Copia conforma all'originale firmato digitalmente

COMUNE DI VAIE

CITTA' METROPOLITANA DI TO

DETERMINAZIONE
N. 150 DEL 11/12/2023

OGGETTO:

Incarico per realizzazione nuovo progetto da sottoporre al Comando Provinciale VVF volto all'ottenimento del CPI relativo al Centro Sociale Primo Levi CIG: Z433DA78CE. Affidamento alla Soc. S.P.E. Divisione Clima.

L'anno duemilaventitre del mese di dicembre del giorno undici nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Vaie. Responsabile Procedimento: MEINI ALESSIA VALENTINA FEDERICA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

OGGETTO: Incarico per realizzazione nuovo progetto da sottoporre al Comando Provinciale VVF volto all'ottenimento del CPI relativo al Centro Sociale Primo Levi CIG: Z433DA78CE. Affidamento alla Soc. S.P.E. Divisione Clima.

IL RESPONSABILE DEL Servizio Tecnico Manutentivo

Premesso:

- che per lavori di valore inferiore a € 40.000,00 l'affidamento è cura del Responsabile del procedimento individuato senza necessità di ricorrere alla C.U.C.;
- che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Servizio Tecnico - ai sensi del decreto del Sindaco n° 4 del 23.12.2022;

Richiamato il bilancio per il corrente anno approvato con delibera di C.C. n° 13 del 27.03.2023 e successive variazioni;

Considerato che con determinazione n° 144 del 25.11.2019 si è provveduto a conferire l'incarico per l'espletamento delle necessarie pratiche per il rinnovo del C.P.I. relativo al complesso scuola, centrale termica e Centro Sociale Primo Levi;

Preso atto che:

- dall'incarico di cui sopra si sono ottenuti i CPI relativi all'edificio Scolastico ed alla Centrale Termica;
- dall'analisi dei documenti in possesso di questa Amministrazione relativi all'edificio Centro Sociale sono emerse sia carenze documentali sia carenze di alcuni impianti presenti nell'edificio tali per cui non è stato possibile dare corso all'incarico ed ottenere il CPI dell'edificio;
- è intenzione dell'Amministrazione porre rimedio a tale circostanza e per lo scopo sono stati stanziati appositi fondi nel bilancio del corrente anno;

Considerato che dall'analisi dei documenti e l'evolversi normativo è ora necessario individuare con esattezza tutte le carenze e gli interventi necessari, rispondenti alle ultime normative riguardanti strutture ed impianti dell'edificio di cui alla presente;

Occorre quindi procedere con:

- ridefinire e richiedere al Comando VVF un nuovo parere di conformità in modo tale da avere nel dettaglio l'elenco delle effettive esigenze e documenti necessari;
- predisporre in base a quanto emergerà dal nuovo esame progetto un progetto dei lavori (opere ed impiantistica) necessario per l'ottenimento di tutte le certificazioni (incarico non ricompreso nella presente determinazione perché ad oggi non è possibile valutare le effettive necessità e costi);
- predisporre nuova SCIA antincendio completa di tutte le necessarie certificazioni e dichiarazioni.

Richiamato il Decreto Legge 6/7/2012 n. 95, convertito nella legge 135/2012 (Spending review) che all'art. 1 "Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure" pone

l'obiettivo della razionalizzazione della spesa di beni e servizi della pubblica amministrazione, introducendo una serie di disposizioni che rafforzano il sistema centralizzato degli acquisti tramite CONSIP s.p.a. e le centrali regionali di acquisto;

Rilevato che l'art. 50, 1° comma, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 consente, per importi inferiori a 40.000,00 euro, l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Considerato che lo Studio S.P.E. Divisione Clima è già in possesso di molta della documentazione dell'edificio Centro Sociale, che nel bilancio è già impegnata una parte dei costi di cui alla presente derivanti dal precedente incarico stralciato e non eseguito e che lo stesso studio dispone di diverse figure professionali tali per cui è sicuramente possibile trovare la figura più competente per valutare gli interventi necessari;

Dato atto che si è provveduto a richiedere un preventivo di spesa, per l'incarico in argomento allo Studio S.P.E. Divisione Clima con sede in Collegno Corso Francia n° 143 il quale con nota prot. 0005820 del 29.12.2023 ha valutato l'incarico come segue:

- Richiesta parere di Conformità €. 4.800,00 oltre CNPAIA ed IVA;
- Predisposizione SCIA Antincendio (CPI) €. 3.500,00;

Tenuto infine conto che il vecchio impegno effettuato con la Determinazione n° 144 del 25.11.2019 per la parte riguardante il Centro Sociale risulta ancora disponibile in quanto valutate le criticità riscontrate nella documentazione e nell'edificio l'incarico è stato sospeso, pertanto, tale impegno verrà subimpegnato a copertura dell'incarico oggetto della presente;

Valutata positivamente l'offerta pervenuta oltrechè opportuno in termini di economicità, efficacia e tempestività affidare il servizio come sopra individuato volto all'ottenimento del C.P.I. dell'edificio Centro Sociale allo Studio S.P.E. Divisione Clima già in possesso di gran parte della documentazione necessaria all'incarico sgravando notevolmente il lavoro degli uffici;

Considerato che il Bilancio di previsione annuale e pluriennale individua apposite voci di spesa per le prestazioni di cui alla presente nei capitoli 6280/2/1 e 6280/8/1;

Richiamato il Certificato di Regolarità Contributiva prot. Inarcassa 2117964 del 07.12.2023 dal quale risulta che lo Studio SPE e i relativi professionisti associati sono in regola con le contribuzioni;

Considerato che per l'incarico è stato richiesto apposito C.I.G.: Z433DA78CE;

Tenuto conto che l'intervento è finanziato da fondi propri di bilancio;

Tenuto conto che le somme che saranno impegnate con la presente sono compatibili con i vincoli attuati dal Pareggio di Bilancio;

Richiamate le norme che regolano la materia ed in particolare il D.Lgs. 50/16;

D E T E R M I N A

1) Di approvare quale parte sostanziale la premessa narrativa;

2) Di affidare per i motivi in premessa indicati, alla Società di professionisti S.P.E. Divisione Clima con sede in Collegno Corso Francia n° 143, l'incarico per la redazione delle pratiche necessarie all'ottenimento del C.P.I. relativo all'edificio Centro Sociale Palestra come sopra dettagliato per un importo complessivo di €. 8.300,00 oltre CNPAIA 4% ed I.V.A. 22% per complessivi €. 10.531,04;

3) Di demandare all'Ufficio Ragioneria la predisposizione degli appositi impegni come segue:
- sul capitolo 6280/2/1 del bilancio a residuo €. 2.537,60 Imp. 342/2019 sub. 1;
- sul capitolo 6280/2/1 del bilancio a competenza €. 5.000,00;
- sul capitolo 6280/8/1 del bilancio a competenza €. 2.993,44;

4) Di pubblicare ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n° 33/13 sulla trasparenza la presente determinazione;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Vaie. Responsabile Procedimento: MEINI ALESSIA VALENTINA FEDERICA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Vaie, lì 11/12/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato digitalmente
F.to: PANSA Francesco

Copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla legge.

Vaie, lì 16/01/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
LAPAGLIA Dott.ssa Maria Margherita

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Vaie. Responsabile Procedimento: MEINI ALESSIA VALENTINA FEDERICA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line