offerta.

I requisiti minimi che devono essere posseduti dai soggetti proponenti devono essere attestati, pena l'esclusione, da dichiarazione che confermi di non rientrare tra i motivi di esclusione dalla partecipazione a una procedura d'appalto elencati all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023.

Sono ammessi alla partecipazione gli operatori economici come previsto dall'art. 66 e seguenti del Codice dei contratti secondo quanto disciplinato dalla parte V dell'allegato II.12 al Codice dei contratti, art. 34 e seguenti.

Si chiede di allegare all'offerta un Curriculum professionale e referenze relative a interventi analoghi già eseguiti sia per tipologia che per valore di progettazione.

Per eventuale sopralluogo si invita a contattare l'Ufficio scrivente.

Il Responsabile del procedimento è lo scrivente, contattabile al tel 0158445035, cel. 3665767463 oppure alla email uftec2.pettinengo@ptb.provincia.biella.it

Il Responsabile del Servizio
Geom. Andrea Zombolo
firmato digitalmente

Allegati:
- Quadro esigenziale e Documento di indirizzo alla progettazione;
- Elaborati grafici di base dell'immobile interessato;
- Modello offerta da compilare e restituire;
- allegato A) - Richiesta di ammissione alla gara informale con annessa dichiarazione;
- Allegato B) - Dichiarazione sostitutiva da allegare all'offerta;
- Allegato C) - Dichiarazione relativa agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.