



COMUNE DI COURMAYEUR – COMMUNE DE COURMAYEUR

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA
REGION AUTONOME DE LA VALLEE D'AOSTE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA GESTIONALE N. 7 DEL 14/01/2019

OGGETTO: ILLUMINAZIONE PUBBLICA - PROPOSTA/PROJECT FINANCING DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E GESTIONE IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE - CIG 746532878C/ CUP I74I17000010009 - AGGIUDICAZIONE AFFIDAMENTO SOC. B-LITE SRL

L'anno duemiladiciannove, il giorno quattordici del mese di gennaio, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA GESTIONALE

RICHIAMATO:

- Il vigente Statuto comunale;
- il vigente regolamento comunale degli uffici e dei servizi;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- la legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta) e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.Lgs. n. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici);
- il decreto del Sindaco n° 35 del 31/12/2018 all'oggetto "NOMINA RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO GESTIONALE";
- il bilancio di previsione triennio 2018/2020, approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 33/18 del 23.04.2018, divenuta esecutiva il 30.04.2018;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 62/18 del 09.05.2018, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020 contenente il Piano delle Performance ed all'assegnazione delle quote di Bilancio ai vari Responsabili di spesa e dato atto che fino all'approvazione del Piano esecutivo di gestione per l'anno 2019, protrae i propri effetti quello approvato per l'anno 2018;

VISTO il Decreto 7 dicembre 2018 con il quale il Ministro dell'Interno ha disposto il differimento dal 31 dicembre 2018 al 28 febbraio 2019 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019/2021 da parte degli enti locali, autorizzando sino a tale data l'esercizio provvisorio, ai sensi dell'art. 163 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

RILEVATO che nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, spese correnti per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge, non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi e a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti

RICHIAMATO, inoltre,

- la documentazione pervenuta a questo Comune con nota 9869/16 e successive integrazioni con le quali la Soc. B-lite srl trasmette una proposta ai sensi dell'art. 278 del D.P.R. n. 207/2010, avente ad oggetto i servizi di progettazione e realizzazione dell'efficientamento energetico degli impianti di

illuminazione di proprietà comunale, oltre che la gestione energetica e la manutenzione ordinaria e straordinaria dei medesimi mediante concessione della durata massima di anni venti;

- la deliberazione del consiglio comunale n° 72/17 all'oggetto "PROPOSTA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E GESTIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIETA' O DI COMPETENZA COMUNALE, AI SENSI DELL'ART. 153 COMMA 19 D.LGS. 163/2006 ORA ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS. 50/2016 APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE";
- la determinazione UTG n° 87 del 30/4/2018 all'oggetto "ILLUMINAZIONE PUBBLICA - PROPOSTA/PROJECT FINANCING DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E GESTIONE IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE - APPROVAZIONE ATTI DI GARA E DETERMINA A CONTRARRE. CIG 746532878C/ CUP I74I17000010009" con la quale si stimava un importo contrattuale di Euro 3.924.669,05 (oltre ad IVA) per la durata di anni venti;

DATO atto che:

- Come da progetto di fattibilità, l'importo complessivo dell'intervento di efficientamento è pari a Euro 652.377,64 (I.V.A. esclusa), di cui Euro per la fornitura del sistema d'illuminazione, Euro 136.435,00 per opere edili ed Euro 67.156,64 per la gestione energetica e la manutenzione ordinaria e straordinaria, come risulta dal quadro economico del progetto di fattibilità posto a base di gara nonché le spese per la predisposizione della proposta da parte del Promotore, di cui all'art. 183, comma 9, terzo periodo del D. Lgs. n. 50/2016, ammontano a Euro 18.329,39;
- con lettera di questo comune in data 2/5/2018, prot. n° 7623, è stata inviata alla soc. IN.VA. spa, in qualità di centrale unica di committenza (C.U.C.), la documentazione necessaria all'avvio della procedura di gara per il project financing di cui trattasi;
- in seguito all'espletamento di una procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con determinazione della C.U.C. n° 10725 del 6/11/2018 è stata aggiudicata la gara (approvazione definitiva ed efficace) di project financing per l'affidamento della concessione avente ad oggetto la realizzazione degli interventi di efficientamento energetico di cui trattasi in favore dell'Operatore economico Soc. TEA RETELUCE srl di Mantova alle condizioni espresse nell'offerta tecnica proposta (1. Importo contrattuale annuo di € 176.296,13 (Iva esclusa); 2: Durata di anni 14; 3. Riduzione dei tempi di esecuzione degli interventi di efficientamento in 60 giorni);
- con lettere assunte al protocollo comunale ai nn° 19475 e 19812 in data 7 e 12/11/2018 viene comunicata da parte della C.U.C. la conclusione del procedimento di cui ai punti precedenti;
- con lettera del 9/11/2018, prot. n° 19752, questo Comune ha invitato, ai sensi dell'art. 183, comma 15, del Dlgs. 50/2016, il promotore (Soc. B-lite srl di Courmayeur) a manifestare l'eventuale volontà ad esercitare il diritto di prelazione;
- con lettera assunta al protocollo comunale al n° 20588 in data 22/11/2018 la Soc. B-Lite srl manifesta di voler esercitare il diritto di prelazione dichiarando di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario così come risultano identificate dall'offerta economica e tecnica espresse in sede di gara da parte della Soc. Tea Reteluce srl;
- con lettera prot. n° 20680 del 23/11/2018 inviata via pec alla Soc. Tea Reteluce srl e consegnata in tale data, è stata comunicata, ad ogni effetto di legge, la volontà del promotore di esercitare il diritto di prelazione;
- non è pervenuta al protocollo di questo comune alcuna comunicazione da parte della Soc. Tea Reteluce srl atta ad opporsi a quanto sopra;

RITENUTO:

- ❖ dover procedere all'aggiudicazione della procedura aperta di project financing per l'affidamento della concessione di cui trattasi in favore della Soc. B-Lite srl (P.I. 01193969071) con sede in Courmayeur;
- ❖ che l'aggiudicazione diventerà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dopo l'esito positivo della verifica del possesso, da parte dell'impresa aggiudicataria, dei requisiti dichiarati in sede di gara;
- ❖ che nulla osta all'incarico;

RILEVATO che ai sensi dell'art. 3, comma 1 comma 1, lett. eee) del D.lgs. 50/2016 ai contratti di partenariato pubblico privato si applicano, per i soli profili di tutela della finanza pubblica, i contenuti delle decisioni Eurostat (Ufficio Statistico dell'Unione Europea) secondo i quali l'opera potrà essere considerata fuori dal Bilancio dell'ente (*off balance*) e quindi dal debito pubblico solo laddove il soggetto

privato assuma il rischio di costruzione ed almeno un altro dei due rischi: di disponibilità o di domanda; pertanto i pagamenti dei canoni di disponibilità possono essere imputati al Titolo I della Parte "Spesa", cioè alle "Spese correnti", del bilancio poiché, applicando il criterio del riparto dei rischi tra soggetto pubblico e privato, il contratto non costituisce in concreto una forma di indebitamento (cfr. Sezione regionale di controllo per la Lombardia - Delibera n. 266/2015/PAR);

RILEVATO altresì che per consentire la corretta contabilizzazione dell'operazione, in applicazione del Piano dei conti integrato degli enti territoriali e dei loro organismi e enti strumentali a decorrere dal 2019 (Allegato n. 6/1 al D.Lgs 118/2011) occorrerà istituire in sede di predisposizione del Bilancio di previsione triennio 2019/2021 un'apposita voce Canoni per Progetti in Partenariato Pubblico Privato U.1.03.02.06.000 Missione 10 - Trasporti e diritto alla mobilità – Programma 10 05 - Viabilità e infrastrutture stradali – Macroaggregato 103 - Acquisto di beni e servizi – Capitolo 10602 – Art. 114;

ACQUISITI il visto e il parere di regolarità contabile dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 66/18 del 30 novembre 2018;

DETERMINA

- 1) di richiamare le premesse quali parti integranti del presente atto;
- 2) di procedere all'aggiudicazione definitiva della procedura aperta di project financing per l'affidamento della concessione avente ad oggetto la realizzazione degli interventi di efficientamento energetico a ridotto impatto ambientale degli impianti di illuminazione di proprietà o di competenza del comune di Courmayeur a favore dell'Operatore economico **Soc. B-Lite srl di Courmayeur (P.I. 01193969071)**, in qualità di promotore che ha esercitato il diritto di prelazione ai sensi dell'art. 183 comma 15, del D.lgs. 50/2016, alle condizioni espresse nell'offerta tecnica proposta in sede di gara dal migliore offerente ed in modo particolare dalla Soc. TEA RETELUCE srl di Mantova dalla quale risulta: 1. Importo contrattuale annuo di € **176.296,13** (Iva esclusa); 2. Durata di anni **14**; 3. Riduzione dei tempi di esecuzione degli interventi di efficientamento in **60** giorni;
- 3) di dare atto che l'aggiudicazione definitiva diventerà efficace dopo la dimostrazione del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economica-finanziaria e tecnico organizzativa dichiarati in sede di gara;
- 4) di rimandare a successivo provvedimento l'impegno di spesa;
- 5) altre condizioni:
 - RUP: dott. Alexandre Glarey
 - La ditta affidataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 - "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia."

Visto di regolarità contabile
attestante la copertura finanziaria
IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Ferruccio DAUPHIN)

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICA GESTIONALE
Dott. Alexandre GLAREY**

FD

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, delegato dal Segretario comunale, attesta che copia della presente determinazione è in pubblicazione all'Albo pretorio digitale di questo Comune dal 21/01/2019 per quindici giorni consecutivi.

Courmayeur, li _____

L'IMPIEGATO DELEGATO