



COMUNE DI BORGOLAVEZZARO

(Provincia di Novara)

SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO LL.PP.

DETERMINAZIONE N. **117** IN DATA **04/12/2019**

OGGETTO: LAVORI DI DEMOLIZIONE RUDERI MOLINO DELL'ASSUNTA (O MOLINO NUOVO) - IMPEGNO DELLA SPESA E DETERMINAZIONE A CONTRATTARE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D.LGS.18.08.2000, N.267. CUP: D87F19000700004 - CIG: ZA32AEAE04

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **quattro** del mese di **dicembre**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

nella persona del Arch. Valeria Gatti

| | |
|-------------|---|
| PREMESSO | il Comune di Borgolavezzaro è proprietario dei fabbricati inseriti al catasto terreni al foglio 10 mappale 113, individuati come complesso “Molino dell’Assunta” altrimenti detto “Molino Nuovo”; |
| APPURATO | che del fabbricato posto a sud-ovest, una volta destinato a stalla, rimangono solo parti di muri perimetrali e pilastri, in quanto nel secolo scorso ha subito un forte degrado tanto da risultare un ammasso di ruderi e macerie; |
| DATO ATTO | che l’immobile non riveste interesse culturale di cui agli artt. 10 e 12 del Dlgs. 42/2004 come da comunicazione del Ministero dei Beni e le Attività Culturali prot. n. 7455/12 del 11.07.2012; |
| VISTA | la relazione tecnica e il quadro economico, redatti dall’arch. Valeria Gatti in qualità di Responsabile del Settore Tecnico – LL.PP., approvati dall’Amministrazione Comunale con Delibera di Giunta n. 43 del 25.11.2019 con cui viene descritto e quantificato l’intervento di demolizione dei ruderi; |
| CONSIDERATA | la volontà di codesta Amministrazione di mettere in sicurezza l’area e riqualificarla trasformandola in un parco naturale per preservare e valorizzare la flora e la fauna locali; |
| RICHIAMATA | la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 06.03.2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell’esercizio finanziario 2019; |
| ACCERTATO | che l’importo complessivo di quadro economico (lavori e somme a disposizione) pari a € 56.000,00 trova copertura sul Capitolo n. 1200 del bilancio di previsione dell’esercizio finanziario 2019; |
| VISTO | l’art. 37 D. Lgs. 50 del 18.04.2016 - Aggregazioni e centralizzazione delle committenze; |
| VISTI | altresi: - l’art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prevede che la stipulazione dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base; - l’art. 32 del D.Lgs. 50 del 18.04.2016 così come modificato dal D. Lgs. 56/2017, che recita testualmente “Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformita’ ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”; |
| RITENUTO | di dare avvio al procedimento per l’espletamento della gara d’appalto per l’esecuzione dei lavori di che trattasi; |

- RITENUTO altresì, in considerazione dell'importo a base d'asta dei lavori (€ 38.500,00 + € 7700,00 quali oneri per la sicurezza + I.V.A. 22%), di procedere ad affidamento diretto, come previsto dall'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50 in del 18.04.2016 così come modificato dall'art. 25 del D. Lgs. 56/2017, previa ricerca di mercato, tramite richiesta di offerta su portale MEPA, al fine di salvaguardare i principi di trasparenza, efficacia, concorrenza, rotazione ed economicità, con il criterio del minor prezzo (art. 95 comma 4 lettera a);
- VISTA la bozza della lettera di invito all'uopo predisposta;
- VISTI - l'art. 31, comma 1, del succitato D.Lgs. n. 50/2016 e del D.L.56 in data 19.04.2017, che disciplina ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti;
- l'art. 7 del regolamento comunale in materia di responsabile del procedimento e del diritto di accesso ai documenti amministrativi, che prevede che il responsabile del procedimento è il funzionario preposto all'unità organizzativa responsabile del procedimento;
- l'art. 5 della legge 7.8.1990, n. 241, che disciplina la figura del responsabile del procedimento;
- VISTA la Legge 13.8.2010, n. 136 e s.m.i.;
- VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- VISTO il D.L. 19 aprile 2017, n. 56;
- VISTO il D.P.R. 207/2010 per la parte ancora vigente;
- VISTI gli artt. 107 e 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;
- VISTO l'art. 84 dello Statuto comunale;
- VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

1. di dare avvio alla procedura volta all'affidamento dei lavori di demolizione dei ruderi del Molino dell'Assunta, anche detto Molino Nuovo, in base a quanto indicato nella relazione tecnica redatta dall'arch. Valeria Gatti in qualità di Responsabile del Settore Tecnico – LL.PP., sulla base di quanto disposto dal D.Lgs. 50/2016 così come integrato e modificato dal D. Lgs. n. 56 in data 19.04.2017;
2. di decidere che la scelta del Contraente avverrà mediante affidamento diretto, come previsto dall'art. 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50 in data 18.04.2016 così come modificato dall'art. 25 del D. Lgs. 56 in data 19.04.2017, con criterio di aggiudicazione del minor prezzo,

ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., tramite trattativa diretta su Mepa rivolta ad operatore specializzato nel settore;

3. di approvare la bozza della lettera di invito predisposta dall'Ufficio Tecnico – Settore LL. PP. che si deposita agli atti;
4. di impegnare l'importo complessivo di quadro economico pari a €. **56.000,00** (approvato con delibera di Giunta n. 43 del 25.11.2019), sul **Capitolo n. 1200, Impegno n. 438** del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2019;
5. di dare atto che ci si riserva la facoltà di sospendere in ogni momento la procedura pre-contrattuale relativa al lavoro in oggetto, senza che il Professionista aggiudicatario possa rivalersi in alcun modo;
6. di dare atto che, ai sensi della normativa in premessa citata, il RUP è la scrivente Responsabile del Settore LL.PP. – Arch. Valeria Gatti.

La presente Determinazione è stata adottata ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Borgolavezzaro, lì **04/12/2019**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato Digitalmente
VALERIA GATTI

Riferimenti Contabili:

| Anno | Imp / Sub | Importo € |
|------|-----------|-----------|
| 2019 | 438 | 56.000,00 |