



# COMUNE DI VILLANOVA SOLARO

*Provincia di Cuneo*

COPIA ALBO

## AREA TECNICA - EDILIZIA - URBANISTICA - AMBIENTE

DETERMINAZIONE N. 17 del 20/07/2018

**OGGETTO: Determina a contrarre e di aggiudicazione dei lavori di "PROGETTO PER LA RISTRUTTURAZIONE E SERVIZI IGIENICI DELLA SCUOLA PRIMARIA SILVIO PELLICO" mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016**

**Codice CIG: :Z5A246EFFE.**

L'anno duemiladiciotto, addì venti del mese di luglio.

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

Visto il D.Lgs. n°267 del 18/08/2000;

Visto il D.Lgs. n°165 del 30/03/2001;

Visto lo Statuto Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 23/09/1991 e s.m.i.;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 27/04/2016;

Visto il Regolamento Comunale per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n°21 del 20/03/2017;

Visto il Regolamento per la Disciplina delle attribuzioni ai dipendenti abilitati di Responsabilità Gestionali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 20/01/1997;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 06/03/2002, con la quale sono stati assegnati al sottoscritto la disponibilità finanziaria relativa ai capitoli di competenza della propria area;

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Villanova Solaro. Incaricato: Filippo Garelo (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

Accertata la disponibilità di fondi su tale assegnazione;

**OGGETTO: Determina a contrarre e di aggiudicazione dei lavori di "PROGETTO PER LA RISTRUTTURAZIONE E SERVIZI IGIENICI DELLA SCUOLA PRIMARIA SILVIO PELLICO"" mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016**

**Codice CIG: :Z5A246EFFE.**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTO che sono iniziati i lavori di “ RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA SILVIO PELLICO”, di cui al progetto definitivo-esecutivo redatto dall’Arch. Roberto GILI dello Studio Architetti Associati Sellini e Gili con studio tecnico a Saluzzo , Corso Piemonte n.5 con costo totale complessivo dell’opera di €. 356.000,00 di cui €. 263.622,00 per lavori a base di progetto e €. 92.378,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione ;

CHE la Regione Piemonte – Direzione Coesione Sociale – Settore Programmazione Monitoraggio Strutture Scolastiche – Via Magenta n.12 Torino , con nota trasmessa per e-mail in data 9.08.2017 ha comunicato a questo Ente che Il decreto interministeriale n.390 del 6/06/2017 pubblicato sul sito del Miur – edilizia scolastica – bando mutui bei – annualità 2016 ha finanziato per €. 347.392,20 il progetto per la ristrutturazione e riqualificazione energetica della scuola primaria Silvio Pellico ;

CHE con deliberazione della Giunta Comunale n.24 del 12.07.2018 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di Completamento opere idrauliche e termiche , redatto dall’ing. Sandro Mancari con studio in Salita al Castello n.18 – 12037 Saluzzo (Cn) ;

CHE l’Amministrazione Comunale ha intenzione , visti i lavori di cui sopra , di procedere alla ristrutturazione completa dei servizi igienici della Scuola Primaria Silvio Pellico in modo tale da poter ultimare i lavori prima dell’inizio del nuovo anno scolastico ;

VISTO che l’Ufficio Tecnico richiesto ha predisposto il progetto definitivo-esecutivo di cui trattasi, pervenuto in data 10.07.2018 al prot. n.1631, il quale si compone dei seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa ;
- Computo-metrico-estimativo ;
- Elaborati tecnici – piante stato attuale , stato in progetto ;

Visto che con Deliberazione della Giunta Comunale n.25 del 12.07.2018 si è provveduto ad approvare il progetto definitivo-esecutivo dei lavori denominati “ PROGETTO PER LA RISTRUTTURAZIONE E SERVIZI IGIENICI DELLA SCUOLA PRIMARIA SILVIO

PELLICO”, redatto dall’ Ufficio Tecnico Comunale nella persona del geom. Garello Filippo dell’importo complessivo di €. 39.750,00 di cui €. 38.350,00 per lavori a base d’asta a corpo e €. 1.400,00 per oneri per la sicurezza non soggetti e ribasso ;

**Dato** che si rende necessario provvedere all’affidamento dei lavori in oggetto al fine di provvedere alla Ristrutturazione dei Servizi Igienici di cui al progetto definitivo-esecutivo redatto dall’ Ufficio Tecnico Comunale nella persona del geom. Garello Filippo dell’importo complessivo dei lavori in appalto ammontanti ad € 39.750,00 I.V.A. esclusa, di cui € 38.350,00 quale importo dei lavori a corpo posto a base di affidamento (da assoggettare a ribasso) ed €. 1.400,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ;

**Considerato** che la spesa generata dal presente affidamento è volta ad assicurare la gestione ordinaria delle funzioni dell’ente;

**Rilevato** che, al fine di redigere la progettazione dei lavori in oggetto e di affidare i lavori stessi nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il geom. Garello Filippo , Responsabile dell’Area Tecnica ;

#### **Visti**

- l’art. 35, comma 1, lett. a), del D. Lgs. 50/2016, nella parte in cui stabilisce la rilevanza comunitaria degli appalti di lavori qualora l’importo sia pari o superiore a 5.225.000€;
- l’art. 36, comma, 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 che ammette gli affidamenti di importo inferiore ai 40.000 € mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**Atteso** che l’importo del lavoro oggetto della presente determinazione e posto a base di affidamento, pari a € 38.350,00 (IVA esclusa), è al di sotto della soglia comunitaria sopra indicata nonché inferiore ai 40.000€, e che pertanto si tratta di un lavoro riconducibile alla previsione di cui all’art. 36, comma, 2 lett. a) sopra citato;

**Posto che** i suddetti lavori da affidare sono finanziati mediante fondi propri comunali ;

**Dato atto che** sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l’esistenza di rischi da interferenza nell’esecuzione dell’appalto in oggetto e che:

X non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI;

**Considerato che**, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell’art. 37, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000 € senza la necessaria qualificazione di cui all’art. 38 del D. Lgs. citato;

**Visto** la possibilità di affidare lavori, servizi e forniture, sotto soglia comunitaria, tramite Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (Mepa) di cui all'art. 36, comma 6, D.lgs. 50/2016

**Verificato che** alla data di adozione del presente provvedimento non risulta presente nel Mepa alcun Bando analogo ai lavori di cui in oggetto;

**Ritenuto**, in ossequio ai principi di efficienza, efficacia, economicità, imparzialità, trasparenza, proporzionalità, buon andamento, tempestività e correttezza dell'attività amministrativa e al fine del miglior perseguimento dell'interesse pubblico contemplati nella Legge n. 241/1990, di:

- chiedere un offerta, tramite il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016 ;

**Vista** l'offerta presentata in data 20.07.2018 prot.n.1715 dalla Ditta MAGNETTI srl – Via Stupinigi n.45 – Vinovo (To) con la quale la stessa ha praticato un ribasso pari al 5% sull'importo a base di gara ;

**Vista** l'offerta presentata in data 20.07.2018 prot.n.1716 dalla Ditta Hana srl – Viale Puglie n.17 – Milano con la quale la stessa ha praticato un ribasso pari al 2% sull'importo a base di gara ;

**Visto** che l'offerta presentata dalla Ditta MAGNETTI srl – Via Stupinigi n.45 – Vinovo (To) con un ribasso pari al 5 % sull'importo a base di gara di €. 38.350,00 e per un importo netto contrattuale di €. 36.432,50 più €. 1.400,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso esclusa Iva 10% risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche tecniche dei lavori in oggetto e al prezzo del progetto esecutivo posto a base di affidamento;

**Precisato**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: il Completamento delle opere idrauliche e termiche dei lavori di “PROGETTO PER LA RISTRUTTURAZIONE E SERVIZI IGIENICI DELLA SCUOLA PRIMARIA SILVIO PELLICO” ;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella progetto definitivo-esecutivo
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016;
- il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016;

**Accertato**, sulla base delle dichiarazioni sostitutive rese dalla Ditta MAGNETTI srl – Via Stupinigi n.45 – Vinovo (To) , il possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui agli artt. 83 e 86 del D.lgs. n. 50/2016 da parte della ditta aggiudicataria;

**Acquisito** il documento unico di regolarità contabile tramite il sistema “DURC online” messo

a disposizione dal portale INPS-INAIL ;

**Ritenuto**, per le ragioni espresse, di affidare i lavori in oggetto alla ditta MAGNETTI srl – Via Stupinigi n.45 – Vinovo (To) \_;

**Considerato che** per il presente appalto di lavoro è stato attribuito i seguenti codice CIG Z5A246EFFE.;

Ritenuto quindi di prenotare sul codice 04/02/2 capitolo 3100 Lavori di manutenzione della scuola elementare l'impegno di spesa a favore della i Ditta MAGNETTI srl – Via Stupinigi n.45 – Vinovo (To), per la somma complessiva di €.37.832,50 più Iva 10% per un totale di pari a € 41.615,75 per l'esercizio finanziario 2018 per l'affidamento del lavoro mediante affidamento diretto;

### **Visti**

- il combinato disposto degli artt. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 147 *bis* relativamente al controllo di regolarità amministrativa e contabile da parte del responsabile del servizio e l'art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 35 e 36;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26;
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

### **DETERMINA**

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- 1) di affidare, per i motivi indicati in premessa, i lavori di Completamento delle opere idrauliche e termiche dei lavori di “PROGETTO PER LA RISTRUTTURAZIONE E SERVIZI IGIENICI DELLA SCUOLA PRIMARIA SILVIO PELLICO” alla ditta MAGNETTI srl – Via Stupinigi n.45 – Vinovo (To) \_, mediante affidamento diretto per l'importo di euro €.37.832,50 più Iva 10% per un totale di pari a € 41.615,75.
- 2) di impegnare ed imputare la spesa complessiva di € 41.615,75 IVA compresa, al codice 04/02/2 capitolo 3100 Lavori di manutenzione della scuola elementare del bilancio anno 2018., nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014 ;

- 3) di impegnare ed imputare la spesa complessiva di €.600,00 compresa, al personale dell'Ufficio Tecnico Comunale , nella persona del Geom. Garello Filippo , Responsabile del Procedimento (R.U.P.) quale fondo di cui all'art.113 comma 5 bis del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. (comma aggiunto dall'art. 1, comma 526, legge n. 205 del 2017) al codice 04/02/2 capitolo 3102 Spese Tecniche per Lavori di manutenzione della scuola elementare del bilancio anno 2018., nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014 ;
- 4) di attestare, ai sensi dell'art. 147 *bis* del D.Lgs. 267/2000, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica.
- 5) che per il lavoro di cui in oggetto, il codice CIG è Z5A246EFFE .
- 6) il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è soggetto all'applicazione dell'I.V.A. e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.
- 7) di dare atto che il pagamento avverrà, previo rilascio da parte del Direttore dei Lavori del certificato di collaudo ai sensi dell'art. 102, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.
- 8) le fatture dovranno essere intestate al Comune di Villanova Solaro (Cn) e dovranno essere emesse e trasmesse in formato elettronico attraverso il Sistema di Interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 3 Aprile 2013, n. 55, riportando le informazioni indicate in quest'ultimo.
- 9) di prendere atto che il presente provvedimento diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, all'esito dei controlli relativi ai requisiti di cui agli artt. 80, 83 e 86.
- 10) di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n. 267/2000.
- 11) di individuare il Responsabile del procedimento nella persona del geom. GARELLO Filippo e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento.
- 12) che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Villanova Solaro (Cn) nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. 50/2016.
- 13) di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR del Piemonte entro

30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione all'albo pretorio on-line ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.lgs. 104/2010.

- 14) il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016.

*Il presente provvedimento viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario, e sarà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.*

**IL RESPONSABILE  
DELL' AREA TECNICA - EDILIZIA - URBANISTICA - AMBIENTE**

F.to: GARELLO Geom. Filippo

---

SI APPONE VISTO DI REGOLARITA' TECNICA ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 come introdotto dall'art. 3 comma 5 del D.L. n. 174 del 10.10.2012 convertito in Legge 07.12.2012 n. 213;

Villanova Solaro, li 20/07/2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
F.to: GARELLO Geom. Filippo

---

SI APPONE VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 come introdotto dall'art. 3 comma 5 del D.L. n. 174 del 10.10.2012 convertito in Legge 07.12.2012 n. 213;

Villanova Solaro, li 20/07/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: BURGIO Dott. Vito Mario

---

SI APPONE VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e, pertanto, in data odierna la presente determinazione diviene esecutiva;

Villanova Solaro, li 20/07/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: BURGIO Dott. Vito Mario

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 29/07/2018 al 13/08/2018

Villanova Solaro, li 29/07/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: BURGIO Dott. Vito Mario

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Villanova Solaro, li 29/07/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
BURGIO Dott. Vito Mario