

NORD MILANO CONSULT s.r.l.
UN DIRETTORE TECNICO

(arch. Michela Di Mento)



I PROGETTISTI

Nord Milano Consult s.r.l.

(Arch. Michela Di Mento)



(Ing. Caterina Aliverti)



(ing. Carlo Brusa)



(ing. Davide Sonvico)



0	Apr. 2026	MRU	CBR	CAL	Emissione Progetto Esecutivo
REV.	DATA	RED.	CONTR.	APPR.	DESCRIZIONI REVISIONI

Stazione appaltante



CITTÀ DI SOMMA LOMBARDO
Via Salvioni, 1E
21019 Somma Lombardo (VA)

Oggetto

**REALIZZAZIONE TETTO ASILO NIDO SITO IN VIA SALVIONI
N.1E A SOMMA LOMBARDO**
CUP: B22B25000690004

Fase progettuale

PROGETTO ESECUTIVO

Allegato	Titolo	N. Commessa
1.6	ELABORATI GENERALI:	C1219
Scala	Quadro di incidenza della manodopera	N. Disegno
/		49834

Data **APRILE 2026**

Progettazione



NORD MILANO CONSULT s.r.l.
Società di Ingegneria
Via Bruno Raimondi, 5
21052 Busto Arsizio (VA)
tel. 0331/636702
e-mail: segreteria@nordmil.com
website: www.nordmil.com



**CITTÀ DI SOMMA
LOMBARDO**

**“RIFACIMENTO TETTO ASILO NIDO SITO IN VIA SALVIONI N.1E
A SOMMA LOMBARDO”**

CUP B22B25000690004

PROGETTO ESECUTIVO

Quadro di incidenza della manodopera

Aprile 2026

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
R I P O R T O						
LAVORI A CORPO						
1 LOM252.1C. 00.700.0030. a	Ricerca quali-quantitativa fibre amianto in campioni massivi, tramite tecnica MOLP, FT-IR, o DRX, compreso il prelievo dei campioni ed il trasporto degli stessi in laboratorio - per il primo campionamento	SOMMANO cad	1,00	232,34	232,34	60,62 26,090
2 LOM252.1C. 00.700.0030. b	Ricerca quali-quantitativa fibre amianto in campioni massivi, tramite tecnica MOLP, FT-IR, o DRX, compreso il prelievo dei campioni ed il trasporto degli stessi in laboratorio - p ... primo, eseguito in continuità, all'interno dello stesso complesso edilizio o area interessata alle prove di laboratorio	SOMMANO cad	3,00	163,34	490,02	18,18 3,710
3 LOM252.1C. 01.800.0010	Pulizia preliminare di coperture in lastre di cemento amianto mediante bagno a getto d'acqua diffuso a bassa pressione evitando il ruscellamento, asportazione di incrostazioni macr ... , insaccamento, stoccaggio in apposita area del cantiere, carico e trasporto a discarica. Escluso l'onere di smaltimento	SOMMANO m²	625,00	3,33	2'081,25	1'300,99 62,510
4 LOM252.1C. 01.800.0020	Incapsulamento temporaneo di lastre di copertura in cemento amianto degradate e da rimuovere o da confinare con sovracopertura, realizzato mediante applicazione in due mani di dive ... ne, di idoneo prodotto fissativo in dispersione acquosa ad elevata penetrazione e potere legante, sul solo lato esposto.	SOMMANO m²	625,00	6,50	4'062,50	2'248,59 55,350
5 LOM252.1C. 01.800.0040	Rimozione manto di copertura in lastre di cemento amianto già incapsulate. Compresi: l'incapsulamento delle zone di sovrapposizione, l'abbassamento, l'imballaggio con teli di polie ... provvisorio in apposita area del cantiere, il carico e trasporto alle discariche. Sono esclusi gli oneri di smaltimento.	SOMMANO m²	625,00	17,28	10'800,00	7'095,60 65,700
6 LOM252.1C. 01.900.0010. a	Rimozione di strati isolanti di qualunque natura, forma e dimensione, sia in copertura, sia a parete che a pavimento, contenenti fibre artificiali vetrose (FAV) o fibre ceramiche r ... stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento. Strato isolante posto: - in copertura a falde	SOMMANO m²	625,00	5,70	3'562,50	2'045,23 57,410
7 LOM252.1C. 07.710.0150. f	Ripresa saltuaria dell'intonaco diffusamente ammalorato su pareti esterne. Compresa l'ispezione dell'intera superficie; lo scrostamento dell'intonaco deteriorato fino al vivo della ... perficie inferiore compensano le riquadrature di spalle e voltini: - con rappezzii a civile fino al 30% della superficie	SOMMANO m²	200,00	22,24	4'448,00	2'883,19 64,820
8 LOM252.1C. 11.200.0020. h	Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo A, per la messa in sicurezza di una copertura mediante ancoraggi strutturali, che consentano l'accesso, il transito e l'es ... ll'accesso alla copertura, l'assistenza muraria: - dispositivo di ancoraggio puntuale a parete in acciaio inox AISI 304	SOMMANO cad	23,00	54,33	1'249,59	104,59 8,370
9 LOM252.1C. 11.200.0030. b	Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo C per coperture in lamiera, per la messa in sicurezza di una copertura mediante ancoraggi strutturali, che consentano l'ac ... rigidi girevoli in alluminio, completi di contro piastra in acciaio inox AISI 304 da fissare alla lamiera o al pannello	SOMMANO cad	2,00	1'207,69	2'415,38	68,60 2,840
10 LOM252.1C. 11.200.0030. g	Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo C per coperture in lamiera, per la messa in sicurezza di una copertura mediante ancoraggi strutturali, che consentano l'ac ... o alla copertura, l'assistenza muraria. Per misure (tratte) complessive da: - tenditore chiuso in acciaio inox AISI 316	SOMMANO cad	2,00	165,24	330,48	10,05 3,040
11 LOM252.1C. 11.200.0030. h	Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo C per coperture in lamiera, per la messa in sicurezza di una copertura mediante ancoraggi strutturali, che consentano l'ac ... copertura, l'assistenza muraria. Per misure (tratte) complessive da: - dissipatore di energia in acciaio inox AISI 302	SOMMANO cad	2,00	205,08	410,16	10,05 2,450
A R I P O R T A R E					30'082,22	15'845,69

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			30'082,22	15'845,69	
12 LOM252.1C. 24.050.0020	Pulizia di superfici esterne verticali ed orizzontali, intonacate e/o lapidee, mediante idrolavaggio a bassa pressione con soluzione satura di bicarbonato di sodio o miscele di carbonati, compreso accurato lavaggio finale. Risultano inoltre compresi i piani di lavoro e le assistenze murarie. SOMMANO m ²	200,00	17,25	3'450,00	1'551,47	44,970
13 LOM252.1C. 27.050.0100. k	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - guaina bituminosa (CER 170302), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi SOMMANO 100 kg	39,00	19,53	761,67	0,00	
14 LOM252.1C. 27.100.0010. a	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali pericolosi: - lastre e manufatti di amianto cemento, su pallet e/o big-bag confezionati a norma di legge (CER 170605*) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti pericolosi SOMMANO 100 kg	112,50	34,15	3'841,88	0,00	
15 LOM252.1C. 27.100.0010. d	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170903*) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti pericolosi SOMMANO 100 kg	25,00	81,09	2'027,25	0,00	
16 LOM252.1C. 27.100.0010. h	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali pericolosi: - materiali isolanti contenenti amianto confezionati a norma di legge (CER 170601*), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti pericolosi SOMMANO 100 kg	18,75	139,01	2'606,44	0,00	
17 LOM252.LP. EEA.Pa29.A 1040.R0000. 0000.-	OPERA STRUMENTALE: Ponte mobile su ruote, trabattello di metallo generico; altezza [m] ≤ 4. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio. SPECIFICHE TECNICHE: per il primo giorno. OS1 ... za [m] ≤ 4 SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione per il primo giorno. LV LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio. SOMMANO 1 gg	20,00	66,28	1'325,60	927,26	69,950
18 LOM252.LP. EEA.Pa29.A 1040.R0000. 0005.-	OPERA STRUMENTALE: Ponte mobile su ruote, trabattello di metallo generico; altezza [m] ≤ 4. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio. SPECIFICHE TECNICHE: per ogni smontaggio e rim ... za [m] ≤ 4 SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione per il primo giorno. LV LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio. SOMMANO 1 gg	5,00	58,64	293,20	231,80	79,060
19 LOM252.NC .80.100.0010. a	Solo trasporto generico, escluso il tempo di carico e scarico, per ogni km e per le seguenti condizioni di carico: - carico oltre 3 mc SOMMANO m ³ /km	650,00	0,35	227,50	77,08	33,880
20 LOM252.NC .90.050.0060	Carico esclusivamente manuale, di guaine bituminose rimosse, trasporto a discarica autorizzata a qualsiasi distanza e scarico. Esclusa la movimentazione dal piano di provenienza. SOMMANO m ²	1'300,00	1,35	1'755,00	1'361,53	77,580
21 LOM252.OC .EEA.Mc04. E0205.Qa00 6.0000.-	OPERA: Strato di orditura, sottomanto di legno naturale abete; geometria: sottotegole in listelli; impiego: coperture. LAVORO: Rimozione. Incluso: cernita e accatastamento parti r ... tata [t] = 3,01 ÷ 5. Incluso: accessori di sollevamento. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.40.15.1020.b) SOMMANO 1 m ²	625,00	1,90	1'187,50	783,99	66,020
22 LOM252.OC .EEA.Mc04.I 7817.Za000. 0000.-	OPERA: Grondaia di materiale generico. LAVORO: Rimozione. Incluso: rimozione accessori di fissaggio; abbassamento, carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recuper ... RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] ≤ 1,5. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.50.00.1030.a) SOMMANO 1 m	160,00	10,89	1'742,40	1'285,72	73,790
23 LOM252.OC	OPERA: Strato di impermeabilizzazione, in membrane/fogli sintetici di bitume generico; funzione: manto; impiego: superfici orizzontali superfici verticali superfici					
	A R I P O R T A R E			49'300,66	22'064,54	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			49'300,66	22'064,54	
.EEA.Mc06. C1820.F0000 .0500.-	incline. ... ressione acustica [dB(A)] = 102; peso [kg] = 15,01 ÷ 23. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.30.20.1010.b) SOMMANO 1 m ²	1'300,00	3,97	5'161,00	3'736,56	72,400
24 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 1515.Od001. 0270.-	OPERA: Strato di isolamento, termico di fibra minerale lana di roccia; geometria: in lastre su carta kraft; impiego: sottotetti non praticabili; spessore [cm] = 10; conduttività ... llatura; impiego: lastre LV Posa. Incluso: tagli/adattamenti; incollaggio/fissaggio. SPECIFICHE TECNICHE: a pavimento. SOMMANO 1 m ²	650,00	7,78	5'057,00	1'486,76	29,400
25 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 1825.F0003. 0000.-	OPERA: Strato di barriera al vapore, membrana di bitume plastomerico (BPP); geometria: su film termofusibile armata; funzione: impermeabilizzazione; peso [kg/ m ²] = 2. LAVORO: Po ... to. RP Cannello bruciatore; impiego: guaine bituminose. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.20.05.1010.a) SOMMANO 1 m ²	687,50	15,75	10'828,13	3'006,97	27,770
26 LOM252.OC .EEA.Pa02.I 7817.Sa000.0 000.-	OPERA: Grondaia di lega alluminio generico; finitura: preverniciata; spessore [mm] = 1 ÷ 1,5. Incluso: accessori di fissaggio; cicogne e tiranti. Escluso: pezzi speciali, lattoneri ... Escluso: ponteggi perimetrali di facciata. SPECIFICHE TECNICHE: tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera. SOMMANO 1 kg	664,11	17,06	11'329,72	3'403,45	30,040
27 LOM252.OC .EEA.Pa06.C 1234.Ba009. 0500.-	OPERA: Strato di pitturazione di composto chimico silicato di potassio; impiego: esterno murature fondi minerali. LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; pi ... raria; piani di lavoro; ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: stesura n.2 mani; su superfici già preparate ed isolate. SOMMANO 1 m ²	200,00	10,52	2'104,00	1'039,38	49,400
28 LOM252.RP. 00.40.15.001 0.a	Autogrù telescopica; sbraccio [m] ≤ 16; portata [t] ≤ 15. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.40.15.1010.a) SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione durata minima nolo [h] = 4. SOMMANO 1 h	80,00	30,04	2'403,20	0,00	
29 LOM252.RP. 00.40.15.101 0.a	Spese di esercizio: autogrù telescopica (RP.00.40.15.0010.a); portata [t] ≤ 15,0 SOMMANO 1 h	80,00	13,07	1'045,60	0,00	
30 LOM252.RU .00.00.00.000 5.-	Operaio edili di livello 3°; qualifica: specializzato; muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati SOMMANO 1 h	80,00	41,09	3'287,20	2'598,53	79,050
31 LOM252.RU .00.00.00.001 0.-	Operaio edili di livello 2°; qualifica: qualificato; muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati SOMMANO 1 h	88,00	38,10	3'352,80	2'650,72	79,060
32 LOM252.RU .00.00.05.002 0.-	Impiegato edili di livello 5°; qualifica: 2^ categoria; assistente tecnico polivalente: sviluppo progetti, operatore archeologico, capocantiere in edilizia storica, restauratore beni culturali, cantieri di recupero, cantieri edili, cantieri infrastrutturali SOMMANO 1 h	76,00	40,63	3'087,88	2'440,97	79,050
33 NP.CIV.01	OPERA: Strato di copertura, pannelli preaccoppiati di lega ferrosa acciaio zincato ed isolante con predisposizione per installazione fotovoltaico con classificazione Broof - T3; fi ... a (PUR); lastra superiore grecata in acciaio zincato "sendzimir" ricavato da profilatura da nastri con passo [mm] = 250. SOMMANO mq	650,00	47,53	30'894,50	5'573,37	18,040
34 NP.CIV.02	Fornitura e posa di tavola in legno spessore 25 mm per fissaggio scossalina e canale di gronda. Compreso: fornitura materiale, mano d'opera, fissaggi ed accessori. Sono compresi e ... secondo gli elaborati progettuali e tutti gli oneri ed accessori per dare l'opera finita e completa come da capitolato. SOMMANO m	168,62	6,89	1'161,79	481,80	41,470
	A R I P O R T A R E			129'013,48	48'483,05	

