

Rep. n.

CITTA' DI VERCELLI

.....

AFFIDAMENTO SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PSC REGIONE PIEMONTE 2000/2020 – EX POR FESR 2014-2020 ASSE VI "SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE" S.U.S.I. "VERCELLI OSA" INTERVENTO 1.1.1 - LA PIAZZA DEL SAPERE POLO BIBLIOTECARIO CITTADINO - COMPLETAMENTO DELLA BIBLIOTECA CIVICA ED UNIVERSITARIA E DELLA TORRE LIBRARIA ATTRAVERSO IL RECUPERO FUNZIONALE DELLA MANICA DELLE DONNE E DELL'EX FARMACIA DELL'EX OSPEDALE DI SANT'ANDREA DI VERCELLI, UBICATO IN VIA GALILEO FERRARIS - COMPLETAMENTO DEL PERIMETRO DEFINITO COME “COMPARTO B” DEL COMPENDIO EDILIZIO

APPALTATORE: ***

IMPORTO: Euro ***

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventisei, il giorno *** del mese di *** nella residenza comunale, avanti a me, dott. Fausto Pavia, Segretario Generale del Comune di Vercelli, dispositivo di firma digitale rilasciato da Infocert n. *** valido sino al ***, autorizzato a rogare, nell'interesse del Comune, gli atti in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c) del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 e smi, sono comparsi i signori:

- PATRIARCA Liliana, domiciliata per la carica in Vercelli – Piazza Municipio n. 5, dispositivo di firma digitale rilasciato da

InfoCamere n. SIG000000603275 valido sino al 14.11.2027, la quale interviene in rappresentanza del **COMUNE DI VERCELLI** (C.F. 00355580028), di seguito denominato “Comune”, nella sua qualità di Direttore del Settore ***, di seguito denominato “Settore *** ” e stipula il presente atto come previsto dall’art. 69 dello Statuto Comunale ed in esecuzione del Decreto Sindacale n. *** del *** e della determinazione dirigenziale n. *** del ***

- ***, nato a *** il *** domiciliato per la carica in *** Via *** , dispositivo di firma digitale rilasciato da InfoCert n *** valido sino al ***, il quale interviene in rappresentanza dell’impresa ***, (C.F. e P.IVA ***) in qualità di *** e legale rappresentante, come risulta dalla visura della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di *** in data ***, n. *** di seguito denominato “Appaltatore”;

oppure (se ATI)

il quale interviene in rappresentanza dell’impresa *** (C.F. e P.IVA ***) in qualità di ***, che agisce quale capogruppo mandataria dell’Associazione Temporanea d’Impresa costituita con la ditta *** (P.IVA ***) con sede in *** - Via ***, (mandante), giusto mandato collettivo speciale di raggruppamento con rappresentanza, a rogito dott. *** Notaio in *** rep. n. *** in data ***, (agli atti), nel seguito denominato “A.T.I.”;

Viste:

-- la visura della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di *** in data ***, n. *** relativa alla ditta ***

-- la visura della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di *** in data ***, n. *** relativa alla ditta ***

oppure (*se ATI con procura*)

il quale interviene in qualità di procuratore speciale della ditta *** (C.F. P.IVA ***) con sede in *** - Via ***, giusta procura rilasciata in data **** con atto rep. n. **** racc. n. **** del dott. **** Notaio in *****, allegata al presente atto in copia conforme all'originale sotto la lettera "A", che agisce quale capogruppo mandataria dell'Associazione Temporanea d'Impresa costituita con la *** (P.IVA ***) con sede in *** - Via ***, (mandante), giusto mandato collettivo speciale di raggruppamento con rappresentanza, a rogito dott. *** Notaio in *** rep. n. *** in data ***, (agli atti), nel seguito denominato "A.T.I.";

Viste:

-- la visura della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di *** in data ***, n. *** relativa alla ditta ***

-- la visura della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di *** in data ***, n. *** relativa alla ditta ***

Oppure (*se procura*)

il quale interviene in qualità di procuratore speciale della ditta *** (C.F. P.IVA ***) con sede in *** - Via ***, giusta procura rilasciata in data **** con atto rep. n. **** racc. n. **** del dott. **** Notaio in *****, allegata al presente atto in copia conforme all'originale sotto la lettera "A", di seguito denominato "Appaltatore".

Vista la visura della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di *** in data ***, n. ***

Detti componenti, della cui identità personale e della piena capacità io Segretario rogante sono certo, mi hanno chiesto di rogare il presente pubblico atto, ai fini del quale si premette:

- che il presente contratto viene stipulato nel rispetto di quanto previsto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 31.03.2023, n. 36;
- con Determinazione Dirigenziale n. 112 del 27.03.2018 della Direzione Competitività del Sistema Regionale – Settore Sviluppo Sostenibile e Qualificazione del Sistema Produttivo del Territorio della Regione Piemonte, è stato approvato Documento contenente la Strategia Urbana Sostenibile Integrata (S.U.S.I.) della città denominato “Vercelli OSA” ed è stata disposta l'ammissione a contributo per un importo quantificato in €. 7.865.121,05;
- tra gli interventi inseriti all'interno del S.U.S.I. “Vercelli OSA” figura l'intervento 1.1.1 – La Piazza del Sapere – Polo Bibliotecario Cittadino - Completamento della Biblioteca Civica ed Universitaria e della Torre Libreria attraverso il recupero funzionale della Manica delle Donne e dell'ex Farmacia dell'ex Ospedale di Sant'Andrea di Vercelli;
- in data 04.06.2018 rep. n. 00196 è stata sottoscritta apposita Convenzione con la quale vengono disciplinati i rapporti giuridici tra Regione Piemonte, in qualità di Autorità di Gestione del POR FESR e il Comune di Vercelli - Autorità Urbana in qualità di Organismo Intermedio (di seguito OI) per la realizzazione delle azioni dell'Asse VI POR FESR;
- con D.D. n. 326 del 26.07.2018 la Regione Piemonte ha riconosciuto in favore del Comune di Vercelli, a titolo di anticipazione delle risorse assegnate con la D.G.R. n. 44-6236

del 22.12.2017 relativamente alla Strategia Urbana integrata della Città di Vercelli denominata “Vercelli O S A” di cui al POR-FESR 2014-2020 - 'Asse VI - “Sviluppo Urbano Sostenibile” una somma pari a €. 1.179.768,15, effettuando contestualmente i relativi impegni di spesa in favore del Comune di Vercelli;

- con determinazione n. 178/A1905B/2025 del 17.04.2025 la Regione Piemonte ha allocato le risorse necessarie al completamento dell'intervento sul Piano Sviluppo e Coesione (PSC) Regione Piemonte 2000-2020 ex POR-FESR 2014-2020 - “Asse VI - “Sviluppo Urbano Sostenibile”;
- con D.G.C. n. 545 del 04.12.2025 è stato approvato il “Progetto Esecutivo per i lavori di completamento del perimetro definito come “Comparto B” del compendio edilizio del Polo Bibliotecario Cittadino, attraverso il recupero funzionale della Manica delle Donne e dell'ex Farmacia dell'ex Ospedale di Sant'Andrea di Vercelli, ubicato in Via Galileo Ferraris, inserito all'interno del S.U.S.I. “Vercelli OSA”, Intervento 1.1.1”, così come redatto ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023, per un importo complessivo dell'intervento pari ad €. 3.900.000,00;
- che con determina dirigenziale n. *** in data *** è stata approvata ai sensi dell'art. 17 c. 1 del D.Lgs. 36/2023 la determina a contrarre, con i relativi atti tecnici per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria, ed è stata indetta la relativa gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa da determinarsi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 dello stesso decreto, per un importo a base di

gara ai sensi dell'art. 41 comma 15 bis di Euro €. 73.625,46 pari al 35% del valore complessivo dell'appalto pari a €. 210.358,46 (CNPAIA e IVA esclusa);

- che in seguito a procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, con determina dirigenziale n. *** del ***, i servizi sono stati aggiudicati all'operatore economico ***, per il prezzo complessivo di Euro *** (CNPAIA e IVA esclusa), di cui Euro *** per servizi, a seguito di ribasso del ***% sull'importo a base d'asta di Euro *** oltre a Euro *** ai sensi dell'art. 41, comma 15-bis del Codice, il 65% del corrispettivo posto a base di gara che costituisce un prezzo fisso ex art. 108, comma 5 del Codice.

- che il possesso dei requisiti dell'appaltatore è stato verificato positivamente, dal Settore *** con determinazione dirigenziale n. *** in data ***, con la conseguente efficacia dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023;

- che il presente affidamento, così come indicato nella determinazione n. *** del *** giusta nota del RUP prot. n. ***, **non rientra/rientra** tra gli appalti di cui all'art. 17 bis del D. Lgs. 9 luglio 1997, n. 241, come istituito dall'art. 4 del D.L. 26.10.2019, n. 124 convertito nella Legge 19.12.2019, n. 157;

inserire solo se del caso

- che non si è proceduto alla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva in quanto presente un solo concorrente, così come previsto dall'art. 18, comma 3 lett. a), del D.Lgs. 36/2023;

- che è stata effettuata dal Settore ***, la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, dalla quale risulta che i certificati del Casellario Giudiziale relativi ai Sigg.ri ***, rilasciati in data *** sono nulli, OPPURE non presenta dei provvedimenti ostativi ai fini della stipula del presente contratto.

- che il documento unico di regolarità contributiva relativo all'operatore economico ***, agli atti d'ufficio, richiesto in data *** con prot. n. ***, attesta la regolarità contributiva sino al ***. Tale documento è stato verificato tramite banca dati telematica ai sensi del D.L. 34/2014 convertito con legge 78/2014 e ai sensi del D.M. del 30.01.2015;

ANTIMAFIA (*verificare quale inserire*)

- che la ditta *** risulta iscritta all'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa "White List", della Prefettura di ***, ai sensi della Legge 190/2012 e ss.mm.ii., del DPCM 18 aprile 2013 e dell'art. 29 del D.L. 24.06.2014, n. 90, convertito in Legge 11.08.2014, n. 114, con scadenza iscrizione il *** ed aggiornamento in corso come da verifica effettuata dall'elenco della Prefettura di ** in data ***

L'iscrizione nell'elenco tiene luogo della comunicazione e dell'informativa antimafia liberatoria anche ai fini della stipula, approvazione o autorizzazione di contratti o subcontratti relativi ad attività diverse da quelle per le quali essa è stata disposta, ai sensi dell'art. 1, comma 52 bis della Legge 190/2012 e ss.mm.ii.

OPPURE

- che la ditta *** risulta aver presentato, in data ***, richiesta di iscrizione all'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa "White List" istituito dalla Prefettura di ***, ai sensi dell'art. 53 della legge 190/2012, e ss.mm.ii., ai sensi del DPCM 18 aprile 2013 e art. 29 de D.L. 24.06.2014, n. 90, convertito dalla Legge 11.08.2014, n. 114.

L'iscrizione nell'elenco tiene luogo della comunicazione e dell'informazione antimafia liberatoria anche ai fini della stipula, approvazione o autorizzazione di contratti o subcon-tratti relativi ad attività diverse da quelle per le quali essa è stata disposta, ai sensi dell'art. 1, comma 52 bis della Legge 190/2012 e ss.mm.ii. In via transitoria, ed ai sensi dell'art. 29 comma 2, del D.L. 24.06.2014, n. 90, convertito dalla Legge 11.08.2014, n. 114, ed ai sensi dell'art. 11 bis del D.L. 19.06.2015 n. 78, convertito con Legge 6 agosto 2015, n. 125, l'affidamento dei contratti avviene previo accertamento dell'avvenuta presentazione della domanda di iscrizione nella "White list". In caso di sopravvenuto diniego dell'iscrizione da parte della Prefettura competente, i contratti e subcontratti cui è stata data esecuzione, si applicano le disposizioni di cui all'art. 94, commi 2 e 3, del D.lgs. 06.09.2011, n. 159;

OPPURE (*comunicare all'Ufficio Contratti dott.Antoniazzi i dati per richiedere antimafia prima di inviare tutta la documentazione*)

Vista la richiesta prot. n. *** in data *** (agli atti), inoltrata dal Servizio Supporto Interno, alla Banca Dati Nazionale Unica di acquisizione della documentazione antimafia in capo alla ditta

*** e dei relativi soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del D.Lgs 36/2023.

Atteso che, secondo quanto previsto dall'art. 88 del D.Lgs 159/2011, commi 4 e 4bis, trascorsi trenta giorni dalla richiesta, è possibile, in assenza della comunicazione del Prefetto, dare esecuzione al contratto sotto condizione risolutiva, pre-via acquisizione di autocertificazioni che qui si confermano, a carico dell'appaltatore avvenuta in data ***, che non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs 159/2011.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di risolvere di diritto il presente contratto nel caso in cui la comunicazione prefettizia dovesse risultare positiva, in applicazione di quanto previsti dall'art. 88, comma 4 bis, del D.Lgs. 159/ 2011 e successive modifiche ed integrazioni.

OPPURE(*comunicare al dott. Antoniazzi i dati per richiedere antimafia prima di inviare tutta la documentazione*)

Viste le risultanze della Banca Dati Nazionale Unica della documentazione antimafia rilasciata in data *** prot. n. ***, dalla quale risulta che nei confronti della ditta *** e dei relativi soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del D.Lgs 36/2023, non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs 159/2011, nè le situazioni di cui all'art. 84, comma 4, e all'art. 91, comma 6, del medesimo decreto legislativo.

Tutto ciò premesso tra le Parti come sopra costituite si conviene e stipula quanto segue:

Articolo 1. Premesse

Le premesse del presente atto, qui si riportano e si approvano integralmente.

Articolo 2. Oggetto del contratto

1. Il Comune conferisce all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto di servizi di architettura e ingegneria per Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione (C.S.E.), relativo all'intervento PSC REGIONE PIEMONTE 2000/2020 – EX POR FESR 2014-2020 ASSE VI "SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE" S.U.S.I. "VERCELLI OSA" INTERVENTO 1.1.1 - LA PIAZZA DEL SAPERE POLO BIBLIOTECARIO CITTADINO - COMPLETAMENTO DELLA BIBLIOTECA CIVICA ED UNIVERSITARIA E DELLA TORRE LIBRARIA ATTRAVERSO IL RECUPERO FUNZIONALE DELLA MANICA DELLE DONNE E DELL'EX FARMACIA DELL'EX OSPEDALE DI SANT'ANDREA DI VERCELLI, UBICATO IN VIA GALILEO FERRARIS -CUP E63G18000090003 CIG *****.

2. L'affidamento riguarda la Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione (C.S.E.) nell'ambito della realizzazione del COMPLETAMENTO DEL PERIMETRO DEFINITO COME “COMPARTO B” DEL COMPENDIO EDILIZIO.

Articolo 3. Documenti che fanno parte del contratto

1. L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e modalità contenute negli elaborati documentali, grafici progettuali e nel cronoprogramma approvati con Delibera di Giunta del 04.12.2025 n. 545, nelle polizze di garanzia, nell'offerta tecnica

presentata dall'appaltatore in sede di gara, nella determinazione dirigenziale n. *** del ***.

I suddetti documenti si intendono facenti parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati per averne le Parti di comune accordo datami dispensa.

2. Ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, il Bando di Gara (Allegato A) e l'offerta economica (Allegato B) vengono uniti al presente contratto e ne formano parte integrante.

I suddetti documenti si intendono facenti parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati per averne le Parti di comune accordo datami dispensa.

Articolo 4. Ammontare del contratto.

1. L'importo contrattuale ammonta ad Euro *** (diconsi Euro ***);

2. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale.

3. Il presente affidamento è cofinanziato con i fondi a valere sul PSC REGIONE PIEMONTE 2000/2020 – EX POR FESR 2014-2020 ASSE VI "SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE" - S.U.S.I. "VERCELLI OSA".

Articolo 5. Tracciabilità dei flussi

L'Appaltatore assume gli obblighi, anche nei confronti dei subappaltatori e subcontraenti, di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 ss.mm.ii.. A tal fine ha trasmesso con nota prot. n. *** del *** gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. L'appaltatore si

impegna a comunicare ogni eventuale modifica e variazione dei dati trasmessi.

Il mancato rispetto delle disposizioni contenute nel citato art. 3 della Legge 136/2010 costituirà causa di immediata risoluzione del rapporto contrattuale.

I pagamenti del compenso spettante saranno corrisposti, previo nulla osta del Dirigente del Settore *** della Città di Vercelli entro 30 giorni dal ricevimento fattura, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 36/2023 e fatto salvo quanto previsto dall'art. 119, comma 8, dello stesso D.lgs. n. 36/2023 e dal primo periodo dell'art. 11, comma 6, D.lgs. n. 36/2023.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è il seguente:
E63G18000090003.

Il Codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento è il seguente: ***

Il codice univoco di fatturazione elettronica è ***.

Articolo 6. Domicilio dell'appaltatore

L'appaltatore elegge il proprio domicilio in ***, Via *** ed è quello previsto dall'articolo 2 del capitolato generale d'appalto, approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145

Articolo 7. Termine per l'inizio e l'ultimazione dei servizi

1. I servizi sono stati consegnati ed iniziati prima della stipulazione del contratto in data *** con la determinazione di affidamento, ai sensi dell'art. 18, comma 2, del D.Lgs. 36/2023.
2. Il tempo contrattuale di esecuzione delle prestazioni di Direzione Lavori, Contabilità dei Lavori, Assistenza al Collaudo e C.S.E., decorrono dalla data del verbale di avvio dell'esecuzione del contratto e dovranno essere espletate secondo

le tempistiche previste per l'esecuzione dell'intervento quantificate in 450 giorni naturali e consecutivi, secondo quanto previsto dalla normativa vigente e comunque con il completamento e il collaudo delle opere.

3. L'ufficio di Direzione Lavori ed il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione si impegnano a garantire la presenza bisettimanale in cantiere di almeno una unità professionale per ciascuna delle attività tecniche in corso di esecuzione (n. 1 per Direzione Lavori e n. 1 per C.S.E.) e a garantire n. 1 riunione di coordinamento settimanale alla presenza del gruppo di lavoro nella sua interezza.

Articolo 8. Penale per i ritardi.

1. Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari allo uno per mille (euro uno ogni mille) dell'importo contrattuale.

2. La misura complessiva della penale non può superare il 10% dell'importo del contratto, pena la facoltà, per la stazione appaltante, di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore.

Articolo 9. Oneri a carico dell'Appaltatore

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri già previsti dal bando di gara e dal presente atto, oltre a quelli a lui imposti dalla legge.

Articolo 10. Ritardo nei pagamenti.

1. In caso di ritardo nella emissione dei certificati di pagamento o dei titoli di spesa relativi agli acconti, rispetto ai termini previsti nel disciplinare di gara, spettano all'Appaltatore gli interessi,

legali e moratori, nella misura e con le modalità ed i termini di legge.

2. Trascorsi i termini di cui sopra o, nel caso in cui l'ammontare delle rate di acconto, per le quali non sia stato tempestivamente emesso il certificato o il titolo di spesa, raggiunga il quarto dell'importo netto contrattuale, l'appaltatore ha facoltà di agire ai sensi dell'art. 1460 del codice civile.

Articolo 11. Risoluzione e recesso del contratto.

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 122 e 123 del D.Lgs. 36/2023.

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e con le modalità previste dallo stesso D.Lgs 36/2023 e smi .

Articolo 12. Controversie.

1. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'art. 210 del D.Lgs. 36/2023, saranno devolute alla competenza esclusiva del Foro di Vercelli. E' esclusa la clausola arbitrale.

2. E' sempre ammessa la transazione tra le parti ai sensi dell'articolo 212 del D.Lgs. 36/2023.

Art. 13. Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva

1. All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dagli articoli 53 e 117 del Codice.

2. Prima della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario trasmette alla stazione appaltante copia autentica, ai sensi dell'articolo 18 del decreto del Presidente della Repubblica n.

445/2000, della polizza di responsabilità civile professionale a copertura dei rischi derivanti dallo svolgimento della propria attività.

3. La polizza, oltre ai danni subiti dalle stazioni appaltanti in conseguenza di errori o di omissioni della progettazione, copre anche i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto che possano determinare a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

4. La mancata presentazione da parte dei progettisti della polizza di garanzia esonera le amministrazioni pubbliche dal pagamento del corrispettivo.

5. La garanzia è svincolata a norma di legge.

Articolo 14. Adempimenti in materia di lavoro dipendente previdenza e assistenza

1. L'Appaltatore e i soggetti di cui all'art. 11, comm1 1 e 3, del D.Lgs. 36/2023, sono obbligati ad applicare ai propri lavoratori dipendenti tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

2. L'Appaltatore e i soggetti di cui all'art. 119, comma 12, del D.Lgs. 36/2023, sono altresì obbligati a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto nel D.Lgs. 36/2023.

3. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo la stazione appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei servizi, nei modi, termini e misura di cui agli artt. 11, comma 6, e 119, comma 8, del D.Lgs. 36/2023 e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

Articolo 15. Subappalto.

1. Previa autorizzazione della stazione appaltante e nel rispetto dell'articolo 119 del D.Lgs. 36/2023, gli eventuali lavori che l'Appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti di legge.

2. Restano comunque fermi i limiti al subappalto previsti dall'articolo 119 del Codice dei contratti.

3. La stazione appaltante **provvede** al pagamento diretto dei subappaltatori, così come previsto dall'art. 119, comma 11, del D.Lgs n. 36/2023.

OPPURE

La stazione appaltante **non provvede** *(verificare capitolato)* **(Se provvede direttamente al pagamento correggere ed eliminare dal punto 3 il capoverso.... Pertanto è fatto obbligo.....)** al pagamento diretto dei subappaltatori, salvo quanto previsto dall'art. 119, comma 11, del D.Lgs n. 36/2023.

Pertanto è fatto obbligo all'Appaltatore di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento, le fatture quietanzate relative al pagamento del subappaltatore o cottimista. Qualora l'Appaltatore non trasmetta le fatture quietanzate del

subappaltatore o cottimista, entro il predetto termine, il Comune sospende il successivo pagamento a favore dell'Appaltatore.

4. Il presente contratto non potrà essere ceduto, a pena di nullità, salvo quanto previsto dall'art. 120, comma 1, lett. d) del D.lgs. 36/2023.

Articolo 16. Assunzione ex dipendenti P.A.

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del Decreto Legislativo n. 165/2001, l'Appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

Art. 17. Codice di Comportamento

L'Appaltatore si obbliga al rispetto delle disposizioni contenute nel D.P.R. 62/2013 e nel Codice di comportamento integrativo dei dipendenti pubblici del Comune di Vercelli adottato con delibera di G.C. n. 368 del 17/12/2013 che vengono rese note mediante accesso on line all'indirizzo internet: www.comune.vercelli.it.

Articolo 18. Richiamo alle norme legislative e regolamentari.

Per quanto non disposto dal presente atto, si intendono espressamente richiamate le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare del D.L. 77/2021 convertito con L.108/2021, del D.Lgs. 36/2023, del D.lgs n. 81/2008, delle norme tecniche NTC2018, del D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 e del Codice Civile.

Articolo 19. Patto di Integrità

L'Appaltatore dichiara di aver preso visione e rispettare il vigente Piano Integrato di Attività e organizzazione – Sezione II e si obbliga al rispetto delle disposizioni contenute nel Patto di Integrità, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 68 del 24.03.2021 e sottoscritto dall'appaltatore in data ***

Articolo 20. Privacy

L'operatore economico dichiara di avere adottato le misure minime richieste dal GDPR per la tutela dei dati e in particolare:

- a) di avere adottato il registro delle attività di trattamento quale titolare e quale Responsabile del Trattamento di cui all'art. 30 del Regolamento UE 679/2016;
- b) di avere eseguito la ricognizione dei trattamenti e della valutazione di impatto del trattamento dei dati di cui all'art. 35 del Regolamento UE 679/2016.

Articolo 21. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamenti fiscali.

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti sono a totale carico dell'Appaltatore.
2. Si richiede la registrazione in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131, trattandosi di prestazioni soggette ad IVA.
3. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico del Comune.

.....

Il presente contratto, formato e stipulato in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 è stato redatto da me Segretario Comunale, con l'ausilio di persona di mia fiducia e mediante l'utilizzo ed il personale controllo degli strumenti

informatici su pagine *** e righe *** oltre le firme della *** pagina a video di *** fogli uso bollo. Viene da me letto alle parti contraenti, i quali riconoscono conforme alla loro volontà, con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono con firma digitale ai sensi dell'art. 1 comma 1 lett. s) del D.Lgs. n. 82/2005 rinunciando alla lettura degli atti citati in premessa e degli allegati per averne già presa cognizione.

p. Il Comune

(***)

p. L'Appaltatore

(***)

Il Segretario Generale

(dott. Fausto Pavia)