



## CITTÀ DI VERCELLI

### SETTORE AMBIENTE, IMPIANTISTICA SPORTIVA E SICUREZZA TERRITORIALE SERVIZIO MANUTENZIONI ED IMPIANTISTICA SPORTIVA

#### DETERMINAZIONE N. 3205 del 25/08/2025

**OGGETTO: GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI 2025-2028 – APPROVAZIONE PROGETTO,  
DECISIONE DI CONTRARRE E IMPEGNO DI SPESA.**

#### IL DIRETTORE

PREMESSO che:

- tra i compiti istituzionali della Civica Amministrazione è prioritario, tra gli altri, quello di assicurare l'espletamento dei servizi cimiteriali;
- stante la prossima scadenza del contratto di servizio attualmente in essere e considerato che lo stesso rientra tra le somministrazioni di servizi a carattere continuativo per le quali deve essere quindi garantita la continuità, occorre provvedere all'individuazione di un nuovo soggetto contraente cui affidare il medesimo servizio;
- la gestione dei servizi cimiteriali è inserita nel Programma Triennale per l'acquisizione di forniture e servizi 2025-2027;

RILEVATO che:

- per la gestione del procedimento è stato individuato quale Responsabile Unico di Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, l'arch. Alessia Marcon, Funzionario Tecnico presso il Settore Ambiente, Impiantistica Sportiva e Sicurezza Territoriale, con provvedimento in data 24.11.2023, agli atti del Settore;
- in data luglio 2025 è stato redatto dal Settore Ambiente, Impiantistica Sportiva e Sicurezza Territoriale il progetto per la “gestione dei servizi cimiteriali 2025-2028” composto dai seguenti elaborati:
  - Elaborato 1: Relazione tecnica;
  - Elaborato 2: Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
  - Elaborato 3: Elenco prezzi;
  - Elaborato 4: Schema di contratto;

- Elaborato 5: Elenco Addetti;

- il quadro economico che deriva dall'elaborazione del progetto è il seguente:

QUADRO ECONOMICO			
A	IMPORTO SERVIZI CIMITERIALI		
	<b>Importo servizi “A CANONE” soggetto a ribasso d’asta</b>		
a.1	Per l'esecuzione delle prestazioni cimiteriali di cui alla PARTE III lett. A, B, D, E, F,G, H (importo complessivo <u>su base triennale</u> ) e quota parte delle prestazioni cimiteriali di cui alla PARTE III lett.C	€ 600.000,00	
	<b>Importo servizi "A MISURA" soggetto a ribasso d’asta</b>		
a.2	Per l'esecuzione delle prestazioni cimiteriali di cui alla PARTE III lett. C eccedenti la quota parte compensata a canone	€ 78.000,00	
	<b>Oneri per la sicurezza</b>		
a.3	oneri per la sicurezza	€ 9.000,00	
	<b>TOTALE IMPORTO SERVIZI CIMITERIALI – A</b>		<b>€ 687.000,00</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1	IVA 22 % su A)	€ 151.140,00	
b.2	Contributo ANAC	€ 410,00	
b.3	Incentivo funzioni tecniche 2%, art. 45 Dlgs 36/2023	€ 13.740,00	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE - B</b>		<b>€ 165.290,00</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B</b>		<b>€ 852.290,00</b>
O	OPZIONE DI PROROGA		
	<b>Importo servizi “A CANONE” soggetto a ribasso d’asta</b>		
o.1	Per l'esecuzione delle prestazioni cimiteriali di cui alla PARTE III lett. A, B, D, E, F,G, H (importo <u>opzione di proroga di 1 anno</u> ) e quota parte delle prestazioni cimiteriali di cui alla PARTE III lett.C	€ 200.000,00	
	<b>Importo servizi "A MISURA" soggetto a ribasso d’asta</b>		
o.2	Per l'esecuzione delle prestazioni cimiteriali di cui alla PARTE III lett. C eccedenti la quota parte compensata a canone opzione di proroga di 1 anno	€ 26.000,00	
o.3	oneri per la sicurezza opzione di proroga di 1 anno	€ 3.000,00	
	<b>TOTALE IMPORTO servizi cimiteriali - opzione di proroga</b>		<b>€ 229.000,00</b>
o.4	IVA 22 % su o.1+o.2+o.3	€ 50.380,00	
o.5	Incentivo funzioni tecniche 2%, art. 45 Dlgs 36/2023 su opzione di proroga	€ 4.580,00	
	<b>TOTALE IMPORTO DI O – opzione di proroga</b>		<b>€ 283.960,00</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B+O)</b>		<b>1.136.250,00 €</b>

VERIFICATO che il progetto relativo alla “gestione dei servizi cimiteriali 2025-2028” soddisfa i requisiti richiesti dall’art. 41 del D.Lgs. 36/2023;

PRESO ATTO che l’importo complessivo occorrente per l’affidamento dell’appalto triennale trova capienza imputando la spesa complessiva di € 852.290,00, I.V.A. di legge compresa, al capitolo 2921/100 come di seguito dettagliato:

- € 46.563,33 per servizi PEG 2025/2027 esercizio 2025 esigibilità 2025;
- € 279.380,00 per servizi PEG 2025/2027 esercizio 2026 esigibilità 2026;
- € 279.380,00 per servizi PEG 2025/2027 esercizio 2027 esigibilità 2027;
- € 410,00 importo per contributo ANAC PEG 2025/2027, Esercizio 2025, Esigibilità 2025;
- € 13.740,00 importo per incentivo funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023 PEG 2025/2027, Esercizio 2025, Esigibilità 2025;
- € 232.816,67 esercizio 2028 dando atto che verrà istituito apposito stanziamento di spesa al cap. 2921/100 in sede di predisposizione del relativo bilancio di previsione;

DATO ATTO che:

- in relazione all’importo dei servizi a base d’asta, che risulta superiore alla soglia comunitaria di cui all’art. 14, comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023, si procederà mediante procedura ordinaria e in particolare attraverso procedura aperta ai sensi dell’art. 71 del suddetto Decreto, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell’art. 108, comma 2, del D.Lgs 36/2023;
- il Settore Ambiente, Impiantistica Sportiva e Sicurezza Territoriale ha predisposto il bando di gara e il disciplinare con i relativi modelli allegati, agli atti di Settore, dando altresì atto che la gara d’appalto sarà gestita sulla piattaforma informatica “e-procurement” dell’Ente;
- ai sensi dell’art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs. 267/00, gli elementi essenziali del contratto che si andrà a stipulare col soggetto affidatario dell’appalto sono tutti contenuti nell’apposito schema di contratto, nei documenti progettuali nonché nel relativo provvedimento di aggiudicazione;
- ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, il fine che si intende perseguire con la stipula del contratto derivante dall’appalto di cui trattasi è quello di consentire l’esecuzione dei servizi cimiteriali del Comune di Vercelli;
- sul presente provvedimento deve essere rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa e il parere di regolarità contabile ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- ai sensi dell’art. 183 del D.Lgs. 267/2000, è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RILEVATO che agli atti del procedimento è presente la dichiarazione del RUP di assenza di incompatibilità o conflitti di interesse nell'assumere tale incarico, sia ai sensi del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza che ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e art. 16 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che:

- ai sensi del citato art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, il presente procedimento è finalizzato alla stipula di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
  - **Oggetto dei servizi:** gestione dei servizi cimiteriali;
  - **Importo dell'appalto triennale:** € 687.000,00 oltre a IVA 22%
  - **Importo dell'opzione di proroga di 1 anno:** € 229.000,00 oltre a IVA 22%
  - **Importo globale dell'appalto:** € 916.000,00 oltre a IVA 22%
  - **Forma del contratto:** ai sensi dell'art. 18, del D.Lgs. 36/2023;
  - **Modalità di scelta del contraente:** procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023;
  - **Clausole ritenute essenziali:** quelle contenute nel Progetto e nei documenti di gara;

RITENUTO pertanto di provvedere in merito;

VISTI gli artt. 107, 183 e 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 nonché il D.Lgs. n. 50/2016;

## DETERMINA

- 1) DI DARE ATTO che:
  - risulta necessario individuare un operatore economico ai fini dell'esecuzione della gestione dei servizi cimiteriali del Comune di Vercelli;
  - ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/00, gli elementi essenziali del contratto che si andrà a stipulare col soggetto affidatario dell'appalto sono tutti contenuti nell'apposito schema di contratto, nei documenti progettuali nonché nel relativo provvedimento di aggiudicazione;
- 2) DI PROCEDERE a tal fine attraverso l'attivazione di apposita gara per l'affidamento mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D.Lgs. 36/2023;
- 3) DI APPROVARE il progetto relativo alla "GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI 2025-2028", redatto in conformità a quanto richiesto dall'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 e composto dagli elaborati agli atti di Settore di seguito elencati:
  - Elaborato 1: Relazione tecnica;
  - Elaborato 2: Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;

- Elaborato 3: Elenco prezzi;
  - Elaborato 4: Schema di contratto;
  - Elaborato 5: Elenco Addetti;
- 4) DI APPROVARE il quadro economico che deriva dall'elaborazione del progetto come indicato nelle premesse;
- 5) DI APPROVARE INOLTRE gli atti di gara predisposti dal Settore Ambiente, Impiantistica Sportiva e Sicurezza Territoriale e depositati agli Atti del Settore, dando altresì atto che la gara d'appalto sarà gestita su piattaforma informatica "e-procurement" dell'Ente;
- 6) DI QUANTIFICARE la spesa complessiva per l'appalto triennale derivante dal presente provvedimento in **€ 852.290,00** IVA compresa;
- 7) DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 852.290,00 I.V.A. di legge compresa per l'appalto triennale al capitolo 2921/100 come di seguito riportato:
- € 46.563,33 per servizi PEG 2025/2027 esercizio 2025 esigibilità 2025;
  - € 279.380,00 per servizi PEG 2025/2027 esercizio 2026 esigibilità 2026;
  - € 279.380,00 per servizi PEG 2025/2027 esercizio 2027 esigibilità 2027;
  - € 410,00 importo per contributo ANAC PEG 2025/2027, Esercizio 2025, Esigibilità 2025;
  - € 13.740,00 importo per incentivo funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023 PEG 2025/2027, Esercizio 2025, Esigibilità 2025;
  - € 232.816,67 esercizio 2028 dando atto che verrà istituito apposito stanziamento di spesa al cap. 2921/100 in sede di predisposizione del relativo bilancio di previsione;
- 8) DI DARE ATTO che il Responsabile del Progetto (RUP) è l'arch. Alessia Marcon, funzionario tecnico presso il Settore Ambiente, Impiantistica Sportiva e Sicurezza Territoriale;
- 9) DI PORRE a base di gara i seguenti importi complessivi:
- Appalto triennale: € 687.000,00 di cui € 678.000,00 per servizi soggetti a ribasso, € 9.000,00 per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A. di legge;
  - Opzione di proroga di 1 anno: € 229.000,00 di cui € 226.000,00 per servizi soggetti a ribasso, € 3.000,00 per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A. di legge;
- 10) DI DARE ATTO:
- ai sensi dell'art. 183 del D.lgs 267/2000, di aver preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
  - che l'affidatario assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente procedura, ai sensi della legge 136/2010, e che la violazione di tale obbligo è causa di risoluzione del rapporto contrattuale;

- la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile del Settore Finanziario, e Politiche Tributarie;
  - la presente determinazione diventerà efficace a seguito di pubblicazione per quanto previsto dalla Legge, nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale dell’Ente;
  - al fine di garantire l’informazione, copia del presente provvedimento va pubblicata all’Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- 11) DI ESPRIMERE sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**IL Direttore SETTORE AMBIENTE,  
IMPIANTISTICA SPORTIVA E  
SICUREZZA TERRITORIALE**  
**(Tanese Marco)**

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Vercelli.**