



UNIONE DEI COMUNI TERRE D'ACQUE

COMUNI DI TORNACO E VESPOLATE

(Provincia di Novara)

SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

SERVIZIO LL.PP.

DETERMINAZIONE N. **234** IN DATA **30/12/2022**

OGGETTO: MANUTENZIONE E GESTIONE DEL PATRIMONIO DEI COMUNI FACENTI PARTE DELL'UNIONE. OPERE EDILI - ANNO 2023. CIG Z76395C52D DETERMINAZIONE A CONTRATTARE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D.LGS.18.08.2000, N.267.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **trenta** del mese di **dicembre**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

nella persona del Arch. Valeria Gatti

PREMESSO	che il personale operativo assegnato all'ufficio tecnico. non è sufficiente a garantire i numerosi interventi, necessari per il mantenimento del patrimonio immobiliare dell'ente;
CONSIDERATO	altresì, che il personale operativo succitato, non risulta adeguatamente formato e attrezzato per lo svolgimento in sicurezza di particolari attività, rientranti nell'appalto in affidamento;
DATO ATTO	che occorre, quindi, provvedere all'affidamento a ditta esterna delle lavorazioni edili necessarie al mantenimento delle proprietà dei Comuni facenti parte dell'Unione e che l'affidamento di tali lavori riveste carattere di inderogabilità in quanto deve essere sempre garantita l'accessibilità, la funzionalità e la sicurezza degli immobili e dei siti di proprietà dei Comuni;
VALUTATA	nell'ottica del perseguimento dell'efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa, l'opportunità di affidare i lavori di manutenzione di che trattasi per l'anno 2023;
RITENUTO	in considerazione dell'importo presunto da porre a base di gara, pari a Euro 4.000,00 (oneri per la sicurezza compresi) oltre IVA 22%, di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, per l'anno 2023, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36. comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50 in data 18.04.2006 e s.m.i.;
RICHIAMATA,	la deliberazione di Consiglio Unionale n. 3 in data 12.05.2022, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con cui veniva approvato il bilancio di previsione 2022-2024 e smi;
ACCERTATO	che sul Capitoli n. 395 del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2022-2024, competenza 2023, vi è la necessaria disponibilità economica;
DATO ATTO	che l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 prevede che la stipulazione dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
VISTO	l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che testualmente recita: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
VISTO	altresì, l'art. 37 comma 1 del D. Lgs. 50 del 18.04.2016 (Aggregazione e centralizzazione delle committenze) e s.m.i., che prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

DATO ATTO	che l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dal D. Lgs. 56/2017 sancisce, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 per lavori, servizi e forniture, di poter procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
RITENUTO	pertanto, in considerazione dell'importo a base d'asta del servizio in affidamento, di dare avvio alla procedura, decidendo che la scelta del contraente avverrà ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) con criterio di aggiudicazione del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9bis) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
RITENUTO	altresì, di procedere tramite richiesta di offerta su MePA, invitando a presentare offerta tre Operatori Economici iscritti al bando Servizi categoria "Lavori di manutenzione e gestione del patrimonio comunale – Opere edili – Anno 2023";
VISTI	- l'art.31, comma 1, del succitato D.Lgs.n. 50/2016 e del D.L.n.56 in data 19.04.2017, che disciplina ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti; - l'art.7 del regolamento comunale in materia di responsabile del procedimento e del diritto di accesso ai documenti amministrativi, che prevede che il responsabile del procedimento è il funzionario preposto all'unità organizzativa responsabile del procedimento; - l'art.5 della legge 7.8.1990, n.241, che disciplina la figura del responsabile del procedimento;
VISTA	la Legge 13.8.2010, n. 136 e s.m.i.;
VISTO	il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;
VISTI	gli art. 107 e 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs.18.8.2000, n. 267;
VISTO	il vigente regolamento comunale di contabilità;
VISTO	il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

1. di dare avvio alla procedura volta all'affidamento dei "Lavori di manutenzione e gestione del patrimonio comunale – Opere edili – Anno 2023";
2. di decidere che la scelta del contraente avverrà ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) con criterio di aggiudicazione del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9bis del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante richiesta di offerta tramite RDO su MePA rivolta a tre Operatori Economici iscritti al bando lavori OG1 sul Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione;

3. di approvare a tale scopo la bozza della lettera di invito con i relativi allegati, predisposti dall'Ufficio Tecnico – Settore LL.PP. e depositati agli atti della presente determinazione;
4. di impegnare l'importo complessivo pari a Euro 5.000,00 sul Capitolo 395 Impegno 832/2023;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 183, comma 6, del TUEL è possibile assumere impegni di spesa corrente sugli esercizi successivi a quell in corso, per garantire la continuità dei servizi connessi con le funzioni fondamentali, fatta salva la costante verifica del mantenimento degli equilibri di bilancio, anche con riferimento agli esercizi successivi al primo;
6. di dare atto che, ai sensi della normativa in premessa citata, il RUP è lo scrivente Responsabile del Settore LL.PP. – Arch. Valeria Gatti.

La presente Determinazione è stata adottata ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Vespolate, lì **30/12/2022**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato digitalmente
VALERIA GATTI

Riferimenti Contabili:

Anno	Imp / Sub	Importo €
2023	832	5.000,00