



## CITTÀ DI VERCELLI

### SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO, VALORIZZAZIONE PATRIMONIALE E OPERE PUBBLICHE SERVIZIO IMMOBILI ISTITUZIONALI

#### DETERMINAZIONE N. 2156 del 20/06/2023

**OGGETTO: P.N.R.R. M4 – C1 – I1.1 – LAVORI PER LA CREAZIONE DI NUOVO POLO DELL'INFANZIA MEDIANTE INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ATTUALE SCUOLA DELL'INFANZIA "LORENZO FURNO" IN VIA DEL VEZZOLANO", INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - CUP: E68I22000090006 - CIG: 9865025C27 - APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE, AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA, RIDEFINIZIONE DEL QUADRO ECONOMICO E CONFERMA IMPEGNO DI SPESA**

#### IL DIRETTORE

PREMESSO che:

- con D.D. n. 1990 del 06/06/2023 è stata indetta, ai fini della scelta del contraente per la creazione di nuovo polo dell'infanzia, mediante interventi di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'attuale scuola dell'infanzia "Lorenzo Furno" in via del Vezzolano, procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1 c.2 lettera b) della Legge 120/2020, aggiudicarsi con il criterio il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016, mediante R.d.O complessa n. 3600213 su Me.P.A;
- l'intervento risulta destinatario di finanziamento per € 980.000,00 nell'ambito del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia – Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU, accertato con DD n. 1769 del 19/05/2023 e con DD 2140 del 20/06/2023;
- l'importo complessivo posto a base di gara per l'esecuzione dei lavori era pari a € 700.000,00 di cui € 649.054,63 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed € 50.945,37 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA al 10%;

- con D.D. n. 2140 del 20/06/2023 l'importo economico complessivo d'intervento veniva ridefinito in € 980.000,00 come dettagliato nel seguente Quadro Tecnico Economico;

**A IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA**

IMPORTO LAVORI	€ 649.054,63
ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso d'asta	€ 50.945,37

<b>TOTALE</b>	<b>€ 700.000,00</b>
---------------	---------------------

**SOMME A DISPOSIZIONE**

IVA 10% SU LAVORI	€ 70.000,00
B spese funzioni tecniche di cui art. 113 comma 3 D.Lgs 50/2016	€ 10.000,00
Contributo per spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo, compresi CNPAIA ed IVA	€ 84.000,00
B.1 contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, c. 1 del D.L. 80/2021	€ 50.000,00
C spese per pubblicità	€ 3.000,00
D Imprevisti, prestazioni e forniture non comprese nel contratto principale	€ 33.000,00
E Altre voci Quadro Economico	€ 30.000,00

<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 280.000,00</b>
------------------------------------	---------------------

<b>TOTALE</b>	<b>€ 980.000,00</b>
---------------	---------------------

- con la stessa D.D. n. 2140 del 20/06/2023, è stata individuata la relativa copertura finanziaria nel seguente modo:
  - per € 120.000,00 al cap. 1788/4 del Bilancio di Previsione 2023/2025 esercizio 2023 esigibilità 2023;
  - per € 860.000,00 al cap. 1788/4 del Bilancio di Previsione 2023/2025 esercizio 2024 esigibilità 2024;
- con la medesima D.D. sono stati ridefiniti gli impegni di spesa assunti con DD 1990/2023 nel seguente modo:
  - € 81.977,17, per spese tecniche, al Cap. 7951/4 del Bilancio di Previsione 2023/2025 esercizio 2023 esigibilità 2023 confermando l'imp. 2023/902;
  - € 38.022,83 al Cap. 7951/4 del Bilancio di Previsione 2023/2025 esercizio 2023 esigibilità 2023 riducendo l'imp. 2023/934;
  - € 860.000,00 al Cap. 7951/4 del Bilancio di Previsione 2023/2025 esercizio 2024 esigibilità 2024;

PRESO ATTO:

- che le operazioni di gara relative all'affidamento in oggetto si sono svolte, tramite il portale M.e.P.A.,

in data 19.06.2023, come risulta dal verbale di gara n. 1 in seduta pubblica del 19.06.2023, qui allegato, contenente la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico BERICO S.C.A.R.L., con sede in Via alla Cascinassa n. 15/3 – 15020 Moncestino (AL) – P.IVA 02279050062, con un ribasso sul valore a base di gara del 4,85%, determinando in € 696.852,09 (diconsi Euro seicentosessantottomilacinquecentoventi/85) l'importo netto del contratto oltre IVA al 10%;

- della proposta di aggiudicazione formulata e ritenuto di approvare la medesima, formalizzando l'aggiudicazione provvisoria degli interventi di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'attuale scuola dell'infanzia "Lorenzo Furno" in via del Vezzolano, in favore dell'operatore economico BERICO S.C.A.R.L, con sede in Via alla Cascinassa n. 15/3 – 15020 Moncestino (AL);

DATO ATTO che:

- per effetto del ribasso d'asta offerto il relativo quadro tecnico economico di intervento, che prevede una spesa complessiva di € 980.000,00, viene ridefinito come segue:

**A IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA**

<b>IMPORTO LAVORI</b>	€ 649.054,63
A detrarre ribasso d'asta offerto del 4,85%	-€ 31.479,15
ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso d'asta	€ 50.945,37
<b>TOTALE</b>	<b>€ 668.520,85</b>

**SOMME A DISPOSIZIONE**

<b>IVA 10% SU LAVORI</b>	€ 66.852,09
<b>B spese funzioni tecniche di cui art. 113 comma 3 D.Lgs 50/2016</b>	€ 10.000,00
Contributo per spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione	
lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo, compresi CNPAIA ed IVA	€ 84.000,00
contributo per eventuale reclutamento di	
<b>B.2 personale ai sensi dell'art. 1, c. 1 del D.L. 80/2021</b>	€ 50.000,00
<b>C spese per pubblicità</b>	€ 3.000,00
<b>D Imprevisti, prestazioni e forniture non comprese nel contratto principale</b>	€ 48.000,00
<b>E Altre voci Quadro Economico</b>	€ 49.627,06
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 311.479,15</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 980.000,00</b>

- detratto l'importo di € 81.977,17, per spese tecniche di progettazione già impegnato con DD. 1822/2023, la restante spesa complessiva d'intervento, pari ad € 898.022,83, trova copertura economica nel seguente modo:

- per € 38.022,83, per quota lavori, al cap 7951/4 del Bilancio di Previsione 2023/2025 esercizio 2023, esigibilità 2023 prelevando dall'imp. 934/2023;
- per € 697.350,11, per quota lavori, al cap 7951/4 del Bilancio di Previsione 2023/2025 esercizio 2024, esigibilità 2024 prelevando dall'imp. 990/1/2024;
- per € 2.022,83, per collaudi, al cap 7951/4 del Bilancio di Previsione 2023/2025 esercizio 2024, esigibilità 2024 prelevando dall'imp. 990/1/2024;
- per € 10.000,00, per incentivo funzioni tecniche, al cap 7951/4 del Bilancio di Previsione 2023/2025 esercizio 2024, esigibilità 2024 prelevando dall'imp. 990/1/2024;
- per € 50.000,00, per contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, c. 1 del D.L. 80/2021, al cap 7951/4 del Bilancio di Previsione 2023/2025 esercizio 2024, esigibilità 2024 prelevando dall'imp. 990/1/2024;
- per € 3.000,00, per pubblicità, al cap 7951/4 del Bilancio di Previsione 2023/2025 esercizio 2024, esigibilità 2024 prelevando dall'imp. 990/1/2024;
- per € 48.000,00, per eventuali prestazioni e forniture non previste in contratto, al cap 7951/4 del Bilancio di Previsione 2023/2025 esercizio 2024, esigibilità 2024 prelevando dall'imp. 990/1/2024;
- per € 49.627,06, altre voci quadro economico, al cap 7951/4 del Bilancio di Previsione 2023/2025 esercizio 2024, esigibilità 2024 prelevando dall'imp. 990/1/2024;
- è stata verificata la regolarità contributiva dell'aggiudicatario mediante DURC online prot. n. 35491832 del 06/04/2023.

DATO ATTO altresì che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata:

- al positivo esito delle verifiche previste in merito all'accertamento della veridicità delle dichiarazioni rilasciate dall'aggiudicatario in sede di gara, così come previsto dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;
- all'avvenuta effettuazione delle comunicazioni di aggiudicazione cui all'art. 76, comma 5, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;
- che sul presente provvedimento deve essere rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

ATTESO che:

- la consegna dei lavori potrà avvenire in via d'urgenza sotto le riserve di legge nelle more della sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dall'art. 4 comma 1 della L. 120/2020 e s.m.i.;
- si procederà, ad intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione, al perfezionamento dei rapporti con l'aggiudicatario, nel rispetto dei termini previsti dall'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 mediante contratto stipulato in forma pubblica amministrativa, a norma dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTI l'art. 107 del Decreto Legislativo 18/8/2000 n. 267 ed il D.Lgs. 50/2016;

## DETERMINA

- 1) DI PRENDERE ATTO che, come risulta dall' allegato verbale n. 1 in data 19.06.2023, il Seggio di Gara ha proposto l'aggiudicazione della gara in favore dell'operatore economico BERICO S.C.A.R.L, con sede in Via alla Cascinassa n. 15/3 – 15020 Moncestino (AL) – P.IVA 02279050062, con un ribasso sul valore a base di gara del 4,85%, determinando in € 668.520,85 (diconsi Euro seicentosessantottomilacinquecentoventi/85) l'importo netto del contratto oltre IVA al 10%;
- 2) DI APPROVARE il verbali n. 1 in data 19.06.2023, qui allegato, e di aggiudicare in favore dell'operatore economico BERICO S.C.A.R.L, con sede in Via alla Cascinassa n. 15/3 – 15020 Moncestino (AL) – P.IVA 02279050062, l'esecuzione dei lavori per la creazione di nuovo polo dell'infanzia, mediante interventi di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'attuale scuola dell'infanzia "Lorenzo Furno" in via del Vezzolano, per un importo netto offerto di € 668.520,85 ed € 66.852,09 per IVA al 10%, e così per un importo complessivo di € 735.372,94;
- 3) DI RIDFINIRE conseguentemente, per effetto della presente aggiudicazione, il quadro economico dei lavori di cui si compone l'intervento come di seguito riportato:

### A IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA

IMPORTO LAVORI		€ 649.054,63
A detrarre ribasso d'asta offerto del 4,85%		-€ 31.479,15
ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso d'asta		€ 50.945,37
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 668.520,85</b>

### SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 10% SU LAVORI	€ 66.852,09
B spese funzioni tecniche di cui art. 113 comma 3 D.Lgs 50/2016	€ 10.000,00
B.1 Contributo per spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo, compresi CNPAIA ed IVA	€ 84.000,00
B.2 contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, c. 1 del D.L. 80/2021	€ 50.000,00
C spese per pubblicità	€ 3.000,00
D Imprevisti, prestazioni e forniture non comprese nel contratto principale	€ 48.000,00
E Altre voci Quadro Economico	€ 49.627,06

**Totale somme a disposizione**

**€ 311.479,15**

**TOTALE**

**€ 980.000,00**

4) DI CONFERMARE, per effetto della presente aggiudicazione, la somma dell'intervento in € 980.000,00 e, detratto l'importo di € 81.977,17 per spese tecniche di progettazione già impegnato con DD. 1822/2023, la restante spesa complessiva d'intervento, pari ad € 898.022,83, trova copertura economica ridefinendo gli impegni di spesa nel seguente modo:

- per € 38.022,83, per quota lavori, al cap 7951/4 del Bilancio di Previsione 2023/2025 esercizio 2023, esigibilità 2023 prelevando dall'imp. 934/2023;
- per € 697.350,11, per quota lavori, al cap 7951/4 del Bilancio di Previsione 2023/2025 esercizio 2024, esigibilità 2024 prelevando dall'imp. 990/1/2024;
- per € 2.022,83, per collaudi, al cap 7951/4 del Bilancio di Previsione 2023/2025 esercizio 2024, esigibilità 2024 prelevando dall'imp. 990/1/2024;
- per € 10.000,00, per incentivo funzioni tecniche, al cap 7951/4 del Bilancio di Previsione 2023/2025 esercizio 2024, esigibilità 2024 prelevando dall'imp. 990/1/2024;
- per € 50.000,00, per contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, c. 1 del D.L. 80/2021, al cap 7951/4 del Bilancio di Previsione 2023/2025 esercizio 2024, esigibilità 2024 prelevando dall'imp. 990/1/2024;
- per € 3.000,00, per pubblicità, al cap 7951/4 del Bilancio di Previsione 2023/2025 esercizio 2024, esigibilità 2024 prelevando dall'imp. 990/1/2024;
- per € 48.000,00, per eventuali prestazioni e forniture non previste in contratto, al cap 7951/4 del Bilancio di Previsione 2023/2025 esercizio 2024, esigibilità 2024 prelevando dall'imp. 990/1/2024;
- per € 49.627,06, altre voci quadro economico, al cap 7951/4 del Bilancio di Previsione 2023/2025 esercizio 2024, esigibilità 2024 prelevando dall'imp. 990/1/2024;

- è stata verificata la regolarità contributiva dell'aggiudicatario mediante DURC online prot. n. 35491832 del 06/04/2023.

5) DI PROCEDERE ad effettuare le comunicazioni di avvenuta aggiudicazione cui all'art. 76, comma 5, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

6) DI DARE INOLTRE ATTO che:

- la presente aggiudicazione acquisterà efficacia al positivo esito delle verifiche previste in merito all'accertamento della veridicità delle dichiarazioni rilasciate dall'aggiudicatario in sede di gara, così come previsto dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la consegna dei lavori potrà avvenire in via d'urgenza sotto le riserve di legge nelle more della sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dall'art. 4 comma 1 della L. 120/2020 e s.m.i.;
- si procederà, ad intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione, al perfezionamento dei rapporti con l'aggiudicatario, nel rispetto dei termini previsti dall'art. 32, comma 9 del

D.Lgs. 50/2016 mediante contratto stipulato in forma pubblica amministrativa, a norma dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

7) DI DARE ULTERIORMENTE ATTO:

- che Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Giorgio Luparia, Funzionario del Settore Sviluppo del Territorio, Valorizzazione Patrimoniale e Opere Pubbliche;
- che a tali interventi sono associati: CUP: E68I22000090006 - CIG: 9865025C27;
- l'intervento risulta destinatario di finanziamento per € 980.000,00 nell'ambito del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia – Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU, accertato con DD n. 1769 del 19/05/2023 e con DD 2140 del 20/06/2023;
- ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, di aver preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Direttore del Settore Finanziario e Politiche Tributarie e che la medesima diventa inoltre efficace a seguito di pubblicazione per quanto previsto dalla Legge, nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'Ente;
- che al fine di garantire l'informazione, copia del presente provvedimento va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;

8) DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento unitamente ai verbali di gara nella apposita sezione del sito internet dell'ente "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016;

9) DI ESPRIMERE sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

IL DIRETTORE DEL SETTORE  
SVILUPPO DEL TERRITORIO,  
VALORIZZAZIONE PATRIMONIALE E  
OPERE PUBBLICHE  
(Patriarca Liliana)

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso**

**agli atti del Comune di Vercelli.**

REG. INT. N. D6-362-2023

DETERMINAZIONE N 2156 DEL 20/06/2023

OGGETTO: P.N.R.R. M4 – C1 – II.1 – LAVORI PER LA CREAZIONE DI NUOVO POLO DELL'INFANZIA MEDIANTE INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ATTUALE SCUOLA DELL'INFANZIA "LORENZO FURNO" IN VIA DEL VEZZOLANO", INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNION



## CITTÀ DI VERCELLI

### SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO, VALORIZZAZIONE PATRIMONIALE E OPERE PUBBLICHE SERVIZIO IMMOBILI ISTITUZIONALI

#### DETERMINAZIONE N. 2156 DEL 20/06/2023

##### OGGETTO:

P.N.R.R. M4 – C1 – I1.1 – LAVORI PER LA CREAZIONE DI NUOVO POLO DELL'INFANZIA MEDIANTE INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ATTUALE SCUOLA DELL'INFANZIA "LORENZO FURNO" IN VIA DEL VEZZOLANO", INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - CUP: E68I22000090006 - CIG: 9865025C27 - APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE, AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA, RIDEFINIZIONE DEL QUADRO ECONOMICO E CONFERMA IMPEGNO DI SPESA

##### Visto di regolarità contabile

Con la sottoestesa firma si appone il visto di regolarità contabile con attestazione di copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.L.gs. 18.8.2000, n. 267.

CIG	Anno	Impegno	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
9865025C27	2023	934 / 1	04012	6130	7951	4	U.2.02.01.09.003	38.022,83
9865025C27	2024	992	04012	6130	7951	4	U.2.02.01.09.003	697.350,11
	2024	993	04012	6130	7951	4	U.2.02.01.09.003	2.022,83
	2024	994	04012	6130	7951	4	U.2.02.01.09.003	10.000,00
	2024	995	04012	6130	7951	4	U.2.02.01.09.003	50.000,00
	2024	996	04012	6130	7951	4	U.2.02.01.09.003	3.000,00
	2024	997	04012	6130	7951	4	U.2.02.01.09.003	48.000,00
	2024	998	04012	6130	7951	4	U.2.02.01.09.003	49.627,06

REG. INT. N. DT-

DETERMINA N.2156 DEL 20/06/2023

OGGETTO: P.N.R.R. M4 – C1 – I1.1 – LAVORI PER LA CREAZIONE DI NUOVO POLO DELL'INFANZIA MEDIANTE INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ATTUALE SCUOLA DELL'INFANZIA "LORENZO FURNO" IN VIA DEL VEZZOLANO", INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNION

Vercelli, 21/06/2023

**IL DIRETTORE DEL SETTORE  
FINANZIARIO E POLITICHE  
TRIBUTARIE  
(Ardizzone Silvano)**

REG. INT. N. DT- - - - - DETERMINA N.2156 DEL 20/06/2023  
OGGETTO: P.N.R.R. M4 – C1 – II.1 – LAVORI PER LA CREAZIONE DI NUOVO POLO DELL'INFANZIA MEDIANTE INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ATTUALE SCUOLA DELL'INFANZIA "LORENZO FURNO" IN VIA DEL VEZZOLANO", INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNION