



## COMUNE DI COURMAYEUR – COMMUNE DE COURMAYEUR

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA  
REGION AUTONOME DE LA VALLEE D'AOSTE

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA GESTIONALE N. 609 DEL 23/12/2022

**OGGETTO: ILLUMINAZIONE PUBBLICA - PROJECT FINANCING DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E GESTIONE IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE (CUP I74I17000010009). APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE N° 2. IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE SOC. B-LITE SRL (CIG 746532878C).**

L'anno duemilaventidue, il giorno ventitre del mese di dicembre, nel proprio ufficio,

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA GESTIONALE

##### RICHIAMATO:

- Il vigente Statuto comunale;
- il vigente regolamento comunale degli uffici e dei servizi;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- la legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta) e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.Lgs. n. 50/2016 (codice dei contratti pubblici);
- l'art. 1 comma 2 della legge 11/9/2020, n° 120 (semplificazioni in materia di contratti pubblici);
- il decreto del Sindaco n° 15 del 10/05/2021 all'oggetto "NOMINA RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO GESTONALE E OPERE PUBBLICHE PER TUTTA LA DURATA DEL MANDATO ELETTORALE";
- il bilancio di previsione triennio 2022/2024, approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 12 del 11/03/2022, divenuta esecutiva il 18/03/2022;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 36/2022 del 31/03/2022, con la quale si è provveduto all'approvazione del documento equivalente al Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 contenente il Piano delle Performance ed all'assegnazione delle quote di Bilancio ai vari Responsabili di spesa;

##### RICHIAMATI, inoltre,

- ❖ la deliberazione del Consiglio Comunale n° 72 del 29/9/2017 all'oggetto "PROPOSTA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E GESTIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIETA' O DI COMPETENZA COMUNALE, AI SENSI DELL'ART. 153 COMMA 19 D.LGS. 163/2006 ORA ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS. 50/2016 APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE";
- ❖ la determinazione UTG n° 7 del 14/1/2019 all'oggetto "ILLUMINAZIONE PUBBLICA - PROPOSTA/PROJECT FINANCING DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E GESTIONE IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE - CIG 746532878C/ CUP I74I17000010009 - AGGIUDICAZIONE AFFIDAMENTO SOC. B-LITE SRL";
- ❖ la determinazione UTG n° 82 del 24/3/2020 all'oggetto "ILLUMINAZIONE PUBBLICA - PROPOSTA/PROJECT FINANCING DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E GESTIONE IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE - CIG 746532878C/ CUP I74I17000010009 - IMPEGNO DI SPESA - ADEGUAMENTO CANONE PUNTI LUCE AGGIUNTIVI - SOC. B-LITE SRL";
- ❖ la convenzione rep. n°1376 del 17/02/2020, registrata ad Aosta il 18/02/2020 al n° 594, serie IT, con la quale è stato affidato alla soc. B-Lite Srl di Courmayeur la realizzazione degli interventi di efficientamento energetico e gestione energetica degli impianti di illuminazione di proprietà o di competenza comunale;
- ❖ La deliberazione della Giunta Comunale n° 34 del 18/3/2021 all'oggetto "ILLUMINAZIONE PUBBLICA - PROPOSTA/PROJECT FINANCING DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E GESTIONE IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE - CIG 746532878C - CUP I74I17000010009. DETERMINAZIONI";

- ❖ La deliberazione della Giunta Comunale n° 148 del 30/9/2021 all'oggetto "ILLUMINAZIONE PUBBLICA - PROPOSTA/PROJECT FINANCING DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E GESTIONE IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE - CIG 746532878C - CUP I74I17000010009. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO";
- ❖ La determinazione UTG n° 530 del 3/11/2021 all'oggetto "ILLUMINAZIONE PUBBLICA - PROPOSTA/PROJECT FINANCING DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E GESTIONE IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE (CUP I74I17000010009). MODIFICHE NON SOSTANZIALI AL PROGETTO. IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE SOC. B-LITE SRL (CIG 746532878C)";
- ❖ L'accordo integrativo rep. n° 1414 del 3/11/2021, registrato on line in data 5/11/2021 al n° 4892, serie 1T, con la quale sono stati affidati alla Soc. B-Lite srl di Courmayeur la realizzazione di lavori suppletivi (come da progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 148/2021) al progetto iniziale per un maggiore importo di € 283.615,00 + Iva 10%;
- ❖ La determinazione UTG n° 572 del 22/11/2021 all'oggetto "PROPOSTA/PROJECT FINANCING DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E GESTIONE IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE (CUP I74I17000010009). AFFIDAMENTO INCARICO DIREZIONE LAVORI - PER. IND. FEDERICO POLLASTRELLI - IMPEGNO DI SPESA. CIG. Z0D3402EC6";
- ❖ La determinazione UTG n° 111 del 30/3/2022 all'oggetto "ILLUMINAZIONE PUBBLICA - PROPOSTA/PROJECT FINANCING DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E GESTIONE IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE (CUP I74I17000010009). MODIFICHE NON SOSTANZIALI AL PROGETTO. PAGAMENTO ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE IN FAVORE SOC. B-LITE SRL (CIG746532878C)";
- ❖ La determinazione UTG n° 221 del 15/6/2022 all'oggetto "ILLUMINAZIONE PUBBLICA - PROPOSTA/PROJECT FINANCING DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E GESTIONE IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE (CUP I74I17000010009). MODIFICHE NON SOSTANZIALI AL PROGETTO. SOC. B-LITE SRL (CIG746532878C). APPROVAZIONE VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI";

DATO ATTO che:

- in sede di realizzazione dei lavori, sono emerse nuove e diverse lavorazioni inizialmente non previste e che trattasi di lavori supplementari resisi necessari rispetto ai quali un cambiamento di concessionario comporterebbe per la stazione appaltante un notevole ritardo e un significativo aggravio dei costi così come previsto dall'art. 175, comma 1, lettera b) del D.Lgs 50/2016;
- il RUP ha incaricato il tecnico preposto (affidatario di concerto con il direttore dei lavori) di procedere con la redazione di apposita modifica contrattuale necessaria per adeguare il progetto alle nuove esigenze dell'amministrazione comunale ed allo stato dei luoghi;

ESAMINATI gli elaborati progettuali (Relazione di accompagnamento, atto di sottomissione e quadro comparativo) relativi alla modifica contrattuale n° 2 trasmessi dalla Soc. B-Lite srl di Courmayeur, sottoscritti dalla Direzione lavori, assunti al protocollo comunale al n° 26458 del 22/12/2022;

DATO ATTO che:

- la modifica contrattuale di cui trattasi comporta un maggior costo complessivo netto dei lavori pari a € 59.208,21
- l'esecuzione delle diverse lavorazioni sopra descritte richiede un aumento dei tempi contrattuali pari a giorni 10;
- le modifiche di cui trattasi, così come previsto dall'art. 175, comma 1, lettera b), del D.Lgs 50/2016 riguardano lievi scostamenti rispetto al testo contrattuale che è stato pubblicato in sede di gara e che si tratta di lavori supplementari resisi necessari rispetto ai quali un cambiamento di concessionario comporterebbe per la stazione appaltante un notevole ritardo e un significativo aggravio dei costi, per le seguenti ragioni:
  - trattasi di interventi emersi in sede di esecuzione dei lavori tali da non consentire l'affidamento degli stessi mediante appalti separati;
  - oltre all'aspetto tecnico sopra evidenziato, un cambio di concessionario determinerebbe un notevole ritardo nell'esecuzione dei lavori e un aggravio di costi a carico del Comune, tenuto altresì conto del fatto che, per l'esecuzione degli stessi, il concessionario ha applicato il medesimo ribasso offerto in sede di gara.
- la modifica non altera la natura generale della concessione ed inoltre al di sotto di entrambi i valori indicati all'art. 175, comma 4, del sopra citato D.Lgs. 50/2016;
- Come risulta dalla dichiarazione (Ns. prot. n° 18600 del 21/10/2021) dell'Ing. Marco Di Candeloro, tecnico incaricato dalla soc. B-Lite, gli interventi di riqualificazione energetica di cui trattasi si inseriscono in un contesto ampio e strutturato di opere funzionali a "trasformare" l'organismo o rinnovare l'intero tessuto urbano, di entità e consistenza tali da essere qualificate in termini di "interventi pesanti" come previsto dall'interpello 956 – 1225/2020, risposta n° 144 dell'Agenzia delle Entrate – divisione contribuenti – Direzione centrale

grandi contribuenti (interpello articolo 11, comma 1, lettera a), legge 27/7/2000, n° 212. Applicazione dell'aliquota iva agevolata con riferimento a interventi relativi alla pubblica illuminazione) possono fruire dell'aliquota Iva agevolata del 10% prevista dal combinato disposto dei n° 127 quinquies e n° 127-quaterdecies della tabella A, parte III, allegata al decreto Iva e dell'art. 3, comma 11, del D.L. n° 90 del 1990;

**TENUTO CONTO:**

- che gli interventi sono previsti su immobili nella disponibilità dell'Amministrazione comunale;
- della conformità del progetto alla normativa vigente in materia sull'abbattimento delle barriere architettoniche ai sensi dell'art. 24 della Legge n. 104/92;
- non si rende necessario l'ottenimento di pareri ed autorizzazioni;

VISTO l'Allegato n. 4/2 al D.Lgs. 118/2011 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" che al punto 5.3.4 prevede che l'attestazione di copertura finanziaria dei provvedimenti che danno luogo a impegni concernenti investimenti finanziati da entrate accertate al titolo 4, 5 o 6 delle entrate, è resa indicando gli estremi del provvedimento di accertamento delle entrate che costituiscono la copertura e la loro classificazione in bilancio;

DATO atto che la spesa di cui al presente provvedimento è finanziata da avanzo di Amministrazione

ACQUISITI il visto e il parere di regolarità contabile dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 66/18 del 30 novembre 2018;

**DETERMINA**

1. di richiamare le premesse del presente atto quali parti integranti del dispositivo di determinazione;
2. di approvare, per tutti i motivi in premessa descritti, ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs 50/2016, gli elaborati facenti parte della modifica contrattuale n° 2 trasmessi dalla Soc. B-Lite srl di Courmayeur (Relazione di accompagnamento, atto di sottomissione e quadro comparativo), sottoscritti dalla Direzione lavori, assunti al protocollo comunale al n° 26458 del 22/12/2022, dai quali risultano meglio evidenziati gli interventi oggetto di modifiche e che gli stessi comportano un maggior importo netto dei lavori pari a € 59.208,21 + Iva 10%;
3. di dare atto che:
  - il progetto suddetto è conforme alla normativa vigente in materia sull'abbattimento delle barriere architettoniche ai sensi dell'art. 24 della Legge n. 104/92;
  - trattasi di modifiche non sostanziali ai sensi dell'art. 175, comma 1, lettera b) del D.Lgs 50/2016 ed inoltre al di sotto di entrambi i valori indicati all'art. 175, comma 4, del sopra citato D.Lgs. 50/2016;
  - non trattasi di una modifica "sostanziale" della concessione;
  - nei documenti di gara era prevista la possibilità di apportare delle variazioni ai lavori appaltati;
  - l'esecuzione delle diverse lavorazioni sopra descritte richiede un aumento dei tempi contrattuali pari a giorni 10;
4. Di attribuire per i lavori di cui trattasi a favore dell'operatore Soc. B-Lite srl di Courmayeur (P.I. 01193969071) l'importo di Euro 65.129,03 (Iva 10% inclusa), come segue:

Esercizio	Missione	Programma	Macroaggregato	Capitolo	Articolo	Importo
2022	10 - Trasporti e diritto alla mobilità	1005 - Viabilità e infrastrutture stradali	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	20601	13	€ 65.129,03

5. di dare atto che la somma di cui sopra diverrà esigibile nell'esercizio 2022.

MG/

Visto di regolarità contabile  
attestante la copertura finanziaria  
IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(Ferruccio DAUPHIN)

**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
TECNICA GESTIONALE  
Dott. Alexandre GLAREY**

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto, delegato dal Segretario comunale, attesta che copia della presente determinazione è in pubblicazione all'Albo pretorio digitale di questo Comune dal 27/12/2022 per quindici giorni consecutivi.

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Courmayeur. Responsabile: Anna Mochet (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line.*

Courmayeur, li \_\_\_\_\_

## **L'IMPIEGATO DELEGATO**