



CITTÀ DI VERCELLI

SETTORE AMBIENTE, IMPIANTISTICA SPORTIVA E SICUREZZA TERRITORIALE SERVIZIO MANUTENZIONI ED IMPIANTISTICA SPORTIVA

DETERMINAZIONE N. 4373 del 13/11/2025

**OGGETTO: GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI 2025-2028. CIG B80F9085C6.
APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE, AGGIUDICAZIONE E CONFERMA
IMPEGNO DI SPESA.**

IL DIRETTORE

PREMESSO che:

- tra i compiti istituzionali della Civica Amministrazione è prioritario, tra gli altri, quello di assicurare l'espletamento dei servizi cimiteriali;
- la gestione dei servizi cimiteriali è inserita nel Programma Triennale per l'acquisizione di forniture e servizi 2025-2027;
- con Determinazione Dirigenziale n. 3205 del 25/08/2025 è stato approvato il progetto relativo alla "GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI 2025- 2028" ed il relativo quadro economico nonché gli atti di gara, dando atto che la gara d'appalto sarebbe stata gestita sulla piattaforma informatica "e-procurement" dell'Ente;
- con medesima Determinazione è stato stabilito di procedere all'individuazione di idoneo operatore economico attivando apposita gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D.Lgs. 36/2023;
- l'importo economico complessivo dell'appalto triennale veniva in tale sede quantificato complessivamente in € 852.290,00 e trovava copertura finanziaria al capitolo 2921/100 come di seguito dettagliato:
 - € 46.563,33 per servizi PEG 2025/2027 esercizio 2025 esigibilità 2025;
 - € 279.380,00 per servizi PEG 2025/2027 esercizio 2026 esigibilità 2026;
 - € 279.380,00 per servizi PEG 2025/2027 esercizio 2027 esigibilità 2027;

- € 410,00 importo per contributo ANAC PEG 2025/2027, Esercizio 2025, Esigibilità 2025;
- € 13.740,00 importo per incentivo funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023 PEG 2025/2027, Esercizio 2025, Esigibilità 2025;
- € 232.816,67 esercizio 2028 dando atto che verrà istituito apposito stanziamento di spesa al cap. 2921/100 in sede di predisposizione del relativo bilancio di previsione;

DATO ATTO che le operazioni di gara relative all'affidamento in oggetto si sono svolte:

- in data 07/10/2025, 22/10/2025, in seduta pubblica, come risulta dal verbale di gara n. 1;
- in data 22/10/2025, 23/10/2025, 27/10/2025, in seduta riservata, come risulta dal verbale di gara n. 2;
- in data 28/10/2025 in seduta pubblica, come risulta dal verbale di gara n. 3, agli atti del settore, contenente la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico EUREKA S.R.L., con sede legale in Sulmona (AQ), Via Manlio d'Eramo n. 27 – CAP 67039, C.F. n. 01650260662 P.IVA n 01650260662, che ha conseguito il punteggio totale di 98,14/100 determinando un importo, al netto del ribasso offerto del 21,00%, di €. **544.620,00** per servizi (diconsi Euro cinquecentoquarantaquattromilaseicentoventi/00) oltre oltre IVA al 22%;

PRESO ATTO della proposta di aggiudicazione formulata e ritenuto di approvare la medesima, formalizzando l'aggiudicazione per la "Gestione dei Servizi Cimiteriali 2025-2028", in favore dell'operatore economico EUREKA S.R.L., con sede legale in Sulmona (AQ), Via Manlio d'Eramo n. 27 – CAP 67039, C.F. n. 01650260662 P.IVA n 01650260662;

DATO ATTO che:

- per l'effetto dell'aggiudicazione di cui sopra, il quadro economico dei servizi risulta pertanto ridefinito come segue:

QUADRO ECONOMICO			
A	IMPORTO SERVIZI CIMITERIALI		
	Importo servizi "A CANONE" soggetto a ribasso d'asta		
a.1	Per l'esecuzione delle prestazioni cimiteriali di cui alla PARTE III lett. A, B, D, E, F,G, H (importo complessivo <u>su base triennale</u>) e quota parte delle prestazioni cimiteriali di cui alla PARTE III lett.C	€ 600.000,00	
	Importo servizi "A MISURA" soggetto a ribasso d'asta		
a.2	Per l'esecuzione delle prestazioni cimiteriali di cui alla PARTE III lett. C eccedenti la quota parte compensata a canone	€ 78.000,00	
	Oneri per la sicurezza		
a.3	oneri per la sicurezza	€ 9.000,00	
a.4	Ribasso d'asta 21,00%	€ -142.380,00	
	TOTALE IMPORTO SERVIZI CIMITERIALI – A		€ 544.620,00

B	SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1	IVA 22 % su A)	€ 119.816,40	
b.2	Contributo ANAC	€ 410,00	
b.3	Incentivo funzioni tecniche 2%, art. 45 Dlgs 36/2023	€ 10.892,40	
b.4	Prestazioni varie non comprese nel contratto principale	€ 176.551,20	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE - B		€ 307.670,00
	TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B		€ 852.290,00
O	OPZIONE DI PROROGA		
	Importo servizi "A CANONE" soggetto a ribasso d'asta		
o.1	Per l'esecuzione delle prestazioni cimiteriali di cui alla PARTE III lett. A, B, D, E, F, G, H (importo <u>opzione di proroga di 1 anno</u>) e quota parte delle prestazioni cimiteriali di cui alla PARTE III lett.C	€ 200.000,00	
	Importo servizi "A MISURA" soggetto a ribasso d'asta		
o.2	Per l'esecuzione delle prestazioni cimiteriali di cui alla PARTE III lett. C eccedenti la quota parte compensata a canone opzione di proroga di 1 anno	€ 26.000,00	
o.3	oneri per la sicurezza opzione di proroga di 1 anno	€ 3.000,00	
o.4	Ribasso d'asta 21,00%	€ -47.460,00	
	TOTALE IMPORTO servizi cimiteriali - opzione di proroga		€ 181.540,00
o.4	IVA 22 % su o.1+o.2+o.3+o.4	€ 39.938,80	
o.5	Incentivo funzioni tecniche 2%, art. 45 Dlgs 36/2023 su opzione di proroga	€ 3.630,80	
o.6	Prestazioni varie non comprese nel contratto principale	€ 58.850,40	
	TOTALE IMPORTO DI O – opzione di proroga		€ 283.960,00
	TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B+O)		1.136.250,00 €

- per effetto dei ribassi d'asta offerti dall'operatore economico, l'importo economico dell'appalto triennale in **€ 852.290,00** trova copertura al capitolo 2921/100 ridefinendo gli impegni come di seguito riportato:
 - € 18.500,00 per servizi prelevando dall'impegno 1311/2025 del PEG 2025/2027 esercizio 2025 esigibilità 2025 riducendolo contestualmente di € 28.063,33;
 - € 222.000,00 per servizi prelevando dall'impegno 1311/2026 del PEG 2025/2027 esercizio 2026 esigibilità 2026 e riducendolo contestualmente di € 57.380,00;
 - € 222.000,00 per servizi prelevando dall'impegno 1311/2027 del PEG 2025/2027 esercizio 2027 esigibilità 2027 e riducendolo contestualmente di € 57.380,00;
 - € 58.000,00 per prestazioni varie non comprese nel contratto principale, PEG 2025/2027 esercizio 2026 esigibilità 2026 prelevando dall'impegno 1311/2026 integrandolo contestualmente di € 620,00;

- € 58.000,00 per prestazioni varie non comprese nel contratto principale PEG 2025/2027 esercizio 2027 esigibilità 2027 prelevando dall'impegno 1311/2027 integrandolo contestualmente di € 620,00;
- € 410,00 importo per contributo ANAC all'impegno 1312/2025 del PEG 2025/2027, Esercizio 2025, Esigibilità 2025;
- € 10.892,40 importo per incentivo funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023 all'impegno 1313/2025 del PEG 2025/2027, Esercizio 2025, Esigibilità 2025 riducendolo contestualmente di € 2.847,60;
- € 201.936,40 per servizi all'impegno 1311/2028 dando atto che verrà istituito apposito stanziamento di spesa al cap. 2921/100 nel redigendo bilancio di previsione 2026/2028 e riducendolo contestualmente di € 30.880,27;
- € 60.551,20 per prestazioni varie non comprese nel contratto principale, prelevando dall'impegno 1311/2028 integrandolo contestualmente di € 29.670,93 dando atto che verrà istituito apposito stanziamento di spesa al cap. 2921/100 nel redigendo bilancio di previsione 2026/2028;

DATO ATTO altresì:

- dell'esito positivo della verifica sul possesso dei requisiti da parte dell'offerente;
- che sul presente provvedimento deve essere rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

ATTESO che:

- si procederà al perfezionamento dei rapporti con l'aggiudicatario mediante contratto stipulato in forma pubblica amministrativa, a norma dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, con l'osservanza del termine dilatorio di 32 giorni di cui all'art. 18 comma 3 lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023 e D. Lgs. 209/2024;
- stante il possibile danno all'interesse pubblico determinato dalla natura del servizio in oggetto, riguardando prestazioni a carattere continuativo di cui all'art. 42 c. 2 lettera i) del D.Lgs. 267/2000 la cui garanzia di continuità riveste carattere inderogabile, anche tenuto conto del carattere di servizio pubblico essenziale dei medesimi, l'avvio delle prestazioni sarà iniziata prima della stipula, ai sensi dell'art. 17 comma 8 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i, sussistendo le ragioni d'urgenza di cui al comma 9 del medesimo art. 17;
- all'intervento è associato il CIG B80F9085C6;
- il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 l'arch. Alessia Marcon, dipendente in servizio presso il Settore Edilizia, Ambiente e Sicurezza Territoriale;

RILEVATO inoltre che agli atti del procedimento è presente la dichiarazione del RUP di assenza di incompatibilità o conflitti di interesse nell'assumere tale incarico, sia ai sensi del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza che ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e art. 16 del D.Lgs. 36/2023;

RITENUTO pertanto di provvedere in merito;

VISTI gli artt. 107, 183 e 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 e il D.Lgs. n. 36/2023;

DETERMINA

- 1) DI RICHIAMARE, approvandoli i contenuti della premessa;
- 2) DI PRENDERE ATTO che, come risulta dai verbali n. 1 in data 07/10/2025 e 22/10/2025, n. 2 in data 22/10/2025, 23/10/2025 e 27/10/2025 e n.3 del 28/10/2025, depositati agli atti del Settore, il seggio di gara ha proposto l'aggiudicazione della gara in favore dell'operatore economico EUREKA S.R.L., con sede legale in Sulmona (AQ), Via Manlio d'Eramo n. 27 – CAP 67039, C.F. n. 01650260662 P.IVA n 01650260662, che ha conseguito il punteggio totale di 98,14/100 con un ribasso offerto del 21,00%, determinando così in € 544.620,00 (diconsi Euro cinquecentoquarantaquattromilaseicentoventi/00) l'importo netto del contratto oltre IVA 22%;
- 3) DI APPROVARE i verbali n. 1 in data 07/10/2025 e 22/10/2025, n. 2 in data 22/10/2025, 23/10/2025 e 27/10/2025 e n. 3 in data 28/10/2025 e la relativa proposta di aggiudicazione, e di AGGIUDICARE l'appalto per la gestione dei servizi cimiteriali 2025-2028, in favore dell'operatore economico EUREKA S.R.L., con sede legale in Sulmona (AQ), Via Manlio d'Eramo n. 27 – CAP 67039, C.F. n. 01650260662 P.IVA n 01650260662;
- 4) DI RIDEFINIRE conseguentemente, per effetto della presente aggiudicazione, il quadro economico dei lavori come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
A	IMPORTO SERVIZI CIMITERIALI		
	Importo servizi "A CANONE" soggetto a ribasso d'asta		
a.1	Per l'esecuzione delle prestazioni cimiteriali di cui alla PARTE III lett. A, B, D, E, F,G, H (importo complessivo <u>su base triennale</u>) e quota parte delle prestazioni cimiteriali di cui alla PARTE III lett.C	€ 600.000,00	
	Importo servizi "A MISURA" soggetto a ribasso d'asta		
a.2	Per l'esecuzione delle prestazioni cimiteriali di cui alla PARTE III lett. C eccedenti la quota parte compensata a canone	€ 78.000,00	
	Oneri per la sicurezza		
a.3	oneri per la sicurezza	€ 9.000,00	
a.4	Ribasso d'asta 21,00%	€ - 142.380,00	
	TOTALE IMPORTO SERVIZI CIMITERIALI – A		€ 544.620,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1	IVA 22 % su A)	€ 119.816,40	
b.2	Contributo ANAC	€ 410,00	
b.3	Incentivo funzioni tecniche 2%, art. 45 Dlgs 36/2023	€ 10.892,40	

b.4	Prestazioni varie non comprese nel contratto principale	€ 176.551,20	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE - B		€ 307.670,00
	TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B		€ 852.290,00
O	OPZIONE DI PROROGA		
	Importo servizi "A CANONE" soggetto a ribasso d'asta		
o.1	Per l'esecuzione delle prestazioni cimiteriali di cui alla PARTE III lett. A, B, D, E, F, G, H (importo opzione di proroga di 1 anno) e quota parte delle prestazioni cimiteriali di cui alla PARTE III lett.C	€ 200.000,00	
	Importo servizi "A MISURA" soggetto a ribasso d'asta		
o.2	Per l'esecuzione delle prestazioni cimiteriali di cui alla PARTE III lett. C eccedenti la quota parte compensata a canone opzione di proroga di 1 anno	€ 26.000,00	
o.3	oneri per la sicurezza opzione di proroga di 1 anno	€ 3.000,00	
o.4	Ribasso d'asta 21,00%	€ - 47.460,00	
	TOTALE IMPORTO servizi cimiteriali - opzione di proroga		€ 181.540,00
o.4	IVA 22 % su o.1+o.2+o.3+o.4	€ 39.938,80	
o.5	Incentivo funzioni tecniche 2%, art. 45 Dlgs 36/2023 su opzione di proroga	€ 3.630,80	
o.6	Prestazioni varie non comprese nel contratto principale	€ 58.850,40	
	TOTALE IMPORTO DI O – opzione di proroga		€ 283.960,00
	TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B+O)		1.136.250,00 €

6) DI IMPEGNARE/CONFERMARE/RIDEFINIRE conseguentemente, per effetto dei ribassi d'asta offerti dall'operatore economico, l'importo economico dell'appalto triennale in **€ 852.290,00**, che trova copertura al capitolo 2921/100 come di seguito riportato:

- € 18.500,00 per servizi prelevando dall'impegno 1311/2025 del PEG 2025/2027 esercizio 2025 esigibilità 2025 riducendolo contestualmente di € 28.063,33;
- € 222.000,00 per servizi prelevando dall'impegno 1311/2026 del PEG 2025/2027 esercizio 2026 esigibilità 2026 e riducendolo contestualmente di € 57.380,00;
- € 222.000,00 per servizi prelevando dall'impegno 1311/2027 del PEG 2025/2027 esercizio 2027 esigibilità 2027 e riducendolo contestualmente di € 57.380,00;
- € 58.000,00 per prestazioni varie non comprese nel contratto principale, PEG 2025/2027 esercizio 2026 esigibilità 2026 prelevando dall'impegno 1311/2026 integrandolo contestualmente di € 620,00;
- € 58.000,00 per prestazioni varie non comprese nel contratto principale PEG 2025/2027 esercizio 2027 esigibilità 2027 prelevando dall'impegno 1311/2027 integrandolo contestualmente di € 620,00;
- € 410,00 importo per contributo ANAC all'impegno 1312/2025 del PEG 2025/2027, Esercizio 2025, Esigibilità 2025;

- € 10.892,40 importo per incentivo funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023 all'impegno 1313/2025 del PEG 2025/2027, Esercizio 2025, Esigibilità 2025 riducendolo contestualmente di € 2.847,60;
- € 201.936,40 per servizi all'impegno 1311/2028 dando atto che verrà istituito apposito stanziamento di spesa al cap. 2921/100 nel redigendo bilancio di previsione 2026/2028 e riducendolo contestualmente di € 30.880,27;
- € 60.551,20 per prestazioni varie non comprese nel contratto principale, prelevando dall'impegno 1311/2028 integrandolo contestualmente di € 29.670,93 dando atto che verrà istituito apposito stanziamento di spesa al cap. 2921/100 nel redigendo bilancio di previsione 2026/2028;

7) DI PROCEDERE ad effettuare le comunicazioni di avvenuta aggiudicazione cui all'art. 90, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n.36/2023;

8) DI DARE INOLTRE ATTO:

- dell'esito positivo della verifica sul possesso dei requisiti da parte dell'offerente;
- che si procederà al perfezionamento dei rapporti con l'aggiudicatario mediante contratto stipulato in forma pubblica amministrativa, a norma dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, con l'osservanza del termine dilatorio di 32 giorni di cui all'art. 18 comma 3 lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023;
- che, stante il possibile danno all'interesse pubblico determinato dalla natura del servizio in oggetto, riguardando prestazioni a carattere continuativo di cui all'art. 42 c. 2 lettera i) del D.Lgs. 267/2000 la cui garanzia di continuità riveste carattere inderogabile, anche tenuto conto del carattere di servizio pubblico essenziale dei medesimi, l'avvio delle prestazioni sarà iniziata prima della stipula, ai sensi dell'art. 17 comma 8 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i, sussistendo le ragioni d'urgenza di cui al comma 9 del medesimo art. 17;

9) DI DARE ULTERIORMENTE ATTO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 l'arch. Alessia Marcon, dipendente in servizio presso il Settore Edilizia, Ambiente e Sicurezza Territoriale;
- all'intervento è associato il CIG B80F9085C6;
- ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, di aver preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- agli atti del procedimento è presente la dichiarazione del RUP di assenza di incompatibilità o conflitti di interesse nell'assumere tale incarico, sia ai sensi del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza che ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e art. 16 del D.Lgs. 36/2023;
- la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Direttore del Settore Finanziario e Politiche Tributarie e che la medesima diventa inoltre efficace a seguito di pubblicazione per

quanto previsto dalla Legge, nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito istituzionale dell’Ente;

- al fine di garantire l’informazione, copia del presente provvedimento va pubblicata all’Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;

10) DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento unitamente a tutti gli atti della presente procedura nella apposita sezione del sito internet dell’ente “Amministrazione trasparente”, ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. n. 36/2023;

11) DI ESPRIMERE sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**IL Direttore SETTORE AMBIENTE,
IMPIANTISTICA SPORTIVA E
SICUREZZA TERRITORIALE
(Tanese Marco)**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Vercelli.



CITTÀ DI VERCELLI

SETTORE AMBIENTE, IMPIANTISTICA SPORTIVA E SICUREZZA TERRITORIALE SERVIZIO MANUTENZIONI ED IMPIANTISTICA SPORTIVA

DETERMINAZIONE N. 4373 DEL 13/11/2025

OGGETTO:

GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI 2025-2028. CIG B80F9085C6. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE, AGGIUDICAZIONE E CONFERMA IMPEGNO DI SPESA.

Visto di regolarità contabile

Con la sottoestesa firma si appone il visto di regolarità contabile con attestazione di copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.L.gs. 18.8.2000, n. 267.

CIG	Anno	Impegno	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
	2025	1312	12091	4210	2921	100	U.1.03.02.99.999	410,00
	2025	1313	12091	4210	2921	100	U.1.03.02.99.999	10.892,40
B80F9085C6	2025	1311 / 1	12091	4210	2921	100	U.1.03.02.99.999	18.500,00
B80F9085C6	2026	1766	12091	4210	2921	100	U.1.03.02.99.999	222.000,00
	2026	1767	12091	4210	2921	100	U.1.03.02.99.999	58.000,00
B80F9085C6	2027	1766	12091	4210	2921	100	U.1.03.02.99.999	222.000,00
	2027	1767	12091	4210	2921	100	U.1.03.02.99.999	58.000,00
B80F9085C6	2028	1766	12091	4210	2921	100	U.1.03.02.99.999	201.936,40
	2028	1767	12091	4210	2921	100	U.1.03.02.99.999	60.551,20

Vercelli, 14/11/2025

**IL DIRETTORE DEL SETTORE
FINANZIARIO E POLITICHE
TRIBUTARIE**
(Ardizzone Silvano)