



Comune di Venasca

PROVINCIA DI CUNEO

AREA AMMINISTRATIVA

DETERMINAZIONE N. 6 DEL 16/01/2023

OGGETTO: PROCEDIMENTO DI MEDIAZIONE AI SENSI DELL'ART. 5 D.LGS. 28/2010
VERTENZA INERENTE L'EDIFICIO EX GIUDICE DI PACE SITO IN
VENASCA VIA CASAVECCHIA N.14 – IMPEGNO DI SPESA PER INCARICO
LEGALE - CIG Z7739428AB.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 60 in data 17/06/2019 "Assetto organizzativo del Comune e articolazione dei servizi - Posizioni organizzative – Provvedimenti" dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

VISTO il decreto sindacale n. 18 del 22/10/2019 di nomina del Responsabile dell'Area Amministrativa;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 20/12/2022 avente ad oggetto: "Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 – Esame ed approvazione";

Premesso che:

- il Comune di Venasca è comproprietario, unitamente ai Comuni di Sampeyre e Brossasco, di un fabbricato sito in Via Umberto I, n. 16 ora Via Casavecchia 14, giusto contratto rep. n. 5148 del 31/03/1930 a rogito del Notaio Giovanni Alfonso Cussinio del Collegio Notarile di Cuneo;
- con atto a rogito del Segretario del Comune di Venasca del 09/12/1957 rep. n. 235 venne acquistato un fabbricato limitrofo a quello suindicato al fine di procedere alla sistemazione complessiva dell'immobile sito in Via Umberto I n. 14 e 16 (ora Via Casavecchia);
- tale fabbricato, nel suo complesso, è stato per anni adibito all'Ufficio del Giudice di Pace di Venasca appartenente al Distretto di Torino – Circondario di Saluzzo fino alla definitiva soppressione ai sensi del D.Lgs. 156/2012 e del D.M. 7/03/2014;
- fino al 2017 i locali erano ancora occupati dall'archivio documentale e da alcuni arredi di proprietà del Tribunale per poi essere completamente liberati;
- l'utilizzo di tale edificio, per le finalità sopra indicate e di interesse pubblico, unitamente alla sua ubicazione sul territorio di questo Comune, hanno fatto sì che il Comune di Venasca fosse, in tutto il periodo di destinazione dell'immobile ad Ufficio del Giudice di Pace, l'unico referente del Tribunale sia per quanto concerne i contatti che per quanto concerne le spese di gestione e gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria senza alcun interessamento né alcuna compartecipazione economica da parte degli altri Comuni comproprietari;
- solo nel 2020 i Comuni di Brossasco e Sampeyre chiesero alcune delucidazioni a questo Comune in merito all'immobile e ad alcuni lavori di messa in sicurezza dell'edificio in questione avviati, nel 2019, dal Comune di Venasca;
- a tale primo contatto fece seguito una rilevante corrispondenza stragiudiziale tra le parti che, nel frattempo, avevano conferito incarico a legali di fiducia e una prima procedura di mediazione avviata dal Comune di Venasca che si concluse con la presa d'atto, da parte del mediatore, della mancata adesione e dell'assenza all'incontro dei Comuni di Brossasco e di Sampeyre con conseguente chiusura della procedura senza esito;

Dato atto che con DGC n. 108 del 18/10/2022 si era deliberato di procedere al conferimento di un incarico legale di assistenza ed eventuale patrocinio in favore dell'avv. Sommacal Vittorio dello Studio Legale Sommacal e Manfredi con sede a Cuneo – Corso Dante n. 21 per dirimere la vertenza in oggetto;

Richiamata la propria precedente determina n. 255 del 22/12/2022 con la quale si impegnava la somma complessiva di € 6.570,00 a favore dell'avv. Sommacal Vittorio dello Studio Legale Sommacal e Manfredi con sede a Cuneo – Corso Dante n. 21 per l'incarico di cui alla citata DGC n. 108/2022;

Considerato che con notifica del 21/12/2022, acclarata al protocollo di questo Ente al n. 6384 del 23/12/2022, l'Organismo di Mediazione del Foro di Cuneo ha notificato istanza di mediazione avanzata dal Comune di Brossasco nei confronti del Comune di Venasca, con la fissazione dell'incontro per il giorno 20/01/2023;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 1 del 13/01/2023 avente ad oggetto “Vertenza inerente l’edificio ex Giudice di Pace sito in Venasca Via Casavecchia 14- Procedimento di mediazione ai sensi dell’art. 5 D.Lgs. 28/2010 – Provvedimenti” con la quale si è deliberato di aderire all’invito della mediazione avanzato dal Comune di Brossasco al fine di valutare la possibilità della completa definizione della complessa vicenda in oggetto e si è deliberato, a tal fine, di conferire l’incarico legale di assistenza nella procedura in oggetto in favore dell’avv. Vittorio Sommacal dello Studio Legale Sommacal e Manfredi con sede a Cuneo – Corso Dante n. 21;

Visti gli artt. 4 – 17 e 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

Vista la sentenza della Corte dei Conti sez. giur. Lazio del 08/06/2021 n. 509, con la quale è stato ribadito che l’affidamento di incarichi di patrocinio legale della Pubblica Amministrazione non è soggetto a procedure di evidenza pubblica;

Ritenuto, pertanto, di procedere all’affidamento diretto dell’incarico legale;

Ritenuto di dover, a tale fine, integrare l’impegno assunto con la determina n. 225 del 22/12/2022 alla luce dell’adesione alla procedura di mediazione;

Atteso che il compenso relativo all’incarico in oggetto è stato quantificato in € 2.880,00 oltre spese generali, CPA e IVA per complessivi € 4.207,27;

Attestato, in relazione al presente provvedimento, il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147 bis del D.L.VO 267/2000 come introdotto dall’art. 3 del D.L. 10/10/2012 n. 174, convertito nella L. 7/12/2012 n. 213;

Acquisito, infine, il parere di regolarità contabile espresso dal responsabile del servizio finanziario ai sensi del soprarichiamato art. 147 bis del D.L.VO 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) Di attivare, alla luce di quanto esposto in premessa e della documentazione agli atti, la procedura per il conferimento dell’incarico legale di assistenza nella procedura di mediazione in oggetto.
- 2) Di individuare, quale sistema di scelta del contraente, quello dell’affidamento diretto ai sensi dell’art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, alla luce delle motivazioni indicate in premessa.
- 3) Di conferire, pertanto, l’incarico in questione allo Studio Legale Sommacal e Manfredi con sede in Cuneo, Corso Dante n. 21, dietro compenso di € 2.880,00 oltre spese generali, CPA e IVA per un totale pari ad € 4.207,27.
- 4) Di integrare a tal fine l’impegno assunto con precedente determina n. 255 del 22/12/2022 sul cap. 450/99, codice 1.11.1.103 – U.1.03.02.11.006 - Patrocinio del bilancio di previsione finanziari 2023/2025, esercizio 2023.
- 5) Di trasmettere copia del presente provvedimento allo Studio Legale incaricato ed al Servizio Finanziario per opportuna conoscenza e per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE A.P.O. AMM.VA
IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: (Manfredi dott.ssa Mariagrazia)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

SI APPONE VISTO DI REGOLARITA' TECNICA ai sensi dell'art. 147 bis del D.L.VO 267/18.08.2000 come introdotto dall'art. 3 comma 5 del D.L. n. 174/10.10.2012, convertito nella L. 7/12/2012 n. 213;

Venasca, li 16/01/2023

IL RESPONSABILE A.P.O. AMM.VA
IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: (Manfredi dott.ssa Mariagrazia)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

SI APPONE VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ai sensi dell'art. 147 bis del D.L.VO 267/18.08.2000 come introdotto dall'art. 3 comma 5 del D.L. n. 174/10.10.2012, convertito nella L. 7/12/2012 n. 213;

Venasca, li 16/01/2023

IL RESPONSABILE DEL SERV. FINANZIARIO
F.to: (Raina dott.ssa Maria)

SI APPONE VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.L.VO 267/18.08.2000 e, pertanto, in data odierna la presente determinazione diviene esecutiva.

CIG	Settore	Anno	Imp / Sub	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
Z7739428AB	SERVIZIO AMMINISTRATIVO	2023	382	450	99	U.1.03.02.11.006	4.202,27

Venasca, li

IL RESPONSABILE DEL SERV. FINANZIARIO
F.to: (Raina dott.ssa Maria)

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni dal 01/02/2024 al 16/02/2024, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dall'art.32 della legge n.69/2009 e ss.mm.ii..

Venasca, li 01/02/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: (Manfredi dott.ssa Mariagrazia)

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Venasca, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE(Manfredi
dott.ssa Mariagrazia)