



## COMUNE DI NOVENTA VICENTINA Provincia di Vicenza

### DETERMINAZIONE REGISTRO GENERALE N. 180 DEL 12/04/2021

#### AREA TECNICA

Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA E CHIUSURA DEI LOCALI COMUNALI ED EDIFICI AD USO PUBBLICO A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA TRASPARE - PERIODO 01/03/2021 - 28/02/2023, CON POSSIBILITA' DIRINNOVO PER ALTRI DUE ANNI. CIG 85535157DE.

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Arch. Barnaba Seraglio**

Responsabile del Procedimento: Arch. Barnaba Seraglio

Proposta determinazione n. 78 del 08/04/2021

Premesso che:

- con determinazione n. 680 del 10/12/2020 è stato approvato l'avviso per la manifestazione di interesse con la quale sono stati invitati gli operatori idonei ad inviare la propria candidatura attraverso la Piattaforma Telematica TRASPARE relativamente all'affidamento del servizio di pulizia dei locali comunali ed edifici ad uso pubblico a ridotto impatto ambientale per il periodo 1/03/2021 – 28/02/2023, più altri due anni. La suddetta determina si configura anche come determina a contrarre che stima un valore a base di appalto annuo;
- con determinazione n. 85 del 22/02/2021 è stato approvato il progetto per l'affidamento del servizio di pulizia e chiusura dei locali comunali ed edifici ad uso pubblico a ridotto impatto ambientale per il periodo 01/03/2021 – 28/02/2023, più altri due anni, che stima un valore a base di appalto annuo, al netto dell'iva e degli oneri per la sicurezza, soggetta a ribasso, di Euro 40.706,22. Gli oneri per la sicurezza derivanti da rischi ed interferenze, non soggetti a ribasso, sono pari a Euro 750,00 annui, IVA esclusa;

Ritenuto di procedere mediante procedura negoziata, preceduta da manifestazione d'interesse, ai sensi dell'art- 36 comma 2 lett. b) ed art. 157 comma 2 primo periodo del D.Lgs. 50/2016,

Dato atto che:

- con Determinazione del Responsabile n. 115 del 10.03.2021, relativa a "Appalto per l'affidamento del servizio di pulizia e chiusura dei locali comunali ed edifici ad uso pubblico a ridotto impatto ambientale attraverso la Piattaforma TRASPARE – periodo 01/03/2021 – 28/02/2023, con possibilità di rinnovo per altri due anni – Nomina Commissione" è stata nominata la Commissione per la valutazione delle domande pervenute;
- in data 10 marzo, 11 marzo e 16 marzo 2021, presso la Residenza Municipale di Noventa Vicentina, si è riunita la commissione esaminatrice per esaminare le offerte pervenute relative alla procedura negoziata sopra menzionata;

Visto il buon esito della procedura di gara, come da verbali allegati alla presente determinazione;

Ritenuto di approvare i verbali di gara allegati alla presente determinazione e di aggiudicare la gara in via definitiva alla ditta APE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE con sede in Via I° Maggio 30 – Pojana Maggiore - P.IVA 02329550244, per la quale la suddetta ditta ha ottenuto punti 98, corrispondente ad un importo per il servizio annuale, di Euro 37.459,00, pari ad un ribasso del 9,82% (comprensivo di Euro 750,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);

Tenuto conto che il suddetto importo è comprensivo del costo indicato per la pulizia straordinaria per 100 ore in 12 mesi, compresi oneri per la sicurezza e prodotti per l'igiene, pari a Euro 1.750,00 oltre IVA;

Ritenuto necessario posticipare i termini contrattuali di decorrenza e scadenza del contratto a causa dei tempi tecnici dettati per lo svolgimento della procedura di gara, come previsto nel Disciplinare specifico;

Preso atto che la spesa prevista per tutta la durata del contratto risulta essere suddivisa come da prospetto che segue:

Anno 2021, a partire dal 1° aprile 2021, data di inizio del servizio

Pulizia ordinaria e chiusura edifici comunali:

- Servizio di pulizia ordinaria e chiusura degli edifici comunali	Euro	23.969,25 + IVA 22%
- Acquisto prodotti per l'igiene e di consumo per i servizi igienici	Euro	2.250,00 + IVA 22%
- Oneri per la sicurezza	Euro	562,50 + IVA 22%
<b>Totale pulizia ordinaria</b>	<b>Euro</b>	<b>26.781,75 + IVA 22%</b>

- Pulizia straordinaria per 100 ore in 12 mesi, compresi oneri per la sicurezza e prodotti per l'igiene:	Euro	1.750,00 + IVA 22%
----------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	--------------------

Anno 2022, dal 1° gennaio 2022 al 31 dicembre 2022:

Pulizia ordinaria e chiusura edifici comunali:

- Servizio di pulizia ordinaria e chiusura degli edifici comunali	Euro	31.959,00 + IVA 22%
- Acquisto prodotti per l'igiene e di consumo per i servizi igienici	Euro	3.000,00 + IVA 22%
- Oneri per la sicurezza	Euro	750,00 + IVA 22%
<b>Totale pulizia ordinaria</b>	<b>Euro</b>	<b>35.709,00 + IVA 22%</b>

- Pulizia straordinaria per 100 ore in 12 mesi, compresi oneri per la sicurezza e prodotti per l'igiene:	Euro	1.750,00 + IVA 22%
----------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	--------------------

Anno 2023, dal 1° gennaio 2023 al 31 marzo 2023:

Pulizia ordinaria e chiusura edifici comunali:

- Servizio di pulizia ordinaria e chiusura degli edifici comunali	Euro	7.989,75 + IVA 22%
- Acquisto prodotti per l'igiene e di consumo per i servizi igienici	Euro	750,00 + IVA 22%
- Oneri per la sicurezza	Euro	187,50 + IVA 22%
<b>Totale pulizia ordinaria</b>	<b>Euro</b>	<b>8.927,25 + IVA 22%</b>

- Pulizia straordinaria per 100 ore in 12 mesi, compresi oneri per la sicurezza e prodotti per l'igiene:	Euro	1.750,00 + IVA 22%
----------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	--------------------

Ritenuto, di impegnare la spesa per la pulizia ordinaria e chiusura dei locali comunali per la durata del contratto nell'importo complessivo di Euro 71.418,00 oltre IVA, mentre relativamente alla spesa per le pulizie straordinarie, qualora richieste, sarà adottato apposito impegno;

Visto che l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) ha rilasciato il CIG per la procedura in esame che è stato riportato in oggetto;

VISTO l'esito positivo della verifica dei requisiti tramite AVCPASS;

Ritenuto di procedere all'aggiudicazione seguendo le modalità sopra dette nei confronti della menzionata ditta a partire da aprile 2021;

**RICHIAMATI:** i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'art. 1, comma 1°, della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

Visto il [Decreto del Ministro dell'Interno](#), d'intesa con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, in data 13 gennaio 2021, previo parere favorevole della Conferenza Stato-città ed autonomie locali espresso

nella seduta del 12 gennaio 2021, con il quale è stato disposto l'ulteriore differimento dal 31 gennaio al 31 marzo 2021 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021/2023 da parte degli enti locali;

Precisato che in questo caso si tratta di spesa non frazionabile in dodicesimi;

Richiamati, infine:

- gli artt. 107, 109 e 183 del TUEL, Testo Unico dell'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 in tema di armonizzazione contabile;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 31/3/2021 di approvazione del bilancio di previsione 2021-2023 e allegati;

#### **DETERMINA**

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa, quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. di approvare i verbali di gara allegati alla presente determinazione e di aggiudicare alla ditta APE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE con sede in Via 1° Maggio 30 – Pojana Maggiore - P.IVA 02329550244, il “servizio di pulizia e chiusura dei locali comunali ed edifici ad uso pubblico a ridotto impatto ambientale attraverso la Piattaforma TRASPARE per il periodo 01/03/2021 – 28/02/2023, con possibilità di rinnovo per altri due anni”, che ha offerto un ribasso sul prezzo a base d'appalto di 9,82%;
3. di impegnare la somma di Euro 87.129,96 iva compresa per il periodo dal 1° aprile 2021 al 31 marzo 2023 come di seguito specificato:

- Anno 2021, a partire dal 1° aprile 2021 al 31 dicembre 2021	Euro32.673,73;
- Anno 2022, dal 1° gennaio 2022 al 31 dicembre 2022	Euro43.564,98;
- Anno 2023, dal 1° gennaio 2023 al 31 marzo 2023	Euro10.891,25

al capitolo 240 del bilancio in favore della ditta di cui al punto precedente, dando atto che la prestazione sarà esigibile entro gli anni di rispettiva competenza;
4. di precisare che si procederà agli adempimenti di cui all'art. 1 comma 32 L. 190/2012 secondo le modalità dalla normativa vigente e dell'ANAC.

Al fine di consentire il controllo interno di gestione il presente atto viene trasmesso per presa visione al Segretario Comunale quale Presidente del Nucleo di valutazione dell'Ente.

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

VISTA la proposta di determinazione n. 78 del 08/04/2021 ;

DATO ATTO di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come previsto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013 e dall'art. 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune;

In ordine alla REGOLARITA' TECNICA, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 si esprime parere favorevole;

**Il Responsabile del Servizio**

F.to: Arch. Barnaba Seraglio

Firmato Elettronicamente ai sensi del D. Lgs 82/2005

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

VISTA la proposta di determinazione n. 78 del 08/04/2021 ;

DATO ATTO di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come previsto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013 e dall'art. 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune;

In ordine alla REGOLARITA' CONTABILE, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 si esprime parere favorevole;

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

F.to: Dott.ssa Caterina Traverso

Firmato Elettronicamente ai sensi del D. Lgs 82/2005

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICA**

VISTA la proposta di determinazione n. 78 del 08/04/2021

PRESO ATTO che sulla stessa sono stati formulati i pareri di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 67/2000;

DATO ATTO di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art. 6 D.P.R. 62/2013 e art. 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Noventa Vicentina;

### **ADOPTA**

la proposta di determinazione sopra riportata

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**SERAGLIO BARNABA**

Documento Firmato Digitalmente  
ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82  
(Codice dell'amministrazione digitale)