

Comune di Miasino

Provincia di Novara

Via Sperati, 6 - 28010 Miasino

DETERMINAZIONE SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA N. 27 DEL 06/12/2023

OGGETTO:

LAVORI DI MANUTENZIONE PORTONI BASCULANTI E SEZIONALI INSTALLATI PRESSO L'AUTORIMESSA/MAGAZZINO COMUNALE DI VIA MARTELLI 11 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023, IN FAVORE DELLA DITTA FERRARI AUTOMAZIONE E SICUREZZA CON SEDE A GOZZANO (NO) - CIG Z133D93414

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 80 in data 20.05.2023 con il quale il sottoscritto è stato nominato responsabile dei servizi relativi al Servizio Patrimonio, Edilizia privata e Demanio Lacuale, Sportello Unico Edilizia e Urbanistica ed Ambiente;

Premesso che:

- presso l'autorimessa/magazzino comunale di via Martelli n. 11 sono installati n. 3 portoni di accesso ai locali, di cui n.2 basculanti e n.1 sezionale motorizzato;
- i due portoni basculanti presentano difetti ai meccanismi di chiusura che rendono molto disagiata il funzionamento;
- il portone sezionale motorizzato a causa di un problema al meccanismo di apertura risulta completamente bloccato rendendo impossibile il ricovero degli automezzi;
- si rende pertanto necessario un intervento di manutenzione da affidare ad una ditta specializzata, al fine di risolvere le criticità riscontrate;

Considerato che:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, è possibile procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- gli enti locali non sono obbligati ad utilizzare il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) o altri strumenti di acquisto per l'affidamento di contratti di lavori (art. 1, comma 450, della legge 296/2006 come modificato da ultimo dalla legge 145/2018);
- ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), per gli acquisti di beni e servizi

di valore inferiore ai 5.000 euro non si rende comunque necessario l'utilizzo del mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;

- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

- l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

Dato atto:

- che la ditta FERRARI AUTOMAZIONE E SICUREZZA avente sede in Via Alcide de Gasperi 31/33 a Gozzano (NO), c.f. FRRSLD61R03B019O, Partita IVA: 01248300038 con preventivo acquisito al prot. com.le in data 28.11.2023 al n. 4788 si è dichiarata disponibile ad intervenire con la manutenzione straordinaria dei 3 portoni installati presso l'autorimessa/magazzino comunale per la risoluzione delle problematiche riscontrate verso l'importo di € 305,00 compresi oneri per la sicurezza oltre IVA;

- che la ditta summenzionata ha dichiarato di aver eseguito direttamente nel quinquennio antecedente lavori e/o forniture analoghe per un importo non inferiore all'importo del contratto da stipulare, e di disporre di adeguata attrezzatura tecnica;

- del rispetto del principio di rotazione;

- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;

- che ai sensi dell'art. 117 del Dlgs n. 36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento non si richiede la cauzione definitiva;

- trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 40.000 si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione);

- la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante sottoscrizione per accettazione della presente determinazione da parte dell'affidatario;

- che trattandosi di lavori di manutenzione non è richiesta l'acquisizione del CUP;

- che è stato acquisito il CIG Z133D93414 tramite il sistema smartCIG presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

- del DURC on-line attestante la regolarità contributiva della ditta Protocollo INPS_38307819 - Scadenza validità 28/02/2024 con esito regolare;

Ritenuto che:

- l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

- il preventivo summenzionato si possa ritenere congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

Visti

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Miasino. Il Responsabile del Procedimento è l'utente incaricato alla pubblicazione (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

DETERMINA

1. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 alla ditta FERRARI AUTOMAZIONE E SICUREZZA avente sede in Via Alcide de Gasperi 31/33 a Gozzano (NO), c.f. FRRSLD61R03B019O, Partita IVA: 01248300038 degli interventi di manutenzione straordinaria dei 3 portoni installati presso l'autorimessa/magazzino comunale per la risoluzione delle problematiche riscontrate alle condizioni di cui al preventivo acquisito dall'ente al prot. com.le in data 28.11.2023 al n. 4788 verso l'importo di € 305,00 oltre IVA 22% per € 67,10 e quindi per complessivi € 372,10 IVA c.sa;

2. di impegnare la spesa complessiva di € 372,10 IVA c.sa derivante dalla presente procedura troverà copertura sui fondi del Capitolo 1156 - codice 01.05.1. del bilancio del corrente esercizio;

3. di disporre la trasmissione di copia del presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per quanto di competenza;

4. di demandare all'Ufficio di Segreteria i successivi adempimenti di competenza quali: l'annotazione nel registro e l'inserimento nella raccolta ufficiale degli originali delle determinazioni, la pubblicazione all'albo pretorio, la pubblicazione nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune, il rilascio di copie su richiesta o d'ufficio;

5. di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'affidatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali, inserite anche ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n° 267/2000:

a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di mantenere in efficienza il patrimonio immobiliare comunale e garantire la funzionalità dei servizi;

b) l'oggetto del contratto è la manutenzione straordinaria di n. 3 portoni installati presso l'autorimessa/magazzino comunale

c) l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

d) termine per la conclusione dei lavori: 30/12/2023;

e) misura delle penali in caso di mancato adempimento nel termine di cui sopra: € 10,00 per ogni giorno di ritardo;

f) obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;

g) termini di pagamento: pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione – contratto;

h) la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n. 36/2023;

i) in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto/dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

j) ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n° 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165" e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che – pur non venendo materialmente allegati al presente contratto – sono disponibili sul sito web del Comune sezione amministrazione trasparente, sub sezione "Altri contenuti";

6. di dare atto ai sensi dell'art. 183 comma 8 del Dlgs. n. 267/2000:

a) che l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2023 e che le liquidazioni conseguenti saranno disposte indicativamente entro il 30/10/2023;

b) l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;

7. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;

8. di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Miasino, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

9. di dare atto altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs n. 267/2000 e che esso è immediatamente efficace.

Il Responsabile del Servizio Edilizio e Patrimonio
Firmato digitalmente
F.to:Geom. Martinetti Maurizio