

Valore dell'opera (V)

5,352,425.00

Categoria d'opera

EdiliziaParametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 5.03507193\%$

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Residenza

E.06 - Edilizia residenziale privata e pubblica di tipo corrente con costi di costruzione nella media di mercato e con tipologie standardizzate.

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:5352425.00 x P:5.03507193% x G:0.95 x Q:0.320) = **81927.53**Qcl.10a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).(V:500000.00 x P:8.25305561% x G:0.95 x Qi:0.0450) + (V:4852425.00 x P:5.11649120% x G:0.95 x Qi:0.0900) = **22991.51**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:5352425.00 x P:5.03507193% x G:0.95 x Q:0.250) = **64005.88**

Esecuzione dei lavori: = 168,924.92

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$ **168,924.92**

Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)

16,892.49

Spese e oneri accessori non superiori a (18.90% del CP)

35,117.09

Valore dell'opera (V)

2,119,497.00

Categoria d'opera

Strutture (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 5.94786016\%$

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione (art.148, d.P.R. 207/10)

$(V:2119497.00 \times P:5.94786016\% \times G:0.95 \times Q:0.380) = 45509.36$

Qcl.10a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).

$(V:500000.00 \times P:8.25305561\% \times G:0.95 \times Q_i:0.0450) + (V:1619497.00 \times P:6.28282658\% \times G:0.95 \times Q_i:0.0900) = 10463.73$

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

$(V:2119497.00 \times P:5.94786016\% \times G:0.95 \times Q:0.250) = 29940.37$

Esecuzione dei lavori: = 85,913.47

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

85,913.47

Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)

8,591.35

Spese e oneri accessori non superiori a (18.90% del CP)

17,860.19

Valore dell'opera (V)

1,041,363.00

Categoria d'opera

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 6.91705025\%$

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compress

Grado di complessità (G): **0.75**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

$(V:1041363.00 \times P:6.91705025\% \times G:0.75 \times Q:0.320) = 17287.58$

Qcl.10a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).

$(V:500000.00 \times P:8.25305561\% \times G:0.75 \times Qi:0.0350) + (V:541363.00 \times P:8.08867333\% \times G:0.75 \times Qi:0.0700) = 3382.14$

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

$(V:1041363.00 \times P:6.91705025\% \times G:0.75 \times Q:0.250) = 13505.93$

Esecuzione dei lavori: = 34,175.65

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q_i)$

34,175.65

Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)

3,417.57

Spese e oneri accessori non superiori a (18.90% del CP)

7,104.63

Valore dell'opera (V)

1,144,399.00

Categoria d'opera

Impianti (A)Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 6.77197679\%$

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.85**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:1144399.00 x P:6.77197679% x G:0.85 x Q:0.320) = **21079.57**Qcl.10a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).(V:500000.00 x P:8.25305561% x G:0.85 x Qi:0.0350) + (V:644399.00 x P:7.74611281% x G:0.85 x Qi:0.0700) = **4197.64**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:1144399.00 x P:6.77197679% x G:0.85 x Q:0.250) = **16468.42**

Esecuzione dei lavori: = 41,745.63

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$ **41,745.63**

Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)

4,174.56

Spese e oneri accessori non superiori a (18.90% del CP)

8,678.32

Valore dell'opera (V)

1,104,384.00

Categoria d'opera

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 6.82606160\%$

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice

Grado di complessità (G): **1.15**

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

QcI.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

$(V:1104384.00 \times P:6.82606160\% \times G:1.15 \times Q:0.320) = 27742.02$

QcI.10a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).

$(V:500000.00 \times P:8.25305561\% \times G:1.15 \times Qi:0.0350) + (V:604384.00 \times P:7.86939288\% \times G:1.15 \times Qi:0.0700) = 5489.62$

QcI.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

$(V:1104384.00 \times P:6.82606160\% \times G:1.15 \times Q:0.250) = 21673.46$

Esecuzione dei lavori: = 54,905.09

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

54,905.09

Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)

5,490.51

Spese e oneri accessori non superiori a (18.90% del CP)

11,413.99

importi parziali: 168,924.92 + 16,892.49 + 35,117.09 + 85,913.47 + 8,591.35 + 17,860.19 + 34,175.65 + 3,417.57 +
7,104.63 + 41,745.63 + 4,174.56 + 8,678.32 + 54,905.09 + 5,490.51 + 11,413.99

Importo totale: 504,405.46