



CITTÀ DI VERCELLI

SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO, VALORIZZAZIONE PATRIMONIALE E OPERE PUBBLICHE SERVIZIO IMMOBILI ISTITUZIONALI

DETERMINAZIONE N. 3534 del 29/09/2023

OGGETTO: PNRR MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA” – NEXT GENERATION EU – APPALTO INTEGRATO PER L’AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA PISCINA SCOLASTICA DI VIA PRATI A VERCELLI ANNESSA ALLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “G. VERGA” - (CUP: E68E19000010002 – CIG: 99388538F3) - R.D.O ME.P.A N. 3669038 – RIDEFINIZIONE ACCERTAMENTI, AGGIUDICAZIONE, RIDEFINIZIONE DEL QUADRO ECONOMICO E CONFERMA IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRETTORE

PREMESSO che:

- l'intervento è finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU – Missione 5 – Componente 2
- Investimento 2.1 Rigenerazione urbana;
- l'appalto segue le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, così come indicato all'art. 225 c.8 del D.Lgs. 36/2023: "In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018".
- con D.D. n. 2747 del 27/07/2023 è stata indetta, ai fini della scelta del contraente per l'affidamento

IVA 10% SU LAVORI	€ 140.060,06
Cassa previdenziale (4%) ed IVA (22%) su importo progettazione esecutiva base di gara	€ 11.630,71
spese funzioni tecniche di cui art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 16.500,00
*spese tecniche esterne per progettazione definitiva evoluta compresi CNPAIA ed IVA	€ 68.088,62
*spese tecniche esterne per verifica progettazione definitiva evoluta compresi CNPAIA ed IVA	€ 15.352,48
contributo per le spese tecniche per D.L., D.O., CSE, collaudi, compresi CNPAIA ed IVA	€ 110.000,00
Prove per indagini di laboratorio	€ 3.000,00
Imprevisti, Prestazioni e forniture non comprese nel contratto principale	€ 15.498,59
Accordi bonari e pareri legali	€ 6.000,00

Totale somme a disposizione

€ 386.130,45

TOTALE

€ 1.830.000,00

- contestualmente, con al stessa D.D. n. 2747/2023, era stata individuata la relativa copertura finanziaria che prevedeva, a seguito della concessione del finanziamento e delle ulteriori somme concesse relativamente al fondo per l'esecuzione delle opere indifferibili previsto per il PNRR, detratto l'importo di € 83.641,10, di cui € 68.088,62 per spese tecniche di progettazione già impegnate con DD n. 1333/2023, € 15.352,48 per spese tecniche di verifica del progetto già impegnate con DD n. 2226/2023 ed € 200,00 per contributo ai vv.f già impegnate con DD 2444/2023, che la restante spesa complessiva d'intervento, pari ad € 1.746.358,90, trovava copertura economica ai cap. 8444/11, 8444/12 e 8444/14;

PRESO ATTO:

- che le operazioni di gara relative all'affidamento in oggetto si sono svolte, tramite il portale M.e.P.A., in data 12.09.2023 e 22.09.2023, come risulta dal verbale di gara n. 1 in seduta pubblica del 12.09.2023, dal verbale di gara n. 2 in seduta. prima riservata e poi pubblica. del 22.09.2023 qui allegati, contenente la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico A.T.I. MISTA QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A (capogruppo) con sede in Via Tunisia n. 3 – 10093 Collegno (TO) P.IVA 08896090019 e ITALPOOL S.R.L. (mandante) con sede in Strada Cambiano n. 119 – 10023 Chieri (TO) P.IVA 00928300011, che ha conseguito il punteggio totale di 100/100 con un ribasso sul valore a base di gara del 1,50 %, determinando in € 1.422.571,50 (diconsi Euro unmilionequattrocentovendidueemilacinquecentosettantuno/50) l'importo netto del contratto oltre IVA al 10%;

- della proposta di aggiudicazione formulata e ritenuto di approvare la medesima, formalizzando l'aggiudicazione per la redazione del progetto esecutivo e l'esecuzione dei lavori riguardanti la

realizzazione della nuova piscina scolastica di via Prati a Vercelli annessa alla scuola secondaria di primo grado "G. Verga", in favore dell'operatore economico A.T.I. MISTA QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A (capogruppo) con sede in Via Tunisia n. 3 – 10093 Collegno (TO) P.IVA 08896090019 e ITALPOOL S.R.L. (mandante) con sede in Strada Cambiano n. 119 – 10023 Chieri (TO) P.IVA 00928300011;

DATO ATTO che:

- per effetto del ribasso d'asta offerto il relativo quadro tecnico economico di intervento, che prevede una spesa complessiva di € 1.830.000,00, viene ridefinito come segue:

A) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA

IMPORTO LAVORI		€ 1.376.600,55
a dedurre ribasso d'asta del	1,50%	-€ 20.649,01
ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso d'asta		€ 24.000,00

TOTALE A) € 1.379.951,54

B) IMPORTO SPESE TECNICHE BASE DI GARA

IMPORTO PROGETTAZIONE ESECUTIVA		€ 43.269,00
a dedurre ribasso d'asta del	1,50%	-€ 649,04
TOTALE B)		€ 42.619,96

TOTALE A) + B) € 1.422.571,50

SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 10% SU LAVORI	€ 142.257,15
Cassa previdenziale (4%) ed IVA (22%) su importo progettazione esecutiva base di gara	€ 11.630,71
spese funzioni tecniche di cui art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 21.500,00
*spese tecniche esterne per progettazione definitiva evoluta compresi CNPAIA ed IVA	€ 68.088,62
*spese tecniche esterne per verifica progettazione definitiva evoluta compresi CNPAIA ed IVA	€ 15.352,48
contributo per le spese tecniche per D.L., D.O., CSE, collaudi, compresi CNPAIA ed IVA	€ 110.000,00
Prove per indagini di laboratorio	€ 3.000,00
Imprevisti, Prestazioni e forniture non comprese nel contratto principale	€ 29.599,54
Accordi bonari e pareri legali	€ 6.000,00

Totale somme a disposizione € 407.428,50

TOTALE

€ 1.830.000,00

- a seguito della concessione del finanziamento di € 1.100.000,00 del PNRR di cui € 110.000,00, a titolo di anticipazione, già incassata con reversale n. 6100/2022, € 592.319,46 accertati con D.D. n. 2914/2022 ed € 397.680,54 accertati con D.D. 2925/2022, e dell'ulteriore somma di € 277.000,00 concesse con Decreto del MEF 187 del 11/08/2023, relative al fondo per l'esecuzione delle opere indifferibili previsto per il PNRR, che viene accertata con il presente atto, e della variazione di bilancio approvata con DGC 382 del 22/09/2023 con la quale è stato, tra l'altro, ridefinito l'accertamento al capitolo di entrata 1782/1 spostando l'esigibilità di € 397.680,54 dall'esercizio 2024 all'esercizio 2023, detratto l'importo di € 83.641,10, di cui € 68.088,62 per spese tecniche di progettazione già impegnate con DD n. 1333/2023, € 15.352,48 per spese tecniche di verifica del progetto già impegnate con DD n. 2226/2023 ed € 200,00 per contributo ai vv.f già impegnate con DD 2444/2023, che la restante spesa complessiva d'intervento, pari ad € 1.746.358,90 trova copertura economica come segue:

- per € 1.267.000,00, per quota lavori, al cap 8444/11 del PEG 2023-2025 esercizio 2023, esigibilità 2023;
- per € 26.358,90, per quota lavori, al cap 8444/11 del PEG 2023-2025 esercizio 2023, esigibilità 2023 prelevando dall'imp. 2023/278;
- per € 453.000,00 attraverso la concessione di mutuo da parte del credito sportivo, in fase di perfezionamento, al cap. 8444/14 del PEG 2023-2025 esercizio 2023, esigibilità 2023;

DATO ATTO altresì che:

- il mutuo con il Credito Sportivo per complessivi € 453.000,00 è in corso di perfezionamento ed i relativi impegni di spesa verranno puntualmente confermati con successivo provvedimento;
- le verifiche previste tramite fascicolo FVOE in merito all'accertamento della veridicità delle dichiarazioni rilasciate dall'aggiudicatario in sede di gara, così come previsto dall'art. 17 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, hanno dato esito positivo;
- ai sensi dell'art 17 c.5 del D.Lgs 36/2023 la presente aggiudicazione è immediatamente efficace
- verranno effettuate le comunicazioni di aggiudicazione ai sensi dell'art. 90, comma 1, lettera b) e c) del D.Lgs.36/2023;
- sul presente provvedimento deve essere rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

ATTESO che:

- la consegna dei lavori potrà avvenire in via d'urgenza sotto le riserve di legge nelle more della sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dall'art. 4 comma 1 della L. 120/2020 e s.m.i.;
- ai sensi del comma 8, dell'art. 32, del d.lgs. n. 50/216 la proposta di aggiudicazione non costituisce un impegno da parte del Comune nei confronti dell'operatore economico selezionato;
- si procederà, ad intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione, al perfezionamento

dei rapporti con l'aggiudicatario, nel rispetto dei termini previsti dall'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 mediante contratto stipulato in forma pubblica amministrativa, a norma dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTI l'art. 107 del Decreto Legislativo 18/8/2000 n. 267 ed il D.Lgs. 50/2016;

DETERMINA

- 1) DI PRENDERE ATTO che, come risulta dagli allegati verbali n. 1 del 12.09.2023, n. 2 del 22.09.2023, la Commissione di Gara ha proposto l'aggiudicazione della gara in favore dell'operatore economico A.T.I. MISTA QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A (capogruppo) con sede in Via Tunisia n. 3 – 10093 Collegno (TO) P.IVA 08896090019 e ITALPOOL S.R.L. (mandante) con sede in Strada Cambiano n. 119 – 10023 Chieri (TO) P.IVA 00928300011, che ha conseguito il punteggio totale di 100/100 con un ribasso sul valore a base di gara del 1,50 %, determinando in € 1.422.571,50 (diconsi Euro unmilionequattrocentovendidue milacinquecentosettantuno/50) l'importo netto del contratto oltre IVA al 10%;
- 2) DI APPROVARE i verbali n. 1 del 12.09.2023, n. 2 del 22.09.2023 con la relativa proposta di aggiudicazione, qui allegati, e di aggiudicare in favore dell'operatore economico A.T.I. MISTA QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A (capogruppo) con sede in Via Tunisia n. 3 – 10093 Collegno (TO) P.IVA 08896090019 e ITALPOOL S.R.L. (mandante) con sede in Strada Cambiano n. 119 – 10023 Chieri (TO) P.IVA 00928300011, la redazione del progetto esecutivo e l'esecuzione dei lavori riguardanti della nuova piscina scolastica di via Prati a Vercelli annessa alla scuola secondaria di primo grado "G. Verga", per un importo netto offerto di € 1.422.571,50 ed € 142.257,15 per IVA al 10%, e così per un importo complessivo di € 1.564.828,65;
- 3) DI ACCERTARE la somma di € 277.000,00 concesse con Decreto del MEF 187 del 11/08/2023, relative al fondo per l'esecuzione delle opere indifferibili previsto per il PNRR, al cap. 1782/1 esercizio 2023, esigibilità 2023;
- 4) DI RIDEFINIRE conseguentemente, per effetto della presente aggiudicazione, il quadro economico dei lavori di cui si compone l'intervento come di seguito riportato:

A) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA

IMPORTO LAVORI		€ 1.376.600,55
a dedurre ribasso d'asta del	1,50%	-€ 20.649,01
ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso d'asta		€ 24.000,00

TOTALE A)

€ 1.379.951,54

B) IMPORTO SPESE TECNICHE

BASE DI GARA		
IMPORTO PROGETTAZIONE ESECUTIVA		€ 43.269,00
a dedurre ribasso d'asta del	1,50%	-€ 649,04
TOTALE B)		€ 42.619,96

TOTALE A) + B) € 1.422.571,50

SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 10% SU LAVORI	€ 142.257,15
Cassa previdenziale (4%) ed IVA (22%) su importo progettazione esecutiva base di gara	€ 11.630,71
spese funzioni tecniche di cui art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 21.500,00
*spese tecniche esterne per progettazione definitiva evoluta compresi CNPAIA ed IVA	€ 68.088,62
*spese tecniche esterne per verifica progettazione definitiva evoluta compresi CNPAIA ed IVA	€ 15.352,48
contributo per le spese tecniche per D.L., D.O., CSE, collaudi, compresi CNPAIA ed IVA	€ 110.000,00
Prove per indagini di laboratorio	€ 3.000,00
Imprevisti, Prestazioni e forniture non comprese nel contratto principale	€ 29.599,54
Accordi bonari e pareri legali	€ 6.000,00

Totale somme a disposizione € 407.428,50

TOTALE € 1.830.000,00

- 4) DI CONFERMARE, per effetto della presente aggiudicazione, la somma dell'intervento in € 1.830.000,00 e, detratto l'importo di € 83.641,10, di cui € 68.088,62 per spese tecniche di progettazione già impegnate con DD n. 1333/2023, € 15.352,48 per spese tecniche di verifica del progetto già impegnate con DD n. 2226/2023 ed € 200,00 per contributo ai vv.f già impegnate con DD 2444/2023, che la restante spesa complessiva d'intervento, pari ad € 1.746.358,90, trova copertura economica nel seguente modo:
- per € 1.267.000,00, per quota lavori, al cap 8444/11 del PEG 2023-2025 esercizio 2023, esigibilità 2023;
 - per € 26.358,90, per quota lavori, al cap 8444/11 del PEG 2023-2025 esercizio 2023, esigibilità 2023 prelevando dall'imp. 2023/278;
 - per € 453.000,00 attraverso la concessione di mutuo da parte del credito sportivo, in fase di perfezionamento, al cap. 8444/14 del PEG 2023-2025 esercizio 2023, esigibilità 2023;

5) DI PROCEDERE ad effettuare le comunicazioni di avvenuta aggiudicazione cui all'art. 76, comma 5, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

6) DI DARE INOLTRE ATTO che:

- il mutuo con il Credito Sportivo per complessivi € 453.000,00 è in corso di perfezionamento ed i relativi impegni di spesa verranno puntualmente confermati con successivo provvedimento;
- le verifiche previste tramite fascicolo FVOE in merito all'accertamento della veridicità delle dichiarazioni rilasciate dall'aggiudicatario in sede di gara, così come previsto dall'art. 17 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, hanno dato esito positivo;
- ai sensi del comma 8, dell'art. 32, del d.lgs. n. 50/216 la proposta di aggiudicazione non costituisce un impegno da parte del Comune nei confronti dell'operatore economico selezionato;
- ai sensi dell'art 17 c.5 del D.Lgs 36/2023 la presente aggiudicazione è immediatamente efficace
- verranno effettuate le comunicazioni di aggiudicazione ai sensi dell'art. 90, comma 1, lettera b) e c) del D.Lgs.36/2023;
- sul presente provvedimento deve essere rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

7) DI DARE ULTERIORMENTE ATTO:

- che Responsabile Unico del Procedimento permane l'Ing. Giorgio Luparia, Funzionario del Settore Sviluppo del Territorio, Valorizzazione Patrimoniale e Opere Pubbliche;
 - che a tali interventi sono associati: CUP: E68E19000010002 – CIG: 99388538F3;
 - l'intervento risulta destinatario di finanziamento per € 1.377.000,00 nell'ambito del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 4 – Missione 5 – Componente 2 - Investimento 2.1 Rigenerazione urbana;
 - ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, di aver preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
 - che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Direttore del Settore Finanziario e Politiche Tributarie e che la medesima diventa inoltre efficace a seguito di pubblicazione per quanto previsto dalla Legge, nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'Ente;
 - che al fine di garantire l'informazione, copia del presente provvedimento va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- 8) DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento unitamente ai verbali di gara nella apposita sezione del sito internet dell'ente "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016;
- 9) DI ESPRIMERE sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**IL DIRETTORE DEL SETTORE
SVILUPPO DEL TERRITORIO,
VALORIZZAZIONE PATRIMONIALE E
OPERE PUBBLICHE
(Patriarca Liliana)**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalita' di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonche' al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Vercelli.



CITTÀ DI VERCELLI

SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO, VALORIZZAZIONE PATRIMONIALE E OPERE PUBBLICHE

SERVIZIO IMMOBILI ISTITUZIONALI

DETERMINAZIONE N. 3534 DEL 29/09/2023

OGGETTO:

PNRR MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA” – NEXT GENERATION EU – APPALTO INTEGRATO PER L’AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA PISCINA SCOLASTICA DI VIA PRATI A VERCELLI ANNESSA ALLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “G. VERGA” - (CUP: E68E19000010002 – CIG: 99388538F3) - R.D.O ME.P.A N. 3669038 – RIDEFINIZIONE ACCERTAMENTI, AGGIUDICAZIONE, RIDEFINIZIONE DEL QUADRO ECONOMICO E CONFERMA IMPEGNO DI SPESA.

Visto di regolarità contabile

Con la sottoestesa firma si appone il visto di regolarità contabile con attestazione di copertura finanziaria, ai sensi dell’art. 153, comma 5, del D.L.gs. 18.8.2000, n. 267.

CIG	Anno	Impegno	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
99388538F3	2023	278 / 4	06012	7870	8444	11	U.2.02.01.09.016	26.358,90
99388538F3	2023	1450	06012	7870	8444	11	U.2.02.01.09.016	1.267.000,00
99388538F3	2023	1451	06012	7730	8444	14	U.2.02.01.09.016	453.000,00

Anno	Accertamento	Codice	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
2023	598	40200	44	1782	1	E.4.02.01.01.001	277.000,00
2023	600	40200	44	1782	1	E.4.02.01.01.001	397.680,54

Vercelli, 29/09/2023

**IL DIRETTORE DEL SETTORE
FINANZIARIO E POLITICHE**

TRIBUTARIE
(Ardizzone Silvano)