



CITTA' DI VERCELLI
SETTORE EDILIZIA, AMBIENTE E SICUREZZA TERRITORIALE
Servizio Infrastrutture Sportive e Cimiteriali

PNRR M5C2 - I3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" – CLUSTER 1
PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PER LA REALIZZAZIONE DI
IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE IN STRADA PER OLCENENGO
(CUP: E65B22000060001 - CIG: 9653144A6C)

VERBALE DI GARA
(PARTE PRIMA – Seduta pubblica)

Verifica della documentazione amministrativa e di presenza della documentazione tecnica

Il **giorno 07 marzo 2023** in Vercelli, in una sala al primo piano del Palazzo "Isabella de Cardona";

PREMESSO che:

- con D.D. n. 543 del 13/02/2023 è stata dichiarata infruttuosa la gara pubblica indetta con D.D. n. 4502 del 28/12/2022 è contestualmente si è attivata nuova gara da esperirsi con procedura negoziata senza bando attraverso apposita negoziazione da esperirsi sulla piattaforma telematica di E-Procurement Net4Market, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L 120/2020, come modificato dalla Legge 108/2021, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;
- con prot. riaff_clust1 si è caricata sulla piattaforma telematica Net4Market la gara di cui al punto precedente;
- la data di scadenza per la presentazione delle offerte era stabilita alle ore 17:00 del 06/03/2023;
- entro il termine stabilito è pervenuta n. 1 offerta, come risulta dall'elenco degli Operatori Economici partecipanti estratto dalla piattaforma telematica di e-procurement Net4Market in uso all'Amministrazione Comunale;
- con D.D. n. 839 del 07/03/2023 si è provveduto all'istituzione Seggio di Gara ed , ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, alla nomina dei componenti della Commissione di aggiudicazione, rispettivamente nelle persone dei Signori:

Per il Seggio di Gara:

- Ing. Marco Tanese, Responsabile del Procedimento, Presidente;
- Arch. Vittorio Garis, funzionario del Settore Edilizia, Ambiente e Sicurezza Territoriale, Componente;
- Dott. Luciano Milani, funzionario del Settore Edilizia, Ambiente e Sicurezza Territoriale, Componente con funzioni di segretario verbalizzante;

Per la **Commissione di Gara**:

- Arch. Liliana Patriarca, Direttore del Settore Sviluppo del Territorio, Valorizzazione Patrimoniale e Opere Pubbliche, Presidente;
 - Arch. Lea Paola Enrico, funzionario del Settore Edilizia, Ambiente e Sicurezza Territoriale, Commissario;
 - Arch. Alessia Marcon, funzionario del Settore Edilizia, Ambiente e Sicurezza Territoriale, Commissario con funzioni di segretario verbalizzante;
- l'avviso della seduta pubblica è stato dato nella lettera di invito;

Il Seggio di Gara si riunisce alle ore **9:00**.

Non è presente nessun soggetto in rappresentanza dell'Operatore Economico che ha presentato offerta.

Il Presidente dà atto che entro le ore 17:00 del giorno 06 marzo 2023, termine fissato per la presentazione delle offerte, delle 6 ditte inviate a presentare offerta, una sola di queste ha effettivamente presentato una offerta, come risulta dall'elenco degli Operatori Economici invitati ed estratto dalla Piattaforma Telematica e-procurement in uso all'Amministrazione Comunale – stampa del 07/03/2023, e precisamente:

M.A.D.E.F. s.r.l., con Sede legale in 13030 Caresanablot (VC) via Vercelli, 35 – P. IVA e Codice Fiscale 02499290027

Rilevato che per i componenti del Seggio non sussistono motivi di incompatibilità legati ad interessi di qualunque natura con riferimento all'oggetto dell'appalto, l'Ing. Marco Tanese, in rappresentanza del Comune di Vercelli, chiama i componenti di cui sopra a comporre il Seggio di Gara e, preliminarmente all'apertura della seduta, a prendere visione dei contenuti del bando di gara e dei relativi allegati.

Il Presidente inoltre, a beneficio del Seggio, ricorda le principali norme procedurali sulla base del bando di gara e del relativo disciplinare.

Alle ore 09:10 il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica di gara accedendo alla piattaforma telematica Net4Market ed eseguendo la relativa operazione di "apertura della seduta amministrativa telematica".

Si procede quindi all'apertura della busta virtuale pervenuta contenente la documentazione amministrativa dell'unico concorrente ammesso.

Dopo averne verificato la correttezza formale e la presenza della firma digitale, si verifica che, all'interno della busta virtuale Amministrativa, siano contenuti tutti i documenti richiesti dal Bando e dal Disciplinare di Gara.

Si accede al Casellario delle annotazioni riservate del sito ANAC, nulla rilevando in ordine alla ditta MADEF Srl, alla ditta Serena Costruzioni Generali Srl, ditta in avvalimento e ai partecipanti della costituenda RTI verticale: Arch. Piero Piana, Studio Tecnico Ing. Luca Colini e Arch. Luca Battaglia, tutti mandanti questi ultimi nei confronti della mandataria MADEF Srl.

L'accesso al sito dell'ANAC – FVOE risulta operativo e consente di verificare che il PassOE presentato non risulta conforme all'assetto dell'operatore economico dichiarato nell'istanza di partecipazione, non risultano riportate correttamente le mandanti.

Per l'esecuzione dei servizi tecnici la ditta MADEF Srl ha allegato la documentazione relativa al costituendo RTI verticale di cui la stessa ricopre il ruolo di mandataria e i mandanti risultano i seguenti: Arch. Piero Piana con Studio in via Scagica della Silva, 11 - 28845 Domodossola (VB) – P.IVA 01940700030 / c.f. PNIPRI76M17D332N; Studio Tecnico Ing. Luca Colini con sede in via Bonomelli, 16 - 28845 Domodossola (VB) – P.IVA 01915600033 / c.f. CLNLCU75C16H037N e l'Arch. Luca Battaglia con studio in via Falcioni, 31 – 28845 Domodossola (VB) - P.IVA 0266822037 / c.f. BTTLCU92C15B019F.

Risulta presente anche la documentazione relativa all'avvalimento per la sola categoria SOA OG1_Classifica III con la ditta Serena Costruzioni Generali Srl con sede legale in Nusco (AV) via nazionale snc, frazione Ponteromito – P.Iva e c.f. 02349940649.

Presa visione anche della documentazione presentata dai professionisti indicati per l'esecuzione dei servizi tecnici, si stabilisce di attivare la procedura di soccorso istruttorio al fine di provvedere in merito alla corretta indicazione delle mandanti nel PassOE.

La seduta viene temporaneamente sospesa alle ore 11:05 e ripresa alle ore 11:20.

Si prosegue con l'esame della documentazione amministrativa.

In esito all'esame della documentazione pervenuta si rilevano delle anomalie e/o carenze di informazione per le quali ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.lgs. n. 50/2016 si procederà a mezzo di procedura di soccorso istruttorio nei confronti della MADEF s.r.l. con riferimento, oltre a quanto già indicato sopra, ai seguenti argomenti:

- mancate dichiarazioni rese nel modello A2;
- precisazioni in ordine ai requisiti di punta richiesti nel disciplinare art. 4.8 lett b.);
- mancata apposizione di una marca da bollo sul modello D;
- mancata compilazione della sezione C e seguenti del DGUE presentato dall'Arch. Luca Battaglia;
- requisiti assicurativi dell'Arch. Piero Piana;
- patto di integrità presentato da Serena Costruzioni Generali Srl non conforme al modello fornito dall'Amministrazione;

Alle ore 13:15 si sospende la seduta fase di verifica Amministrativa sulla piattaforma telematica, con conseguente chiusura della seduta pubblica, in attesa di ricevere le informazioni e la documentazione richiesta con il provvedimento di soccorso istruttorio di cui sopra.

Il Presidente dà quindi mandato di predisporre nei confronti del concorrente interessato la comunicazione di richiesta di integrazioni, da inviarsi mediante il sistema di protocollo dell'Ente.

Alle ore 13:15 del giorno 07/02/2023 il Presidente sospende la seduta pubblica.

Il giorno 10 marzo 2023 alle ore 11:15 in Vercelli, in una sala al primo piano del Palazzo "Isabella de Cardona", alla presenza dei componenti del Seggio di Gara, il Presidente dichiara riaperta la seduta pubblica.

Si verifica che nella piattaforma telematica di gara sono stati depositati i documenti richiesti in ordine al soccorso istruttorio con nota prot. 16054 del 07/03/2023.

Si procede alla verifica della documentazione amministrativa della gara in oggetto e si prende visione della documentazione presentata a seguito di soccorso istruttorio di cui sopra.

In relazione al PassOE consegnato dall'impresa unitamente alla restante documentazione di soccorso istruttorio, eseguito l'accesso alla procedura online del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico: FVOE, di ANAC, si è constatato che non risultava acquisibile, con il relativo Codice Identificativo, il PassOE ricevuto in formato PDF dall'impresa. Sono state quindi contattate l'assistenza ANAC e, successivamente, l'impresa per riferire le istruzioni impartite dall'assistenza che consistono nella rigenerazione del PassOE. Il nuovo documento presentato in pari data via PEC ed acquisito al protocollo dell'Ente con n. 17024 del 10/03/2023, riporta contenuti coerenti con quelli del documento trasmesso in soccorso istruttorio e sottoscritto da parte della mandante e dei mandatarì. Si è quindi tentato più volte l'accesso alla procedura online per acquisire il PassOE generato, senza successo per malfunzionamento del sistema.

In considerazione delle scadenze tassative imposte da PNRR il RUP stabilisce di proseguire nelle operazioni di gara dando atto che l'attività sul sistema FVOE verrà svolta successivamente.

Al termine delle operazioni sopra indicate il concorrente risulta pertanto ammesso alla successiva fase di gara.

Viene pertanto conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa sulla piattaforma telematica.

Il Presidente dispone la conclusione della seduta pubblica, fase amministrativa, alle ore 12:22.

La piattaforma consente ora di passare alla successiva fase di gara. Viene quindi esaminata la firma digitale e la presenza degli elaborati contenuti virtualmente nell'offerta tecnica del concorrente ammesso, così come descritto del disciplinare di gara.

Il Seggio di Gara prosegue in continuità le operazioni in seduta pubblica procedendo alla **verifica della completezza della Documentazione Tecnica** presentata dall'operatore. Alle ore **12:23** si iniziano le operazioni di esame dell'offerta tecnica sulla piattaforma telematica. Si procede quindi a visionare la relativa documentazione, che risulta completa e regolare per quanto attiene ai seguenti criteri e subcriteri previsti dal disciplinare di gara:

- Criterio A
- Criterio B
- Subcriterio B.1
- Subcriterio B.2
- Criterio C
- Subcriteri C.1 – C.2 – C.3
- Criterio D
- Subcriteri D.1 – D.2

Non risulta presente la documentazione relativa al criterio E.

Il Presidente dispone la conclusione della seduta pubblica – fase di esame della completezza della documentazione tecnica alle ore 12:30.

Il Presidente dispone che la documentazione di gara venga rimessa alla Commissione Giudicatrice per la prosecuzione dei lavori.

Il Presidente dispone che, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 estratto del presente verbale sia pubblicato sul sito "Amministrazione Trasparente" del Comune di Vercelli.

Vercelli, 10 marzo 2023

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Responsabile del Procedimento

Ing. Marco Tanese



I COMPONENTI

Arch. Vittorio GARIS



Dott. Luciano MILANI - segretario verbalizzante



