



# Comune di Alice Castello

PROVINCIA DI VERCELLI

## DETERMINAZIONE SERVIZI FINANZIARI N. 31 DEL 26/03/2022

### OGGETTO:

**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE AI SENSI DELL'ART. 1 DELLA LEGGE DI BILANCIO N. 160/2019 - PERIODO 01.04.2022/31.03.2025 - CON OPZIONE DI RINNOVO PER ULTERIORI ANNI 3. - DETERMINAZIONE A CONTRARRE  
CIG: Z2A35AC333**

## IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

### Premesso che:

- i Capi I e II del D.Lgs. 15.11.1993, n. 507 e successive modifiche e integrazioni nonché l'art. 63 del D.Lgs. 446/1997 disciplinano i presupposti e le modalità applicative dell'imposta comunale sulla pubblicità, diritti sulle pubbliche affissioni e canone occupazione spazi ed aree pubbliche;
- il D.Lgs. 15.11.1993, n. 507 e s.m.i. prevede che i relativi servizi di riscossione e accertamento possano, qualora sia accertata la convenienza economico e funzionale, essere affidati in concessione a soggetti terzi;
- la gestione diretta della riscossione ed accertamento delle ex ICP e DPA è da anni esternalizzata con ricadute positive sulla gestione del servizio stesso così come è avvenuto nel 2021 in sede di prima annualità di applicazione del Canone Unico Patrimoniale;

### Considerato che:

- questa Amministrazione ha provveduto con deliberazione Consiliare n. 5 del 27/03/2021 ad approvare il nuovo regolamento per l'applicazione del canone unico patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria ai sensi della legge 27 dicembre 2019, n. 160, articolo 1 commi 816- 836;
- la gestione del canone patrimoniale comporta una complessa organizzazione per il rilascio, rinnovo e controllo delle autorizzazioni, nonché per la riscossione dello stesso canone;
- l'introduzione del canone patrimoniale comporta inoltre un attento controllo del territorio comunale che l'ufficio tributi-patrimonio non è in grado di garantire.

**Ritenuto**, in considerazione della buona organizzazione del Comune e del personale attualmente in servizio continuare ad avvalersi dell'istituto dell'esternalizzazione del servizio di accertamento e riscossione del Canone Unico Patrimoniale;

### Visti:

- il Decreto del Sindaco n.3/2019 del 28/05/2019 con il quale si è proceduto alla nomina della sottoscritta quale responsabile del servizio in intestazione;
- il capitolo d'oneri allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
- L'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- L'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

**Dato atto che:**

FINE DA PERSEGUIRE:	provvedere all'affidamento in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del canone unico patrimoniale ai sensi dell'art. 1 della legge di bilancio n. 160/2019 - periodo 01.04.2022/31.03.2025 con opzione di rinnovo per ulteriori anni 3.
OGGETTO DEL CONTRATTO:	affidamento in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del canone unico patrimoniale.
FORMA DEL CONTRATTO:	corrispondenza secondo l'uso del commercio firmata digitalmente ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice
CLAUSOLE ESSENZIALI:	il servizio dovrà essere eseguito nel rispetto del capitolato prestazionale.
MODALITA' DI SELEZIONE DEL SOGGETTO AFFIDATARIO	affidamento diretto, ai sensi ai sensi dell'art. 31, comma 8 e dell'art.36, comma 2, lett.a) e del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 1, comma 2, lett a) della legge 120/2020, come modificato dalla Legge 108/2021.
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016.

- L'art. 31, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede l'individuazione di un responsabile unico del procedimento (RUP) per ogni singola procedura di affidamento;
- L'art. 6 bis della L. 241/90, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);
- L'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e le Linee Guida A.N.AC. n. 15, recanti «Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici»;

**Tenuto conto che** nei confronti del RUP individuato non sussistono le condizioni ostative previste dalla succitata norma;

**Rilevato che** non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26 comma 1 della l. 488 del 1999 aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura, pertanto, non opera la nullità di cui all'art. 1 del D.L. 95 del 2012, convertito nella l. 135 del 2012 per i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionamento attraverso gli strumenti d'acquisto messi a disposizione da CONSIP, come previsto dall'art. 26 comma 3 della l. 188 del 1999;

**Evidenziato che** le prestazioni oggetto del presente provvedimento non rientrano in alcuna fattispecie per le quali vige l'obbligo di ricorso a convenzioni o accordi quadro stipulati da Consip o altri soggetti aggregatori;

**Premesso che:**

- in data 21/03/2022 si è proceduto a pubblicare sull'albo pretorio online dell'ente un avviso di manifestazione di interesse per affidamento in concessione componenti canone unico patrimoniale, registro n. 98;
- il suddetto avviso ed i relativi allegati finalizzati all'individuazione di soggetti da invitare alla procedura di affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 19 aprile 2016 n. 50 e dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge 120/2020, come modificato dalla Legge 108/2021, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del Canone Unico Patrimoniale dell'art. 1 della legge di

**Considerato che:**

- In esito all'Avviso di indagine di mercato scaduto alle ore 14.00 del 25/03/2022, l'Amministrazione ha ricevuto a mezzo PEC richieste di invito alla procedura da esperirsi ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 120/2020, come modificato dalla Legge 108/2021:  
*"a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.;"*
- Le richieste di invito sono state registrate a protocollo generale rispettivamente al n. 1872 del 22.03.22, n. 1958 del 23.03.22, n.1979 del 24.03.22 e n.2018 del 25.03.22 e risultano tutte regolari.
- L'Amministrazione procederà, pertanto, ad invitare individualmente tutti gli operatori economici che hanno presentato richiesta di partecipazione alla procedura sotto descritta;

**Considerato che** tra le Ditte che hanno trasmesso valida manifestazione di interesse si annovera la Ditta uscente, per la quale questo Ente ha riscontrato un alto grado di soddisfazione nel precedente rapporto contrattuale e ciò costituisce un onere motivazionale piuttosto stringente che consente di reinvitare il contraente uscente alla procedura in argomento, anche in considerazione della particolare struttura del mercato e della riscontrata effettiva ristrettezza di alternative;

**Ritenuto di** approvare la lettera di invito con gli allegati necessari per lo svolgimento della procedura in argomento che sono:

- Allegato 1\_Domanda di partecipazione;
- Allegato 2\_Dgue;
- Allegato 3\_Offerta Economica;
- Allegato 4\_Capitolato prestazionale;

Ai quali si aggiungono, in caso di avvalimento:

- contratto di avvalimento, da cui sia possibile desumere chiaramente il requisito oggetto del prestito, evidenziando tutti gli elementi che dimostrino che si tratta di un prestito effettivo e concreto (es. dati, riferimenti, individuazione precisa delle risorse). L'oggetto del contratto deve essere determinato o quanto meno agevolmente determinabile;
- dichiarazione integrativa resa dall'ausiliaria, cioè dall'impresa che presta il requisito, e attestante la dichiarazione del possesso dei requisiti di ordine generale (es. assenza di condanne penali), il possesso del requisito prestato all'impresa ausiliata, nonché l'impegno, verso l'impresa che riceve il requisito e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione quanto necessario per soddisfare il requisito;
- dichiarazione integrativa resa dall'ausiliata, cioè dall'impresa che riceve il requisito, contenente la dichiarazione di volersi avvalere, per la dimostrazione di un requisito di capacità economico-finanziaria o di capacità tecnico-professionale, di quanto messo a disposizione dell'impresa ausiliaria;
- DGUE per ogni impresa ausiliaria;

La mancata produzione della documentazione richiesta in caso di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;

**Ricordato che:**

- la durata della concessione è per il periodo dal 01.04.2022 al 31.03.2025, con possibilità di rinnovo fino al massimo di ulteriori tre anni ed eventuali sei mesi di proroga tecnica (art. 106, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016);
- l'effettuazione del servizio viene compensata ad aggio, che sarà rapportato all'ammontare riscosso a titolo di canone patrimoniale. L'aggio si intende al netto dell'IVA;
- Le spese di invio/notifica sono escluse dalla partecipazione e, essendo di competenza esclusiva del concessionario (non soggette ad IVA), saranno riconosciute in fattura.

La percentuale di aggio posta a base di gara sugli importi lordi presunti complessivamente riscossi stimati in €. 6.500,00 annui è: aggio 40% (oltre IVA di legge);

L'aggio posto a base di gara è soggetto esclusivamente ad offerte al ribasso e pertanto non sono ammesse offerte alla pari o in aumento rispetto al valore percentuale posto a base di gara, né sono ammesse offerte per valore di aggio inferiori al 40% (oltre IVA di legge);

**Visto** lo schema di lettera di invito alla gara e relativi modelli per la presentazione delle offerte che si allegano quale parte integrante e sostanziale alla presente determinazione;

**Dato atto che** per la procedura di cui al presente atto è stato acquisito il seguente CIG: Z2A35AC333;

**Richiamati:**

- il Testo Unico sulle leggi dell'ordinamento locale n.267 del 18/08/2000;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 23/12/2021 con la quale è stato approvato il Documento unico di Programmazione (DUP) 2022 – 2024 ed il Bilancio di previsione per gli esercizi 2022 - 2024;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 in data 13.01.2022 all'oggetto: ART. 169 DEL D.LGS. 267/2000- PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2022-2024 E PIANO DELLE PERFORMANCE 2022 - APPROVAZIONE;

## **DETERMINA**

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- Di indire una procedura, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett a) del Codice degli Appalti e dell'art. 1, comma 2, lett a) della legge 120/2020, come modificato dalla Legge 108/2021, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del Canone Unico Patrimoniale di cui all'art.1 della legge di bilancio n. 160/2019 - periodo 01.04.2022/31.03.2025 con opzione di proroga per ulteriori anni 3;

- Di assumere quale criterio di selezione delle offerte il criterio del minor prezzo determinato mediante massimo ribasso offerto sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dando corso alla procedura di esclusione automatica prevista dall'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Di approvare gli atti di gara, che si sostanziano in:

- Allegato 1\_Domanda di partecipazione
- Allegato 2\_Dgue
- Allegato 3\_Offerta Economica
- Allegato 4\_Capitolato prestazionale;

Ai quali si aggiungono, in caso di avvalimento:

contratto di avvalimento, da cui sia possibile desumere chiaramente il requisito oggetto del prestito, evidenziando tutti gli elementi che dimostrino che si tratta di un prestito effettivo e

concreto (es. dati, riferimenti, individuazione precisa delle risorse). L'oggetto del contratto deve essere determinato o quanto meno agevolmente determinabile;

□ dichiarazione integrativa resa dall'ausiliaria, cioè dall'impresa che presta il requisito, e attestante la dichiarazione del possesso dei requisiti di ordine generale (es. assenza di condanne penali), il possesso del requisito prestato all'impresa ausiliata, nonché l'impegno, verso l'impresa che riceve il requisito e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione quanto necessario per soddisfare il requisito;

□ dichiarazione integrativa resa dall'ausiliata, cioè dall'impresa che riceve il requisito, contenente la dichiarazione di volersi avvalere, per la dimostrazione di un requisito di capacità economico-finanziaria o di capacità tecnico-professionale, di quanto messo a disposizione dell'impresa ausiliaria.

La mancata produzione della documentazione richiesta in caso di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;

- Di procedere all'invio della lettera di invito agli operatori che in esito all'avviso di indagine di mercato scaduto alle ore 14.00 del 25/03/2022 hanno trasmesso a mezzo pec le richieste di invito alla procedura da esperirsi ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 120/2020 e dell'art. 1, comma 2, lett a) della legge 120/2020, come modificato dalla Legge 108/2021;

- Di dare atto che gli operatori economici invitati dovranno presentare le offerte, unitamente alla documentazione complementare richiesta, con le modalità ed entro i termini indicati e previsti nell'allegata lettera di invito;

- Di disporre che il presente atto sia sottoposto a pubblicazione ai sensi e per gli effetti e nelle modalità previste dal D.Lgs. 14/3/2013, n. 33.

Il Responsabile dei Serv. Finanziari  
Raffaella Ghigo

*L'originale del presente documento informatico è sottoscritto con firma elettronica, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 21 del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 (Codice dell'Amministrazione digitale), e memorizzato digitalmente nella banca dati dell'Amministrazione.*