



COMUNE DI FARIGLIANO

PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE N. 66 DEL 19/02/2024

AREA TECNICO-MANUTENTIVA

OGGETTO:

DETERMINAZIONE AFFIDAMENTO LAVORI DI "RESTAURO CONSERVATIVO DELLA CAPPELLA CAMPESTRE DI SAN GIUSEPPE".

C.U.P.: I19D22000390009

C.I.G.: B00B80D3D3

DITTA: "NELSON RESTAURI S.R.L."

L'anno **duemilaventiquattro** addì **diciannove** del mese di **febbraio** nel proprio ufficio, il sottoscritto Bertone Arch. Silvio, nella sua qualità di Responsabile del Servizio, in virtù del Decreto del Sindaco n° 1 del 02/01/2024, ha adottato la determina all'interno riportata.

La presente determinazione viene assunta e firmata digitalmente dal Responsabile del Servizio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che l'Amministrazione comunale intende provvedere al restauro conservativo della cappella campestre di san Giuseppe, ubicata in via Torino, concessa in comodato d'uso gratuito ventennale dalla Diocesi di Mondovì al Comune di Farigliano mediante scrittura privata sottoscritta in data 27/06/2016 (rep. 1336);

Atteso che il comodato d'uso prevede tra gli oneri a carico dell'Amministrazione comunale, comodataria, la manutenzione dell'immobile;

Dato atto che:

- per il finanziamento del suddetto intervento il Comune ha presentato istanza di contributo al "G.A.L. Mongioie s.c.r.l." a valere sul "*Bando pubblico per il recupero degli elementi tipici del paesaggio e del patrimonio architettonico rurale - FEASR – FONDO EUROPEO AGRICOLO PER LO SVILUPPO RURALE PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 2014 – 2020. MISURA 19 SUPPORTO ALLO SVILUPPO LOCALE LEADER*";
- per l'istanza di cui sopra, il "GAL Mongioie", con nota prot. n. 133689-SIAP del 23/06/2023 - acquisita in data 26/06/2023 al protocollo generale n. 3420, ha concesso un finanziamento di € 129.693,23;
- successivamente il Comune di Farigliano ha provveduto a inoltrare ulteriori richieste di finanziamento alla "Fondazione Cassa di Risparmio di Torino" a valere sul "*Bando Restauri Cantieri diffusi 2023*" ed alla "Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo" a valere sul "*Bando Patrimonio Culturale 2023 - Misura 1 - interventi di restauro e valorizzazione – beni immobili - Richieste superiori a 20.000 €*";
- per le istanze di cui sopra le Fondazioni hanno concesso rispettivi finanziamenti per gli importi di seguito specificati:
 - Fondazione Cassa di Risparmio di Torino: € 32.000,00;
 - Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo: € 18.000,00.

Dato atto, pertanto, che l'intervento - dell'ammontare complessivo di € 180.000,00 - risulta finanziato per le quote sopra indicate dagli Enti all'uopo interpellati e per la rimanente quota di € 306,77 da fondi comunali;

Richiamate:

- la Determinazione n. 469 del 23/12/2022 recante: "AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO- ECONOMICA E DEFINITIVA DELL' INTERVENTO DI RESTAURO CONSERVATIVO DELLA CAPPELLA DI SAN GIUSEPPE - ARCH. CLERICO CLAUDIA- CIG: Z5239A0D71" con la quale è stato affidato all'arch. CLERICO Claudia, con studio ad Alba (CN) via Manzoni n. 10 (codice fiscale CLRCLD65R47D499U), l'incarico professionale per la progettazione di fattibilità tecnico-economica e definitiva delle opere di "Restauro e risanamento conservativo della cappella di san Giuseppe" per l'importo di € 2.900,00 oltre oneri previdenziali ed I.V.A., e così complessivi € 3.679,52;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 28 del 17/02/2023 recante "ESAME E APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA PER INTERVENTO DI RESTAURO CONSERVATIVO DELLA CAPPELLA DI SAN GIUSEPPE" con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di "restauro conservativo della cappella di san Giuseppe", redatto dall'arch. Clerico Claudia;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 31 del 24/02/2023 recante "ESAME E APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO DEFINITIVO INTERVENTO DI RESTAURO CONSERVATIVO CAPPELLA CAMPESTRE DI SAN GIUSEPPE IN FARIGLIANO CUP: I19D22000390009" con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di "restauro conservativo della cappella di san Giuseppe", redatto dall'arch. Clerico Claudia;
- la Determinazione n. 294 del 21/08/2023 recante "DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'ARCH. CLERICO CLAUDIA DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA DELL'INTERVENTO DI RESTAURO CONSERVATIVO CAPPELLA DI SAN GIUSEPPE. CUP I19D22000390009" con la quale è stato affidato all'arch. CLERICO Claudia, con studio ad Alba (CN) via Manzoni n. 10 (codice fiscale CLRCLD65R47D499U), l'incarico

professionale per la redazione del progetto esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità dell'intervento di restauro conservativo della cappella di san Giuseppe, per l'importo di € 10.100,00, oltre oneri previdenziali ed iva, e così complessivi € 12.814,88;

- la Deliberazione di Giunta comunale n. 119 del 30/11/2023 recante "ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DELL'INTERVENTO DI "RESTAURO CONSERVATIVO DELLA CAPPELLA DI SAN GIUSEPPE" IN FARIGLIANO. CUP: I19D22000390009" con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di "restauro conservativo della cappella di san Giuseppe", redatto dall'arch. Clerico Claudia;

Richiamate altresì:

- la Determinazione n. 302 del 25/08/2023 recante "DETERMINAZIONE DI AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE E IMPEGNO DI SPESA PER SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI DELLE OPERE STRUTTURALI NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI RESTAURO CONSERVATIVO DELLA CAPPELLA DI SAN GIUSEPPE - C.I.G.: Z413C41763" con la quale è stato affidato all'Ing. GOBINO Giuseppe, con studio ad Alba (CN) corso Bra n. 83 (cod. fisc. GBNGPP47A05A124X - Partita IVA 00593230048) l'incarico per la progettazione e direzione lavori delle opere strutturali nell'ambito dell'intervento di restauro conservativo della cappella di san Giuseppe, per il prezzo di € 2.950,00, oltre oneri previdenziali ed I.V.A., e così complessivi € 3.742,96;
- la Determinazione n. 347 del 28/09/2023 recante "INTERVENTO DI RESTAURO CONSERVATIVO DELLA CAPPELLA CAMPESTRE DI SAN GIUSEPPE - DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO REDAZIONE PIANO DI VALORIZZAZIONE DEL BENE CULTURALE, AL FINE DELLA CANDIDATURA AL BANDO "PATRIMONIO CULTURALE 2023" DELLA FONDAZIONE C.R.C. - C.I.G.: ZAE3CA11DD" con la quale, in virtù del bando istituito dalla "Fondazione Cassa Risparmio di Cuneo" denominato "Patrimonio Culturale 2023" - finalizzato al sostegno di interventi di restauro, valorizzazione e conservazione programmata di beni culturali, con l'obiettivo di recuperare e valorizzare il patrimonio culturale a sostegno di iniziative su beni culturali individuati dagli articoli 10-11-12 e 136 del D.Lgs. n. 42/2004 s.m.i., è stato affidato all'arch. CLERICO Claudia l'incarico professionale per la predisposizione del "Piano di valorizzazione" dell'intervento di in oggetto per l'importo di € 400,00, oltre oneri previdenziali e IVA, e così complessivi € 507,52;
- la Determinazione n. 510 del 22/12/2023 recante "DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO LAVORI RESTAURO CAPPELLA DI SAN GIUSEPPE" con la quale è stata avviata la procedura di appalto dei lavori di cui in oggetto;

Dato atto che l'intervento è inserito nell'ambito del programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025, elenco annuale 2023, codice C.U.I. 00523900041202400001;

Dato atto che il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), in possesso dei requisiti previsti dall'allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023 - ai sensi degli artt. 6bis della Legge n. 241/1990 s.m.i. e 16 del D.Lgs. n. 36/2023, dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;

Atteso che, in base all'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs n. 36/2023, l'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a € 150.000,00, può avvenire anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Vista la RdO n. 3971571 in data 12/01/2024, inoltrata mediante la piattaforma telematica Me.P.A., con la quale è stata invitata la ditta "NELSON RESTAURI s.r.l.", con sede legale a Torino (TO) via Antonio Bertola n. 57 (P.IVA: 10426910013), a presentare offerta per l'esecuzione dei lavori in oggetto entro le ore 12.00 del giorno 02/02/2024;

Dato atto che nei termini e nelle modalità previste la ditta sopra citata ha provveduto ad inoltrare l'offerta tramite la predetta piattaforma, completa di documentazione amministrativa e tecnica;

Rilevato che la ditta si è resa disponibile all'esecuzione delle prestazioni in appalto con un ribasso percentuale del 3,12% da applicare all'elenco dei prezzi unitari posto a base di affidamento, per un importo di € 58.546,64 per lavori, € 74.682,94 per costi della manodopera ed € 2.387,93 per oneri della sicurezza, e così € 135.617,51 I.V.A. esclusa;

Verificata la documentazione amministrativa e fiscale presente all'interno del F.V.O.E. della ditta "NELSON RESTAURI s.r.l.";

Dato atto:

- del rispetto del principio di rotazione;
- della congruità del costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario;
- dell'adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- che il C.U.P. assegnato all'intervento è il seguente: I19D22000390009;
- che il C.I.G. acquisito per l'intervento è il seguente: B00B80D3D3;
- che ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs n. 36/2023, l'affidataria è tenuta a presentare la cauzione definitiva precedentemente alla stipula del contratto;

Verificata la regolarità contributiva dell'operatore economico mediante acquisizione di D.U.R.C. (protocollo INAIL_41561513 in data 28/11/2023, con scadenza di validità in data 27/03/2024);

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147bis del D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i.;

Visti:

- il D.Lgs n. 267/2000 s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i.;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'art. 3 della Legge n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

Rilasciato il seguente Visto di Regolarità Tecnica ed Amministrativa, ai sensi dell'art. 147bis del T.U.E.L. n. 267/2000 s.m.i.: *"Il sottoscritto Responsabile del Servizio esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto"*;

Verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione, così come disciplinato dall'art. 6 del vigente Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Farigliano, in relazione al presente procedimento e pertanto, rispetto ad esso, di non essere in una situazione di conflitto di interesse;

DETERMINA

- 1) di procedere all'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs n. 36/2023 alla ditta "NELSON RESTAURI s.r.l.", con sede a Torino (TO) via Antonio Bertola n. 57 (P.IVA 10426910013), alle condizioni di cui al preventivo acquisito dell'ente tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale Me.P.A., con un ribasso percentuale del 3,12% da applicare all'elenco dei prezzi unitari posto a base di affidamento, per un importo di € 58.546,64 per lavori, € 74.682,94 per costi della manodopera ed € 2.387,93 per oneri della sicurezza, e così € 135.617,51, I.V.A. esclusa, alle condizioni descritte nella documentazione progettuale posta a base dell'affidamento;
- 2) di impegnare la spesa complessiva di € 149.179,26 (IVA 10% inclusa) al capitolo 2762.1 macro-aggregato 05.01-2.02 del Bilancio 2024/2026;
- 3) di dare atto che per l'intervento in oggetto sono stati acquisiti i seguenti codici:
 - Codice Identificativo di Gara (C.I.G.): B00B80D3D3;
 - Codice Unico di Progetto (C.U.P.): I19D22000390009;

- 4) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i.;
- 5) di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, dal responsabile del Servizio Finanziario, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267/2000 s.m.i.

Farigliano, 19/02/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato digitalmente
Bertone Silvio

PARERI AI SENSI DELL'ART. 147 bis T.U.E.L. 267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ED AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto Responsabile del Servizio esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto.

Farigliano, lì 19/02/2024

Il Responsabile del Servizio
AREA TECNICO-MANUTENTIVA
Firmato Digitalmente
Bertone Arch. Silvio