



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC)

DETERMINAZIONE SETTORE AGRARIO, TECNICO, TERRITORIO, AMBIENTE N. 156 DEL 01/07/2024

OGGETTO:

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA. BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA DEL SERVIZIO PRESSO L'AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA CASA SANT'ANNA DI BORGOSIESA - PERIODO 01.06.2024 - 31.05.2026 CON FACOLTA' DI RINNOVARE IL CONTRATTO DI ANNO IN ANNO PER UN MASSIMO DI ANNI DUE. (CIG. B10C6A1BD9). AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA NUOVA ASSISTENZA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS DI NOVARA (NO).

L' anno duemilaventiquattro il giorno uno del mese di luglio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI gli atti con cui vengono nominati i responsabili dei servizi;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio della Comunità Montana Valsesia n. 76 in data 31/05/2013, esecutiva, con la quale è stata istituita, presso gli Uffici dell'Ente, la Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) di cui all'art. 33 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture) e s.m.i. e al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 Giugno 2011, emanato in attuazione dell'articolo 13 della Legge 13 agosto 2010, n. 136;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta dell'Ente montano n. 436 del 24.01.2014 avente per oggetto "Stazione Unica Appaltante. Provvedimenti vari";

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio della Comunità Montana n. 112 del 28.11.2014 avente per oggetto "Approvazione modifiche al Regolamento della Stazione Unica Appaltante";

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta della Regione Piemonte n. 88 in data 11/9/2015, con il quale si prende atto della trasformazione della Comunità Montana Valsesia nell'Unione Montana Comuni della Valsesia a partire dal 01 Ottobre 2015;

VISTA la Deliberazione della Giunta dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia n. 7, in data 09.02.2017, nella quale sono state riviste ed approvate, a far tempo dal 1° marzo 2017, le seguenti tariffe da determinarsi sul valore dell'appalto al netto dell'IVA:

- fino ad € 200.000,00 = 0,50% con un minimo di €. 200,00
- da € 200.001,00 ad €. 1.000.000,00 = 0,30%
- oltre € 1.000.000,00 = 0,20% con un massimo di €. 5.000,00

VISTA la deliberazione del Consiglio di amministrazione dell'Azienda pubblica di Servizi alla Persona Casa Sant'Anna di Borgosesia n. 9 in data 28.05.2020, di approvazione della convenzione e del regolamento, come sopra modificati e di rinnovo adesione alla Centrale Unica di Committenza;

RICHIAMATA la Convenzione Rep. 127 del 14/07/2020 di adesione alla Centrale Unica di Committenza per il periodo 2020-2025;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 225 del D.Lgs. n. 36/2023, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice dei Contratti pubblici, svolte dalle stazioni appaltanti, sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Agrario Tecnico Territorio Ambiente n. 64 del 29.03.2019 di questa Unione montana di adesione alla piattaforma di negoziazione SINTEL dell'Azienda Regionale Centrali Acquisti (ARCA) S.p.A. di Regione Lombardia, incorporata dal 01.07.2019 nell' Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) S.p.A. di Regione Lombardia, attraverso la quale sono gestite tutte le fasi di gara fino all'aggiudicazione, e ha disposto di addebitare ai Comuni la somma € 30,00 per lo svolgimento di qualsiasi tipologia di procedura gara indetta per conto dei Comuni aderenti dalla Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione montana, oltre alla tariffa già stabilita con la sopracitata Deliberazione della Giunta n. 7/2017;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Pubblica di servizi alla persona Casa Sant'Anna di Borgosesia n. 22 del 08/11/2023, con la quale veniva approvato il capitolato speciale di appalto, i criteri di valutazione delle offerte e il progetto di servizio per l'affidamento dello stesso per il periodo 01.06.2024 – 31.05.2026 con facoltà di rinnovare il contratto di anno in anno per un massimo di anni due;

VISTA la Determinazione del Direttore dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Casa Sant'Anna di Borgosesia n. 79 del 29/11/2023, con la quale veniva determinato a contrarre e delegata la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia per la gestione dell'appalto tramite mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 3 lett. f) dell'Allegato I.1 e art. 71 del D.lgs 36/2023, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 50 comma 4 e 108 comma 1 del D.Lgs 36/2023;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Casa Sant'Anna di Borgosesia n. 9 del 22/03/2024 con la quale, nelle more della pubblicazione delle tabelle ministeriali e nella necessità impellente di dover procedere all'aggiudicazione dell'appalto, veniva confermato il Capitolato Speciale di Appalto approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Pubblica di servizi alla persona Casa Sant'Anna di Borgosesia n. 22 del 08/11/2023 e con la quale veniva dato mandato alla Stazione Appaltante dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia di pubblicare la procedura;

VISTA E RICHIAMATA la propria Determinazione n. 72 in data 28.03.2024, con la quale è stato approvato il bando di gara, il disciplinare di gara e i relativi allegati, per l'espletamento della procedura aperta, ai sensi Artt. 71 e 83 del D.Lgs n. 36/2023, di affidamento del servizio presso l'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona – Casa Sant'Anna di Borgosesia – periodo 01.06.2024 - 31.05.2026, con facoltà di rinnovare il contratto di anno in anno per un massimo di anni due (CIG. B10C6A1BD9) (Artt. 71 e 83 del D.Lgs n. 36/2023), per un importo a base d'asta di € 2.252.000,00.= annui e così per complessivi € 4.504.000,00.=, di cui € 300,00.= annui, quali oneri per la sicurezza da interferenze e così per complessivi € 600,00.= non soggetti a ribasso d'asta, IVA e/o altre imposte e contributi di legge esclusi;

DATO ATTO che la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia a decorrere dal 01.07.2023 sino al 30.06.2025 sul portale ANAC è qualificata secondo quanto disposto dagli articoli 62 e 63, di cui al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 con le seguenti categorie:

- Per i lavori, Livello alto (L1) per importi pari o superiori alle soglie di rilevanza comunitaria;
- Per i servizi e forniture, Livello alto (SF1) per importi pari o superiori a 5 milioni di euro;

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. n. 36/2023, il Responsabile del Procedimento di aggiudicazione è individuato nel Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia il Dott. Arch. Vanzetti Alessandro, mentre il Responsabile Unico del Progetto è la Sig.ra Segato Nadia / Direttore dell'Ente;

DATO ATTO CHE il bando di gara è stato regolarmente pubblicato sul sito web istituzionale dell'Ente in data 29.03.2024 e sulla Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici, sulla Piattaforma di Pubblicità a Valore Legale (PVL) in data 03.04.2024 e sulla Gazzetta dell'Unione Europea avviso n. 193665-2024 in data 02.04.2024, n. S:65/2024;

VISTO che il termine stabilito per la ricezione delle offerte è stato previsto alla data del 07.05.2024 alle ore 18:00 e che entro il termine stabilito è pervenuta una sola offerta da parte della Ditta: NUOVA ASSISTENZA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS Di Novara (NO);

VISTA E RICHIAMATA la propria Determinazione n. 108 in data 14.052024, con la quale è stata nominata la Commissione di gara per l'appalto del servizio in oggetto, selezionando i Commissari tra i funzionari e dipendenti di Pubbliche Amministrazioni ed in parte tra liberi professionisti, in possesso delle necessarie qualifiche in fruizione della tipologia dei servizi richiesti:

- Presidente Dott. Avv.to Maurizio Gorla dello studio legale Nizzola Associazione Professionale di Torino;
- Commissaria Dott.sa Martini Cristina – Responsabile Servizi Socio Assistenziali APSP Casa Sant'Anna, esperta;
- Commissaria Sig.ra Zago Paola – Direttore generale RSA O.A.S.I. onlus di Biella Chiavazza, esperta;

- Commissario Geom. Massimiliano Caramaschi – Responsabile del servizio Tecnico del Comune di Quarona, esperto;

- Commissaria Dott.sa Elena Zopetti – Consulente, formatore, auditor sui sistemi ISO e metodologie correlate anche nei settori di assistenza socio sanitaria, esperta;

VISTO i verbali delle operazioni di gara in data 09.05.2024, in data 14.05.2024 e in data 17.05.2024, allegati sotto la lettera A) alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale, dai quali risulta che il Responsabile della Centrale Unica di Committenza ha formulato la graduatoria finale, dalla quale risulta che l'offerta formulata dalla Ditta NUOVA ASSISTENZA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS con sede in Novara (NO), Via Baveno, n. 4 (P.I. 01684780032) ha ottenuto un punteggio complessivo pari a punti 92,68/100, dei quali punti 82,68 per l'offerta tecnica e punti 10 per quella economica;

ACCERTATO che l'operatore economico NUOVA ASSISTENZA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS ha offerto un ribasso percentuale pari al 3,500% (tre,cinquanta %) sul prezzo a base d'asta corrispondente ad € 4.345.781,00.= oltre gli oneri della sicurezza pari ad € 600,00.==;

ACCERTATO che l'importo complessivo di aggiudicazione annuale risulta pertanto essere pari ad € 2.173.190,50.= comprensivo degli oneri della sicurezza, IVA di legge esclusa;

DATO ATTO CHE, nei confronti della ditta aggiudicataria si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico di cui all'art. 24 del D.lgs. n. 36/2023 con esito positivo;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC allegato emesso in data 31.05.2024, prot. n. INAIL_43939162 con scadenza validità in data 28.09.2024;

CONSIDERATO CHE la Ditta NUOVA ASSISTENZA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS è iscritta all'Albo Cooperative al n. A111707 dal 16.03.2005, come previsto dal Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 23.06.2004;

CONSIDERATO CHE la Ditta NUOVA ASSISTENZA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE è iscritta al Registro unico nazionale del Terzo settore dal 21.03.2022, ai sensi dell'Art. 101, comma 2 del D.Lgs n. 117 del 03.07.2017;

CONSIDERATO CHE è stato verificato il requisito di capacità economica finanziaria in capo alla Ditta aggiudicataria, come previsto dal punto n. 6.2 del bando di gara, in particolare il conseguimento di un fatturato di € 3.000.000,00.= annuo per l'espletamento di servizi di assistenza tutelare e infermieristica presso RSA, gestiti in proprio o affidati in appalto/concessione da parte di soggetti pubblici o privati, riferito agli ultimi esercizi 2020/2021/2022, giuste comunicazioni da parte del Convitto Principessa Felicita di Savoia, con sede in Torino (TO), acquisita agli atti in data 28.06.2024, prot. n. 7369/VI.5, dalla R.S.A. – Casa di Riposo I.P.A.B. "Umberto I" di Cuorgnè

(TO), acquisita agli atti in data 27.06.2024, prot. n. 7294/VI.5 e dal Comune di Leinì per quanto attiene la Casa di Riposo RSA Ex Infermeria Capirone di Leinì (TO), acquisita agli atti in data 07.06.2024, prot. n. 6299/VI.5;

VISTO che è stato verificato il requisito di capacità tecnica e professionale in capo alla Ditta aggiudicataria, come previsto dal punto n. 6.3 del bando di gara, dal quale si evince che la Ditta ha, nell'ultimo triennio, svolto un servizio analogo presso un'unica struttura residenziale pubblica e/o privata per anziani, con caratteristiche analoghe con non meno di 100 posti letto residenziali di cui il 80% RSA ed il restante RA (autosufficienti), di importo annuo non inferiore ad € 2.500.000,00 al netto dell'IVA, giusta comunicazione da parte del Convitto Principessa Felicita di Savoia di Torino (TO), acquisita agli atti in data 31.05.2024, prot. n. 5888/VI.5;

CONSIDERATO che la Ditta NUOVA ASSISTENZA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE è in possesso della certificazione ISO 9001:2015 n. IT310075, in corso di validità e della certificazione ISO 14001:2015 n. IT326957, in corso di validità;

VISTO che la Ditta NUOVA ASSISTENZA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE è iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa, sino al 29.03.2025;

DATO ATTO CHE l'iscrizione negli elenchi prefettizi è equipollente al rilascio dell'Informazione Antimafia liberatoria ai sensi dell'Art. 1, comma 52, della Legge n. 190/2012;

CONSIDERATO che è stata avviata la verifica dei requisiti anche sulla Ditta LAVANDERIA MILANESE VERBANIA S.R.L. di Verbania (VB), con la quale la Ditta aggiudicataria ha scelto di effettuare l'avvalimento premiale previsto dal bando di gara;

DATO ATTO che nell'ambito dello svolgimento delle verifiche suindicate, è stata richiesta con nota in data 03.06.2024, prot. n. 5960/VI.5, l'attestazione dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria ai sensi dell'Art. 94, comma 6, del D.Lgs n. 36/2023, trasmessa all'Agenzia delle Entrate di Verbania, successivamente sollecitata in data 25/06. u.s. prot. n. 7104/VI.5;

VISTO CHE alla data odierna, l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate di Verbania non ha trasmesso alcun riscontro e che pertanto si ritiene di procedere con l'aggiudicazione definitiva dando atto che in caso di esito positivo di violazioni gravi definitivamente accertate in capo alla Ditta Lavanderia Milanese Verbania S.r.l., il Responsabile del Servizio provvederà per quanto di competenza;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico Lavanderia Milanese Verbania S.r.l. così come desumibile dal DURC allegato emesso in data 27.03.2024, prot. n. INAIL_43165307 con scadenza validità in data 25.07.2024;

VISTO il certificato di Informazione Antimafia rilasciato dalla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia, prot. n. PR_VBUTG_Ingresso_0025514_20240612 in data 26.06.2024, dalla quale si evince che a carico della suindicata Ditta LAVANDERIA MILANESE S.R.L. e dei relativi soggetti di cui all'Art. 85 del D.Lgs n. 159/2011, alla data odierna non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'Art. 67 del D.Lgs n.

159/2011 né le situazioni di cui all'Art. 84, comma 4, e all'Art. 91, comma 6, del medesimo Decreto Legislativo;

VISTA la relazione sulla verifica del processo dei prescritti requisiti (Art. 17 comma 5 del D.Lgs n. 36/2023) svolta per entrambe le Ditte, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO CHE il CIG di riferimento del presente affidamento è il seguente: **B10C6A1BD9**;

VISTO l'articolo 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

1 – **DI APPROVARE** i verbali di gara di appalto relativi alla procedura di gara per l'affidamento, mediante procedura aperta del servizio presso l'Azienda Pubblica di Servizi alla persona – Casa Sant'Anna di Borgosesia – periodo 01.06.2024 -31.05.2026, con facoltà di rinnovare il contratto di anno in anno per un massimo di anni due (CIG. B10C6A1BD9) (Artt. 71 e 83 del D.Lgs n. 36/2023), redatti in data 09.05.2024, in data 14.05.2024 e in data 17.05.2024, che allegati alla presente, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2 – **DI AGGIUDICARE** alla Ditta NUOVA ASSISTENZA SOCIETA' COOPERATIVA – ONLUS con sede in Novara (NO), Via Baveno, n. 4 (P.I. 06902520011) il servizio in oggetto, verso un corrispettivo annuale netto pari ad € 2.173.190,50.= comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

4 - **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

5 - **DI DARE ATTO CHE** il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

6 - **DI DARE ATTO CHE** ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n.36/2023 il Responsabile del Procedimento di aggiudicazione è individuato nel Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia il Dott. Arch. Vanzetti Alessandro, mentre il Responsabile Unico del Progetto è la Sig.ra Segato Nadia / Direttore dell'Ente, la quale curerà tutti gli adempimenti necessari per la stipula del contratto d'appalto;

7- **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento:

- al Responsabile Unico del Progetto;

- all'operatore economico interessato;

8- **RELATIVAMENTE** al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013, non sussistono nei confronti del Responsabile del Servizio situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziali;

9- **IN BASE** alla Legge n. 15/05 e dal Decreto Legislativo n. 104/10 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al T.A.R. della Regione Piemonte – al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio o in alternativa, entro 120 giorni al Capo dello Stato, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 1199/71; N.B.: Il ricorso al Presidente della Repubblica è escluso nei casi previsti dall'art. 120 del D.Lgs. 104 del 2 luglio 2010 “*Attuazione dell'articolo 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo*”; il provvedimento è ricorribile esclusivamente davanti al TAR nel termine di 30 giorni. Art. 120 Disposizioni specifiche ai giudizi di cui all'articolo 119, comma 1, lettera a) *1. Gli atti delle procedure di affidamento, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, nonché i connessi provvedimenti dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al tribunale amministrativo regionale competente. (omissis)*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AGRARIO, TECNICO,
TERRITORIO, AMBIENTE
Firmato Digitalmente
Dott. Arch. VANZETTI Alessandro

UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

**DETERMINA SETTORE AGRARIO, TECNICO, TERRITORIO,
AMBIENTE**

N. 156 DEL 01/07/2024

OGGETTO: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA. BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA DEL SERVIZIO PRESSO L'AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA CASA SANT'ANNA DI BORGOSIESA - PERIODO 01.06.2024 - 31.05.2026 CON FACOLTA' DI RINNOVARE IL CONTRATTO DI ANNO IN ANNO PER UN MASSIMO DI ANNI DUE. (CIG. B10C6A1BD9). AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA NUOVA ASSISTENZA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS DI NOVARA (NO).

Si certifica che copia della determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio digitale dell'Unione dal **01-lug-2024** e vi rimarrà affissa per quindici giorni consecutivi fino al **16-lug-2024** come prescritto dall'art. 32 della Legge 69/2009.

Varallo, li 01-lug-2024

Il Responsabile del Servizio

Firmato digitalmente

Alessandro Vanzetti

UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

AVVENUTA PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

**DETERMINA SETTORE AGRARIO, TECNICO, TERRITORIO,
AMBIENTE**

N. 156 DEL 01/07/2024

**OGGETTO: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA. BANDO DI GARA PER
L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA DEL SERVIZIO PRESSO
L'AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA CASA SANT'ANNA DI
BORGOSESIA - PERIODO 01.06.2024 - 31.05.2026 CON FACOLTA' DI RINNOVARE IL
CONTRATTO DI ANNO IN ANNO PER UN MASSIMO DI ANNI DUE. (CIG.
B10C6A1BD9). AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA NUOVA ASSISTENZA
SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS DI NOVARA (NO).**

Si certifica che copia della determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio digitale come
prescritto dall'art. 32 della Legge 69/2009

dal 01-lug-2024 al 16-lug-2024 - Numero registro 664

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente
Alessandro Vanzetti

La presente è copia conforme all'originale firmato digitalmente, per uso amministrativo.