



**DETERMINAZIONE
DEL SERVIZIO TECNICO
N. 81 DEL 18/03/2024**

OGGETTO:

**PRESTAZIONI TECNICHE NECESSARIE ALLA REGOLARIZZAZIONE CATASTALE DI IMMOBILE AD USO TURISTICO RICETTIVO DI PROPRIETA' DELL'ENTE SITO A CALASCA CASTIGLIONE - ALPE COLMA. AFFIDAMENTO INCARICO E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DI GEOM. SAMUELE CASTELLANO CON STUDIO IN DOMODOSSOLA.
CIG: B0DDD1A155.**

L'anno duemilaventiquattro del mese di marzo del giorno diciotto nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto l'atto costitutivo dell'Unione Montana sottoscritto dai Comuni membri in data 22 dicembre 2012;

Vista la Legge Regionale n. 11 del 28.09.2012 "Disposizioni organiche in materia di enti locali" e la Legge Regionale n. 14 del 05.04.2019 "Disposizioni in materia di tutela, valorizzazione e sviluppo della montagna";

Visto lo Statuto dell'Unione Montana;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente n. 2 del 29/12/2023 con cui la sottoscritta Flavia Grossi è stata nominata Responsabile del Servizio Tecnico a partire dal 01/01/2024 e fino al 31/12/2024;

VISTO l'art. 107, comma 3° del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 n. 267, che affida ai Responsabili di Servizio tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dai medesimi organi tra i quali in particolare, secondo le modalità stabilite dallo Statuto o dai Regolamenti dell'Ente, le procedure di affidamento e di impegno di spesa;

VISTI gli artt. 182 e segg. del D. Lgs. 267/2000;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 13 del 28/3/2017 è stata acquisita la titolarità dei beni trasferiti dalla Comunità Montana delle Valli dell'Ossola;
- tra i predetti beni figura l'immobile situato in comune di Calasca Castiglione – Alpe Colma – censito al foglio 3, mappale 10-11-12;

RAVVISATA la necessità di provvedere all'affidamento dell'incarico di predisposizione delle pratiche tecniche necessarie alla regolarizzazione catastale dell'immobile ad uso turistico ricettivo sito in comune di Calasca Castiglione – Alpe Colma;

VISTO l'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 recante disposizioni per le procedure di affidamento e nello specifico: "...b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

DATO ATTO CHE il presente affidamento, risultando di importo inferiore ad euro 140.000,00, è eseguibile mediante affidamento diretto, secondo quanto previsto dall'art. 50 comma 1) lettera b) del D. Lgs 36/2023 anche senza previa consultazione di due o più operatori economici seppur nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione;

DATO ATTO CHE la procedura di affidamento si è svolta ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs 36/2023, in modalità interamente telematica attraverso l'utilizzo della Piattaforma Traspare, attiva presso la scrivente Stazione Appaltante, raggiungibile al sito internet: "<https://umvo.traspare.com>";

RICHIAMATA la lettera di richiesta preventivo prot. 831 del 15/03/2024 trasmessa all'operatore economico, geom. Samuele Castellano con studio in Via cappuccina 6 a Domodossola, tramite la Piattaforma Traspare, nella quale è stato indicato, per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e tecnica il termine del 22/03/2024;

DATO ATTO che, a seguito dell'acquisizione dell'offerta presentata a mezzo piattaforma Traspare e acquisita al protocollo dell'Ente al n. 862 del 18/03/2024, dal professionista, con idonea esperienza pregressa per esecuzione dell'incarico, risulta un importo complessivo pari a € 2.850,00 + cp 5%;

RICORDATO che ai sensi dell'art. 52 del d.lgs. 36/2023 e in caso di affidamento diretto di lavori, servizi o forniture di importo inferiore a 40.000 euro, gli "operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti";

PRESO ATTO della dichiarazione resa dall'impresa ai sensi dell'art. 91 co. 3 del nuovo Codice, con la quale la stessa ha provveduto ad autocertificare il possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale;

RICORDATO che per questi stessi affidamenti la stazione appaltante può verificare le dichiarazioni dei concorrenti "anche previo sorteggio di un campione" da individuare con modalità predeterminate ogni anno finanziario, e che pertanto la stessa rientrerà nella programmazione relativa alle verifiche;

DATO ATTO CHE quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

ACQUISITO, tramite la modalità interoperativa Traspare – PCP piattaforma contratti pubblici il codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, che per la presente procedura è individuato dal seguente codice alfanumerico: B0DDD1A155;

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'operatore economico, mediante l'acquisizione dell'attestazione di regolarità contributiva rilasciato dalla Cassa Geometri il 18/03/2024;

VISTI:

- il Bilancio di Previsione 2024/2026, approvato con atto consigliere n. 22 del 14/12/2023;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Accertata la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositiva;

Acquisito il visto di regolarità tecnica, da parte del Responsabile del servizio tecnico;

Acquisito il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio finanziario;

DETERMINA

1. **DI ATTRIBUIRE** al geom. Samuele Castellano con studio tecnico in Domodossola, Via Cappuccina 6, l'incarico per la predisposizione delle pratiche tecniche necessarie alla regolarizzazione catastale dell'immobile ad uso turistico ricettivo sito in comune di Calasca Castiglione – Alpe Colma, come da offerta inviata a mezzo piattaforma TRASPARE e acquisita al protocollo dell'Ente al n. 862 del 18/03/2024, per un importo pari a € 2.850,00 + cp 5%.
2. **DI IMPEGNARE** l'onere complessivo di cui al comma 1) pari a € 2.992,50 (inclusi Contributo Integrativo 5% € 142,50) alla voce 470/1200/1 del bilancio 2024 dotato della dovuta disponibilità di fondi.
3. **DI DARE ATTO CHE:**
 - a. il fine che si intende raggiungere è la regolarizzazione catastale dell'immobile di proprietà dell'Ente sito in Calasca Castiglione – Alpe Colma;
 - b. il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata;
 - c. per quanto riguarda la tracciabilità dei flussi finanziari, si procede secondo quanto previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. e il CIG verrà comunicato con apposita lettera di disposizione dell'ordine del servizio;
 - d. la ditta incaricata è assoggettata a tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. e che, pertanto, gli strumenti di pagamento dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, il seguente codice identificativo di gara attribuito dall'ANAC: B0DDD1A155;
 - e. la liquidazione della spesa avverrà a seguito della effettuazione della prestazione e a ricevimento di regolare fattura, da parte della ditta incaricata, con apposito provvedimento.

La presente determinazione diventa IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma del D.Lgs. 267/00.

Il Responsabile del Servizio TECNICO
F.to:Dott.ssa Flavia Grossi

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Domodossola, lì 18/03/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: Rag. Debora Polidori

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Flavia Grossi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia, della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Unione per 15 giorni consecutivi

dal 27/03/2024 al 11/04/2024 Con il n.

Domodossola, lì 27/03/2024

L'addetto alla pubblicazione
F.to: Rag. Debora Polidori