



A.P.S.P. Casa di Riposo “Erminio Serra”
Cocconato

DETERMINAZIONE DEL
DIRETTORE DI STRUTTURA

n. **75** del **23/02/2024**

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO SALONE POLIVALENTE E SISTEMAZIONE LOCALI ESISTENTI AL PRIMO PIANO. INSTALLAZIONE NUOVO QUADRO GENERALE DI DISTRIBUZIONE ENERGIA ELETTRICA. IMPEGNO DELLA SPESA

AFFIDATARIO	CONSORZIO TECNOSISTEMI IMPIANTI	CUP		CIG	B0833126CB
-------------	---------------------------------------	-----	--	-----	-------------------

IL DIRETTORE DI STRUTTURA

VISTA e richiamata la precedente deliberazione del Consiglio d'Amministrazione n. 35 del 4/09/2020, esecutiva, con cui venne deciso di attivare quanto occorrente per l'affidamento dell'incarico di progettazione per lo studio di fattibilità tecnica ed economica di realizzazione del nuovo salone al primo piano e sistemazioni interne varie del presidio;

VISTA e richiamata la determinazione del Direttore di Struttura n. 208 del 8/10/2020, esecutiva, con cui venne disposto di procedere all'affidamento dell'incarico per la redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica al geom. Claudio Durando dello Studio Durando di Cocconato;

VISTA e richiamata la deliberazione n. 36 del 5/11/2021, esecutiva, con la quale veniva approvato lo studio di fattibilità dei lavori di realizzazione di nuovo salone polivalente a disposizione degli ospiti ed adeguamento di locali interni esistenti al primo piano, redatto dal professionista incaricato;

VISTE e richiamate le determinazioni del Direttore, esecutive:

- n. 193 del 29/09/2021 con la quale veniva affidato al Claudio Durando dello Studio Durando di Cocconato l'incarico di progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, contabilità, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione di tale intervento;
- n. 194 del 29/09/2021 con la quale veniva affidato all'ing. Giorgio Piccinino di Asti l'incarico di progettazione strutturale e direzione lavori strutturali dell'opera;

VISTA e richiamata la deliberazione del Consiglio d'Amministrazione n. 14 del 24/06/2022. esecutiva con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di nuovo salone polivalente a disposizione degli ospiti ed adeguamento di locali interni esistenti al primo piano, redatto dallo Claudio Durando dello Studio Durando di Cocconato e dall'ing. Giorgio Piccinino di Asti, dell'importo complessivo di € 200.000,00;

VISTE e richiamate le proprie determinazioni, esecutive:

- n. 222 del 1/09/2024 con la quale veniva approvata la perizia suppletiva e modificativa;
- n. 269 del 13/10/2023 relativa alla rimodulazione delle somme a disposizione del quadro economico di spesa;

VISTO il quadro economico complessivo di spesa, dell'importo di € 202.474,00 così suddiviso:

DESCRIZIONE		IMPORTI	
Importo lavori			
a)	Ampliamento salone	€.	68.532,89
b)	Trasformazione bagno in camere con bagno	€.	10.955,07
c)	Bagno assistito e wc camera	€.	14.704,85
d)	Ampliamento salone lato Est	€.	/
e)	Nuovo bagno personale	€.	/
f)	Ampliamento direzione	€.	27.675,59
g)	Nuovo bagno e deposito a piano primo in parte del salone	€.	12.196,82
h)	Bagno disabili a piano secondo	€.	7.142,70
A)	Importo totale lavori	€.	141.207,92

A.1	Ribasso d'asta lavori del 1,11%		€.	1.567,41
A.2	Importo lavori al netto		€.	139.640,51
B)	Oneri della sicurezza		€.	7.280,37
C)	Importo totale lavori		€.	146.920,88
D)	Somme a disposizione dell'Amministrazione per:			
	- I.V.A. 10% su € 27.675,59	€.	2.767,56	
	- I.V.A 4% su € 119.245,29	€.	4.769,82	
	- Spese tecniche, compresa Maggiorazione Cassa Previdenza per:			
	a) D.L., contabilità, collaudo per maggiore importo, coordinatore in fase di progettazione e in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgvo n.81/2008 e s.m.i.	€.	10.425,00	
	b) Collaudo strutturale compresa Magg. Cassa Previdenza	€.	500,00	
	- I.V.A. 22% su Spese Tecniche e Magg. Cassa Previdenza	€.	2.293,50	
	- Fornitura e posa serramenti compresa I.V.A.	€.	23.474,00	
	- Oneri per il R.U.P. del 2% sull'importo lavori di € 146.920,88	€.	2.938,42	
	- Imprevisti e revisione prezzi	€.	8.384,82	
			€.	55.553,12
E)	TOTALE LAVORI COMPLESSIVO		€.	202.474,00

VISTO il verbale di verifica ai fine della validazione del progetto esecutivo. ai sensi dell'art. 26 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.), redatto dal R.U.P. Ing. Franco Zampicinini, in qualità di validatore;

ATTESO che nel predetto quadro economico è previsto, nelle somme a disposizione, per imprevisti e revisione prezzi, un importo di € 8,384,82 di cui sono stati finora impegna € 1.695,20, per cui restano disponibili € 6.689,62;

ATTESO che nell'ambito dei lavori è emersa la necessità di provvedere all'installazione di un nuovo quadro generale di distribuzione dell'energia elettrica, completo di interruttori automatici per il fabbricato, il gruppo elettrogeno e l'impianto fotovoltaico;

VISTO il preventivo alla ditta Consorzio Tecnosistemi Impianti di Asti che per la fornitura e installazione del predetto quadro generale richiede il prezzo complessivo di € 2.730,00 oltre IVA di legge;

DATO ATTO che al finanziamento dell'opera si provvede con fondi propri di bilancio;

RITENUTA equa e conveniente l'offerta della ditta F Consorzio Tecnosistemi Impianti di Asti;

CONSIDERATO che nel caso di specie, trattandosi di affidamento di importo inferiore a € 150.000.00, trova applicazione quanto prevede l'articolo 50, comma 1, lett. a) del D.lgs 36/2023 e

s.m.i., ai sensi del quale “le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltanti”;

VISTO il Regolamento per i lavori, i servizi e le forniture in economia dell'Azienda;

VISTO il redigendo Bilancio di previsione dell'Ente relativo all'esercizio 2024;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;

VISTO il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTA la deliberazione del Consiglio d'Amministrazione n. 12 del 23/01/2023, esecutiva, con cui veniva nominato il Direttore di Struttura, il quale è ai sensi dell'art. 14 del vigente Statuto dell'Azienda, è responsabile dei servizi e procedure di cui trattasi;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Di affidare alla ditta Consorzio Tecnosistemi Impianti di Asti la fornitura e installazione del nuovo quadro di distribuzione dell'energia elettrica di cui in premessa, al prezzo complessivo di € 2.730,00 oltre IVA 10%;
- 3) Di impegnare a favore del predetto fornitore la somma di € 3.003,00 (IVA 10% inclusa), imputando la relativa spesa al Cap. 2026 – Missione 01 - Prog. 06 - Tit. 2 - Macroag. 202 “Ristrutturazione e ampliamento casa di riposo” in conto residui del redigendo bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024 ove è mantenuta la necessaria disponibilità;
- 4) Di liquidare la predetta Ditta con separati provvedimenti, previa presentazione di regolari fatture, corredate della documentazione prevista dalle vigenti normative.

IL DIRETTORE
F.to MARGHERITA GOFFI

Visto di regolarità contabile della presente determinazione e per attestazione della copertura finanziaria degli impegni di spesa sotto riportati:

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
B0833126CB	2023	259	01062	20	2026	1	U.2.02.01.09.007	3.003,00

Lì 23/02/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MARGHERITA GOFFI

ESECUTIVITA'

La presente determinazione è esecutiva con effetto dalla data del visto di copertura finanziaria

La presente determinazione è esecutiva dalla data di adozione non prevedendo impegno di spesa

Lì 26/02/2024

IL DIRETTORE
F.to MARGHERITA GOFFI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io Segretario dell'Ente che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente il giorno **26/02/2024** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al giorno **12/03/2024**

Lì 26/02/2024

IL DIRETTORE
F.to MARGHERITA GOFFI

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO

Cocconato, lì 26/02/2024

IL DIRETTORE
MARGHERITA GOFFI