



COMUNE DI MOMBARCARO

PROVINCIA DI CN

DETERMINAZIONE N. 54 DEL 14/09/2020

SETTORE TECNICO AMMINISTRATIVO

OGGETTO: "Intervento di riqualificazione energetica di edificio comunale adibito a locale commerciale e locale di servizio per la P.A. del Comune di Mombarcaro per l'ottenimento di edificio NZEB" - Determina contrarre ed affidamento diretto dei lavori

L'anno DUEMILAVENTI, addì QUATTORDICI del mese di SETTEMBRE in MOMBARCARO e nell'Ufficio comunale.

La sottoscritta *, Segretario Comunale, nominato

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

con provvedimento Sindacale, ai sensi dell'art.50 - comma 10 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267, con il potere di assumere atti di gestione nei limiti delle dotazioni dei capitoli di spesa del bilancio P. e. g. avuti in assegnazione;

con provvedimento Sindacale, ai sensi dell'art.50 - comma 10 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267, con il potere di assumere atti di gestione nei limiti delle dotazioni dei capitoli di spesa del bilancio P. e. g. avuti in assegnazione;

PREMESSO che

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 20/12/2019 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) e il Bilancio di Previsione del Comune di Mombarcaro per l'anno 2020 ed il Bilancio per il Triennio 2020/2022;
- con Delibera di Giunta 28 del 19/08/2020 Variazione di Bilancio e integrazione DUP ratificata con Delibera di Consiglio n° 8 in data 25/09/2020

VISTO che si rende necessario provvedere alla realizzazione dei lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATI DI PROPRIETA' COMUNALE e che gli stessi sono previsti nell'aggiornamento al DUP 2020-2022 e contestuale adeguamento della programmazione triennale;

PRESO ATTO CHE ha assunto il ruolo di RUP, il Geom. Angelo Ferrero, nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con provvedimento del sottoscritto Responsabile del servizio e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

DATO ATTO CHE

- con deliberazione della Giunta comunale n. 25 del 5 agosto 2020 è stato approvato il progetto di fattibilità economica e tecnica dei lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATI DI PROPRIETA' COMUNALE;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 30 in data odierna è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori in argomento e deliberato di procedere all'affidamento del lavoro in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi della normativa attualmente vigente in materia di contratti pubblici
- sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che: non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI;
- la spesa è prevista nella parte investimenti del bilancio di previsione 2020-2022 e nella programmazione opere pubbliche;

Visti gli elaborati progettuali sopra richiamati ed in particolare il Quadro economico dai quali risulta:

- Lavori a corpo € 112.637,36. per la cat.OG1
- Costi complessivi della sicurezza non soggetti a ribasso € 8.232,23
- Importo totale lavori a base di gara € 120.869,59;

Visto l'art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 luglio 2021, in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, *“le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35”*;

Considerato che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 ed essendo stato sospeso fino al 31/12/2021 il comma 4 del predetto art. 37, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000 € senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del citato D.Lgs.;

Rilevato che nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza, concorrenza e di rotazione di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 è stata acquisita l'offerta economica della ditta ROVELLO MARCO con sede in Via Madonna Addolorata n. 9 – 12070 Levice in possesso di Attestazione SOA per la categoria OG1 – classifica seconda in corso di validità e che il preventivo per il ribasso del 1,15% quindi per l'importo pari ad € 111.377,62 (IVA esclusa), a cui si aggiungono € 8.232,23 quali oneri di sicurezza risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche tecniche dei lavori in oggetto e al prezzo del progetto definitivo – esecutivo;

Accertato che sono ancora in corso i controlli in merito alla veridicità circa il possesso dei requisiti dichiarati in data 13/09/2020 mediante DGUE ed apposite dichiarazioni e successiva acquisizione della documentazione prevista;

Dato atto che, in forza dell'art. 1, comma 4 del D.L. n. 76/2020, questa stazione appaltante ha

ritenuto di *non richiedere* la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016

Ritenuto, per le ragioni espresse, di affidare i lavori in oggetto alla ditta ROVELLO MARCO con sede in Via Madonna Addolorata n. 9 – 12070 Levice per il ribasso 1,15% e quindi per l'importo pari a € 111.377,62 (IVA esclusa), a cui si aggiungono € 8.232,23 quali oneri di sicurezza e di procedere alla stipula del contratto;

Preso atto che l'IVA è al 10% in quanto trattasi di opere di manutenzione straordinaria.;

Visto l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 che ha esteso anche agli affidamenti diretti espletati ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato D.L. la possibilità di essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: l'efficientemente energetico di immobili di proprietà comunale
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta d'offerta e capitolato special e di appalto;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore;
- il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante scrittura privata non autenticata;

Dato atto che per il presente appalto sono stati attribuiti i seguenti codici CIG 84304080C4 e CUP C36G20000390001 e che in forza dell'art. 65 del DL n. 34/2020 (cd. Decreto Rilancio) è stato disposto sia per le stazioni appaltanti che per gli operatori economici l'esonero dal versamento dei contributi di gara all'ANAC per le procedure di gara avviate dal 19 maggio 2020 fino al 31 dicembre 2020;

Dato atto che secondo l'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 *“per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente e fino alla data del 31 luglio 2021: a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, fermo restando quanto previsto dall'articolo 80 del medesimo decreto legislativo;”*

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 32/2019 conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019 (cd. Decreto Sblocca-

cantieri);

- il D.L. n. 18/2020 conv. con modificazioni in Legge 27/2020 (cd. Decreto Cura Italia);
- il D.L. n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. Decreto Rilancio);
- il D.L. n. 76/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni)
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;

Atteso che non sussistono situazioni di conflitto di interesse, neppure potenziale in capo al sottoscritto Responsabile del servizio e che ai sensi del regolamento interno sui controlli in caso di coincidenza tra il Responsabile del Servizio ed il Responsabile del Procedimento la sottoscrizione del provvedimento assorbe il parere di regolarità tecnica;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- 1) di affidare i lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATI DI PROPRIETA' COMUNALE. mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 per i motivi indicati in premessa alla ditta ROVELLO MARCO con sede in Via Madonna Addolorata n. 9 – 12070 Levice che ha offerto un ribasso del 1,15% quindi per l'importo pari ad € 111.377,62 (IVA esclusa), a cui si aggiungono € 8.232,23 quali oneri di sicurezza, per un totale pari a € 119.609,85
- 2) che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta di preventivo e capitolato speciale di appalto;
- 3) di impegnare e liquidare la spesa complessiva di € 145924,02 IVA compresa, al capitolo 6130/10/1 del bilancio 2020, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28 dicembre 2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, come di seguito indicato
- 4) che per l'appalto di cui in oggetto, il codice CIG 84304080C4 e CUP C36G20000390001 e che l'art. 65 del DL n. 34/2020 (cd. Decreto Rilancio) ha disposto sia per le stazioni appaltanti che per gli operatori economici l'esonero dal versamento dei contributi di gara all'ANAC per le procedure di gara avviate dal 19 maggio 2020 fino al 31 dicembre 2020.
- 5) il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è soggetto all'applicazione dell' I.V.A e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.
- 6) di dare atto che, ai sensi dell'art. 113 bis del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 5 della legge n. 37/2019, i pagamenti relativi agli acconti del corrispettivo di appalto sono effettuati nel termine di 60 giorni decorrenti dall'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori. I certificati di pagamento relativi agli acconti sono emessi contestualmente all'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori e comunque entro un termine non superiore a 7 giorni dall'adozione degli stessi. All'esito positivo del collaudo o della verifica di conformità da parte del Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 102, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, e comunque entro un termine non superiore a 7 giorni dagli stessi, il RUP rilascia il certificato di pagamento ai fini dell'emissione della fattura da parte dell'appaltatore da intestare a ROVELLO MARCO e da inoltrare tramite sistema di interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 3 aprile

2013, n. 55. Il pagamento è effettuato nel termine di 60 giorni decorrenti dal suddetto esito positivo del collaudo o della verifica di conformità.

- 7) di prendere atto che il presente provvedimento è direttamente efficace ed esecutivo ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 diverrà efficace, all'esito dei controlli relativi al possesso dei requisiti di cui agli artt. 80, 83 e 86 del medesimo D.Lgs.
- 8) di dare atto che, in una logica di semplificazione e innovazione digitale delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, il D.L. n. 76/2020 ha stabilito:
 - art. 1, c. 1: fino al 31.07.2021, la mancata tempestiva stipulazione del contratto ovvero il tardivo avvio dell'esecuzione del contratto comporta, se imputabile al RUP, responsabilità erariale per questo, se per causa imputabile all'operatore economico, la risoluzione del contratto per inadempimento;
 - art. 3, c. 4: fino al 31.07.2021, qualora, dopo la stipula del contratto, giunga documentazione attestante la sussistenza di una delle cause interdittive di cui al D.Lgs. n. 159/2011, le amministrazioni recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, fermo restando quanto previsto dagli artt. 94, c. 3 e 4, D.Lgs. 159/2011 e art. 32, c. 10, D.L. 90/2014 conv. con modif. dalla Legge 114/2014;
 - art. 4, c. 1: l'art. 32, c. 8, I° periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 è stato così riformulato: *“Divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela (...), la stipulazione del contratto di appalto o di concessione deve avere luogo entro i successivi 60 giorni, salvo diverso termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, purché comunque giustificata dall'interesse alla sollecita esecuzione del contratto”*.
- 9) in ragione dell'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020, di autorizzare la consegna dei lavori in via di urgenza, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 in quanto .si rende necessario ottemperare alla consegna
- 10) il contratto verrà stipulato *scrittura privata non autenticata*
- 11) che il RUP ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è Geom. Angelo Ferrero e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario.
- 12) che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, nella sezione *“Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi”* ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.
- 13) di provvedere all'invio delle informazioni relative al presente appalto all'Anac secondo la normativa vigente.
- 14) di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Piemonte ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to:Dott. Carla BUE

Copia della presente **DETERMINA** viene trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario ed al Segretario Comunale per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: Dott. Carla BUE

VISTO per la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi e per gli effetti di cui al 5° comma dell'art.153 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Lì, _____

REGISTRATO L'IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to: *

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA AD USO AMMINISTRATIVO.

Lì
IL SEGRETARIO COMUNALE*