



COMUNE DI TORRE MONDOVÌ
Provincia di Cuneo

DETERMINAZIONE

N. 209 DEL 01/12/2023

Area Tecnica

OGGETTO:

Affidamento interventi relativi alla "Realizzazione area di sosta adiacente il Circolo Endas Felice Lobera" - Aggiudicazione lavori (Codice CIG: Z0F3D73528)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

— Premesso quanto segue:

A seguito dei lavori di riqualificazione della piazza antistante la casa comunale, è emersa l'urgente necessità di tutelare la viabilità, di alleggerire la presenza di automezzi nel centro cittadino e di evitare la sosta di veicoli in aree non adibite a parcheggio.

Nei pressi del campo sportivo e del fabbricato di proprietà comunale adibito a Circolo Endas, ubicato nel capoluogo in via Umberto I (S.P. 35), è presente un terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 1, mappale 42, della superficie di mq. 825. Tale terreno, entrato nelle disponibilità del comune nel mese di agosto, è recintato verso strada pubblica e fondi limitrofi, con rete metallica su cordolo in cls, con accesso da via Umberto I.

L'ubicazione di tale area all'interno del concentrico del capoluogo è strategica e limitrofa ad attività commerciali di vari generi, servizi pubblici, privati e di culto, oltre che a edifici a destinazione residenziale. Nello specifico, il sito è particolarmente idoneo per una destinazione d'uso di parcheggio pubblico, sia per l'estrema vicinanza con la casa comunale, la chiesa e alcuni esercizi commerciali, sia per la sua adiacenza agli impianti sportivi.

L'area in questione è stata inserita in un progetto più ampio di recupero dell'area sportiva; progetto candidato a specifici bandi per il reperimento di fondi ma ad oggi non ancora finanziato. Per tale motivo si è deciso di procedere con un primo lotto d'intervento, finanziato con fondi comunali, che permetta l'immediato utilizzo a parcheggio del terreno.

La Giunta Comunale nella seduta del 23 novembre 2023 con deliberazione n. 51 ha approvato il progetto dei primi interventi necessari alla realizzazione di un'area di sosta adiacente al Circolo Endas Felice Lobera predisposto dall'ufficio tecnico comunale, dell'importo di € 16.000,00.

Con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 199 del 24 novembre 2023 si è disposto di affidare l'appalto in oggetto mediante trattativa diretta, ai sensi dell'articolo 1 — comma 2, lettera a) — del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 s.m.i..

L'importo delle opere a base di gara è pari a € 11.500,00, di cui € 2.982,97 relativi al costo della manodopera ed € 300,00 per oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso.

Con lettera d'invito prot. 3973 del 24 novembre 2023 è stata invitata a partecipare alla trattativa in oggetto la Ditta UBERTI DANIELE- Edilizia e scavi di Battifollo (CN) la quale ha fatto pervenire, nei termini indicati, la propria offerta corredata da tutta la documentazione richiesta.

La Ditta in questione ha offerto un ribasso percentuale dello 0,10% e così per un importo complessivo dell'appalto € 11.491,78 [di cui € 2.982,97 relativi al costo della manodopera ed € 300,00 per oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso], oltre alla corrispondente Iva nella misura di legge;

- Verificata la correttezza formale e sostanziale della documentazione presentata dalla ditta summenzionata;
- preso atto che, secondo quanto previsto dal Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti richiesti dalla legge in capo all'impresa dichiarata aggiudicataria;
- dato atto che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'operatore economico, mediante accesso al portale "DURC online" messo a disposizione da INPS ed INAIL, con scadenza di validità prevista per la data del 6 marzo 2024;
- visto l'art. 107 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- visto il vigente regolamento comunale di contabilità;
- vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 in data 11 aprile 2023, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione semplificato (DUPS) 2023/2025;

- vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 in data 11 aprile 2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025;
- vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 16 in data 24 aprile 2023 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023/2025;
- dato atto, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", che il parere favorevole circa la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, è reso dal responsabile del servizio unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento,

D E T E R M I N A

1. di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, costituendone la motivazione ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 s.m.i. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
2. di approvare le risultanze della procedura per l'affidamento degli interventi relativi alla "Realizzazione area di sosta adiacente il Circolo Endas Felice Lobera";
3. di approvare la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'operatore economico UBERTI DANIELE – Edilizia e scavi con sede in Battifollo (CN), Via Chiossa n. 22 – p. iva 03656910043 – c.f. BRDNL85P10C5891 che ha offerto un ribasso percentuale dello 0,10% e così per un importo complessivo dell'appalto € 11.491,78 [di cui € 2.982,97 relativi al costo della manodopera ed € 300,00 per oneri della sicurezza entrambi non soggetti a ribasso], oltre alla corrispondente Iva nella misura di legge;
4. di dare atto che l'aggiudicazione disposta con questo provvedimento — che diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di legge in capo all'operatore economico sopra indicato — è immediatamente vincolante per l'aggiudicatario, mentre vincolerà il Comune solo ad avvenuta stipulazione del relativo contratto;
5. di disporre l'avvio delle prestazioni oggetto del presente affidamento;
6. di impegnare la somma di € 14.019,97 nel Bilancio 2023/2025 alla voce 10.05.02 (cap. 8230/2/1 - manutenzione e sistemazione straordinaria di vie, piazze e marciapiedi) – esercizio di imputazione 2023, che presenta la necessaria disponibilità;
7. di subordinare l'affidamento in oggetto all'impegno della impresa affidataria ad assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i.;
8. di dare atto che per questa procedura il codice identificativo di gara (CIG), richiesto all'ANAC – Autorità Nazionale Anticorruzione, è il seguente: **Z0F3D73528**;
9. di dare atto che il responsabile del procedimento è la signora Robaldo geom. Laura, istruttore tecnico dell'Ufficio Tecnico Comunale;
10. di disporre che l'affidamento in oggetto sia pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Comune, ai sensi dell'articolo 37 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i., alla pagina "Bandi di gara e Contratti", in quanto configurabile come "contratto di appalto di servizi" riconducibile alla disciplina del Codice

Torre Mondovì, li 01/12/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

Taravello Gianrenzo