



Comune di Borgo Vercelli

Piazza XX Settembre N°2 – CAP 13012 - Tel. 0161/32136 – 329959 - Fax 0161/32777

Cod. Fiscale: 80003710029 - P.I.V.A.: 00376420022

www.comuneborgovercelli.it – protocollo@comuneborgovercelli.it

PEC: protocollo.comuneborgovercelli@legalmail.it

UFFICIO TECNICO MANUTENTIVO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia Albo

N. 115 DEL 03/04/2024

OGGETTO: FRAZIONAMENTO TERRENO SITO IN PIAZZA XX SETTEMBRE CONTRADDISTINTO AL F 15 N. 1428. AFFIDAMENTO SERVIZIO E IMPEGNO DI SPESA. CIG.B0FE8C6723.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

Il Comune di Borgo Vercelli è dotato di Piano Regolatore approvato con D.G.R. nr. 24-6190 del 29/07/2013.

Il P.R.G.C. vigente prevede la destinazione d'uso a servizi ad uso collettivo (art. 42 delle N.T.A.) di porzione di terreno appartenente alla Piazza XX Settembre catastalmente individuata al Fg 15 p.lla 1428.

Il terreno suddetto, di limitata superficie (ca 300 mq), trovasi in fregio alla Roggia Bolgora separato dalla Piazza suddetta costituisce superficie residuale di frazionamenti di terreni privati limitrofi a destinazione residenziale.

Ciò premesso,

STABILITO che le dimensioni del terreno nonché l'ubicazione non consentono l'insediamento di servizi ad uso collettivo come previsto dal P.R.G.C.

RAVVISATA la necessità di frazionare il terreno in parola dal sistema viario a cui è catastalmente annesso (Fg. 15 p.lla 1428) al fine di agevolare successive e più consone destinazioni d'uso da parte dell'Amministrazione Comunale.

DATO ATTO che l'aggiornamento Catasto terreni presso l'Agenzia del Territorio Ufficio Provinciale di Vercelli, prevede le seguenti prestazioni tecniche:

- visure catastali ed estratti di mappa delle particelle interessate al frazionamento
- individuazione della rete dei punti fiduciali necessaria all'inquadramento del rilievo
- interrogazione e prelievo schede monografiche dei punti fiduciali precedentemente individuati
- ricognizione dei luoghi con verifica della rispondenza di punti fiduciali e monografie

- presentazione istanza di esenzione imposta di bollo e tributi catastali;

ACQUISITO al protocollo comunale n. 5777 del 28.07.2023 la conferma del preventivo di spesa prodotto dal Geom. Gianni Zarpellon con studio in Borgo Vercelli (VC) Via Vinzaglio, 10 **Allegato Sub A**) al presente atto per farne parte integrale e sostanziale, che si dichiara disponibile al servizio sopra citato a fronte di corrispettivo pari ad € 2.375,10 al lordo di spese, tasse e Cassa previdenziale (5%);

VISTO il comma 130 dell'art. 1 della legge n. 145 del 30/12/2018 (Legge finanziaria 2019) che, per importi fino a 5.000,00 €, consente alle Amministrazioni di effettuare acquisti in autonomia, essendo, per tale importo, decaduto l'obbligo di fare ricorso al MEPA;

ACQUISITO dal Servizio Finanziario il visto di copertura finanziaria attestante altresì la regolarità contabile della spesa, secondo quanto previsto dal novellato art. 151 comma 4° del T.U.;

VISTO il Decreto di Nomina dei Responsabili dei Servizi N. 07 sottoscritto dal Sindaco in data 07.10.2021;

VISTO il Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2024;

VISTA la legge 7 agosto 1990 n. 241;

VISTI lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;

D E T E R M I N A

DI AFFIDARE, per i motivi esposti in premessa, che qui sono integralmente riportati ed approvati, allo Studio Geom. Gianni Zarpellon in Borgo Vercelli (VC) Via Vinzaglio, 10 P.IVA 02687360020 il servizio di frazionamento del terreno identificato al Catasto Terreni del Comune di Borgo Vercelli al Fg. 15 Mappale 1428 a fronte di un corrispettivo pari a € 2.100,00;

DI DARE ATTO che l'importo di spesa/contrattuale, così come sopra evidenziato in lordi € 2.375,10 trova la di seguito esposta suddivisa imputazione, laddove si riscontra la necessaria disponibilità:

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
B0FE8C6723	2023	404	01061	580	1001	99	U.1.03.02.11.999	1.750,00
B0FE8C6723	2024	226	01061	580	1001	99	U.1.03.02.11.999	625,10

DI DARE ATTO che il presente affidamento è soggetto al dettato di cui all'art. 3 L. 13 .08.2010 n. 136 il quale al c.1 statuisce che per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, gli appaltatori, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese nonché i concessionari di finanziamenti pubblici anche europei a qualsiasi titolo interessati ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici debbano utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva alle commesse pubbliche;

DI DARE ATTO che in caso di mancato rispetto della sopra citata norma da parte dell'affidatario si procederà, ai sensi di legge, alla risoluzione del rapporto giuridico tra le Parti.

DI DARE ATTO che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2024;

Dell'assunzione della presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà data notizia per 15 giorni consecutivi sul sito web istituzionale, Area Albo Pretorio web, ed avrà esecuzione immediatamente ai sensi del combinato disposto dagli artt. 151 comma 4 e 153 comma 5 D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 ss.mm.ii..

A norma dell'articolo 8 della Legge n.241/1990 si rende noto che Responsabile del Procedimento è il Sig. Mario Demagistri al quale potranno essere richiesti chiarimenti a mezzo telefono.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO
F.to Mario DEMAGISTRI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ED ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151 comma 4, e Art. 153 comma 5 del Dlgs 267/2000)

IL RESPONSABILE FINANZIARIO, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 151 c. 4 e 153 c. 5 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, ATTESTA la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa oggetto della presente determina agli interventi dei Capitoli e sugli Impegni indicati nel determinato del presente atto del corrente Esercizio Finanziario.

Borgo Vercelli, 03/04/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Dario SALA

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA
(Art. 9, comma 1, Dl 78/2009)

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Borgo Vercelli attesta, altresì, la compatibilità monetaria del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 c.1 lettera a) punto 2 Decreto Legge 1 luglio 2009, n. 78 coordinato con la Legge di conversione 3 agosto 2009, n. 102.

Borgo Vercelli, 03/04/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Dario SALA

REFERTO DI NOTIZIA

N. Reg. Pubbl.

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni,

DICHIARA

che dell'intervenuta assunzione della presente determinazione è stata data notizia sul sito web istituzionale, Area Albo Pretorio web.

Borgo Vercelli, 18/04/2024

IL MESSO COMUNALE

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

18/04/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Mariano CINGOLANI