



Comune di Rocca Susella

PROVINCIA DI PV

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO - MANUTENTIVO E SERVIZI PUBBLICI

N. 7DEL 06/05/2023

**OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
PIANO TERRA EDIFICIO MUNICIPALE IN LOCALITA' SUSELLA
CIG: 9789622BA1 CUP: G84J23000040006 AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI
SPESA**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO - MANUTENTIVO E SERVIZI PUBBLICI

PREMESSO che

- i Comuni di Borgo Priolo, Borgoratto Mormorolo, Calvignano, Montesegale, Rocca Susella con atti approvati dai rispettivi Consigli Comunali hanno costituito l'Unione di comuni lombarda denominata "Borghi e Valli d'Oltrepò" ai sensi e per gli effetti dell'articolo 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e dell'articolo 18 della legge regionale 27 giugno 2008, n. 19 "Riordino delle Comunità montane della Lombardia, disciplina delle unioni di comuni lombarde e sostegno all'esercizio associato di funzioni e servizi comunali;
- con deliberazioni del Consiglio dell'Unione è avvenuto il recepimento in capo l'Unione di comuni lombarda denominata "Borghi e Valli d'Oltrepò" da parte dei comuni di Borgo Priolo, Borgoratto Mormorolo, Calvignano, Montesegale, Rocca Susella delle funzioni" di cui all'art. 14 comma 27 lettere da A ad L bis del decreto legge 31 maggio 2010, n.78 (escluso lettera L per Calvignano), e ss.mm.ii. nonché dei servizi valorizzazione dei beni di interesse storico, attività culturali e interventi diversi nel settore culturale, sport e tempo libero, giovani, sviluppo e valorizzazione del turismo, reti e altri servizi di pubblica utilità mediante costituzione di ufficio unico;
- con la deliberazione n. 8 assunta in data 10/11/2016 dalla Giunta dell'Unione Borghi e Valli d'Oltrepò" è stata approvata la struttura organizzativa relativa alle seguenti funzioni/servizi conferiti dai comuni di Borgo Priolo, Borgoratto Mormorolo, Montesegale, Rocca Susella all'Unione dei comuni "Borghi e Valli d'Oltrepò";
- con la deliberazione n.12 del 21/12/2016 della Giunta dell'Unione è stata approvata la presa d'atto trasferimento all'Unione del personale assegnato ai servizi conferiti dai comuni di

Borgo Priolo, Borgoratto Mormorolo, Montesegale, Rocca Susella ed è stata definita la dotazione organica dell'Unione dei comuni

- con decreto del Presidente dell'Unione n. 04 del 29/07/2022 sono stati nominati i responsabili di servizio dell'unione; ai responsabili di servizio, nominati dal Presidente, spetta, in particolare, la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo anche con riguardo agli enti che costituiscono l'unione in considerazione del conferimento delle funzioni all'unione stessa.
- il responsabile del procedimento è individuato nel responsabile del servizio tecnico settore LL.PP. dell'Unione di comuni nella persona del geom. Stefano Gatti.

Visto il Bilancio di previsione finanziario armonizzato 2023/2025, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 in data 18/12/2022 redatto secondo il D. Lgs. n. 118/1011 e successive variazioni esecutive;

DATO ATTO che in attuazione dell'art.30 comma 14 bis del D.L. Crescita n.34/2019 del Ministero dell'Interno, sono stati assegnati per l'anno 2023, contributi ai comuni con popolazione inferiore ai 1000 abitanti per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, per un importo di € 83.790,52;

Preso atto che il Comune di Rocca Susella rientra tra i Comuni beneficiari del sopracitato contributo;

Considerato che l'Amministrazione comunale intende procedere con un intervento di manutenzione del piano terra dell'immobile adibito a Sede Municipale in Loc. Susella;

Preso Atto che con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 3 del 23/03/2023 è stato affidato l'INCARICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A SEDE MUNICIPALE IN LOC. SUSELLA al Dott. Ing. Maurizio Rolandi con studio in Viale Carlo Marx n.26 – 27058 VOGHERA (PV) P.IVA 01965770181, iscritto all' Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pavia al n.1884;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 14 del 20/04/2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo redatto dal succitato professionista per l'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIANO TERRA EDIFICIO MUNICIPALE IN LOCALITA' SUSELLA, depositato agli atti, avente il seguente quadro economico di progetto:

A. IMPORTO LAVORI

- Importo lavori ed opere di cui:	€ 65.000,00
- Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a Ribasso)	€ 2.000,00

Sommano € 67.000,00

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- Spese tecniche di progettazione	€ 6.700,00
- Contributi integrativi 4%	€ 268,00
- Iva su spese tecniche 22%	€ 1.532,96
- Iva sui lavori 10%	€ 6.700,00
- Incentivo per funzioni tecniche 2%	€ 1.340,00
- Imprevisti in arrotondamento	€ 249,56
Sommano	€ 16.790,52
SPESA COMPLESSIVA (A+B)	€ 83.790,52

e composto dai seguenti elaborati:

A- Relazione Tecnica Generale

B- Computo metrico estimativo

C- Elenco prezzi

D- Quadro economico

E- Quadro d'incidenza mano d'opera

F- Cronoprogramma

G- Piano di sicurezza e coordinamento

H- Fascicolo dell'opera

I- Capitolato speciale d'appalto

L- Schema di contratto

Tavola 1 – Inquadramento Territoriale

Tavola 2 – Piante – Sezioni (Stato attuale-Progetto-Confronto)

Tavola 3- Pianta cordoli perimetrali e particolari armature

Tavola 4- Schema impianto termico

Preso atto che il progetto viene finanziato mediante contributo del Ministero dell'Interno, D.L. Crescita n.34/2019 in attuazione dell'art.30 comma 14 bis, per la somma complessiva di € 83.790,52;

Dato atto che con verbale di validazione del progetto in data 20/04/2023 del Responsabile Unico del Procedimento Geom. Stefano Gatti, il progetto esecutivo è stato validato ai sensi art. 26, comma 8, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.ora art.42 comma 4 D.Lgs 36/2023;

Richiamato il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici. (23G00044) (GU n.77 del 31-3-2023 - Suppl. Ordinario n. 12);

Preso atto che l'art. 229 (Entrata in vigore) del D.lgs 36/2023 prevede che il nuovo codice contratti pubblici e relativi allegati entrerà in vigore il 1° aprile 2023, ma acquista efficacia dal il 1° luglio 2023 per quanto indicato;

Dato atto che, conseguentemente a quanto sopra:

- in data 26/04/2023 è stata lanciata, sulla piattaforma Sintel/Arca Lombardia la R.d.O. n **168339360** i cui dati generali di procedura sono depositati agli atti d'ufficio;
- è stata inviata la RDO mediante piattaforma Sintel/Arca Lombardia alle seguenti ditte:
 - o **Impresa edile CORE JULIAN con sede in Casteggio (PV), via Vigorelli n. 4, P.IVA 02784370187;**

- **Impresa edile MAINI CESARE con sede in Bressana Bottarone (PV), via De Pretis n. 279/A , P.IVA 02784370187;**

Considerato che entro termine assegnato (30/04/2023 ore 12,00) per la presentazione dell'offerta sulla piattaforma SINTEL/ARCA Lombardia, sono pervenute le offerte:

- **CORE JULIAN, che ha offerto un ribasso pari al 0,10%;**

Preso atto dell'evidente incongruenza tra l'offerta riportata sul portale Arca-Sintel pari ad € 99,90% ed all'offerta indicata nel modulo allegato alla procedura, pari allo 0,10%, si è provveduto a chiedere conferma alla ditta offerente sulla percentuale di ribasso offerto, la quale ha confermato il ribasso dello 0,10%;

Dato atto che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella presentata **Impresa edile CORE JULIAN con sede in Casteggio (PV), via Vigorelli n. 4, P.IVA 02784370187**, che ha offerto un ribasso pari allo 0,10% sull'importo a base d'asta di € 65.000,00, per un importo da aggiudicare pari ad **€ 64.935,00, oltre oneri per € 2.000,00, oltre IVA pari ad € 6.693,50, per complessivi € 73.628,50;**

Verificato che l'offerta sulla piattaforma regionale Sintel/Arca pervenuta dalla suddetta Ditta per l'affidamento dei LAVORI RELATIVI ALL' INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIANO TERRA EDIFICIO MUNICIPALE IN LOCALITA' SUSELLA, risulta congrua e soddisfa le esigenze dell'Ente;

Visto il report generato dalla procedura SINTEL/ARCA in data 03/05/2023 depositato agli atti d'ufficio;

Accertato che il nuovo quadro economico a seguito della procedura risulta essere il seguente:

A. IMPORTO LAVORI

- Importo lavori ed opere di cui:	€	65.000,00
- Ribasso offerto – 0,10%:	-	€ 65,00
- Importo oneri per la sicurezza	€	2.000,00
Sommano	€	66.935,00

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- Spese tecniche di progettazione	€	6.700,00
- Contributi integrativi 4%	€	268,00
- Iva su spese tecniche 22%	€	1.532,96
- Iva sui lavori 10%	€	6.693,50
- Incentivo per funzioni tecniche 2%	€	1.340,00
Sommano	€	16.534,46

SPESA COMPLESSIVA (A+B)	€	83.469,46
--------------------------------	----------	------------------

Dato atto che:

- l'oggetto del contratto sono LAVORI RELATIVI ALL' INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIANO TERRA EDIFICIO MUNICIPALE IN LOCALITA' SUSELLA;
- il contratto sarà stipulato mediante contratto d'appalto;
- le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale;

Preso atto che la ditta affidataria ha presentato la dichiarazione DGUE (documento di gara unico europeo) di cui all'art. 85 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in attuazione dell'art. 59 direttiva 2014/24/UE (appalti pubblici settori ordinari), attestante il possesso dei requisiti in ordine d'ordine generale e speciale di cui D.lgs. 50/2016;

Viste le linee guida n. 4 emanate dall'Anac, aggiornamento in data 1 marzo 2018, dove al punto 4.2.4 prevedono che per lavori, servizi e forniture di importo superiore a 20.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante prima di stipulare il contratto, nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, procede alle verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice;

Visto l'art. 105 comma 9 del D.lgs 50/2016 il quale prevede che la Stazione Appaltante proceda ad acquisire il DURC;

Dato atto che l'AVCP ha attribuito a tale procedura il codice CIG n. **9789622BA1**, ai sensi dell'art. 3 legge 13/08/2010, n. 136, così come modificato dal D.lgs. 12/11/2010, n. 187 convertito con modificazioni in legge 17/12/2010, n. 217;

Considerato che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., la Stazione Appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale su conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A, dedicato anche non in via esclusiva a tale commessa pubblica, verrà richiesto, successivamente all'affidamento, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della citata legge alla ditta affidataria;

Visto:

- il D.LGS n. 50 del 2016 e s.m.i.
- il D.LGS n. 36 del 31/03/2023
- il D.P.R n. 207 del 2010
- il vigente Regolamento per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, vigente in questo Ente;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

1. Di aggiudicare definitivamente e direttamente all'Impresa edile **CORE JULIAN con sede in Casteggio (PV), via Vigorelli n. 4, P.IVA 02784370187**, l'esecuzione dell'intervento in oggetto, alle condizioni contenute nell'offerta dalla medesima prodotto in data 26/04/2023 attraverso la procedura telematica SINTEL/ARCA;
2. Di dare atto che la procedura è stata effettuata nel mercato elettronico (Arca Sintel) attraverso il sistema dell'affidamento diretto previa richiesta di preventivi, come da scheda d'ordine n. **168339360**;
3. Di dare atto che la presente aggiudicazione definitiva acquisterà efficacia previa verifica positiva da parte del R.U.P. del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti d'ordine generale e speciale dal medesimo autodichiarati in sede di offerta (art. 32, comma 7, D.Lgs. n. 50/2016.);

4. di impegnare l'importo complessivo di € 73.628,50, a favore della ditta CORE JULIAN;
5. di impegnare la somma di € 1.340,00 da trasferire all'Unione dei Comuni Lombarda "Borghi e Valli d'Oltrepò", quale l'incentivo all'Ufficio tecnico relativo alle funzioni tecniche, come previsto dal D.lgs. 50/2016, da destinarsi come segue:
6. Di imputare la spesa in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

<i>Esercizio finanziario</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Importo</i>	<i>beneficiario</i>
2023	8530/430/1	€ 73.628,50	CORE JULIAN
2023	8530/430/1	€ 804,00	Geom. Gatti Stefano
2023	8530/430/1	€ 536,00	Geom. Della Marca Nadia

6. Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016).
7. Di dare atto che ai sensi dell' art. 6 bis della legge 241/90, come introdotto dalla legge 190/2012 e dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013, nella assunzione del presente provvedimento, di aver esperito gli accertamenti del caso da cui non è emersa la sussistenza di situazioni di conflitto di interessi con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti e affini entro il secondo grado.
8. Di disporre la pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito web istituzionale:
- Provvedimenti - Bandi di gara e contratti (Art. 37 D.lgs.33/13 – legge 190/12);
 - Provvedimenti - Provvedimenti dirigenti (Art. 23 D.lgs. 33/13).

Il Responsabile del Servizio
F.to : Gatti Stefano

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si attesta che ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale statutaria e regolamentare.

Rocca Susella, lì 06/05/2023

Il Responsabile del Servizio
F.to : Gatti Stefano

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Rocca Susella, lì 06/05/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to : Giani Donata

VISTO PER LA COPERTURA MONETARIA

Si attesta la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di Finanza Pubblica (art.9 comma 1 lettera A punto 2 del D.Lgs n. 78/2009).

Rocca Susella, lì 06/05/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to : Giani Donata

Impegni

Anno	Imp.	Codice	Cap.	Art.	Importo €
2023	44	01052	430	1	73.628,50
2023	45	01052	430	1	804,00
2023	46	01052	430	1	536,00

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

n. del Registro Pubblicazioni

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 07/06/2023

Rocca Susella, lì 07/06/2023

Il Responsabile del procedimento
F.to : Tentore Emanuele

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____

Il Responsabile

