



COMUNE DI OSPEDALETTI

PROVINCIA DI IMPERIA

Servizio:
**SALSI MASSIMO - SERV. EDILIZIA PRIVATA
E SCOLASTICA / LAVORI PUBBLICI / GRANDI
OPERE / CUC**

DETERMINAZIONE N. 79 DEL 03 NOVEMBRE 2025

**OGGETTO: LAVORI DI
COMPLETAMENTO DELLA PISTA CICLO-PEDONALE DI LUNGOMARE, CYCLING
RIVIERA PARCO COSTIERO DEL PONENTE LIGURE DI OSPEDALETTI - LOTTO DI
COMPLETAMENTO - DETERMINAZIONE A CONTRARRE : INDIZIONE
PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO AI SENSI
DELL'ART. 50 C. 1 LETT. C DEL D.L.VO 36/2023 - CIG B8EB9E1499 - CUP
G47H24000660006 - IMPEGNO DI SPESA PRELIMINARE
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

arch. Massimo Salsi

Richiamata la deliberazione di giunta comunale n. 98 del 15.09.2025 con la quale:
premessi che:

- sul territorio del Comune di Ospedaletti insite un tratto importante della cd. Pista Ciclo-Pedonale Tirrenica, una pista nata sul sedime dell'ex binario ferroviario il cui obiettivo di progetto è quello di collegare la Liguria al Lazio attraversando la Toscana;
- detto tratto ha presentato delle problematiche di funzionalità e fruibilità che sono stati oggetto di un primo intervento attuato grazie al Decreto del Dirigente NP/2020/1463240 avente ad oggetto: Fondo Strategico Regionale - art. 4 l.r. n. 34/2016 - Concessione al Comune di Ospedaletti del contributo per il "completamento della Pista Ciclopeditone, Riviera Parco Costiero Ospedaletti";
- l'area compresa tra l'immobile ex stazione ferroviaria e l'ex scalo merci necessita di un intervento di completamento delle opere di cui sopra;

richiamata la Deliberazione della Giunta comunale n. 53 del 18.04.2024 con la quale è stato approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo delle opere di "COMPLETAMENTO DELLA PISTA CICLO-PEDONALE DI LUNGOMARE, CYCLING RIVIERA PARCO COSTIERO DEL PONENTE LIGURE DI OSPEDALETTI: "Comparto 1-2-3 ex Programma Celebrazioni del 150°";

visto il decreto del Dirigente il settore "Programmi Urbani Complessi ed Edilizia", Arch. Silvia Risso, in data 16/06/2025, avente n. 4448, sono state impegnate le risorse finanziarie totali a favore dei comuni che hanno presentato istanza ai sensi della L.R. 34/2016 art. 4, c. 12, per la realizzazione di interventi infrastrutturali di "Riqualificazione Urbana" a valere sul Fondo Strategico Regionale, capitolo 1137 del bilancio regionale per l'anno 2025;

preso atto della necessità di aggiornare il progetto esecutivo stante il tempo trascorso;

richiamata la Determinazione del sottoscritto n. 60 del 6.08.2025 con la quale si è provveduto ad affidare incarico di progettazione esecutiva e direzione lavori all'ing. Tiziano De Silvestri, con studio in San Lorenzo al Mare e all'Arch. Davide Lantrua, con studio in Santo Stefano al Mare (IM);

visto il progetto esecutivo acquisito agli atti con n. 9457 del 11.09.2025 composto dai seguenti elaborati:

- ☐ relazione generale;
- ☐ relazione tecnica ;
- ☐ elaborati grafici;
- ☐ computo metrico estimativo
- ☐ computo metrico sicurezza
- ☐ quadro tecnico economico ;
- ☐ documentazione fotografica;

- ☐ schema di contratto capitolato speciale appalto
- ☐ cronoprogramma
- ☐ piano di manutenzione
- ☐ piano di sicurezza

preso atto del seguente quadro economico:

| | |
|------------------|----------------------|
| lavori | €. 244.838,18 |
| spese tecniche | €. 20.900,00 |
| oneri riflessi | €. 4.044,92 |
| oneri rup | €. 4.896,76 |
| spese anac | €. 250,00 |
| iva | €. 24.483,82 |
| imprevisti | €. 586,32 |
| stima dei lavori | €. 300.000,00 |

la Giunta Comunale ha provveduto all'approvazione di detto elaborato, demandando al competente Servizio LL.PP. l'avvio delle necessarie procedure per l'affidamento dei lavori;

Precisato che il sopra richiamato provvedimento di ammissione al finanziamento emesso dalla Dirigente il settore "Programmi Urbani Complessi ed Edilizia", in data 16.06.2025 n.4448 riconosce al Comune di Ospedaletti (IM) per un importo complessivo di spesa pari a € 300.000,00 un finanziamento pari a € 237.500,00 di risorse del Fondo Strategico Regionale (di cui € 100.000,00 a valere per l'anno 2025 e € 137.500,00 a valere per l'anno 2026) e con un cofinanziamento del beneficiario pari a € 62.500,00;

RICHIAMATO l'art. 17 del d. l.vo 36/2023 che al primo comma stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il disposto dell'art. 50 comma 1 lett. c) del Codice dei Contratti pubblici che prevede che l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro avvenga tramite procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

DATO ATTO che con determinazione n. 62 in data 18.09.2023, a firma del sottoscritto, è stato istituito l'elenco degli operatori economici da consultare per l'individuazione delle ditte da invitare alle procedure negoziate senza bando, relativamente a lavori rientranti nelle categorie OG1, OG3 e OG7;

CONSIDERATO che i lavori di che trattasi rientrano interamente nella categoria OG3;

INDIVIDUATE pertanto n. 7 ditte iscritte all'albo istituito da questo Ente scelte sulla base del criterio del possesso della necessaria qualificazione;

RITENUTO di procedere all'aggiudicazione sulla base del criterio del prezzo più basso, ex c. 4 dell'art. 50 del d.l.vo 36/2023, tenuto conto che l'importo dei lavori pari ad € 244.838,18 al netto dell'IVA, è comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 7.824,39 e dei costi della manodopera pari ad € 88.493,77, importi che ai sensi dell'art. 41 c. 14 del d. l.vo 36/2023 sono incorporati dall'importo assoggettato a ribasso;

REDATTA la documentazione di gara composta da:

- lettera invito – disciplinare di gara ;
- richiesta di partecipazione;;
- dichiarazione rispetto patto di legalità;
- offerta economica;
- accettazione consegna sotto le riserve di legge;

RICHIAMATO altresì, quale parte integrante di tale documentazione, il capitolato speciale d'appalto approvato con il progetto esecutivo dell'opera ;

DATO ATTO che in osservanza dell'obbligo di effettuare gli affidamenti di lavori servizi e forniture tramite piattaforme di e-procurement, stabilito dall'art. 25 del vigente codice dei contratti, il comune di Ospedaletti è iscritto alla Piattaforma Sintel, della Regione Lombardia, tramite la quale ha ottenuto il CIG B8EB9E1499 per la gara in argomento, ed ha predisposto il DGUE anch'esso facente parte della documentazione di gara;

RITENUTO pertanto doversi procedere all'avvio di una procedura negoziata senza bando tramite la citata piattaforma di e-procurement, stabilendo per la presentazione delle offerte il termine di giovedì 13 novembre 2025;

RITENUTO altresì che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

VISTI:

- gli artt. 50, 107 e 109 del D. L.vo n. 267 del 18.08.2000;
- il Titolo 3° del sopraccitato D. Lgs. Riportante disposizioni in materia di finanza locale;
- il D. L.vo n. 36/2023, nuovo codice dei contratti pubblici;
- il provvedimento sindacale che affida gli incarichi ai Responsabili dei Servizi;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 06.02.2025, ritualmente esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio per l'anno in corso

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 del d. l.vo 36/2023

1) di **AVVIARE** la procedura per l'appalto dei lavori di "COMPLETAMENTO DELLA PISTA CICLO PEDONALE DEL PARCO COSTIERO DEL PONENTE LIGURE TRATTO DI OSPEDALETTI – LOTTO DI COMPLETAMENTO", come risultanti dal progetto redatto dall'Ing. Tiziano De Silvestri e dall'Ing. Davide Lantrua, appositamente incaricati con det. N. 60 in data 06.08.2025, approvato con del. Di G.C. n. 98/2025, ammontanti ad €244.838,18 al netto dell'IVA, comprensivi degli oneri di sicurezza pari ad € 7.824,39 e dei costi della manodopera pari ad € 88.493,77, mediante indizione di una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. c del d.l.vo 36/2023 Codice dei Contratti pubblici, da espletarsi tramite la piattaforma di e-procurement Sintel di regione Lombardia;

2) di **APPROVARE** a tal fine la documentazione di gara che si allega costituita da:

- lettera invito – disciplinare di gara;
- richiesta di partecipazione;
- dichiarazione di effettuato sopralluogo;
- dichiarazione rispetto patto di legalità;
- offerta economica;

cui va aggiunto il dgue generato tramite la sopra richiamata piattaforma;

3) di **STABILIRE**, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000, che:

- il fine che si intende perseguire con l'esecuzione dell'intervento in argomento è la definitiva sistemazione del tratto di pista ciclopeditonale in territorio di ospedaletti;
- l'affidamento dei lavori, cui si perverrà tramite le procedure al punto precedente indicate, verrà formalizzato mediante contratto in forma pubblica amministrativa ed avrà per oggetto l'esecuzione dei lavori come da elaborati progettuali approvati con deliberazione di G.C. n.98/2025, con tutte le prescrizioni di cui al relativo capitolato;

4) di **INDIVIDUARE** gli operatori economici da invitare tra quelli che alla data odierna risultano iscritti all'elenco istituito da questo ente con determinazione n. 62/2023, scelti sulla base del criterio del possesso di qualificazione nella categoria in cui ricadono le lavorazioni dell'intervento, individuati in numero di cinque, di cui si mantiene riservata la lista riportante i dati identificativi sino all'apertura delle offerte, a tutela della libera concorrenza, assegnando quale termine di scadenza la data del 13 novembre p.v., ore 12,00;

5) di **PRECISARE** che l'intervento trova copertura finanziaria al capitolo 12823 del bilancio per l'anno in corso, sul quale si impegnano con il presente atto le somme ancora disponibili, dedotte le somme già impegnate per spese tecniche con precedente determinazione n. 60/2025 per complessivi € 26.137,28 la somma di cui al punto successivo per spese di gara, con riserva di specificare all'atto dell'affidamento dei lavori l'impegno preliminare con il presente atto assunto;

6) di **IMPEGNARE** la somma di € 250,00 per contributo Anac, con **IMPUTAZIONE** al cap. 12823 del bilancio per l'anno in corso da liquidarsi all'emissione del relativo bollettino da parte dell'Autorità;

7) di **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

8) di **DARE ATTO** che la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile

Il Responsabile del Servizio
F.to : arch. Massimo Salsi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vista la determina che precede contraddistinta con il numero 79 del 03/11/2025 esprime parere FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 49, 1° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Dal punto di vista della regolarità contabile attesta la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art. 151, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Imp.

Ospedaletti, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to :

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Informatico del Comune per 15 giorni

consecutivi con decorrenza dal 04/11/2025 con il numero _____

Ospedaletti, li _____

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI
PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO**

F.to: