



COMUNE DI RIVA PRESSO CHIERI

Città Metropolitana di Torino - Piazza Parrocchia 4 - c.a.p. 10020

Tel. 011.946.91.03 - 946.97.60 - Fax. 011.946.84.49

www.comune.rivapressochieri.to.it - info@comune.rivapressochieri.to.it

PEC: comune.rivapressochieri@postecert.it

P.I. 01788940011 - C.F. 90003890010

VERBALE DI GARA

CUP:D77H17000470004 CIG: 71892103C5	Appalto per "LAVORI DI AMPLIAMENTO LOCULI NEL CIMITERO COMUNALE - CAMPO H"
--	--

SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2017, addì 18 (DICIOOTTO) del mese di SETTEMBRE, alle ore 10,00, presso il Comune di Riva presso Chieri, Salà Consiliare (1° piano)

Premesso che

- in esecuzione della determinazione n. 258/74 del 29/08/2017, è stata indetta la gara con procedura negoziata, per l'appalto dei "LAVORI DI AMPLIAMENTO LOCULI NEL CIMITERO COMUNALE - CAMPO H", da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gare ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50 2016 (prezzo a base di gara: € 54.756,33 oltre € 4.662,03 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso).
- in data 31/08/2017 sono state trasmesse, tramite PEC le lettere di invito agli operatori economici individuati mediante sorteggio pubblico;
- la data ultima per la presentazione delle offerte è stata fissata entro e non oltre le ore 12,00 del 15/09/2017;

ciò premesso

si sono riuniti in seduta pubblica, il Responsabile Unico del Procedimento di gara Benna geom. Valerio coadiuvato dai Sigg. d'Angelo Luigi e Perrone Anna Maria per l'espletamento della procedura negoziata in oggetto, in qualità di testimoni.

Il RUP dichiara aperta la seduta pubblica.

Premesso che entro il termine perentorio previsto per la presentazione delle offerte, fissato entro le ore 12.00 del giorno 15/09/2017, sono pervenute alla Stazione Appaltante, le offerte delle seguenti 7 (sette) Ditte:

	Ragione/Denominazione Sociale
n.1	B & B COSTRUZIONI S.R.L. Via Don Tommaso Canestri n. 20 - 15100 ALESSANDRIA Protocollo nr. 7582 del 13/09/2017
n.2	ERRE ESSE COSTRUZIONI S.N.C. Via della Rocca n.2 - 10020 RIVA presso CHIERI (TO) Protocollo nr. 7654 del 15/09/2017
n.3	CAUDA STRADE S.R.L. Via Canonico Chiesa 5/c n.49 - 12046 MONTA' (CN) Protocollo nr. 7657 del 15/09/2017
n.4	COSTRUZIONI GENERALI VALDOSTANE S.R.L. Via dei Prati n. 51 - 10044 PIANEZZA (TO) Protocollo nr. 7665 del 15/09/2017
n.5	ARIENTI S.R.L. Strada Alba Cortemilia n. 42 - 12055 RICCA DI DIANO D'ALBA (CN) Protocollo nr. 7666 del 15/09/2017
n.6	GM COSTRUZIONI S.R.L. Via E. Panza n. 51 - 15046 SAN SALVATORE MONFERRATO (AL) Protocollo nr. 7670 del 15/09/2017

n.7	SINOPOLI S.R.L. Via Po' n. 14 – 20010 PREGNANA MILANESE (MI) Protocollo nr. 7671 del 15/09/2017
-----	---

Si procede all'esame delle offerte pervenute secondo quanto previsto all'art. 9 della lettera d'invito e, quindi, con l'apertura, per ciascuna Impresa partecipante, della Busta "A – Documentazione amministrativa" per la verifica della documentazione ivi contenuta, ai fini dell'ammissione alla gara.

Viene aperto il primo plico pervenuto e da esso risulta la seguente situazione:

	Ragione/Denominazione Sociale
n.1	B & B COSTRUZIONI S.R.L.

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta "A" risulta che la documentazione amministrativa è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e pertanto viene ammessa alle fasi successive.
Si procede con l'apertura del secondo plico

	Ragione/Denominazione Sociale
n.2	ERRE ESSE COSTRUZIONI S.N.C.

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta "A" risulta che la documentazione amministrativa è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e pertanto viene ammessa alle fasi successive.
Si procede con l'apertura del terzo plico

	Ragione/Denominazione Sociale
n.3	CAUDA STRADE S.R.L.

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta "A" risulta che la documentazione amministrativa è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e pertanto viene ammessa alle fasi successive.
Si procede con l'apertura del quarto plico

	Ragione/Denominazione Sociale
n.4	COSTRUZIONI GENERALI VALDOSTANE S.R.L.

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta "A" risulta che la documentazione amministrativa è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e pertanto viene ammessa alle fasi successive.
Si procede con l'apertura del quinto plico

	Ragione/Denominazione Sociale
n.5	ARIENTI S.R.L.

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta "A" risulta che la documentazione amministrativa è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e pertanto viene ammessa alle fasi successive.
Si procede con l'apertura del sesto plico

	Ragione/Denominazione Sociale
n.6	GM COSTRUZIONI S.R.L.

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta "A" risulta che la documentazione amministrativa è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e pertanto viene ammessa alle fasi successive.
Si procede con l'apertura del settimo plico

	Ragione/Denominazione Sociale
n.7	SINOPOLI S.R.L.

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta "A" risulta che la documentazione amministrativa è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e pertanto viene ammessa alle fasi successive.

A seguito della verifica sulla documentazione contenuta nella busta "A" sono ammesse alle fasi successive TUTTE le imprese.

Il Rup dispone di procedere all'apertura delle buste contenenti le **"offerte economiche" (busta B)** e alla verifica della completezza dei dati riportati.

Il Rup legge ad alta voce il ribasso offerto da ciascuna impresa come di seguito specificato:

	Ragione/Denominazione Sociale	% ribasso
n.1	B & B COSTRUZIONI S.R.L. Via Don Tommaso Canestri n. 20 - 15100 ALESSANDRIA	21,188
n.2	ERRE ESSE COSTRUZIONI S.N.C. Via della Rocca n.2 - 10020 RIVA presso CHIERI (TO)	28,300
n.3	CAUDA STRADE S.R.L. Via Canonico Chiesa 5/c n.49 - 12046 MONTA' (CN)	21,856
n.4	COSTRUZIONI GENERALI VALDOSTANE S.R.L. Via dei Prati n. 51 - 10044 PIANEZZA (TO)	17,942
n.5	ARIENTI S.R.L. Strada Alba Cortemilia n. 42 - 12055 RICCA DI DIANO D'ALBA (CN)	17,529
n.6	GM COSTRUZIONI S.R.L.	18,046

	Via E. Panza n. 51 - 15046 SAN SALVATORE MONFERRATO (AL)	
n.7	SINOPOLI S.R.L. Via Po' n. 14 - 20010 PREGNANA MILANESE (MI)	8,000

Viene, quindi, accertato che:

- la documentazione contenuta nella busta B – offerta economica, risulta conforme a quanto previsto dalla lettere d'invito relativamente e tutti i suddetti componenti;
- non risultano offerte imputabili ad un unico centro decisionale;
- ai sensi dell'art.97, comma 8, ultima alinea del D.Lgs. 50/2016, non risulta esercitabile la procedura di esclusione automatica essendo le offerte inferiori a 10.

Pertanto, si procede al calcolo della soglia di anomalia, mediante l'applicazione del metodo sorteggiato (lettera D) dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016) che risulta pari a 20,878%.

Viene quindi redatta la graduatoria finale:

	Ragione/Denominazione Sociale	% ribasso
1°	ERRE ESSE COSTRUZIONI S.N.C. Via della Rocca n.2 - 10020 RIVA presso CHIERI (TO)	28,300
2°	CAUDA STRADE S.R.L. Via Canonico Chiesa 5/c n.49 - 12046 MONTA' (CN)	21,856
3°	B & B COSTRUZIONI S.R.L. Via Don Tommaso Canestri n. 20 - 15100 ALESSANDRIA	21,188
4°	GM COSTRUZIONI S.R.L. Via E. Panza n. 51 - 15046 SAN SALVATORE MONFERRATO (AL)	18,046
5°	COSTRUZIONI GENERALI VALDOSTANE S.R.L. Via dei Prati n. 51 - 10044 PIANEZZA (TO)	17,942
6°	ARIENTI S.R.L. Strada Alba Cortemiglia n. 42 - 12055 RICCA DI DIANO D'ALBA (CN)	17,529
7°	SINOPOLI S.R.L. Via Po' n. 14 - 20010 PREGNANA MILANESE (MI)	8,000

Accertato che l'offerta 1° classificata risulta superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata, la stessa viene sottoposta a spiegazioni sul prezzo, ai sensi dell'art.97, comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

Alla luce di quanto sopra esposto, il Responsabile Unico del Procedimento:

aggiudica in via provvisoria la procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori denominati "LAVORI DI AMPLIAMENTO LOCULI NEL CIMITERO COMUNALE - CAMPO H" alla ditta ERRE ESSE COSTRUZIONI S.N.C. con sede in Via della Rocca n.2 - 10020 RIVA presso CHIERI (TO), che ha offerto il ribasso del 28,300% che comporta un'offerta di €. 39.260,29, sull'importo base d'asta di €. 54.756,33, che sommata agli oneri di sicurezza pari ad €. 4.662,03, porta ad un importo contrattuale pari ad €. 43.922,32 (IVA esclusa).

Si da atto che si provvederà all'aggiudicazione definitiva con successivo provvedimento, previo espletamento di tutte le verifiche dei requisiti, da effettuarsi esclusivamente in capo all'aggiudicatario in conformità a quanto prescritto dall'art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/2016.

La seduta è dichiarata conclusa alle ore 11,30.

Per quanto sopra è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto, nonché pubblicato all'indirizzo internet <http://www.comune.rivapressochieri.it> (sito internet di committente).

Rup : Geom. Benna Valerio

I Testimoni:

d'Angelo Luigi

Perrone Anna Maria



[Three handwritten signatures are present over the stamp and to its right, each followed by a horizontal line.]