



UNIONE MONTANA DELLE VALLI DELL'OSSOLA
PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

Copia Albo

**DETERMINAZIONE
DEL SERVIZIO TECNICO
N. 90 DEL 27/03/2024**

OGGETTO:

**GESTIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE DEGLI UFFICI DELL'UNIONE MONTANA DELLE VALLI DELL'OSSOLA E DEGLI UFFICI REGIONALI: MANUTENZIONE ANNO 2024 E IGIENIZZAZIONE FILTRI ARIA DEI VENTILCONVETTORI. AFFIDAMENTO INCARICO ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DI AIRCLIMASERVICE DI ANGERA (VA).
CIG: B104AE5000.**

L'anno duemilaventiquattro del mese di marzo del giorno ventisette nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto l'atto costitutivo dell'Unione Montana sottoscritto dai Comuni membri in data 22 dicembre 2012;

Vista la Legge Regionale n. 11 del 28.09.2012 "Disposizioni organiche in materia di enti locali" e la Legge Regionale n. 14 del 05.04.2019 "Disposizioni in materia di tutela, valorizzazione e sviluppo della montagna";

Visto lo Statuto dell'Unione Montana;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente n. 2 del 29/12/2023 con cui la sottoscritta Flavia Grossi è stata nominata Responsabile del Servizio Tecnico a partire dal 01/01/2024 e fino al 31/12/2024;

VISTO l'art. 107, comma 3° del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 n. 267, che affida ai Responsabili di Servizio tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dai medesimi organi tra i quali in particolare, secondo le modalità stabilite dallo Statuto o dai Regolamenti dell'Ente, le procedure di affidamento e di impegno di spesa;

VISTI gli artt. 182 e segg. del D. Lgs. 267/2000;

RICORDATO CHE con atto di Consiglio dell'Unione Montana delle Valli dell'Ossola, n. 13 del 28/3/2017, è stato deciso tra l'altro di prendere in carico la gestione dello stabile sito in Via Romita 13 Bis, a Domodossola, dove hanno sede gli uffici dell'Unione e quelli della Regione Piemonte;

VALUTATA la necessità di provvedere ad affidare, per l'anno 2024, il servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione a servizio degli uffici della scrivente Unione e della Regione Piemonte, inclusa l'igienizzazione dei filtri aria dei ventilconvettori e dei filtri aria delle unità interne presenti negli uffici dell'Unione Montana;

VISTO l'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 recante disposizioni per le procedure di affidamento e nello specifico: "...b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

DATO ATTO CHE il presente affidamento, risultando di importo inferiore ad euro 140.000,00, è eseguibile mediante affidamento diretto, secondo quanto previsto dall'art. 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023 anche senza previa consultazione di due o più operatori economici seppur nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione;

DATO ATTO CHE la procedura di affidamento si è svolta ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs 36/2023, in modalità interamente telematica attraverso l'utilizzo della Piattaforma Traspare, attiva presso la scrivente Stazione Appaltante, raggiungibile al sito internet: "<https://umvo.traspare.com>";

DATO ATTO CHE si è individuata, per l'espletamento di tale servizio, la ditta AIR CLIMA SERVICE S.R.L. con sede in Via S. Pertini, 9 a Angera (VA), P.IVA 01421810126, impresa specializzata nel settore ed in grado, come già dimostrato, di fornire con puntualità ed efficienza il servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione a servizio dello stabile in Via Romita;

RICHIAMATA la richiesta di preventivo prot. n. 970 del 25/03/2024 trasmessa all'operatore economico, Airclima Service srl, tramite la Piattaforma Traspare, nella quale è stato indicato, per la presentazione dell'offerta il termine del 06/04/2024;

DATO ATTO che, a seguito dell'acquisizione dell'offerta presentata a mezzo piattaforma Traspare e acquisita al protocollo dell'Ente al n. 984 del 26/03/2024, relativa al servizio richiesto e nello specifico:

- ✓ *Avviamento e messa a riposo delle n. 2 unità esterne CHILLER AERMEC per il raffrescamento dello stabile sito in Via Romita 13/bis a Domodossola con prove di avviamento compressori e verifiche funzionalità di tutte le parti annesse*
- ✓ *Igienizzazione filtri aria n. 11 ventilconvettori serviti dai refrigeratori CHILLER AERMEC;*
- ✓ *Avviamento, messa a riposo ed intervento di manutenzione periodica, anno 2024, dell'impianto di climatizzazione estiva a servizio degli uffici dell'Unione Montana delle Valli dell'Ossola – primo piano – costituito da n. 3 unità esterne DAIKIN RXYQ8P9W1B con prove di avviamento compressori e verifica funzionalità di tutte le parti;*
- ✓ *Igienizzazione n. 20 filtri modelli vari abbinati a VRV Daikin presenti negli uffici da effettuarsi in concomitanza con la visita primaverile su impianto VRV*

per un importo complessivo pari a € 3.026,40;

RICORDATO che ai sensi dell'art. 52 del d.lgs. 36/2023 e in caso di affidamento diretto di lavori, servizi o forniture di importo inferiore a 40.000 euro, gli "operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti";

RICORDATO che per questi stessi affidamenti la stazione appaltante può verificare le dichiarazioni dei concorrenti "anche previo sorteggio di un campione" da individuare con modalità predeterminate ogni anno finanziario, e che pertanto la stessa rientrerà nella programmazione relativa alle verifiche;

DATO ATTO CHE quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

RITENUTO di procedere all'affidamento del servizio di che trattasi in favore dell'impresa AirClima Service srl, con sede ad Angera, Via Pertini 9, per un importo complessivo pari a € 3.026,40;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire è la manutenzione annuale degli impianti di climatizzazione estiva e l'igienizzazione dei filtri dei ventilconvettori, e delle unità interne, a servizio degli uffici dell'Unione Montana e della Regione Piemonte siti nello stabile in via Romita 13/bis a Domodossola (VB);
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente è stata l'affidamento diretto previa richiesta di offerta ad operatori economici iscritti su piattaforma telematica TRASPARE;

ACQUISITO, tramite la modalità interoperativa Traspare – PCP piattaforma contratti pubblici il codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, che per la presente procedura è individuato dal seguente codice alfanumerico: B104AE5000;

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'operatore tramite l'acquisizione del certificato di regolarità contributiva, protocollo INAIL_42425684 con scadenza il 11/06/2024;

VISTI:

- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Accertata la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositiva;

Acquisito il visto di regolarità tecnica, da parte del Responsabile del servizio tecnico;

Acquisito il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio finanziario;

DETERMINA

1. **DI AFFIDARE** per i motivi citati in premessa, alla Ditta AIR CLIMA SERVICE S.R.L. con sede in Via S. Pertini, 9 a Angera (VA), P.I. 01421810126, l'incarico per l'espletamento delle seguenti operazioni:
 - ✓ *Avviamento e messa a riposo delle n. 2 unità esterne CHILLER AERMEC per il raffrescamento dello stabile sito in Via Romita 13/bis a Domodossola con prove di avviamento compressori e verifiche funzionalità di tutte le parti annesse*
 - ✓ *Igienizzazione filtri aria n. 11 ventilconvettori serviti dai refrigeratori CHILLER AERMEC;*
 - ✓ *Avviamento, messa a riposo ed intervento di manutenzione periodica, anno 2023, dell'impianto di climatizzazione estiva a servizio degli uffici dell'Unione Montana delle Valli dell'Ossola – primo piano – costituito da n. 3 unità esterne DAIKIN RXYQ8P9W1B con prove di avviamento compressori e verifica funzionalità di tutte le parti;*
 - ✓ *Igienizzazione n. 20 filtri modelli vari abbinati a VRV Daikin presenti negli uffici da effettuarsi in concomitanza con la visita primaverile su impianto VRV;*come da offerta caricata sulla piattaforma TRASPARE e acquisita al protocollo dell'Ente al n. 984 del 26/03/2024, per un importo di € 3.026,40 + iva.
2. **DI IMPEGNARE** l'onere complessivo di cui al punto 1), pari a € 3.692,21 (di cui € 665,81 I.V.A. 22%), alla voce 470/1200/1 del bilancio 2024, dotato della dovuta disponibilità di fondi.
3. **DI DARE ATTO CHE:**
 - a. il fine che si intende raggiungere è la manutenzione degli impianti di climatizzazione a servizio degli uffici della scrivente Unione e della Regione Piemonte, inclusa l'igienizzazione dei filtri aria dei ventilconvettori e dei filtri aria delle unità interne presenti negli uffici dell'Unione Montana;
 - b. per quanto riguarda la tracciabilità dei flussi finanziari, si procede secondo quanto previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. e il CIG verrà comunicato con apposita lettera di disposizione dell'ordine del servizio;
 - c. la ditta incaricata è assoggettata a tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. e che, pertanto, gli strumenti di pagamento dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, il seguente codice identificativo di gara attribuito dall'ANAC: B104AE5000;
 - d. la liquidazione della spesa avverrà a seguito della effettuazione della prestazione e a ricevimento di regolare fattura, da parte della ditta incaricata, con apposito provvedimento.

La presente determinazione diventa **IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA** con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma del D.Lgs. 267/00.

Il Responsabile del Servizio TECNICO
F.to:Dott.ssa Flavia Grossi

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Domodossola, lì 27/03/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: Rag. Debora Polidori

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Flavia Grossi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia, della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Unione per 15 giorni consecutivi

dal 10/04/2024 al 25/04/2024 Con il n.

Domodossola, lì 10/04/2024

L'addetto alla pubblicazione
F.to: Rag. Debora Polidori