



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



## CITTÀ DI VERCELLI

### SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO, VALORIZZAZIONE PATRIMONIALE E OPERE PUBBLICHE SERVIZIO IMMOBILI ISTITUZIONALI

#### DETERMINAZIONE N. 1971 del 27/05/2025

**OGGETTO: PNRR – M5C2I2.3 - PINQUA – COD. PROP. ID153 – ISOLA VERDE – COD. INT. 2037 – LE CASE DI VIA CENA, VIA EGITTO E PIAZZA IRIGOYEN – LAVORI IN APPALTO INTEGRATO PER LA COSTRUZIONE DI N. 4 NUOVI EDIFICI (N. 80 NUOVI ALLOGGI) A DESTINAZIONE RESIDENZIALE – (CUP I61B21000290002 – CIG B65D215AF3) – D.D. 1864/2025 – RETTIFICA PER MERO ERRORE MATERIALE DEL DISCIPLINARE DI GARA E DELL'ALLEGATO B.2.**

#### IL DIRETTORE

PREMESSO che con D.D. n. 1864 del 20.05.2025 è stata indetta, ai fini della scelta del contraente per l'appalto integrato consistente nella redazione della progettazione esecutiva e nella successiva realizzazione dei lavori di realizzazione dei fabbricati di Edilizia Residenziale Pubblica di Via Cena, Via Egitto e Piazza Irigoyen - PNRR - M5C2I2.3 - PINQuA - Cod. Prop. ID153 - Isola Verde - Cod. Int. 2037, procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici - ai sensi dell'art 48 del Decreto-Legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108 del 2021 - con aggiudicazione ai sensi dell'art. 76 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 36/2023 secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa da determinarsi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, approvando contestualmente i relativi schemi di lettera di invito con relativi allegati e disciplinare di gara;

PRESO ATTO che per mero errore materiale al punto 9.3.2 del disciplinare di gara e all'interno dell'allegato B.2 - dichiarazione sostitutiva possesso requisiti progettista indicato è stato erroneamente richiesto il possesso di copertura assicurativa contro i rischi professionali da parte del professionista indicato per la progettazione per un massimale il cui importo è in contrasto con la previsione normativa di cui all'art. 40 c. 1-bis dell'allegato II.12 del D.Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO PERTANTO di provvedere in merito, nei seguenti termini:

- rettificare il punto 9.3.2 del disciplinare di gara e la relativa dichiarazione all'interno dell'allegato B.2 - dichiarazione sostitutiva possesso requisiti progettista indicato, secondo la previsione normativa di cui all'art. 40 c. 1-bis dell'allegato II.12 del D.Lgs. n. 36/2023;

- di approvare il disciplinare di gara e l'allegato B.2 - dichiarazione sostitutiva possesso requisiti progettista indicato così come rettificati, agli atti del settore;
- concedere il differimento dei termini per la presentazione delle offerte al giorno lunedì 9 giugno 2025 alle ore 9.00;
- mettere a disposizione degli operatori economici inviatati alla procedura di gara all'interno della piattaforma telematica di e-procurement, il disciplinare di gara e l'allegato B.2 - dichiarazione sostitutiva possesso requisiti progettista indicato così come rettificati;
- dare comunicazione agli operatori economici inviatati alla procedura di gara all'interno della piattaforma telematica di e-procurement del differimento dei termini di presentazione delle offerte;

**DATO ATTO** che;

- sul presente provvedimento deve essere rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.”;
- l'intervento è cofinanziato con i fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione M5C2 - Componente C2 - Investimento 2.3 – PINQUA – finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU ed è inserito negli strumenti di programmazione strategica dell'Ente;

**EVIDENZIATO CHE**, in relazione all'adozione del presente provvedimento e ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e dell'art. 9 del Regolamento (UE) 2021/241:

- è stata verificata l'insussistenza di alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente e dalla normativa anticorruzione;
- è stata verificata l'assenza di situazioni di conflitto di interessi in relazione all'oggetto dell'atto e che i soggetti intervenuti nell'istruttoria non incorrono in analoghe situazioni;
- si attesta l'assenza del c.d. doppio finanziamento, non sussistendo duplicazione del finanziamento degli stessi costi da parte del dispositivo e di altri programmi dell'Unione;

**RITENUTO** di provvedere in merito;

VISTI gli artt. 107, 183 e 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 nonché il D.Lgs. n. 36/2023;

## **DETERMINA**

1. DI APPROVARE le premesse che qui si intendono integralmente riportate;
2. RETTIFICARE per mero errore materiale il punto 9.3.2 del disciplinare di gara e la relativa dichiarazione all'interno dell'allegato B.2 - dichiarazione sostitutiva possesso requisiti progettista indicato, secondo la previsione normativa di cui all'art. 40 c. 1-bis dell'allegato II.12 del D.Lgs. n. 36/2023;
3. DI APPROVARE il disciplinare di gara e l'allegato B.2 - dichiarazione sostitutiva possesso requisiti progettista indicato così come rettificati, agli atti del settore;

4. DI DARE ATTO che:

- verrà concesso il differimento dei termini per la presentazione delle offerte al giorno lunedì 9 giugno 2025 alle ore 9.00;
- verranno messi a disposizione degli operatori economici inviati alla procedura di gara all'interno della piattaforma telematica di e-procurement, il disciplinare di gara e l'allegato B.2 - dichiarazione sostitutiva possesso requisiti progettista indicato così come rettificati;
- verrà data comunicazione agli operatori economici inviati alla procedura di gara all'interno della piattaforma telematica di e-procurement del differimento dei termini di presentazione delle offerte;

5. DI DARE INOLTRE ATTO che:

- l'intervento è cofinanziato con i fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione M5C2 - Componente C2 - Investimento 2.3 – PINQUA – finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU ed è inserito negli strumenti di programmazione strategica dell'Ente;
- in relazione all'adozione del presente provvedimento e ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e dell'art. 9 del Regolamento (UE) 2021/241:
  - è stata verificata l'insussistenza di alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente e dalla normativa anticorruzione;
  - è stata verificata l'assenza di situazioni di conflitto di interessi in relazione all'oggetto dell'atto e che i soggetti intervenuti nell'istruttoria non incorrono in analoghe situazioni;
  - si attesta l'assenza del c.d. doppio finanziamento, non sussistendo duplicazione del finanziamento degli stessi costi da parte del dispositivo e di altri programmi dell'Unione;
- la presente determinazione non comporta oneri aggiuntivi all'incarico e all'Amministrazione;
- i dati relativi al presente procedimento saranno inseriti sul sito Internet istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- al fine di garantire l'informazione, copia del presente provvedimento va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi.

6. DI ESPRIMERE sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**IL DIRETTORE DEL SETTORE  
Sviluppo del territorio,  
Valorizzazione patrimoniale e  
opere pubbliche  
(Patriarca Liliana)**

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e  
rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il**

**documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Vercelli.**