COPIA ALBO

COMUNE DI BROSSASCO

- PROVINCIA DI CUNEO -
P.zza Costanzo Chiari, 15 – 12020 BROSSASCO (CN)
Tel. 0175/68.103 – Fax: 0175/68.388 – P.IVA/C.F.:00523760049

SERVIZIO TECNICO
ATTO DI DETERMINAZIONE

N. **107**/2023

Brossasco li, **12/12/2023**

OGGETTO: INCARICO DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI RELATIVO AI LAVORI DI "RECUPERO, AMPLIAMENTO, MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEI LOCALI EX-PESO PUBBLICO PER REALIZZAZIONE DI NUOVA BIBLIOTECA E LOCALI PER ATTIVITÀ SOCIO-CULTURALI"

CUP: B29D21000000005 - CIG: A028526583

Affidamento incarico e Impegno di spesa

Il sottoscritto RIBODETTI Patrick in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico Comunale, in esecuzione della Delibera G.C. n. 2 del 13/01/2023 di individuazione dei Responsabili dei Servizi per l'anno 2023 fino al 31/12/2023;

Richiamate:

- la Delibera di C.C. n. 40 del 28/12/2022 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 151, d.lgs n. 267/2000 e art. 10, d.lgs n. 118/2011) e della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del d.lgs n. 267/2000).

- la Delibera G.C. n. 8 del 13/01/2023 relativa a "Bilancio di previsione finanziario 2023 - 2025 - Variazione di cassa ai sensi dell'art. 75, comma 5-bis lett. d del d.lgs 267/2000";

- la Delibera G.C. n. 18 del 10/02/2023 relativa a "2^ variazione al bilancio di previsione 2023/2025 ai sensi dell'art. 175 comma 4 D.lgs 267/2000";

- la Delibera C.C. n. 2 del 28/04/2023 relativa a "Ratifica Delibera G.C. 18 del 10/02/2023: 2^ variazione al bilancio di previsione 2023/2025 ai sensi dell'art. 175 comma 4 d.lgs 267/2000";

- la Delibera C.C. n. 3 del 28/04/2023 relativa a "3^ variazione al bilancio di previsione 2023/2025 ai sensi dell'art. 175 D.lgs 267/2000";

- la Delibera C.C. n. 14 del 21/07/2023 relativa a "Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2023 ai sensi degli artt. 175, comma 8 e 193, comma 2, del D. lgs. n. 267/2000 e s.m.i.";

- la Delibera G.C. n. 76 del 06/09/2023 relativa a "5^ variazione al bilancio di previsione 2023/2025 ai sensi dell'art. 175 comma 4 D.lgs 267/2000";

- la Delibera C.C. n. 22 del 06/10/2023 relativa a "Ratifica Delibera G.C. 76 del 06/09/2023: 5^ variazione al bilancio di previsione 2023/2025 ai sensi dell'art. 175 comma 4 d.lgs 267/2000.";

- la Delibera G.C. n. 91 del 27/10/2023 relativa a "Bilancio di previsione finanziario 2023/2025 – variazione di cassa e residui ai sensi dell'arti.75, comma 5-bis lett. d) del D.lgs 267/2000";

- la Delibera G.C. n. 97 del 15/11/2023 relativa a "7^ variazione al bilancio di previsione 2023/2025 ai sensi dell'art. 175 comma 4 D.lgs 267/2000";

Premesso che:

- la Regione Piemonte con D.G.R. 23-5184 del 14/06/2022 – Settore Opere pubbliche, difesa del suolo, protezione civile, trasporti e logistica – infrastrutture e pronto intervento - ha dato la possibilità agli Enti locali piemontesi di avanzare manifestazione d'interesse per la presentazione di progetti relativi ad interventi ricadenti nell'ambito della Legge 145/2018;

- il Comune di Brossasco, avendo la necessità di realizzare l'intervento di "recupero, ampliamento, messa in sicurezza ed efficientamento energetico dei locali ex-peso pubblico per realizzazione nuova biblioteca e locali per attività socio-culturali", ha avanzato richiesta di finanziamento pari ad Euro 719.895,00, a valere nell'ambito della Legge 145/18 precitata, nei termini previsti, con un cofinanziamento di Euro 89.000,00 a copertura dell'importo totale della proposta progettuale; In esito alla richiesta di cui sopra,

- con D.D. 3219/A1802B/2022 del 20/10/2022 della Regione Piemonte è stata approvata la graduatoria in cui il Comune di Brossasco risulta essere tra i progetti ammissibili ma non finanziati;

- con successiva DGR n. 375/23 è stata integrata la dotazione finanziaria per l'anno 2024 della Manifestazione di interesse indetta a giugno 2022 con € 43.166.350,00;

- Con D.D. n. 1820/23 inoltre sono state adeguate le graduatorie provinciali della Manifestazione di interesse di cui sopra finanziando così il progetto del Comune di Brossasco per € 572.760,00. Il Comune provvederà al cofinanziamento del progetto per i restanti € 245.135,00;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 21/07/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione per il periodo 2024/2026, deliberato dalla Giunta Comunale con atto n. 60 del 14/07/2023;

- All'interno del suddetto documento è presente il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026 il quale comprende per l'annualità 2024 la realizzazione dei lavori di "*recupero, ampliamento, messa in sicurezza ed efficientamento energetico dei locali ex-peso pubblico per realizzazione nuova biblioteca e locali per attività socio-culturali"*;

Dato atto che con Delibera G.C. n. 80 del 13/09/2023 si è stabilito di:

1) *"di dare atto che è intenzione dell'Amministrazione Comunale di provvedere alla realizzazione dei lavori di "recupero, ampliamento, messa in sicurezza ed efficientamento energetico dei locali ex-peso pubblico per realizzazione nuova biblioteca e locali per attività socio-culturali";*
2) *di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico di procedere all'affidamento, nel rispetto della normativa vigente di cui all'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, delle prestazioni professionali relative alla progettazione, direzione lavori, sicurezza e contabilità relativa ai lavori di "recupero, ampliamento, messa in sicurezza ed efficientamento energetico dei locali ex-peso pubblico per realizzazione nuova biblioteca e locali per attività socio-culturali", all'Arch. Sellini Davide con studio tecnico in C.so Piemonte n. 5 a Saluzzo (CN);*

3) *di dare atto che la spesa da sostenersi per le prestazioni professionali sopra descritte rientrerà nel quadro economico di spesa del progetto dei lavori e troverà copertura finanziaria nell'apposito capitolo del bilancio del corrente esercizio finanziario;"*

Considerato che:

- risulta necessario procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione e direzione lavori relativo ai lavori di "*recupero, ampliamento, messa in sicurezza ed efficientamento energetico dei locali ex-peso pubblico per realizzazione nuova biblioteca e locali per attività socio-culturali*" e, precisamente, delle seguenti prestazioni:
  - rilievi ed accertamenti preliminari;
  - variazioni catastali per acquisto area adiacente;
  - progettazione di fattibilità ed esecutiva ai sensi del D.lgs. 36/2023;
  - direzione lavori e contabilità;
  - coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;
  - direzione operativa;
  - attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione;
  - attività tecnico-amministrative di supporto al Responsabile Unico del Procedimento;
  - attestazione prestazione energetica;
  - certificato regolare esecuzione;
  - variazione catastale a fine lavori;
  - eventuale variante in corso d'opera;
  - supporto al RUP per la validazione del progetto esecutivo;
  - pratiche antincendio - VVF;

- sulla base degli accertamenti effettuati direttamente non è possibile affidare il suddetto incarico in parola all'ufficio tecnico della Stazione Appaltante per carenza di organico di personale tecnico e mancanza di adeguata strumentazione;

Atteso che:

- per l'acquisizione del servizio di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di affidatario per darne compiutamente attuazione;

- la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:
  - l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione. n. 135/2012 e dell'articolo 11, comma 6, della Legge di conversione n. 115/2011, la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
  - l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv. in legge n. 135/2012);
  - l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018. Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012;

Verificato, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto;

Dato atto che il servizio da acquisire è di importo superiore a 5.000,00 euro e pertanto è obbligatorio il ricorso al MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006;

Visto:

- che dal progetto sopra richiamato risulta che l'importo contrattuale complessivo del servizio è di euro 120.000,00 soggetti a ribasso d'asta;

- che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di espletare il servizio quanto prima al fine di rispettare le tempistiche stabilite dalla Regione Piemonte per la realizzazione delle opere stabilite con D.D n. 2660/2023.

Considerato che il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP desunta da analisi dello Schema di Parcella.

Ritenuto possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato all'operatore economico Studio AA di Sellini Davide con sede in Corso Piemonte n. 5, in Saluzzo (CN) P.IVA 03925130043 in quanto trattasi di operatore economico che per competenza e pregressa esperienza dimostrata e/o documentata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del servizio, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal Certificato di regolarità contributiva;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che i codici di riferimento del presente affidamento sono:

- CUP: B29D21000000005
- CIG: A028526583

Visto l'art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 che recita "*Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata…*"

Dato atto che:

- in data 09/06/2023 si è provveduto ad espletare la procedura di invito sul sistema Mepa con la creazione della procedura RDO n. 3834446;
- in data 02/12/2023 si sono svolte le operazioni di gara mediante procedura informatica Trattativa Diretta su piattaforma MEPA si è proceduto al controllo della documentazione amministrativa ed economica;

Considerato che sono stati eseguiti, tramite richiesta agli enti preposti (portale ANAC - FVOE), i controlli in merito ai requisiti di ordine generale e tecnico economici, con specifiche richieste agli enti preposti ai sensi degli art.li 93 e 94 del D.lgs 36/2023, che sono risultati positivi;

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione dell'incarico di progettazione e direzione lavori relativo ai lavori di "*recupero, ampliamento, messa in sicurezza ed efficientamento energetico dei locali ex-peso pubblico per realizzazione nuova biblioteca e locali per attività socio-culturali*" in favore dell'operatore economico Studio AA di Sellini Davide con studio tecnico in Corso Piemonte n. 5, a Saluzzo (CN) P.IVA 03925130043 per un importo del servizio di € 111.000,00 (con ribasso d'asta del 7,50%) oltre cassa e IVA dovuta nelle forme di legge;

DATO ATTO CHE l'importo netto di aggiudicazione risulta pari a € 111.000,00 oltre cassa 4% e IVA 22% corrispondenti rispettivamente a € 4.440,00 e € 25.396,80 e così complessivamente per € 140.836,80 (IVA compresa) trova copertura finanziaria con imputazione alla Missione 01, Programma 05, Titolo 2, capitolo 7590/7590/1 "*MUSEO DEL LEGNO - art. 1, comma 134, Legge n. 145/2018 - annualità 2024 - Manifestazione di interesse DGR n. 375/23.*", bilancio del corrente esercizio finanziario;

Dato atto che:

a) s'intende procedere ad aggiudicare allo Studio AA di Sellini Davide con studio tecnico in Corso Piemonte n. 5, a Saluzzo (CN) P.IVA 03925130043 il servizio progettazione e direzione lavori relativo ai lavori di "*recupero, ampliamento, messa in sicurezza ed efficientamento energetico dei locali ex-peso pubblico per realizzazione nuova biblioteca e locali per attività socio-culturali*" in quanto trattasi di operatore economico che per competenza e pregressa esperienza dimostrata;
b) il contratto avrà per oggetto l'affidamento del lavoro di cui al precedente punto a) e sarà stipulato a corpo;
c) che la procedura di aggiudicazione dei lavori è stata fatta ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs. n. 36/2023, che prevede l'affidamento diretto per lavori di importi inferiori a € 140.000,00;
d) che non sussistono relazioni di parentela e conflitto di interesse tra il titolare e i soggetti aventi compiti di responsabilità nel procedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012;

Visti:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- il D. Lgs. n. 267/2000 – Testo Unico delle Legge sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il vigente Regolamento Comunale per il procedimento di acquisizione semplificata di beni, servizi e lavori approvato con Delibera C.C. n. 28 del 30/07/2018;
- il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con Delibera C.C. n. 13 del 06.06.2016;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione tecnica mediante apposito parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, così come introdotto dall'art. 3 c. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

Acquisito il parere favorevole espresso sotto il profilo della regolarità contabile dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147 bis soprarichiamato;

D E T E R M I N A

1 che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2 di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico Studio AA di Sellini Davide con studio tecnico in Corso Piemonte n. 5, a Saluzzo (CN)

P.IVA 03925130043 il servizio di progettazione e direzione lavori relativo ai lavori di "*recupero, ampliamento, messa in sicurezza ed efficientamento energetico dei locali ex-peso pubblico per realizzazione nuova biblioteca e locali per attività socio-culturali*", mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023, effettuato attraverso MEPA;

3 di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 che:
   a) s'intende procedere ad aggiudicare allo Studio AA di Sellini Davide con studio tecnico in Corso Piemonte n. 5, a Saluzzo (CN) P.IVA 03925130043 il servizio progettazione e direzione lavori relativo ai lavori di "*recupero, ampliamento, messa in sicurezza ed efficientamento energetico dei locali ex-peso pubblico per realizzazione nuova biblioteca e locali per attività socio-culturali*" in quanto trattasi di operatore economico che per competenza e pregressa esperienza dimostrata;
   b) il contratto avrà per oggetto l'affidamento del lavoro di cui al precedente punto a) e sarà stipulato a corpo;
   c) che la procedura di aggiudicazione dei lavori è stata fatta ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs. n. 36/2023, che prevede l'affidamento diretto per lavori di importi inferiori a € 140.000,00;
   d) che non sussistono relazioni di parentela e conflitto di interesse tra il titolare e i soggetti aventi compiti di responsabilità nel procedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012;

4 di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro € 111.000,00 (con ribasso d'asta del 7,50%) oltre cassa e IVA dovuta nelle forme di legge;

5 di impegnare l'importo complessivo di € 817.895,00 per i lavori di "*recupero, ampliamento, messa in sicurezza ed efficientamento energetico dei locali ex-peso pubblico per realizzazione nuova biblioteca e locali per attività socio-culturali*";

6 di sub-impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 l'importo netto di aggiudicazione pari a € 111.000,00 oltre cassa 4% e IVA 22% corrispondenti rispettivamente a € 4.440,00 e € 25.396,80 e così complessivamente per **€ 140.836,80** (IVA compresa) imputazione alla Missione 01, Programma 05, Titolo 2, capitolo 7590/7590/1 "*MUSEO DEL LEGNO - art. 1, comma 134, Legge n. 145/2018 - annualità 2024 - Manifestazione di interesse DGR n. 375/23.*", bilancio del corrente esercizio finanziario;

7 di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

8 di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

9 di rendere noto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Niccolò Veglia;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO COMUNALE
F.to RIBODETTI Patrick

SERVIZIO TECNICO

Attestata la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Brossasco, li 12/12/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO COMUNALE
F.to RIBODETTI Patrick

UFFICIO RAGIONERIA

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 267/2000.

Brossasco, li 12/12/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to AMORISCO Paolo

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Brossasco, li 12/12/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to AMORISCO Paolo

UFFICIO SEGRETERIA

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito istituzionale del Comune per 15 giorno consecutivi dal 22/01/2024 al 06/02/2024

OPPOSIZIONI: _____

Brossasco, li 22/01/2024 **IL FUNZIONARIO INCARICATO**

_____

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Brossasco, li 22/01/2024

IL FUNZIONARIO INCARICATO