



SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO

2026 - 2027

COMPUTO METRICO

GENNAIO 2026

Il tecnico Geom. Davide Matraxia

Il responsabile del procedimento: Ing. Daniela Rovelli

COMPUTO METRICO													
UBICAZIONE	POSIZIONE	DESCRIZIONE	OSSERVAZIONI	U.M.	DIMENSIONI			Q.tà	PREZZO UNITARIO	IMPORTO TOTALE	STIMA INCIDENZA MANOOPERA		
					L	P	H		Euro	Euro	%	€	
Taglio erba, aiuole e giardini													
Taglio erba, aiuole e giardini, con raccolta del materiale di risulta, escluso onere di smaltimento min 5/6 tagli anno													
MEZZANA SUPERIORE	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Viale XXV Aprile, aiuole sotto logg e reliquiati stradali		7 interventi anno	m²	2500	7	17500	0,1600 €	5 600,00 €	56,62%	3 170,72 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Lazzaretto viale e area verde sottostante la Chiesa			m²	2500	7	17500	0,1600 €	2 800,00 €	56,62%	1 585,36 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Scuola Mille Ignoto			m²	2800	7	19600	0,1600 €	3 136,00 €	56,62%	1 775,60 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Scuola Secondo Mina, Piazza Santo Stefano reliquiati verdi zona serbatoio pensile e parcheggio Via C. Dal Prete			m²	1400	7	9800	0,2300 €	2 254,00 €	56,63%	1 276,44 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Parco Bellarmin, comprese aiuole esterne			m²	2800	7	19600	0,1600 €	3 136,00 €	56,62%	1 775,60 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Cimitero Mezzana, aiuole parcheggio esterne			m²	2000	7	14000	0,1600 €	2 240,00 €	56,62%	1 268,29 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Viale Madonna della Ghonda			m²	1100	7	7700	0,2300 €	1 771,00 €	56,73%	1 004,69 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Rotonda Don Salvo Brughini			m²	700	7	4900	0,2300 €	1 127,00 €	56,73%	639,35 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Via Pascoli scoperte			m²	70	7	490	0,3900 €	191,10 €	48,68%	93,03 €	
Complessivo areale Mezzana Superiore						16370				22 255,10 €			
ASSE DEL SEMPLIONE SUPERIORE Blocco1	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Area verde Via Sala addornte caserma VVF			m²	810	7	5670	0,2300 €	1 304,10 €	56,73%	739,82 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Comando Polizia Locale e Magazzino Comunale (bordi capannoni e muri di confine)			m²	1250	7	8750	0,2300 €	2 012,50 €	56,73%	1 141,69 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Ruota Via Milano/Gallia, . . .			m²	375	7	2625	0,2900 €	761,25 €	48,49%	369,13 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	reliquati distributore ENI			m²	375	7	2625	0,2900 €	761,25 €	48,49%	369,13 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	ex piccolo Capri ALBERI			m²	680	7	4760	0,2300 €	1 094,80 €	56,73%	621,08 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	aiuole cadi intersezione Via Milano/Maroni			m²	375	7	2625	0,2900 €	761,25 €	48,49%	369,13 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Parco Vittorini del Bagnone			m²	1550	7	10850	0,2300 €	2 495,50 €	56,73%	1 415,70 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Largo S. Agnese			m²	650	7	4550	0,2300 €	1 046,50 €	56,73%	593,66 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Viale Maspero			m²	200	7	1400	0,3900 €	546,00 €	48,68%	265,79 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Via Fusari, parcheggio fondo muri			m²	160	7	1120	0,3900 €	436,80 €	48,68%	212,63 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Piazzale Stazione - Parcheggio Stazione - Via Mostarda			m²	540	7	3780	0,2300 €	869,40 €	56,73%	493,21 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Scarpata ferroviaria Via Medaglia d'Onore - Via Battisti, fondati piante e parcheggio sottobalconi			m²	350	7	2450	0,2900 €	710,50 €	48,49%	344,52 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Scarpata parcheggio ferroviaria Via IV Novembre			m²	630	7	4410	0,2300 €	1 014,30 €	56,73%	575,41 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Via Milano ang. Via Terzi			m²	600	7	4200	0,2300 €	966,00 €	56,73%	548,01 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Parco Poma, Via Fontana			m²	2500	7	17500	0,1600 €	2 800,00 €	56,62%	1 585,36 €	
	Complessivo areale asse sempione SUPERIORE, blocco 1						11045		77315		17 580,15 €		
	ASSE DEL SEMPLIONE SUPERIORE Blocco 2	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Asilo Galk via Garibaldi			m²	1800	7	12600	0,2300 €	2 898,00 €	56,73%	1 644,04 €
https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z		Plesso L. da Vinci, compresi parcheggi e aiuole esterne su Via Marconi			m²	7400	7	51800	0,1100 €	5 698,00 €	59,47%	3 388,60 €	
https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z		Area verde retro Municipio			m²	200	7	1400	0,2900 €	406,00 €	48,49%	196,87 €	
https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z		Via Piaggio, parcheggio in sottobalconi e area verde			m²	500	7	3500	0,2300 €	805,00 €	56,73%	456,68 €	
https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z		Piazza C.E. Visconti, Monumento al Cardinale			m²	300	7	2100	0,2900 €	609,00 €	48,49%	295,30 €	
https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z		Piazza Saponi, Monumento ai Caduti			m²	190	7	1330	0,2900 €	385,70 €	48,49%	187,03 €	
https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z		Via Alberto da Somme, fossato da Corso Europa e Via Mazzini			m²	300	7	2100	0,2900 €	609,00 €	48,49%	295,30 €	
https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z		Via Mazzini, aiuole braccia e Mitoa Garden 986			m²	670	7	4690	0,2300 €	1 078,70 €	56,73%	611,95 €	
Complessivo areale Asse sempione SUPERIORE, Blocco 2						11360		79520		12 489,40 €			
ZONA CIMITERO, AREA MERCATO	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Viale Rimentrancia			m²	1050	7	7350	0,2300 €	1 690,50 €	56,73%	959,02 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Lavatoio Viale Rimentrancia, fondo muri			m²	100	7	700	0,2900 €	203,00 €	48,49%	98,43 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Aiuole intorno a chiesa San Rocco			m²	40	7	280	0,3900 €	109,20 €	48,68%	53,16 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Parcheggio Cimitero			m²	250	7	1750	0,3900 €	682,50 €	48,68%	332,24 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Area mercato			m²	5100	7	35700	0,1100 €	3 927,00 €	48,62%	1 909,31 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Area verde Via Vinizze			m²	1180	7	8260	0,2300 €	1 899,80 €	56,73%	1 077,76 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Via Pastrengo e Via Pandolfi, scarpata fronte cortina e parcheggio incrocio Via Don Meoni			m²	400	7	2800	0,2900 €	812,00 €	48,49%	393,74 €	
	Complessivo areale Cimitero e area mercato						8120		56840		9 324,00 €		
	ASSE CORSO EUROPA, CORSO REPUBBLICA Blocco n 1	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Parco Via Vittorini angolo Via dei Mille			m²	2300	7	16100	0,1600 €	2 576,00 €	56,62%	1 458,53 €
https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z		Via Vittorini, reliquiati verdi e bordi da Via dei Mille e Via Cabaglio			m²	600	7	4200	0,2300 €	966,00 €	56,73%	548,01 €	
https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z		Ruota Via dei Mille/Via Cabaglio			m²	125	7	875	0,3900 €	341,25 €	48,68%	166,12 €	
https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z		Parco Via dei Mille nuovi reti			m²	2300	7	16100	0,1600 €	2 576,00 €	56,62%	1 458,53 €	
https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z		Parcheggio Via Cacciatori delle Alpi			m²	20	7	140	0,3900 €	54,60 €	48,68%	26,58 €	
https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z		Scarpata Via Brinarte/Via Trieste			m²	90	7	630	0,3900 €	245,70 €	48,68%	119,61 €	
https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z		Aiuola Via Trieste incrocio Via Vittorini			m²	50	7	350	0,3900 €	136,50 €	48,68%	66,45 €	
https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z		Aiuole Corso Repubblica/Via Olivi			m²	350	7	2450	0,2900 €	710,50 €	48,49%	344,52 €	
https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z		Aiuole parcheggio Corso Repubblica/Via Novara			m²	500	7	3500	0,2300 €	805,00 €	56,73%	456,68 €	
https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z		Area verde Via Ronchi/Via Pandolfo adiacente Campo da Basket			m²	800	7	5600	0,2300 €	1 288,00 €	56,63%	729,39 €	
https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z		Aiuola Via Muri/Via Ronchi zona gestoria			m²	10	7	70	0,3900 €	27,30 €	48,68%	13,29 €	
https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z		Asilo Burati			m²	1400	7	9800	0,2300 €	2 254,00 €	56,73%	1 278,69 €	
https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z		Largo Risorgimento - complesso interno fondazione Cavale			m²	500	7	3500	0,2300 €	805,00 €	56,73%	456,68 €	
https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z		Piazza Cacciato			m²	200	7	1400	0,3900 €	546,00 €	48,68%	265,79 €	
https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z		Aiuola Via Vittorini/Corso Europa			m²	20	7	140	0,3900 €	54,60 €	48,68%	26,58 €	
Complessivo areale Asse Corso Europa blocco n 1 (Oltre i 5000 m2)						9285		64855		13 386,45 €			
ASSE CORSO EUROPA, CORSO REPUBBLICA blocco n 2		https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Parco corso Europa			m²	5000	7	35000	0,1100 €	3 850,00 €	48,62%	1 871,87 €
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	C.P.P via Visconti			m²	2000	7	14000	0,1100 €	1 540,00 €	48,62%	748,75 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Parcheggio Via Visconti			m²	500	7	3500	0,2300 €	805,00 €	48,62%	391,39 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Aiuola Via Visconti/Moncalotto (Madonna della Preja)			m²	40	7	280	0,3900 €	109,20 €	48,62%	53,09 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Aiuola Via Visconti/Via Alberto da Somme			m²	100	7	700	0,3900 €	273,00 €	48,62%	132,73 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Area sgancio carli, Corso Europa			m²	1200	7	8400	0,2300 €	1 932,00 €	48,62%	939,34 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Caserma Carabinieri			m²	1800	7	12600	0,2300 €	2 898,00 €	48,62%	1 408,01 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Largo degli Agri/Medico Secco (ontario, aiuole e reliquiati)			m²	2800	7	19600	0,1600 €	3 136,00 €	48,62%	1 524,72 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Fronte campo Massolari/Stato Park, Via Novara			m²	350	7	2450	0,2900 €	710,50 €	48,62%	345,45 €	
Complessivo areale Asse Corso Europa blocco n 2 (Oltre i 5000 m2)						13790		96530		15 253,70 €			
FRAZIONE MADDALENA	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Scuola Girelli - Maddalena			m²	500	7	3500	0,1600 €	560,00 €	56,62%	317,07 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Bala civica Maddalena			m²	200	7	1400	0,1600 €	224,00 €	56,62%	126,83 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Piazza Visconti Maddalena - ex zona vetro			m²	550	7	3850	0,1600 €	616,00 €	56,62%	348,78 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Asilo Maddalena			m²	1250	7	8750	0,1600 €	1 400,00 €	56,62%	792,68 €	
FRAZIONE CASE NUOVE	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Cimitero Case Nuove, area esterne			m²	500	7	3500	0,1600 €	560,00 €	56,62%	317,07 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Bala civica Case Nuove (Ex Scuola Materna)			m²	500	7	3500	0,1600 €	560,00 €	56,62%	317,07 €	
FRAZIONE COAREZZA	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Monumento ai Caduti Case Nuove			m²	70	7	490	0,1600 €	78,40 €	56,62%	44,39 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Parco e Sala civica (Ex Scuola Elementare Coarezza)			m²	400	7	2800	0,1600 €	448,00 €	56,62%	253,66 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Monumento ai caduti Coarezza e bordi strada verso Cimitero			m²	200	7	1400	0,1600 €	224,00 €	56,62%	126,83 €	
Complessivo tre frazioni Complessivo areale (Oltre i 5000 mq dai 5/6 tagli anno)						4170		20190		4 670,40 €			
Pulizia e raccolta foglie aiuole e giardini minimo 2 interventi anno										TOTALE	94 959,20 €		
Asportazione delle foglie dai tappeti erbosi da eseguirsi a mano e con macchina aspiratrice soffiatrice, compresi carico e trasporto a centri smaltimento, escluso onere di smaltimento													
MEZZANA SUPERIORE	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Scuola Mille Ignoto		ultimo 2 interventi	m²	2800	2	5600	0,0700 €	392,14 €	51,98%	203,83 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Scuola Secondo Mina, Piazza Santo Stefano reliquiati verdi zona serbatoio pensile e parcheggio Via C. Dal Prete		ultimo 2 interventi	m²	1400	2	2800	0,0700 €	196,14 €	51,98%	101,95 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Parco Bellarmin, comprese aiuole esterne		ultimo 2 interventi	m²	2800	2	5600	0,0700 €	392,14 €	51,98%	203,83 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Viale XXV Aprile, aiuole sotto logg e reliquiati stradali		ultimo 2 interventi	m²	2400	2	4800	0,0700 €	336,14 €	51,98%	174,73 €	
	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15z	Via al santuario San carlo leonardo		ultimo 2 interventi	m²	2400	2	4800	0,0700 €	336,00 €	51,98%	336,00 €	
Complessivo Areele Mezzana Superiore (Oltre i 5000 m2)										1 622,56 €			
ASSE DEL SEMPLIONE	https://maps.google.it/maps/@45.770297,12.028717,15												

COMUNE DI SOMMA LOMBARDO
MANUTENZIONE VERDE 2026 - 2027

UBICAZIONE	POSIZIONE	DESCRIZIONE	OSSERVAZIONI	U.M.	DIMENSIONI			Q.ta	PREZZO UNITARIO	IMPORTO TOTALE	STIMA INCIDENZA MANODOPERA	
					L	P	H		Euro	Euro		
										576,00 €		
FRAZIONE COAREZZA	http://maps.google.it/maps/@45.1927346	Parco e Sala civica (Ex Scuola Elementare Coarezza)	minimo 2 interventi	m²	400		2	800	0,0900 €	72,00 €	53,90%	38,81 €
										72,00 €		
FRAZIONE CASE NUOVE	http://maps.google.it/maps/@45.1914708,10.6040104	Sala civica Case Nuove (Ex Scuola Materna)	minimo 2 interventi	m²	490		2	980	0,0900 €	88,20 €	53,90%	47,54 €
		Complessivo tre frazioni Complessivo areale (Oltre i 2000 mq)		m²	4090			8180		88,20 €		
										TOTALE	5 972,76 €	
Apertura e chiusura parchi												
		Attività di apertura e chiusura dei parchi comunali, così come elencati nel computo metrico, negli orari prestabiliti dall'Amministrazione Comunale		mese	12			12	800,00 €	9 600,00 €	30,00%	2 880,00 €
Oneri smaltimento risulta												
		Oneri per smaltimento materiali di risulta		corpo	1	1	1	1	4 500,00 €	4 500,00 €		
Somme per interventi non definiti												
		Interventi non qualificabili da eseguire su indicazione del DEC		corpo	1	1	1	1	3 500,00 €	2 500,00 €	30,00%	750,00 €
									Totale	117 831,96 €		
TOTALE INCIDENZA MANODOPERA											58 518,10 €	

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

STIMA INCIDENZA MANODOPERA	

3

[illegible]

43,08%	1 983,83 €
43,08%	47,50 €
43,08%	96,93 €
43,08%	45,23 €
43,08%	180,94 €
43,08%	96,93 €
43,08%	1 629,39 €
43,08%	965,42 €
43,08%	124,07 €
43,08%	19,39 €
43,08%	1 102,42 €
43,08%	118,25 €
43,08%	120,97 €
53,98%	28,61 €
53,98%	73,95 €
53,98%	72,87 €
53,98%	204,04 €
53,98%	195,41 €
53,98%	55,60 €
53,98%	64,78 €
53,98%	30,77 €
53,98%	34,01 €
53,98%	91,77 €
53,98%	90,69 €
53,98%	28,07 €
53,98%	17,81 €
53,98%	161,94 €
53,98%	84,75 €
53,98%	190,01 €
53,98%	191,63 €
53,98%	112,82 €
53,98%	92,31 €
53,98%	222,40 €
53,98%	251,55 €
53,98%	53,98 €
53,98%	52,90 €
53,98%	14,57 €
53,98%	17,81 €
53,98%	175,97 €
53,98%	95,00 €
53,98%	122,53 €
53,98%	121,99 €
53,98%	63,16 €
53,98%	65,32 €
53,98%	1 746,25 €
53,98%	923,25 €
53,98%	923,25 €
INCIDENZA M.O.	
%	€
mandopopera	
64,86%	535,84 €
64,86%	829,69 €
64,86%	1 522,52 €
64,86%	899,67 €
64,86%	830,47 €
64,86%	916,12 €
64,86%	345,70 €
64,86%	155,57 €
64,86%	587,70 €
64,86%	69,14 €
64,86%	103,81 €
64,86%	150,46 €
64,86%	137,70 €
64,86%	42,99 €
64,86%	39,34 €
64,86%	42,99 €
64,86%	39,34 €
64,86%	42,99 €
64,86%	39,34 €
64,86%	42,99 €
64,86%	39,34 €

[illegible]

52,60%	1 662,05 €
52,60%	150,44 €
52,60%	804,89 €
52,60%	266,16 €
52,60%	189,95 €
52,60%	289,30 €
52,60%	189,95 €
52,60%	664,82 €
52,60%	427,39 €
52,60%	23,14 €
52,60%	237,44 €
52,60%	104,15 €
52,60%	522,36 €
52,60%	439,74 €
52,60%	57,86 €
52,60%	997,23 €
65,15%	509,41 €
65,15%	2 532,48 €
65,15%	1 033,37 €
65,15%	58,22 €
65,15%	58,22 €
65,15%	203,76 €
65,15%	112,23 €
65,15%	24,94 €
65,15%	62,35 €
65,15%	137,17 €
65,15%	473,85 €
65,15%	62,35 €
65,15%	305,64 €

	Strade varie, pulizia a seguito di decespugliazioni laterali		2 interventi/anno	ml	13000	2	2	20000	0,1100 €	2 200,00 €
										2 200,00 €
	Oneri									
	Oneri per smaltimento materiale di risulta			corpo	1	1	1	1		2 000,00 €
										2 000,00 €
									Totale	99 429,34 €

53,98%	1 187,56 €
20,00%	400,00 €

48 355,48 €

COMUNE DI SOMMA LOMBARDO
MANUTENZIONE VERDE 2026 - 2027

COMPUTO METRICO

Totale categoria sfalci, raccolta foglie e attività affini	117 831,96 €
Totale categoria diserbi, manutenzione siepi, arbusti, alberature	99 429,34 €

TOTALE ANNUO	217 261,30 €
---------------------	---------------------

Stima incidenza manodera	importo annuale	106 874,58 €
% sul totale		49,19%