



c.f. 00422790030
tel. (0324) 62021 - fax (0324) 602928

Comune di Premia

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Piazza Municipio n. 9
28866 - PREMIA (VB)

UFFICIO TECNICO-LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. **36**

DEL **06/04/2021**

Oggetto: **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LE TERME DI PREMIA - APPROVAZIONE MODALITA' DI GARA E RELATIVA LETTERA DI INVITO - CUP: J77H21000790002 - CIG: 8697351119**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Nominato con decreto del Sindaco n. 11 del 20/05/2019

Premesso che

L'art. 32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte

L'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. regola le aggregazioni e centralizzazioni delle committenze

Con la deliberazione del consiglio comunale n° 17 del 30.07.2013 è stata avviata la procedura per la creazione della Centrale Unica di Committenza formalmente istituita presso l'Unione di Comuni Andifor (ora Unione Montana Alta Ossola).

Il regolamento per l'espletamento dei compiti e delle funzioni di Centrale Unica di Committenza a favore dei Comuni membri dell'Unione e di altri Comuni aderenti" è stato approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n° 17 del 30.07.2013

Con deliberazione consiliare dell'Unione Montana Alta Ossola n° 23 del 08.11.2018, l'Unione ha acquisito quote societarie della Centrale di Committenza ASMEL Consortile s.c. a r.l. per adesione al fine di poter usufruire dei servizi forniti dalla stessa

Con deliberazione della Giunta Comunale n° 16 del 09.03.2021 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo delle opere di "Lavori di manutenzione straordinaria presso le Terme di Premia" nell'importo complessivo di € 800.000,00;

Si necessita procedere all'appalto delle opere del progetto approvato;

L'art. 36 c. 2 lett. c-bis) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. (modificato dal decreto semplificazioni) prevede che i lavori di importo pari o superiore a 350.000,00 inferiore a € 1.000.000,00 possano essere affidati dalle stazioni appaltanti mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti....;

Si ritiene opportuno procedere all'affidamento di che trattasi applicando la procedura di cui all'art. 36 c. 2 lettera c-bis) citato nonché l'art. 63 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., approvando col presente provvedimento la lettera di invito a presentare offerta nonché i nominativi dei concorrenti da invitare, i quali resteranno riservati, secretati e conservati agli atti del Comune, come prescritto ai sensi dell'articolo 53 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., al fine di evitare eventuali turbative di gara, ai sensi degli artt. 353 e 353 bis del C.P.;

E' stato stabilito il numero e i nominativi degli operatori economici da invitare, tra quelli in possesso dei suddetti requisiti tecnici, tenendo dei principi economicità, efficacia, tempestività e correttezza, come previsto ai sensi dell'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e dei criteri di partecipazione previsti dall'art. 30 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. (Microimprese, piccole e medie imprese);

Le opere risultano finanziate per una quota dai fondi comunali previsti nel bilancio e una quota da fondi della Società Terme di Premia S.p.A. con pagamenti suddivisi in quote proporzionali al finanziamento;

Visti:

- il D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento di contabilità di questo Ente;
- il Bilancio di Previsione ed i relativi allegati;
- il P.E.G. relativo all'esercizio finanziario.
- Il D.Lgs. 50 del 18.04.2016 s.m.i. e il D.P.R. 207 del 05.10.2010 per quanto applicabile;

D E T E R M I N A

- 1) Di stabilire ai sensi dell'art. 32, c. 2, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. che l'affidamento dei lavori di *"manutenzione straordinaria presso le Terme di Premia"* per un importo lavori di € 661.590,00, dei quali: € 648.358,20 per lavori soggetti a ribasso e € 13.231,80 per oneri della sicurezza avverrà mediante procedura ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c-bis) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- 2) Di approvare lo schema di invito con relativi allegati, per l'affidamento dell'appalto di cui trattasi, redatto ai sensi del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., contenenti i requisiti di partecipazione, termini e condizioni per l'espletamento dell'appalto, modalità per la presentazione dell'offerta ed annessa documentazione e criteri di valutazione dell'offerta, che si allegano al presente provvedimento, per formarne parte integrante e sostanziale;
- 3) Di approvare i nominativi delle Imprese selezionate per la procedura negoziata in oggetto, in atti, i quali resteranno riservati, secretati e conservati agli atti del Comune, come prescritto ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., al fine di evitare eventuali turbative di gara, ai sensi degli artt. 353 e 353 bis del Codice Penale;
- 4) Di dare atto che il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori, posto a base di gara, soggetto a ribasso, ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DL 76/2020 convertito in legge con modificazioni dalla L. 120/2020;
- 5) Di dare atto che l'indizione della gara, nel caso non dovesse maturare le condizioni attese dalla Stazione Appaltante (offerte non convenienti o inadeguate all'oggetto del Contratto), ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., non impegnerà in alcun modo lo scrivente ufficio o l'Amministrazione a pervenire al perfezionamento degli atti e all'affidamento dell'appalto. Negli altri casi la procedura verrà definita con la stipula del Contratto, che sarà regolarizzato solo ed esclusivamente dopo l'avvenuto completamento di tutto l'iter procedurale;
- 6) Di dare atto che si farà luogo all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida;
- 7) Di dare atto con successivo provvedimento si provvederà ad effettuare il rimborso degli importi dovuti a favore dell'A.N.A.C. in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23.12.2005, n. 266;
- 8) Di trasmettere la presente al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.
- 9) Di dare atto che la presente determinazione diventa esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi del combinato disposto degli articoli 183, comma 7, e 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000 e del 5° comma dell'art. 26 del Regolamento di contabilità.

Il Responsabile del Servizio
Firmato Digitalmente
RAUL BASSI