



# COMUNE DI CARAGLIO

C.A.P. 12023

PROVINCIA DI CUNEO

Tel. 0171617711

Fax. 0171617720

## AREA TECNICO MANUTENTIVA

### DETERMINAZIONE N. 222/59 DEL 04/04/2024

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ANNUALE DELLE AREE VERDI DEL GIARDINO DELLE BIODIVERSITA' PRESSO IL BIOPARCO ACQUAVIVA. ANNUALITA' 2024-2025-2026. CODICE CIG: B0E47A5D5C. DECISIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO ALLA DITTA RAVARIN O PAOLO FRANCESCO DI PEVERAGNO (CN).**

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **quattro** del mese di **aprile**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- il complesso immobiliare "Ex Polveriera" di Via Bottonasco è stato trasferito al Comune di Caraglio e l'Amministrazione ha riqualificato tale area a scopi irrigui, turistici ed ambientali, anche sulla base dei progetti redatti nel corso degli anni dai Consorzi irrigui locali e dalle Unioni Montane Valle Grana e Valle Maira;
- a tal fine il Comune di Caraglio ha partecipato al bando di finanziamento "Interventi Faro" della Fondazione CRC;
- con nota prot. n. 14194 del 19 dicembre 2017 la Fondazione CRC ha comunicato l'assegnazione di un contributo straordinario di € 1.995.000,00 a favore del Comune di Caraglio per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 172 dell'11/10/2018, è stato approvato il progetto esecutivo Lotto 1 opere idrauliche, progetto ammontante a complessivi € 1.853.500,00;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 148 dell'08/08/2018, è stato approvato il progetto esecutivo - Lotto 2 opere architettoniche, progetto ammontante a complessivi € 791.500,00;
- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 569/208 del 11/08/2022 sono stati affidati i lavori di realizzazione del giardino delle biodiversità presso l'area del lago irriguo del Bioparco "Acqua Viva" in via Bottonasco, primo lotto;
- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 800/291 del 05/10/2023 sono stati affidati i lavori di realizzazione del giardino delle biodiversità presso l'area del lago irriguo del Bioparco "Acqua Viva" in via Bottonasco, secondo lotto;

- l'amministrazione comunale intende dare continuità alla manutenzione delle aree verdi del "giardino delle biodiversità" al fine di promuovere la cultura ambientale e la tutela della biodiversità anche con la collaborazione delle associazioni ambientaliste (Legambiente, LIPU, Cuneo Birding);

PRESO ATTO che:

- l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 comma 1, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono con affidamento diretto per servizi di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

ATTESO che:

- ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
  - oggetto: servizio di manutenzione annuale delle aree verdi del "giardino delle biodiversità" presso il Bioparco Acquaviva. Annualità 2024-2025-2026;
  - fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: dare continuità alla manutenzione delle aree verdi del Bioparco Acquaviva;
  - importo del contratto: € 21.400,00 oltre all'iva di legge;
  - forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante trattativa diretta sul M.E.P.A. n. 4180060;
  - modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b), del D.lgs. 36/2023;
  - clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del d.lgs. 36/2023;

RILEVATO che:

- preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RAVVISATA pertanto la necessità di procedere all'affidamento servizio di manutenzione annuale delle aree verdi del "giardino delle biodiversità" presso il Bioparco Acquaviva. Annualità 2024-2025-2026;

CONSIDERATO che si può pertanto procedere con l'appalto del servizio in questione, per il quale si ritiene di procedere con un affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo art. 108 comma 3, D.Lgs n. 36/2023, inferiore a quello posto a base di gara, mediante trattativa diretta sul M.E.P.A. (n. 4180060) a n. 1 operatore economico;

DATO ATTO che, riguardo al presente affidamento, non relativo a lavori svolti in amministrazione diretta con proprio personale dell'Ente, è stato acquisito il seguente codice C.I.G: B0E47A5D5C;

DATO ATTO che in data 20 marzo 2024, è stata esperita la procedura di cui al punto precedente tramite trattativa diretta (n. 4180060) sul mercato elettronico della pubblica amministrazione MEPA a 1 operatore economico;

CHE entro il termine previsto dalla procedura di gara, ore 12:00 del 28 marzo 2024, ha presentato candidatura attraverso il portale MEPA il seguente concorrente:

#	Denominazione Concorrente	Numero di Partecipazione	Data di Presentazione Offerta	
1	RAVARINO PAOLO FRANCESCO	1248772	20/03/2024 21:59:45	▼

CHE l'offerta risulta essere la seguente:

RAVARINO PAOLO FRANCESCO	Ribasso 10,00 %
--------------------------	-----------------

VALUTATO che:

il prezzo offerto risulta essere congruo, in rapporto alla qualità della prestazione ed in linea con i prezzi di mercato dedotti dalla comparazione dei listini di mercato, da offerte precedenti analoghe e dall'analisi dei prezzi praticati ad altre amministrazioni nonché vantaggioso per il Comune;

alla luce di quanto sopra espresso e anche per ragioni di opportunità nonché di efficienza, di procedere all'affidamento diretto del servizio di manutenzione annuale delle aree verdi del "giardino delle biodiversità" presso il Bioparco Acquaviva. Annualità 2024-2025-2026, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.L. 36/2023, a favore della ditta RAVARINO PAOLO FRANCESCO con sede a Peveragno (CN) in via Madonna dei Boschi n. 61 (C.F. RVRPFR64M01B885E e P.I. 02435720046);

VISTO che sono state esperite d'ufficio le formalità atte a verificare la veridicità delle attestazioni rese in sede di gara da parte della precitata ditta aggiudicataria;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà richiesta ai sensi dell'articolo 52 del codice dei contratti (d. lgs. 36/2023) redatta ai sensi art. 47 T.U. 445/2000;

VISTA la certificazione di regolarità contributiva Protocollo n. INAIL\_42827056 del 07/03/2024 con scadenza 05/07/2024, dalla quale si evince la posizione regolare della ditta aggiudicataria ai fini DURC;

VISTO il documento di verifica di iscrizione alla Camera di Commercio di Cuneo e la relativa dichiarazione che non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;

VISTO il casellario ANAC, dal quale non risultano annotazioni rilevanti;

VISTO il Casellario Giudiziario (CERTIFICATO NUMERO: 2285109/2024/R) dal quale si evince che non risultano motivi di esclusione;

VISTO il certificato di regolarità fiscale dell'Agenzia delle Entrate dal quale non risultano violazioni definitivamente accertate e non definitivamente accertate;

DATO ATTO che, per tutte le verifiche indicate, la ditta Ravarino Paolo Francesco è risultata regolare;

CONSIDERATO che:

- nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettera b), di importo inferiore a 40.000 euro, ai sensi dell'art. 52 del Codice, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;
- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023, è l'arch. Graziano Viale Responsabile del Servizio Area Tecnica Settore LL.PP. del Comune di Caraglio;
- il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 in data 03/01/2024 con la quale è stato adottato il Documento Unico di Programmazione Sezione operativa 2024/2026;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 in data 03/01/2024 con la quale sono stati approvati il Bilancio di previsione esercizio 2024 ed il Bilancio pluriennale 2024/2026;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 31/01/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2024/2026, nonché le successive variazioni al Piano medesimo;

VISTO il Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 36/2023;

VISTO il D.L.vo 23/06/2011 n. 118;

VISTO il D.L.vo 18/08/2000 n. 267, in particolare l'art. 192;

VISTI l'art. 9 del D. L. 01/07/2009, n. 78 e la deliberazione di G.C. n. 143 in data 05/09/2013 di definizione ai sensi del D.Lgs. 179/2012 delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il vigente regolamento comunale per la disciplina del sistema dei controlli interni;

DATO ATTO della regolarità e conformità amministrativa del presente provvedimento;

DATO altresì ATTO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti previsto dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio 2024/2026 e con le regole di finanza pubblica in materia di saldo in termini di competenza tra le entrate e spese finali dei sopra citati esercizi finanziari di cui all'art. 1 commi 819 e segg. della Legge 30.12.2018 n. 145;

ACQUISITI il parere di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria e monetaria espressi dal responsabile del servizio finanziario ai sensi degli artt. 49, 147 bis e 151 del D.L.vo 18/08/2000 n. 267;

TUTTO ciò premesso

### DETERMINA

1. Di richiamare la premessa della presente determinazione per fare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di dare avvio alla procedura di affidamento servizio di manutenzione annuale delle aree verdi del "giardino delle biodiversità" presso il Bioparco Acquaviva. Annualità 2024-2025-2026;
3. Di approvare, nei termini indicati in premessa, la decisione a contrattare, di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo, per l'affidamento del servizio indicato in oggetto con le seguenti motivazioni:

OGGETTO DEL CONTRATTO	Art. 17 comma 2 D.Lgs. 36/2023 e T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	L'oggetto del contratto d'appalto è l'esecuzione del servizio di manutenzione annuale delle aree verdi del "giardino delle biodiversità" presso il Bioparco Acquaviva. Annualità 2024-2025-2026;
FINE DA PERSEGUIRE	Art. 17 comma 2 D.Lgs. 36/2023 e T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a	Il fine che il contratto d'appalto intende perseguire è quello di dare continuità alla manutenzione delle aree verdi del Bioparco Acquaviva;
IMPORTO DEL CONTRATTO	Art. 17 comma 2 D.Lgs. 36/2023	€ 21.400,00 oltre IVA 22%
FORMA DEL CONTRATTO	Art. 17 comma 2 D.Lgs. 36/2023 e T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	La forma prescelta per la stipula del contratto, per quanto previsto dall'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., è quella mediante trattativa diretta sul MEPA n. 4180060;
MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE	D.Lgs. n. 36/2023 Art. 50, comma 1 e T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/c	Affidamento diretto. Conguità dell'offerta in rapporto alla qualità della prestazione, i prezzi di mercato dedotti dalla comparazione dei listini di mercato, da offerte precedenti analoghe e dall'analisi dei prezzi praticati ad altre amministrazioni.
CLAUSOLE RITENUTE ESSENZIALI		Le clausole contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento.

4. Di affidare, per le motivazioni meglio espresse in premessa, l'esecuzione del servizio di manutenzione annuale delle aree verdi del "giardino delle biodiversità" presso il Bioparco Acquaviva. Annualità 2024-2025-2026, CODICE C.I.G. B0E47A5D5C, alla ditta RAVARINO PAOLO FRANCESCO con sede a Peveragno (CN) in via Madonna dei Boschi n. 61 (C.F. RVRPFR64M01B885E e P.I. 02435720046) per un importo totale di € 21.400,00 oltre IVA 22%;
5. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio

di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

6. Di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;
7. **Di impegnare contestualmente la somma complessiva di € 26.108,00 per gli anni 2024, 2025, 2026, come di seguito indicato:**
  - a. **€ 8.702,67 sul capitolo 1730/2, codice 09.02.1, macroaggregato 103 - Acquisto di beni e servizi, P.F. 4° livello U.1.03.02.09.000 - Manutenzione ordinaria e riparazioni, denominato "MANUTENZIONE PARCHI E GIARDINI";  
del bilancio 2024 che offre la necessaria disponibilità;**
  - b. **€ 8.702,67 sul capitolo 1730/2, codice 09.02.1, macroaggregato 103 - Acquisto di beni e servizi, P.F. 4° livello U.1.03.02.09.000 - Manutenzione ordinaria e riparazioni, denominato "MANUTENZIONE PARCHI E GIARDINI";  
del bilancio 2025 che offre la necessaria disponibilità;**
  - c. **€ 8.702,66 sul capitolo 1730/2, codice 09.02.1, macroaggregato 103 - Acquisto di beni e servizi, P.F. 4° livello U.1.03.02.09.000 - Manutenzione ordinaria e riparazioni, denominato "MANUTENZIONE PARCHI E GIARDINI";  
del bilancio 2026 che offre la necessaria disponibilità;**
8. Di dare atto che l'esigibilità della predetta obbligazione finanziaria avverrà entro il 31.12.2024 per l'anno 2024, entro il 31.12.2025 per l'anno 2025 ed entro il 31.12.2026 per l'anno 2026;
9. Di subordinare l'affidamento del servizio di cui all'oggetto all'impegno dell'aggiudicatario ad assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13.08.2010 n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
10. Di dare atto, altresì, che la spesa sarà liquidata, a seguito di presentazione della relativa fattura, regolarmente approvata, dal Responsabile del servizio competente e previa verifica della regolarità contributiva della Ditta/studio Professionale;
11. Di dichiarare che l'impegno assunto sarà liquidato e pagato previo accertamento della compatibilità con le disponibilità di cassa in relazione all'effettiva liquidità dell'Ente sia alla data attuale sia all'atto della liquidazione e pagamento tenuto conto delle altre scadenze in corso, verificate con il servizio finanziario. In caso negativo il presente atto dovrà essere restituito al sottoscritto per le valutazioni di competenza dell'Amministrazione, come specificato al comma 2 dell'art. 9 della Legge 102/2009, richiamato in premessa;
12. Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario.

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato digitalmente  
Arch. VIALE Graziano