



COMUNE DI PONTESTURA

Provincia di Alessandria

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 49 DEL 15/05/2017

OGGETTO:

Manutenzione in abbonamento di tutti gli impianti termici comunali e nomina terzo Responsabile
CIG: Z801EDFB15

L'anno duemiladiciassette del mese di maggio del giorno quindici nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE

- Premesso che con deliberazione n. 3 adottata dal Consiglio Comunale il 30/01/2017 è stato approvato il Bilancio di Previsione - Esercizio 2017 ed il Bilancio Pluriennale 2017/2019;
- Che, come gli scorsi anni, è necessario provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria di tutti gli impianti termici degli edifici di proprietà comunale e precisamente municipio, scuole elementari e medie, scuola materna, campi sportivi, palestra, Teatro Verdi, magazzino cantonieri, archivio storico, case popolari di corso Roma e di via Mazzini, di proprietà comunale;
- Che è necessario inoltre provvedere alla nomina di un terzo responsabile degli impianti ai sensi del D.P.R. 515/1999 e s.m.i.;
- Rilevato che, ai sensi dell'art. 7, comma 2, della Legge 6 luglio 2012 n. 94 di conversione del D.L 95/2012, questo Comune è tenuto, ai fini dell'acquisizione di beni e servizi, a far ricorso alle convenzioni Consip ovvero al MEPA;
- Che, trattandosi di impianti termici al servizio di edifici pubblici, è opportuno individuare un manutentore locale che garantisca, nel caso di necessità, interventi immediati e nel caso specifico del teatro verdi, eventuale presenza durante gli spettacoli anche notturna e che per tale ragione non si procederà all'acquisizione del servizio attraverso il MEPA ma mediante affidamento diretto;
- VISTO l'art. 192 del D. Lgs 267/2000 che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia, le ragioni che vi sono alla base;

- RILEVATO che la fornitura rientra tra i beni, servizi e lavori da eseguirsi in economia, come individuati nel vigente regolamento comunale;
- VISTO che il citato Regolamento per i lavori, le forniture e i servizi in economia permette, nell'ambito delle procedure in economia, il ricorso all'affidamento diretto prescindendo dalla richiesta di pluralità di preventivi, per la tipologia del servizio di cui all'oggetto, quando il valore dello stesso non superi € 20.000,00;
- Dato atto che l'affidamento ha per oggetto la manutenzione, la gestione e la riparazione (escluse le forniture di ricambi) di tutti gli impianti termici presenti negli edifici pubblici;
- Ritenuto necessario provvedere all'affidamento del servizio in oggetto ed al relativo impegno di spesa;
- Sentita a tal proposito la ditta Termotecnica Casale S.r.l. di Casale Monferrato la quale ha effettuato la manutenzione e gestione degli impianti del Comune negli anni precedenti, con ottimi risultati;
- Visto il preventivo di spesa presentato dalla ditta succitata, agli atti di questo ufficio, che prevede la manutenzione di tutti gli impianti del Comune sopra elencati, nonché l'assunzione della figura di "terzo responsabile" per l'anno 2017 nonché il rilascio dei nuovi libretti per la climatizzazione invernale ed estiva conformi al D.P.R. 74/2013, al prezzo complessivo 3.100,00 più IVA;
- Dato atto che la ditta in questione conosce già tutti gli impianti termici del Comune avendo effettuato numerosi interventi sugli stessi da alcuni anni sempre con serietà professionale e capacità tecnica;
- Ritenuto quindi conveniente per il Comune aderire al contratto in abbonamento con la Ditta Termotecnica Casale S.r.l., per tutti gli impianti termici di proprietà comunale, e che comprende: pulizia degli apparecchi, analisi di combustione e compilazione e aggiornamento dei libretti di centrale/impianto, compilazione delle dichiarazioni da trasmettere agli uffici competenti, controllo dei dispositivi di sicurezza, interventi straordinari di ripristino degli apparecchi escluse sostituzioni di parti avariate, assunzione responsabilità impianto termico (terzo responsabile) in quanto tecnici abilitati (legge 46/1990 e s.m.i.), il tutto a fronte di un corrispettivo di €. 3.100,00 più IVA;
- Tutto ciò premesso

D E T E R M I N A

1). Di aderire al contratto di abbonamento con la ditta Termotecnica Casale S.r.l. di Casale Monferrato comprendente: pulizia degli apparecchi, analisi di combustione e compilazione e aggiornamento dei libretti di centrale/impianto, compilazione delle dichiarazioni da trasmettere agli uffici competenti, controllo dei dispositivi di sicurezza, interventi straordinari di ripristino degli apparecchi escluse sostituzioni di parti avariate, assunzione responsabilità impianto termico (terzo responsabile) in quanto tecnici abilitati (legge 46/1990 e s.m.i.), per l'anno 2017, il tutto a fronte di un corrispettivo di euro 3.100,00 più IVA;

2). Di dare atto che gli impianti oggetto della presente sono precisamente: Municipio, Scuole elementari e medie, scuola materna, teatro Verdi, centro sportivo, palestra comunale, magazzino cantonieri, archivio storico, case popolari di corso Roma e di via Mazzini, di proprietà comunale;

3). Di impegnare quindi la somma corrispondente di euro 3.100,00 oltre Iva al 22% e così per complessive euro 3.782,00;

4). Di imputare la spesa complessiva di €. 3.782,00 come segue:

Creditore	C/R	Anno	Imp/Sub	Mis, Prog e Tit	Macroaggr.	Voce	Cap	Art	CIG	Importo €
TERMOTECNICA CASALE SNC	C	2017	214	01051	103	470	1042	1	Z801EDFB15	3.782,00

5). Di procedere ai fini dell'art.3, comma 5, della legge 13/08/2010, n. 136 e s.m.i., a pena di nullità del presente atto ed ai fini della sua esecuzione, alla acquisizione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato dalla ditta dianzi menzionata, nonché delle generalità e codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;

6). Di incaricare il Servizio Finanziario di procedere alla liquidazione dei documenti contabili nel rispetto di quanto stabilito dall'art.3 della legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

7). Di comunicare all'affidatario della fornitura di beni e servizi riferiti al presente atto, in ragione degli obblighi posti a carico delle parti dall'art. 25 del D.L. 24/04/2014 n. 66 e s.m.i. ed allo scopo di garantire il buon funzionamento del processo di fatturazione elettronica assicurando anche la tracciabilità dei flussi finanziari così come previsto dalla norma indicata al punto precedente, a pena di nullità del presente atto, i seguenti codici:

Codice Identificativo di gara (CIG): **Z801EDFB15**

Codice Univoco dell'ufficio destinatario di fattura elettronica: **UFG14P**

Il Responsabile del Servizio
F.to:DESTEFANIS STEFANO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto l'art. 151, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, si attesta che sussiste la copertura finanziaria in merito all'impegno di spesa da assumere, per quanto di competenza.

Comune di Pontestura, li

Il Responsabile del Servizio Finanziario
SCHIAVI ALESSANDRA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico, ai sensi dell'art. 32, comma 1 della Legge n. 69/2009.

Pontestura, li 05/06/2017

L'Incaricato
F.to DESTEFANIS STEFANO

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Pontestura li, _____

L'Incaricato