



Comune di Alice Castello

PROVINCIA DI VERCELLI

**DETERMINAZIONE
SERVIZI TECNICI
N. 12 DEL 26/01/2023**

OGGETTO:

**APPROVAZIONE AVVISO INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO
DELL'ORGANIZZAZIONE ED AUTONOMA GESTIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI
LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE.
CIG: Z5D39AAF3E**

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

RICHIAMATE:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 6 in data 16.01.2023 all'oggetto: ART. 169 del D.lgs. 267/2000 - Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 e piano delle Performance 2023 - approvazione;
- la propria precedente determinazione n. 81 del 30/05/2020 avente ad oggetto "AFFIDAMENTO DELL'ORGANIZZAZIONE ED AUTONOMA GESTIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE tramite Rdo Sul Mepa" e aggiudicazione definitiva a EGIDA COOPERATIVA SOCIALE con sede in Vercelli, Via Manzoni n. 1;
- la propria precedente determinazione n. 197 del 30/12/2022 avente ad oggetto "PROROGA AFFIDAMENTO DELL'ORGANIZZAZIONE ED AUTONOMA GESTIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE DAL 01/01/2023 al 28/02/2023 a EGIDA COOPERATIVA SOCIALE con sede in Vercelli, Via Manzoni n. 1;

DATO ATTO che il citato servizio di pulizia dei locali di proprietà comunale è in via di scadenza:

RILEVATO che occorre avviare le procedure per l'affidamento dell'organizzazione ed autonoma gestione del servizio citato;

RITENUTO opportuno procedere alla pubblicazione di un avviso di indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazione d'interesse al fine dell'individuazione dei soggetti interessati all'organizzazione ed autonoma gestione del servizio di pulizia dei locali di proprietà comunale, fino al 31/12/2025, tramite Rdo sul Mepa.;

PRECISATO che:

- la scelta del contraente avverrà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. in quanto trattasi di servizi di importo complessivo inferiore a 40.000,00 euro, tramite MEPA con RdO (Richiesta di Offerta) ad un numero di 5 (cinque) operatori economici individuati tra quelli che hanno inviato regolare manifestazione di interesse con le modalità dell'allegato avviso, oltre all'attuale affidatario del servizio, se lo stesso dichiarerà il proprio interesse.

L'operatore uscente viene ammesso a presentare la propria manifestazione di interesse in quanto:

- sulla base dei precedenti appalti, si presume un ridotto numero di operatori interessati;
- nel pregresso affidamento il servizio espletato è stato buono, è stato svolto con correttezza e competenza, senza l'instaurazione di contenzioso e con un buon grado di soddisfazione da parte degli utenti e da parte dell'Amministrazione Comunale;
- il criterio di aggiudicazione è individuato nell'offerta del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 comma b) del D.Lgs. 50/2016;
- la durata dell'appalto avrà 31/12/2025;
- il valore dell'appalto è stimato in € 20.622,50 IVA esclusa, di cui € 20.372,50 assoggettabili a ribasso ed Euro 250,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

DATO ATTO che il CIG assegnato alla presente procedura è il seguente: Z5D39AAF3E;

VISTI:

- la manifestazione di interesse per partecipare alla procedura per l'affidamento dell'organizzazione ed autonoma gestione del servizio di pulizia dei locali di proprietà comunale;
 - il modello di domanda (Allegato 1);
 - il modello di idoneità tecnico professionale imprese (Allegato 2);
 - l'avviso di manifestazione di interesse;
- allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali;

RILEVATO che i citati documenti saranno pubblicati sul sito web comunale, alla sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" ed albo pretorio on line per la durata di 15 (quindici) giorni consecutivi;

CONSIDERATO:

- che la manifestazione d'interesse ha il solo scopo di comunicare all'Ente la disponibilità, da parte degli operatori economici interessati, ad essere invitati a presentare offerta economica;
- che con il presente avviso non è, pertanto, indetta alcuna procedura di gara. Il Comune di Alice Castello si riserva di richiedere, agli operatori economici ritenuti idonei, tramite R.d.O sul MePA, la presentazione di offerta economica;
- l'Ente si riserva, altresì, di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo ovvero di non dare seguito all'indizione della successiva procedura per l'affidamento del servizio in oggetto;

VISTI:

- l'art. 95 comma 4 lettera b) del D.lgs. 50/2016;
- l'art. 32 e l'art. 36, oltre che gli artt. 37 e 38 del D.lgs. 50/2016;
- il D.L. 32/2019;
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito nella legge 120/2020;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per le parti ancora in vigore;
- gli articoli 107 e 192 del d.lgs. n. 267/2000, i quali hanno fissato le competenze dei dirigenti e gli elementi informativi che devono essere inseriti nella determina a contrarre;
- gli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e 1, comma 32 della legge n. 190/2012, in materia di "amministrazione trasparente";
- le Linee Guida n. 4 dell'A.N.AC. recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvata con deliberazione A.N.AC. n. 1097 del 26 ottobre 2016;

RILEVATO che negli Enti Locali privi di dirigenza, le funzioni dirigenziali sono svolte dai Responsabili di posizione organizzativa;

VISTO il decreto del Sindaco n. 3/2022, del 28/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, con il quale si è proceduto alla nomina del sottoscritto responsabile del servizio di cui in intestazione;

DETERMINA

1. La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;
2. di **approvare:**

- l'avviso di indagine di mercato per l'affidamento dell'organizzazione ed autonoma gestione del servizio di pulizia dei locali di proprietà comunale fino al 31/12/2025 tramite Rdo sul Mepa;
 - il modello di domanda (Allegato 1)
 - il modello di idoneità tecnico professionale imprese (Allegato 2) allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali;
3. di **dare atto** che, in caso pervengano più di 5 (cinque) manifestazioni di interesse, l'Ufficio procederà a effettuare un sorteggio per determinare le imprese da invitare alla successiva richiesta di offerta
 4. di **pubblicare** i citati documenti sul sito web comunale, alla sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" ed all'albo pretorio on line, per la durata di 15 (quindici) giorni consecutivi;
 5. di **dare atto** che il Responsabile del procedimento è il sottoscritto Responsabile dei Servizi Tecnici;
 6. di **pubblicare** il presente atto all'albo pretorio on line ai fini della pubblicità legale.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI
Geom. Nico Primavera

L'originale del presente documento informatico è sottoscritto con firma elettronica, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 21 del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 (Codice dell'Amministrazione digitale), e memorizzato digitalmente nella banca dati dell'Amministrazione.