



# Comune di Valverde

PROVINCIA DI PV

## DETERMINAZIONE N. 118 DEL 28/12/2018

AREA DI DETERMINA:

N. SETTORIALE 57

**SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE**

OGGETTO:

**REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PARCHEGGIO ANTISTANTE IL CIMITERO COMUNALE DI VALVERDE - CUP: G71B18000360006 - CIG 77494432AB - IMPORTO € 37.700,00 - IMMOBILIARE CARDANINI S.R.L. - SINTEL REGIONE LOMBARDIA ID: 105710791**

L'anno duemiladiciotto del mese di dicembre del giorno ventotto nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE nell'esercizio delle proprie funzioni;

Visti e richiamati:

- testo unico enti locali, approvato con d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- Regolamento per il funzionamento degli uffici e servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 16.05.2005, che disciplina le attribuzioni funzionali dei Responsabili dei servizi in merito alla gestione;

Adotta il presente provvedimento:

Vista la legge 27 Dicembre 2017 n. 205 – legge di Bilancio 2018;

Visti in particolare i seguenti commi dell'art. 1 della legge 208/2015:

- n. 501, con la quale viene estesa ai comuni sotto i 10.000 abitanti la possibilità di acquisizione di lavori, servizi e forniture con affidamento diretto entro i 40.000,00 euro, fermi restando gli obblighi di acquisto con convenzioni e mercato elettronico;
- nn. 502-503, con la quale viene stabilito l'obbligo di ricorso al mercato elettronico o alle piattaforme telematiche è previsto per tutti gli acquisti di valore compreso tra i mille euro e la soglia comunitaria (209.000,00 euro), sia per le amministrazioni statali, sia per gli enti locali e quelli del servizio sanitario regionale;

Visto e richiamato l'art. 36 – comma 2 – lettera a) del D. Lgs. 50/2016 relativo agli acquisti di beni e servizi e affidamento lavori di importo inferiore ad € 40.000,00;

Visti e richiamati gli artt. 191 "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese" e 192 "Determinazioni a contrattare e relative procedure" del t.u.e.l. approvato con d.lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i., in ordine alle modalità da seguire per procedere all'assunzione di impegni di spesa;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i., recante: "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Valverde. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

Visto il Regolamento dell'Unione per l'affidamento in economia di lavori, servizi e forniture, approvato con delibera dell'assemblea n. 14 in data 27/09/2011;

Richiamata la delibera di Giunta n. 32 del 12.07.2018 avente per oggetto: Delibera di indirizzo al Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente per la predisposizione degli atti necessari alla realizzazione dei "lavori di messa in sicurezza delle strade comunali" e per "studio di fattibilità per definizione costi e progettazione definitiva per la realizzazione del parcheggio antistante il cimitero del comune di Valverde";

Considerato che l'Amministrazione comunale del Comune di Valverde intende realizzare un parcheggio a servizio del Cimitero del Capoluogo e che tale opera prevede la rimozione di parte del rilevato antistante il Cimitero al fine di poter ricavare uno spazio necessario alla sosta delle macchine;

Visto l'esito dell'istruttoria del Bando di cui alla DGR nr. 535 del 17.09.2018, recante "Invito a presentare proposte per la manutenzione urgente del territorio a favore dei piccoli Comuni" acclarata al protocollo del Comune di Valverde in data 28.11.2018 prot. n. 1893 dal quale si evince che il Comune di Valverde è risultato aggiudicatario di un contributo pari ad € 37.832,40;

Atteso che tale somma deve essere impegnata entro il 31.12.2018 e che parte di tale somma verrà impegnata per la realizzazione di nuovo parcheggio antistante il cimitero comunale di Valverde (PV);

Visto che, con Determina n. 96 del 10/12/2018 del responsabile del Servizio Territorio e Ambiente, avente per oggetto: "PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ ED EMISSIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE PER L'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PARCHEGGIO ANTISTANTE IL CIMITERO COMUNALE DI VALVERDE - SINTEL REGIONE LOMBARDIA N. 104669336 - ING. SERENA CROTTA - IMPORTO € 4.600,00 (+ I.V.A. E CONTRIBUTI PREVIDENZIALI 4%) - LOTTO CIG: Z7326301B9", è stato affidato l'incarico, all'Ing. Serena Crotta, per un importo pari ad € 4.600,00 (oltre i contributi integrativi 4% e IVA esente);

Visto che, con Determina n. 97 del 10/12/2018 del responsabile del Servizio Territorio e Ambiente, avente per oggetto: "COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE A SUPPORTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA PER I LAVORI FINALIZZATI ALLA "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PARCHEGGIO ANTISTANTE IL CIMITERO COMUNALE DI VALVERDE - SINTEL REGIONE LOMBARDIA N. 104669666 - ARCH. DIEGO MARENZI - IMPORTO € 1.400,00 (+ I.V.A. E CONTRIBUTI PREVIDENZIALI 4%) - LOTTO CIG: Z0F263013E", è stato affidato l'incarico, all'arch. Diego Marenzi, per un importo pari ad € 1.400,00 (oltre i contributi integrativi 4% e l'IVA);

Visto che, con Determina n. 98 del 10/12/2018 del responsabile del Servizio Territorio e Ambiente, avente per oggetto: "STUDIO GEOLOGICO COMPRENSIVO DI ASSISTENZA ALLA DIREZIONE LAVORI DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PARCHEGGIO ANTISTANTE IL CIMITERO COMUNALE DI VALVERDE - SINTEL REGIONE LOMBARDIA N. 104668513 - DOTT. GEOL. DANIELE CALVI - IMPORTO € 1.500,00(+ I.V.A. E CONTRIBUTI PREVIDENZIALI 2%) - LOTTO CIG: ZA4263022F", è stato affidato l'incarico, al geologo Daniele Calvi, per un importo pari ad € 1.500,00 (oltre i contributi integrativi 2% e l'IVA);

Precisato inoltre che il progetto in esame prevede la realizzazione di un parcheggio a servizio del Cimitero del Capoluogo;

Dato atto che a far data dal 01.09.2014 le funzioni di Responsabile del Servizio Territorio ed Ambiente sono state affidate all'arch. Paola Maria Montecucco;

Vista la relazione geologica relativa al progetto definitivo-esecutivo inerente ai lavori di "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PARCHEGGIO ANTISTANTE IL CIMITERO COMUNALE DI VALVERDE (PV)" presentato dal Dott. Geologo Daniele Calvi in data 17/12/2018 prot. n. 2073 costituito dai seguenti elaborati:

- B1 – Relazione geologica;
- B2 – Relazione geotecnica;

Visto il Piano della Sicurezza relativo al progetto definitivo-esecutivo inerente ai lavori di "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PARCHEGGIO in data 17/12/2018 prot. n. 2078 costituito dai seguenti elaborati:

- n. 1 – Relazione P.S.C.
- n. 2 – GANTT
- n. 3 – Analisi dei rischi
- n. 4 – Costi della sicurezza

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Valverde. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

- n. 5 – Fascicolo dell’opera  
n. 6 – Tavola di cantiere;

Visto il progetto definitivo-esecutivo inerente ai lavori di “REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PARCHEGGIO ANTISTANTE IL CIMITERO COMUNALE DI VALVERDE (PV)” presentato dall’Ing. Serena Crotta, in data 17/12/2018 prot. n. 2081 costituito dai seguenti elaborati:

- a) relazione tecnica-descrittiva di progetto;  
b) relazione geologica, geotecnica redatta dal Geologo Daniele Calvi (agli atti del Comune);  
c) incidenza della manodopera;  
d) Quadro economico;  
e) elaborati grafici comprensivi di:  
Tav. 1 - Inquadramento territoriale;  
Tav. 2 - Planimetria generale;  
Tav. 3 - Piante e sezioni stato di fatto;  
Tav. 4 - Piante e sezioni stato di progetto;  
Tav. 5 - Piante e sezioni stato di confronto;  
Tav. 6 – Prospetti e dettagli costruttivi;  
f) studio di fattibilità ambientale;  
g) disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;  
h) computo metrico estimativo;  
i) elenco dei prezzi unitari;  
l) piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti;  
m) schema di contratto e capitolato speciale d’appalto;  
n) prime indicazioni per il Piano operativo di sicurezza (Piano di Sicurezza redatto dall’arch. Diego Marenzi);  
o) cronoprogramma;

per una spesa totale dell’intervento di Euro 52.149,56 come meglio dettagliato nel seguente quadro economico:

Importo lavori	€ 39.747,85	
Di cui Oneri per la sicurezza	- €	
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 37.747,85	
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.000,00	
Importo totale appalto	€ 39.747,85	€ 39.747,85
Somme a disposizione dell’Amministrazione per:		
I.V.A. 10 % sui lavori	€ 3.974,79	
Spese tecniche per relazione geologica oneri compresi (€ I.V.A. 22 % sulle spese tecniche per relazione geologica)	€ 1.530,00	
Spese tecniche oneri compresi	€ 336,60	
Spese tecniche coordinamento sicurezza oneri compresi (€ I.V.A. 22 % sulle spese tecniche per il coordinamento)	€ 4.784,00	
	€ 320,32	
Totale somme a disposizione	€ 12.401,71	€ 12.401,71
Totale progetto		€ 52.149,56

Dato atto che è necessario procedere con urgenza all’affidamento dei lavori di realizzazione di un nuovo parcheggio antistante il cimitero comunale di Valverde;

Considerato che è possibile prescindere dalla richiesta di pluralità di preventivi e si può trattare direttamente con un unico interlocutore solo nel caso in cui l’importo dei lavori non superi l’ammontare di € 40.000,00;

Considerato che si è ricorsi alla piattaforma **ARCA-SINTEL procedura ID: 105710791** di Regione Lombardia al fine dell’affidamento dell’incarico suddetto, mediante cottimo fiduciario in quanto spesa inferiore al € 40.000,00;

Atteso che la Ditta Immobiliare Cardanini S.r.l. di Loc. Casa Fontana – Valverde (PV), è iscritta alla suddetta piattaforma, e che ha formulato offerta e ritenuto di procedere in merito;

Vista l'offerta per una spesa pari ad € 37.700,00 + € 2.000,00 per oneri di sicurezza = ad € 39.700,00 oltre iva per € 8.734,00 per complessivi € 48.434,00 della Ditta Immobiliare Cardanini S.r.l. di Loc. Casa Fontana – Valverde (PV), (piattaforma ARCA SINTEL – procedura ID: 105710791);

Visti la “Relazione tecnica”, il “Computo metrico” e il “Foglio Patti e Condizioni” allegati alla procedura ARCA-Sintel;

Considerato che:

- l'oggetto del contratto sono i lavori di realizzazione di un nuovo parcheggio antistante il cimitero comunale di Valverde come da offerta allegata;
- il contraente è stato individuato in base a sommaria indagine di mercato;
- il contratto si intende stipulato mediante comunicazione al fornitore ai sensi dell'art. 191 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;

Atteso che è in corso di verificata la regolarità contributiva della suddetta impresa e che il pagamento sarà subordinato alla verifica della relativa regolarità contributiva;

Dato atto che l'AVCP ha attribuito a tale procedura il codice relativo al servizio sopraindicato **CIG n. 77494432AB** ai sensi dell'art. 3 legge 13 agosto 2010 n. 136 così come modificato dal D.L. 12 novembre 2010, n. 187 convertito con modificazioni in legge 17 dicembre 2010, n. 217;

Considerato che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale su conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A, dedicato anche non in via esclusiva tale commessa pubblica;

Acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, reso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 151 c. 4 d.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

#### **D E T E R M I N A**

1. DI AFFIDARE i lavori di straordinaria manutenzione delle strade comunali, come da offerta allegata, alla Ditta Immobiliare Cardanini S.r.l. di Loc. Casa Fontana – Valverde (PV), per una spesa di € 37.700,00 + € 2.000,00 per oneri di sicurezza = ad € 39.700,00 oltre iva per € 8.734,00 per complessivi € 48.434,00 (piattaforma **ARCA SINTEL – procedura ID: 105710791**);
2. DI DARE ATTO che i rapporti con l'aggiudicatario verranno formalizzati nelle modalità indicate nella premessa;
3. DI ASSUMERE con la presente l'impegno di spesa totale di € 48.434,00 IVA compresa, con imputazione a carico dei seguenti codici: codice 10.02.2 macroagg. 202 cap. 8230/11/1, gestione RR.PP. - codice 08.01.2 macroagg. 202 cap. 8530/2/1, gestione RR.PP. - codice 01.05.2 macroagg. 202 cap. 6130/3/1, gestione competenza del Bilancio di Previsione 2018/2020, che presenta le necessarie disponibilità, dando atto che la spesa impegnata è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9, comma 1, lettera a) — punto 2, D.L. n. 78/2009, convertito nella L. n. 102/2009), conformemente a quanto riportato nel quadro economico;
4. DI DARE ATTO che a norma dell'art. 8 L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 31 - comma 1 – del citato D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. si rende noto che Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è l'Arch. Paola Maria Montecucco;
5. DI DARE ATTO che la presente spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9, comma 1, lettera a) — punto 2, D.L. n. 78/2009, convertito nella L. n. 102/2009);
6. DI DARE ATTO che l'intervento suddetto è gestito dal Comune di Valverde;
7. DI STABILIRE a carico dell'aggiudicatario gli obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
8. DI INCARICARE i competenti Uffici per i conseguenti adempimenti.

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Valverde. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

Il Responsabile del Servizio  
F.to:Montecuccio Paola Maria

### **VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che ai sensi dell'art. 151, 4° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Addì, 28/12/2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to:rag. Stefano Degli Antoni

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Addì, 28/12/2018

Il funzionario responsabile  
Montecucco Paola Maria

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia conforme all'originale pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.

Addì, 29/12/2018

Il funzionario responsabile  
(rag. Ilaria Lolla)  
F.to: