

COMUNE DI BARD

Regione Autonoma Valle d'Aosta



COMMUNE DE BARD

Région Autonome de la Vallée d'Aoste

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE Servizio: UFFICIO TECNICO

**N. 33
del
04/03/2024**

Responsabile del Servizio; VUILLERMOZ Elisa

OGGETTO :

AFFIDAMENTO INCARICO PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI INAGIBILITA TOTALE E PER LO STUDIO DI FATTIBILITA PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE PROVVISORIALI PER LA SALVAGUARDIA DELL'EDIFICIO COMUNALE EX ALBERGO REALE A DIFESA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA. CIG B0A4628AE1

L'anno **2024** addì **QUATTRO** del mese di **MARZO**

nella sede comunale il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio:

Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI INAGIBILITA TOTALE E PER LO STUDIO DI FATTIBILITA PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE PROVVISORIALI PER LA SALVAGUARDIA DELL'EDIFICIO COMUNALE EX ALBERGO REALE A DIFESA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA. CIG B0A4628AE1

LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

RICHIAMATI i seguenti atti:

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e smei;
- la Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e smei;
- lo Statuto comunale vigente;
- il Regolamento Comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi;

ATTESO che con il verbale di deliberazione della Conferenza dei Sindaci n. n. 4 in data 22.04.2021 venivano conferiti gli incarichi di segretario comunale dell'ambito territoriale sovracomunale di Hone, Bard, Champorcher e Pontboset;

ATTESO che con decreto sindacale emesso dal Comune di Hone n. 3 del 04.05.2021 veniva conferito l'incarico di segretario e adempimenti connessi alle Sigg.re Paola ROLLANDOZ e Laura MORELLI con decorrenza dal 06.05.2021 dei comuni convenzionati di Hône, Bard, Champorcher e Pontboset”;

RICHIAMATO il decreto sindacale emesso dal Comune di Hône n. 4 del 13.12.2023 con il quale la dr.ssa Elisa Maria VUILLERMOZ, funzionario dipendente del Comune di Champorcher, veniva nominata responsabile dell'ufficio tecnico condiviso tra i Comuni di Champorcher e di Bard con decorrenza dal 01.01.2024 per anni uno;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio comunale n. 37 del 24.10.2023 recante: “Nota di Aggiornamento al documento unico di programmazione semplificato (DUPS) di cui all'art 170, comma 1, d.lgs n. 267/2000- Periodo 2024/2026. Approvazione”;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio comunale n. 49 del 06.12.2023 recante: “Bilancio di previsione 2024 - 2026 e relativi allegati. Approvazione”;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n. 66 del 22.12.2023 recante: “Approvazione del documento equivalente al PEG e assegnazione delle quote di bilancio triennale 2024/2026 ai responsabili di spesa”;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 22.12.2023 recante: “Approvazione definitiva della variante non sostanziale n. 4 al PRGC del Comune di Bard per una nuova area a servizi “Ex Albergo Reale” nella sottozona Ab01 del Borgo di Bard”;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 22.12.2023 recante: “Acquisto del compendio immobiliare sito in Bard, Località Capoluogo, n. 2, catastalmente distinto al foglio n. 4, particella n. 37, denominato “Ex Albergo Reale” attualmente di proprietà della Società Albergo Reale S.R.L. presa d'atto della sussistenza delle condizioni per la stipula del contratto di compravendita. Approvazione dello schema di contratto e successive deliberazioni” con la quale si stabiliva tra l'altro di “di procedere alla stipulazione del contratto di acquisto al prezzo offerto (euro 105.000,00 – euro centocinquemila// oltre IVA di legge), del compendio immobiliare sito in Bard, località Capoluogo, n. 2, catastalmente distinto al Foglio n. 4, particella n. 37, denominato “Ex Albergo Reale”;

DATO ATTO che, per quanto soprarichiamato il compendio immobiliare “Ex Albergo Reale” è stato acquisito dal Comune di Bard a far data dal 22.12.2023, che l’Amministrazione intende procedere alla realizzazione di opere provvisoriale per la salvaguardia del sopracitato edificio comunale a difesa della pubblica incolumità e che risulta pertanto necessario affidare ad un professionista il servizio di progettazione e direzione lavori delle suddette opere;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n. 16 del 26.02.2024 recante: “Affidamenti servizi generali per adempimenti dell’ente derivanti da obblighi istituzionali. Variazione entro il medesimo macroaggregato, missione e programma” con la quale l’Amministrazione ha stabilito di stanziare le risorse necessarie finalizzate a procedere con urgenza ad alcuni affidamenti di interesse generale per adempimenti dell’Ente derivanti da obblighi istituzionali;

VISTO il decreto legislativo 36 del 31.03.2023 recante il Codice dei contratti pubblici, vigente dal 01.04.2023 ed efficace dal 01.07.2023 che prevede, in particolare, quanto segue:

- l’affidamento e l’esecuzione di lavori, servizi e forniture secondo le procedure semplificate, di cui agli artt. 48 e ss. del d.lgs. n. 36/2023, avvengono nel rispetto dei principi di cui al Libro I Parte I e II dello stesso decreto (in particolare, del principio del risultato, della fiducia, dell’accesso al mercato, di buona fede e di tutela dell’affidamento, di solidarietà e di sussidiarietà orizzontale, di auto-organizzazione amministrativa, di autonomia contrattuale, di conservazione dell’equilibrio contrattuale, di tassatività delle cause di esclusione e di massima partecipazione, di applicazione dei contratti collettivi nazionali di settore, nonché nel rispetto dei principi e diritti digitali, di trasparenza, pubblicità), nonché del principio di rotazione di cui all’art. 49;
- ai sensi dell’art. 17 “Fasi delle procedure di affidamento”, comma 2: “In caso di affidamento diretto, l’atto di cui al comma 1 individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;
- ai sensi dell’art. 49 “Principio di rotazione degli affidamenti” il quale stabilisce come segue:
 1. Gli affidamenti di cui alla presente Parte avvengono nel rispetto del principio di rotazione.
 2. In applicazione del principio di rotazione è vietato l’affidamento o l’aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi (...).
- ai sensi dell’art. 50 “Procedure per l’affidamento”, comma 1: “salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 14 con le seguenti modalità: (...) b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante (...);”;
- ai sensi dell’art. 50 “Procedure per l’affidamento”, comma 6: “dopo la verifica dei requisiti dell’aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all’esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione l’aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l’esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori e, nel caso di servizi e forniture, per le prestazioni eseguite su ordine del direttore dell’esecuzione”.
- ai sensi dell’art. 52 “Controllo sul possesso dei requisiti” il quale stabilisce come segue:
 1. Nelle procedure di affidamento di cui all’articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con

modalità predeterminate ogni anno.

2. Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento.
- ai sensi dell'art. 53 "Garanzie a corredo dell'offerta e garanzie definitive" il quale stabilisce come segue:
 1. In casi debitamente motivati è facoltà della stazione appaltante non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione dei contratti di cui alla presente Parte oppure per i contratti di pari importo a valere su un accordo quadro. Quando richiesta, la garanzia definitiva è pari al 5 per cento dell'importo contrattuale.
 - ai sensi dell'art. 58, l'appalto non è suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del d.lgs. n. 36/2023;
 - ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro IVA esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

PRECISATO CHE:

- la prestazione di cui in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del d.lgs. 36/2023, in particolare per il suo valore al di sotto delle soglie di rilevanza europea di cui al regolamento 15 novembre 2023, n. 2023/2495/UE;
- per la tipologia e per le modalità di esecuzione del servizio richiesto non si rende necessario procedere alla redazione del documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI) ai sensi dell'articolo 26 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del d.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.lgs. n. 36/2023;

VISTA l'istruttoria informale volta ad individuare l'operatore economico in possesso di documentata ed idonea esperienza pregressa nel settore oggetto di affidamento e a valutare la congruità del valore economico dell'affidamento;

ATTESO che si è proceduto a reperire l'acquisizione in parola tramite apposita trattativa diretta su piattaforma telematica certificata Place VDA (Registro di sistema n. PE021847-24 del 21.02.2024) invitando il professionista Ing. Mirko CERIOLO (C.F. CRLMRK70M27A326E P.IVA 00663420073) con sede in Strada Montagnayes 14 - 11000 Aosta (AO), il quale ha regolarmente presentato la propria offerta, completa della documentazione amministrativa richiesta, nei termini assegnati, ovvero entro le ore 12:00 del 01.03.2024;

DATO ATTO che il professionista ha offerto il servizio in argomento per un importo complessivo di € 2.900,00 oltre contributo 4% e IVA 22%, pari a € 3.479,52 contributo 4% e IVA 22% inclusi;

RITENUTO che i prezzi siano equi di mercato;

ATTESO CHE, ai sensi dell'articolo 52, comma 1, dlgs 36/2023, il professionista ha attestato mediante compilazione del modello DGUE il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti di

cui agli artt. 94-98 del d.lgs. 36/2023 e che il procedimento volto a verificare la veridicità delle dichiarazioni rese si è concluso positivamente;

PRESO ATTO della regolarità contributiva del professionista Ing. Mirko CERIOLO (C.F. CRLMRK70M27A326E P.IVA 00663420073) nei confronti di Inarcassa, rilasciata dall'Ente in data 15.02.2024 con protocollo n. 022477-15.02.2024;

RITENUTO che il modello di gestione scelto per la presente procedura di affidamento o rispetta i citati principi di "risultato" di "fiducia" e dell'"accesso al mercato";

RITENUTO pertanto di affidare al professionista Ing. Mirko CERIOLO (C.F. CRLMRK70M27A326E P.IVA 00663420073) con sede in Strada Montagnayes 14 - 11000 Aosta (AO) il servizio in oggetto per un importo complessivo di € 2.900,00 oltre contributo 4% e IVA 22%, pari a € 3.479,52 contributo 4% e IVA 22% inclusi;

DATO ATTO che all'affidamento in argomento è attribuito il **CIG B0A4628AE1**;

DATO ATTO quindi, in attesa dell'approvazione del rendiconto 2023, di imputare a carico del bilancio di previsione pluriennale 2024-2026, E.F. 2024, la spesa complessiva di € 3.479,52 alla voce 10402/43: "Incarichi professionali servizi generali";

RITENUTO di assumere i correlati impegni di spesa a carico del bilancio 2024-2026, E.F. 2024, a favore del professionista Ing. Mirko CERIOLO (C.F. CRLMRK70M27A326E P.IVA 00663420073) con sede in Strada Montagnayes 14 - 11000 Aosta (AO);

CON IL VISTO di regolarità contabile espresso dal responsabile del servizio finanziario;

DETERMINA

1. DI APPROVARE quanto in premessa.
2. DI DISPORRE l'aggiudicazione già efficace della trattativa diretta svolta su piattaforma telematica certificata Place VDA (Registro di sistema n. PE021847-24 del 21.02.2024) invitando il professionista Ing. Mirko CERIOLO (C.F. CRLMRK70M27A326E P.IVA 00663420073) con sede in Strada Montagnayes 14 - 11000 Aosta (AO) per un importo complessivo di € 2.900,00 oltre contributo 4% e IVA 22%, pari a € 3.479,52 contributo 4% e IVA 22% inclusi.
3. DI APPROVARE, quale parte integrante del presente provvedimento, l'allegato capitolato contenente le clausole essenziali del contratto e il dettaglio delle attività contrattualizzate.
4. DI STABILIRE che si provvederà alla sottoscrizione del contratto, mediante emissione, in formato elettronico, del modulo predefinito dal mercato elettronico per la Pubblica Amministrazione cui si fa riferimento, nei termini di cui all'art. 55, comma 1 del dlgs 36/2023, ovvero nel termine di trenta giorni dall'adozione del presente provvedimento;
5. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'articolo 15, commi 1 e 3, del d.lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Procedimento è la sottoscritta responsabile del servizio tecnico, Elisa VUILLERMOZ, la quale, con il presente provvedimento, attesta l'insussistenza di situazioni di incompatibilità o di conflitti di interesse, anche solo potenziali, propri o di propri parenti e affini entro il secondo grado, ai sensi dell'articolo 6bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'articolo 16 del d.lgs.36/2023.
6. DI DARE ATTO che all'affidamento in argomento è attribuito il CIG B0A4628AE1.
7. DI STABILIRE che, ai sensi dell'articolo 53, comma 4, non si richiede la cauzione definitiva dato il modesto valore economico dell'affidamento.
8. DI IMPEGNARE a carico del bilancio di previsione pluriennale 2024-2026, E.F. 2024, la spesa complessiva di € 3.479,52 alla voce 10402/43: "Incarichi professionali servizi generali" – Imp. 79/2024.
9. DI DARE ATTO che la spesa è esigibile nell' E.F. 2024.
10. DI AUTORIZZARE fin d'ora il pagamento delle fatture che saranno presentate, previo visto di liquidazione apposto dal responsabile di spesa.

Visto per autorizzazione al prelievo fondi da
capitolo 10402/43

La segretaria comunale
Laura MORELLI

La responsabile U.T.
Elisa VUILLERMOZ

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Bard, lì 04/03/2024

LA SEGRETARIA COMUNALE
MORELLI LAURA