



# COMUNE DI VALLEDORIA

Provincia di Sassari

## AREA TECNICA E URBANISTICA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFF. LAVORI PUBBLICI

<b>N. 99 REG. GEN. DEL 08/03/2024</b>	<b>OGGETTO:</b> MODIFICA CONTRATTUALE DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER SUPPORTO A RUP PER SUPERVISIONE E COORDINAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA E PER LA VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA – PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@, PROGRAMMA ASSE i SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO – AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRMO GRADO – CUP: D53H19000050009 – CIG: 8676453385.
<b>N. 14 DEL 08/03/2024 REG. AREA TECNICA E URBANISTICA</b>	

L'anno duemilaventiquattro del mese di marzo del giorno otto nel proprio ufficio,

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E URBANISTICA

**VISTO** il decreto del Sindaco n. 06 del 22/01/2024, avente per oggetto la nomina del Responsabile di servizio titolare delle funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 e 109 del T.U.EE.LL. D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 per l'Area Tecnica e Urbanistica;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. N. 126/2014;

**VISTI** il D.lgs. n. 118/2011 ed in particolare l'art.10 commi 12 e 16;

**VISTO** il D.lgs. n. 165/2001;

**VISTO** il D.lgs. n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici” (di seguito: “Codice”);

**VISTO** lo statuto comunale;

**VISTO** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il regolamento comunale sia di contabilità che quello sui controlli interni;

**VISTI** gli artt. 107 e 109, comma 2, del T.U. degli EE.LL. 267/2000;

**VISTO** il regolamento comunale dei contratti;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2016 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

**VISTI:**

- la delibera di Consiglio Comunale n. 53 in data 21/12/2023, esecutiva, con cui è stata approvata la nota di aggiornamento il Documento unico di programmazione (DUP) per il periodo 2024-2026;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 54 in data 21/12/2023, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il periodo 2024-2026;
- la delibera di Giunta Comunale n. 66 in data 20/07/2023, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per il periodo 2023-2025; ATTESO che

l'amministrazione intende affidare a ditta esterna il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali;

**PREMESSO** che

- l'amministrazione comunale intende realizzare la seguente opera pubblica: "Ampliamento e ristrutturazione Scuola Primaria e Secondaria di Primo Grado" e che l'opera è inserita nella programmazione nel DUP approvato con delibera di C.C. n. 10 del 30/04/2019, di complessivi € 6.307.350,00;
- con Determinazione n. 143/3 del 24/02/2020 ai sensi dell'art. 23 c. 5 del Dlgs 50/2016, del Responsabile del Servizio Tecnico Edilizia Privata e Urbanistica, è stato indetto il concorso di progettazione con le modalità della procedura aperta, ai sensi degli artt.60 e 152, comma 1, lett.b) del D.Lgs n 50/2016 e ss.mm.ii., Piano Straordinario di Edilizia Scolastica ISCOL@, Programma Asse I Scuole del Nuovo Millennio - Ampliamento e Ristrutturazione Scuola Primaria e Secondaria Di Primo Grado;
- con Determinazione n. 1071/24 del 16/11/2020 del Responsabile del Servizio Tecnico Edilizia Privata e Urbanistica, è stato proclamato vincitore del succitato Concorso di progettazione art. 152 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti Studio Tecnico Ing. Maurizio Manias (capogruppo) - Mandanti: Ing. Franceschino Serra, Ing. Giancarlo Serra, Ing. Silvia Mocchi, Arch. Nicholas Canargiu, Geol. Laura Mascia, ed approvati i relativi verbali del seggio e della commissione di gara;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 26/01/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto;
- con Determinazione n. 79/6 del 01/02/2021 del Responsabile del Servizio Tecnico Edilizia Privata e Urbanistica è stato affidato, il Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di cui sopra all'Ing. Maurizio Manias, mandataria del RTP costituito (Atto Rep. n. 37583 del 13/01/2021 registrato a Cagliari il 15/01/2021 n. 560 Serie 1T), per l'importo di € 418.888,31, al netto del ribasso offerto ed accettato, iva e oneri esclusi, nella misura di legge;
- con Determinazione n. 234/17 del 25/03/2021 del Responsabile del Servizio Tecnico Edilizia Privata e Urbanistica è stato affidato l'incarico di supporto al RUP per supervisione e coordinamento alla progettazione definitiva e per la verifica della progettazione esecutiva, dell'intervento in oggetto, alla Società di verifica progetti En3 S.r.l., con sede legale in Via Libero Temolo, n. 4 , 20126 Milano (MI), P.I.VA 01745200764 per un importo di € 56.993,57 (IVA inclusa) mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 1, comma 2 della Legge di conversione n. 120/2020;
- con Determinazione n. 729/58 del 12/07/2021 è stato approvato il Progetto Definitivo dei lavori di "PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@, PROGRAMMA ASSE I SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO - AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO", redatto dall'Ing. Maurizio Manias, mandataria del RTP costituito per un importo complessivo presunto di euro 6.788.000,00;
- il Progetto Esecutivo in data 23/08/2021 è stato oggetto di verifica, in contraddittorio tra il soggetto verificatore En3 S.r.l. Società di Verifica Progetti ed il progettista Ing. Manias Maurizio (mandatario RTP con mandanti Ingg. Franceschino Serra, Giancarlo Serra, Silvia Mocchi, Arch. Nicholas Canargiu, Geol. Laura Mascia) con esito POSITIVO;
- che in data 26/08/2021 il progetto esecutivo è stato validato dal RUP ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 932/89 del 26/08/2021 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di "PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@, PROGRAMMA ASSE I SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO - AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO", redatto

dall'Ing. Maurizio Manias, mandataria del RTP costituito, per un importo complessivo presunto di euro 6.720.660,00;

- l'Unità di progetto Iscol@ ha rilasciato con nota prot. 10386 del 10.09.2021, parere favorevole sulla coerenza del progetto esecutivo con le linee programmatiche di mandato dell'Unità di progetto stessa, con la programmazione di settore indicata dalla Giunta regionale e, nello specifico, con il Progetto Iscol@ per quanto concerne la coerenza col Piano pedagogico sviluppato nel DPP e condiviso con la Dirigenza scolastica, e con il finanziamento concesso;

#### **RICHIAMATI:**

- la nota del 14/11/2023 prot. 3260 del Coordinatore della UdP Iscol@, con la quale è stata ammessa a finanziamento la richiesta pari ad € 1.344.132,00 da parte di questo Ente, presentata a valere sull'Avviso pubblico "Fondo per l'assegnazione di contributi in favore degli Enti Locali della Regione Sardegna per gli interventi di edilizia scolastica finalizzati a fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione" (art. 13 comma 25 della Legge Regionale 21 febbraio 2023, n.1), sulla base degli esiti delle verifiche di ammissibilità
- l'aggiornamento dell'importo relativo al cofinanziamento a valere sui fondi di bilancio del Soggetto attuatore Comune di Valledoria e sui fondi di bilancio della Provincia di Sassari per complessivi € 336.000,00

**CONSIDERATO** che, alla luce di quanto esposto, l'importo complessivo per la realizzazione dell'intervento è pari a € 8.400.825,00;

#### **DATO ATTO:**

- che si è reso necessario aggiornare gli elaborati progettuali alla luce della rimodulazione del finanziamento di cui sopra e delle nuove disposizioni normative, in particolare il "Codice" e il "Prezziario regionale dei lavori pubblici edizione 2023" approvato dalla Giunta Regionale della RAS con deliberazione n. 26/13 del 25/06/2023;
- che si rende necessario provvedere alla verifica degli elaborati progettuali come previsto dall'art. 42 e dall'allegato I.7 del Codice per procedere alla successiva approvazione;

**RICHIAMATA** la Determinazione n. 234/17 del 25/03/2021 del Responsabile del Servizio Tecnico Edilizia Privata e Urbanistica con cui è stato affidato l'incarico di Supporto al RUP per supervisione e coordinamento alla progettazione definitiva e per la verifica della progettazione esecutiva, dell'intervento in oggetto, alla Società di verifica progetti En3 S.r.l., con sede legale in Via Libero Temolo, n. 4 , 20126 Milano (MI), P.I.VA 01745200764, per un importo ammontante a € 44.919,27 oltre oneri contributivi per € 1.796,77 e IVA per € 10.277,53 per un importo complessivo di € 56.993,57 (cassa e IVA comprese);

**RITENUTO** pertanto di consultare la Società di verifica progetti En3 S.r.l. per la verifica degli elaborati progettuali aggiornati in quanto, oltre che possedere i requisiti di esperienza e competenza professionale per l'incarico in oggetto, risulta avere un'accurata conoscenza delle opere in progetto derivante dalla precedente attività svolta;

**VISTO** il preventivo presentato dalla Società di verifica progetti En3 S.r.l. che offre, per un corrispettivo di € 3.000,00 (oltre Iva e Cassa Previdenziale) per il servizio di verifica dell'aggiornamento del Progetto Esecutivo sopra descritto;

**CONSIDERATO** il prezzo congruo e conveniente per l'Ente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del "Codice";

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art.120 commi 1 e 2 del D.lgs. n. 36/2023, è possibile modificare un contratto in corso di esecuzione qualora ci sia la sopravvenuta necessità di lavori, servizi o forniture supplementari, non previsti nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente nel contempo comporti per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi e che tale modifica non ecceda il 50 per cento del valore del contratto iniziale;

**RITENUTO** quindi di affidare alla Società di verifica progetti En3 S.r.l., con sede legale in Via Libero Temolo, n. 4, 20126 Milano (MI), P.I.VA 01745200764 la verifica degli elaborati progettuali dell'intervento in oggetto come previsto dall'art. 42 e dall'allegato I.7 del "Codice" per un corrispettivo di € 3.000,00 oltre Cassa previdenziale (€ 120,00) e IVA (€ 686,40) per un importo integrativo complessivo pari ad € 3.806,40;

**PRESO ATTO** altresì della regolarità contributiva dell'operatore economico, come desumibile dal Certificato di regolarità contributiva rilasciato da INARCASSA (n. 0329561.01-03-2024 Data richiesta 01/03/2024 Scadenza validità 29/06/2024);

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 15 del "Codice", che il Responsabile Unico del Procedimento è il Ing. Antonello Oggiano;

**DATO ATTO** che il CIG dell'affidamento in parola è **8676453385**;

**TENUTO CONTO** che le apposite dotazioni sono previste ai rispettivi capitoli sufficientemente capienti;

### D E T E R M I N A

- 1) **DI APPROVARE** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI FARE ASSUMERE** gli obblighi di "tracciabilità" dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm. (Codice C.I.G. **8676453385**);
- 3) **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2024				
<b>Cap./Art.</b>	3505/99	<b>Descrizione</b>	ISCOL@ 2023 CONTRIBUTO RAS PER AMPLIAMENTO - RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA EDIFICIO SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA		
<b>Miss./Progr.</b>	04/06	<b>PdC finanz.</b>	U.2.02.01.09.000	<b>Spesa ricorr.</b>	<b>non</b> NR
<b>Centro di costo</b>				<b>Compet. Econ.</b>	
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	8676453385	<b>CUP</b>	D53H19000050009
<b>Creditore</b>	En3 S.r.l., Via Libero Temolo, n. 4, 20126 Milano (MI), P.I.VA 01745200764				
<b>Causale</b>	MODIFICA CONTRATTUALE SUPPORTO AL RUP PER VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA				
<b>Modalità finan.</b>	FONDI RAS			<b>Finanz. da FPV</b>	
<b>Imp./Pren. n.</b>		<b>Importo</b>	€ 3.120,00	<b>Frazionabile in</b>	<b>12</b>

<b>Eserc. Finanz.</b>	2024				
<b>Cap./Art.</b>	3505/99	<b>Descrizione</b>	ISCOL@ 2023 CONTRIBUTO RAS PER AMPLIAMENTO - RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA EDIFICIO SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA.		
<b>Miss./Progr.</b>	04/06	<b>PdC finanz.</b>	U.2.02.01.09.000	<b>Spesa ricorr.</b>	<b>non</b> NR
<b>Centro di costo</b>				<b>Compet. Econ.</b>	
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	8676453385	<b>CUP</b>	D53H19000050009
<b>Creditore</b>	ERARIO DELLO STATO				

<b>Causale</b>	MODIFICA CONTRATTUALE SUPPORTO AL RUP PER VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA			
<b>Modalità finan.</b>	FONDI RAS		<b>Finanz. da FPV</b>	
<b>Imp./Pren. n.</b>		<b>Importo</b>	€ 686,40	<b>Frazionabile in 12</b>

- 4) **DI ATTESTARE** che trattasi di prestazioni la cui liquidazione, a presentazione di regolare fattura, avverrà entro 30 giorni dall'emissione della stessa;
- 5) **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 6) **DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, e sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 7) **DI DARE ATTO** che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;
- 8) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;
- 9) **IL PRESENTE ATTO** di impegno è trasmesso al Responsabile del Servizio finanziario dell'Ente, con allegati tutti i documenti giustificativi elencati in narrativa, vistati dal sottoscritto, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

\*\*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to: OGGIANO ANTONELLO