



# Comune di Alice Castello

PROVINCIA DI VERCELLI

---

**DETERMINAZIONE  
SERVIZI TECNICI  
N. 38 DEL 13/03/2023**

**OGGETTO:**

**DETERMINAZIONE DI AFFIDAMENTO DELL'ORGANIZZAZIONE ED AUTONOMA GESTIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI COMUNALI, DELLA BIBLIOTECA E DEI LOCALI PER IL DOPOSCUOLA PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA "G. BALLARIO" DAL 15/03/2023 AL 31/12/2025. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA PROCEDURA RDO 3432159 A "RAGGI DI SOLE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE" CON SEDE IN VERGIATE (VA).  
CIG: Z5D39AAF3E**

## IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

**Richiamata** la propria determinazione n. 12 in data 26/01/2023, con la quale è stato approvato l'avviso di indagine di mercato per l'affidamento dell'organizzazione ed autonoma gestione del servizio di pulizia negli uffici comunali, della biblioteca e dei locali doposcuola presso la scuola primaria "G. Ballario" dal 15/03/2023 al 31/12/2025 tramite RDO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

**Visto** il verbale redatto in data 07/02/2023, dal quale si evince che sono pervenute n. 4 richieste, delle quali due accolte (Prot. 717 e Prot. 720), una non accolta in quanto mancante di documentazione (Prot. 745) ed una accolta con richiesta di integrazioni (Prot. 606);

**Visto** il verbale redatto in data 09/02/2023, dal quale si evince che la richiesta Prot. 606 non può essere accolta in quanto presentata da una S.R.L. (Società a Responsabilità Limitata) e non da una Cooperativa di tipo B, come invece richiesto dal Comune di Alice Castello;

**Dato atto** che:

- si è proceduto in data 13/02/2023 alla RDO n. 3432159 sul MEPA rivolta agli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse all'affidamento del servizio, risultati in possesso dei requisiti richiesti, con aggiudicazione mediante in criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, co. 3 lett. c) del D.lgs. 50/2016, con offerta da presentare entro il 25/02/2023;

- le ditte invitate a seguito di manifestazione di interesse sono state le seguenti:

- Aurora Società Cooperativa Sociale con sede in Corbetta (MI) via Roma n. 86;
- Raggi Di Sole Società Cooperativa Sociale con sede in Vergiate (VA), Cascina Malora n. 1;

**Richiamata** la propria determinazione a contrarre n. 26 in data 14/02/2023, con la quale è stato approvato gli atti di gara e le clausole ritenute essenziali ed il valore di appalto € 25.159,45 =(€ 20.372,50 +250,00 per oneri sicurezza+ € 4.536,95 iva 22%) con inizio dal 01/03/2023;

**Preso atto** che la piattaforma Consip/Mepa, a causa di interventi di manutenzione straordinaria, non è stata operativa nei giorni 24, 25 e 26 febbraio 2023 e che pertanto le suddette Cooperative sono state impossibilitate ad inserire la propria offerta entro la data prevista del 25/02/2023;

**Ritenuto** pertanto indispensabile posticipare la data di presentazione offerte al 01/03/2023, dando avviso alle Cooperative tramite lettera inviata con PEC;

**Preso atto** che nei giorni 27 e 28 febbraio 2023 il portale Consip/Mepa ha presentato malfunzionamenti che hanno nuovamente impedito alle Cooperative di inserire la propria offerta;

**Ritenuto** pertanto indispensabile posticipare nuovamente la data di presentazione offerte al 03/03/2023, dando avviso alle Cooperative tramite lettera inviata con PEC;

**Dato atto** che:

- a seguito della RDO n. 3432159, espletata sulla citata piattaforma, è stata presentata, entro la data del 03/03/2023 e con le modalità previste dal sistema

CONSIP, una sola offerta da parte della Raggi Di Sole Società Cooperativa Sociale con sede in Vergiate (VA), Cascina Malora n. 1;

- la procedura si è conclusa nella seduta del 04/03/2023 con la proposta di aggiudicazione alla Raggi Di Sole Società Cooperativa Sociale con sede in Vergiate (VA), Cascina Malora n. 1 la quale ha offerto un ribasso percentuale del 0,34 %;
- il *Verbale di Gara*, è stato pubblicato nella sezione dell'Amministrazione Trasparente sul sito dell'ente e, viene allegato alla presente a formarne parte integrante e sostanziale (Allegato n. 1);

**Rilevato** che l'organo monocratico ha proposto l'aggiudicazione del servizio oggetto di gara all'operatore Raggi Di Sole Società Cooperativa Sociale con sede in Vergiate (VA), Cascina Malora n. 1;

**Accertato** che l'offerta risulta congrua e coerente rispetto a quanto richiesto nel disciplinare di gara;

**Dato atto** che l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta (art. 32 del Codice);

**Atteso** che, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136 del 13/8/2010, come modificata dal D.L. 12/11/2010 n. 187 convertito, con modificazioni, nella Legge n. 217 del 17/12/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, è stato richiesto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture il Codice Identificativo della Gara (CIG) a cui è stato assegnato il seguente identificativo: **Z5D39AAF3E**;

**Dato atto** che sono stati avviati gli accertamenti per le verifiche dell'effettivo possesso dei requisiti di ordine generale (art. 80 del D. Lgs. 50/2016) della ditta;

**Preso atto** che il valore a base di gara era stato determinato a condizione che il servizio avesse inizio a far data dal 01/03/2023.

**Considerato** quanto in premessa citato e che il servizio partirà a far data dal 15/03/2023 il valore della prestazione è stato rivalutato in € 20.010,00 oltre 250,00 per oneri sicurezza e iva.

**Visto** il ribasso offerto dello 0,34% offerto dall'operatore economico in premessa richiamato, il valore del servizio risulta essere € 24.634,20 =(€ 19.941,97 +250,00 per oneri sicurezza+ € 4.442,23 iva 22%);

**Ritenuto** di assumere il definitivo impegno contabile di spesa (art. 183 del TUEL), per l'importo effettivo del contratto di euro € 24.634,20 =(€ 19.941,97 +250,00 per oneri sicurezza+ € 4.442,23 iva 22%) alla Missione 01 Programma 05 Titolo 1 Cap. 291/99 alla voce "spese gestione patrimonio – prestazioni di servizio – pulizia" del bilancio 2023-2025, dal 15/03/2023 al 31/12/2025;

**Dato atto** che sono in corso le verifiche previste dall'art.9 del D.L. n.78 del 01/07/2009 e che, stante l'attuale situazione di cassa dell'Ente, i pagamenti conseguenti il presente impegno risultano compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**RILEVATO** che negli Enti Locali privi di dirigenza, le funzioni dirigenziali sono svolte dai Responsabili di posizione organizzativa;

**VISTO** il decreto sindacale n. 3/2022 del 28/05/2022, col quale vengono attribuite al sottoscritto Responsabile le funzioni di cui all'art. 171 del T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

**DATO ATTO** che:

- il responsabile unico del procedimento per le attività di competenza del Comune è il sottoscritto Geom. Nico Primavera, istruttore direttivo, responsabile del Servizio Tecnico di questo Ente;

**ATTESTATO** l'assenza di conflitto di interessi anche solo potenziale e che il sottoscritto non incorre nei doveri di astensione sanciti dagli artt. 5 e 6 D.P.R. 62/2013;

**VISTI:**

- l'art. 32 e l'art. 36, comma 2, lett. a), oltre che gli artt. 37 e 38 del D.lgs. 50/2016;
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge n. 120/2020;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per le parti ancora in vigore;
- -gli articoli 107 e 192 del d.lgs. n. 267/2000, i quali hanno fissato le competenze dei dirigenti e gli elementi informativi che devono essere inseriti nella determina a contrarre;
- il Testo Unico sulle leggi dell'ordinamento locale n. 267 del 18/8/2000, il D.lgs. n. 50/2016, il D.lgs. 81/2008 e s.m.i., il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- -gli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e 1, comma 32 della legge n. 190/2012, in materia di "amministrazione trasparente";
- i pareri del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.ri 753 del 10/12/2020 e 764 del 20/10/2020;
- le Linee Guida n. 4 dell'A.N.AC. recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvata con deliberazione A.N.AC. n. 1097 del 26 ottobre 2016;

tutto ciò richiamato e premesso,

### **DETERMINA**

1. Di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. Di prendere atto e approvare il contenuto e le risultanze del verbale di gara di cui in premessa, Allegato 1) da intendersi parte integrante e sostanziale del presente atto, relativo alla procedura negoziata n. 3234159 svolta sul Mepa di Consip S.p.A. per l'affidamento dell'organizzazione ed autonoma gestione del servizio di pulizia negli uffici comunali, della biblioteca e dei locali per il doposcuola presso la scuola primaria " G.BALLARIO" dal 15/03/2023 al 31/12/2025, all'esito del quale l'organo monocratico ha proposto di aggiudicare l'appalto all'operatore economico Raggi Di Sole Società Cooperativa Sociale con sede in Vergiate (VA), Cascina Malora n. 1 P.IVA 03681680124;
3. Di aggiudicare in via definitiva il servizio in oggetto all'operatore economico Raggi Di Sole Società Cooperativa Sociale con sede in Vergiate (VA), Cascina Malora n. 1, P.IVA 03681680124, che ha presentato un'offerta congrua, che soddisfa il criterio di aggiudicazione dell'offerta del prezzo più basso verso il corrispettivo di euro € 24.634,20 =(€ 19.941,97 +250,00 per oneri sicurezza+ € 4.442,23 iva 22%)
4. Di impegnare alla Missione 01 Programma 05 Titolo 1 Cap. 291/99 alla voce "spese gestione patrimonio – prestazioni di servizio – pulizia" del bilancio 2023-2025, dal 15/03/2023 al 31/12/2025 la somma complessiva di euro 24.634,20 =(€ 19.941,97 +250,00 per oneri sicurezza+ € 4.442,23 iva 22%), per le finalità ed in favore della

Raggi Di Sole Società Cooperativa Sociale con sede in Vergiate (VA), Cascina Malora n. 1, P.IVA 03681680124;

5. Di dare atto, ai sensi di quanto stabilito dal D.lgs. n. 118/2011 – allegato 4/2, che la spesa è imputata all'esercizio in cui la relativa obbligazione giuridica verrà a scadere;
6. Di dare atto che, ai fini della legge 136/2010 e s.m.i. il codice CIG assegnato è il seguente: **Z5D39AAF3E**;
7. Atteso che è stata verificata la regolarità contributiva della ditta "RAGGI DI SOLE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE" con sede legale in VIA CASCINA MALORA, 1 21029 VERGIATE (VA) P.IVA 03681680124, tramite piattaforma dedicata (DURC ONLINE) – Numero Protocollo INAIL\_37011543 con scadenza 23/06/2023;
8. Di subordinare l'efficacia dell'affidamento all'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, ancora in corso;
9. Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
10. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Nico Primavera, Responsabile dei Servizi Tecnici;
11. Di stabilire che:
  - la stipulazione del contratto di fornitura, redatto automaticamente dal sistema informatico in forma di scrittura privata, sarà effettuata con firma digitale attraverso il portale CONSIP allo scopo dedicato e verrà inserito a registro negli atti non soggetti a registrazione di questa Pubblica Amministrazione;
  - con l'accettazione del presente affidamento la Ditta assume, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L.136/2010 e si impegna alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
  - il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli strumenti di incasso pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art.3, comma 9 bis, della Legge 136/2010;
12. Di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TU;
13. Di trasmettere il presente atto al responsabile del servizio finanziario per gli adempimenti di competenza;
14. Di comunicare il suddetto impegno ai terzi interessati, ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;
15. Di assolvere l'obbligo di pubblicazione:
  - del presente atto all'albo pretorio on line ai fini della pubblicità legale;
  - del presente atto e di tutti gli atti della procedura sulla sezione del sito "Amministrazione trasparente", ai fini della trasparenza, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 37 D.lgs. 33/2013;
  - dei dati relativi alla procedura di affidamento ai sensi dell'articolo 1, comma 2 della Legge 190/2012;
16. Di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge nelle sedi competenti.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI  
Geom. Primavera Nico

*L'originale del presente documento informatico è sottoscritto con firma elettronica, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 21 del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 (Codice dell'Amministrazione digitale), e memorizzato digitalmente nella banca dati dell'Amministrazione.*