



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
del



*Alà dei Sardi  
Berchidda  
Buddusò  
Monti  
Oschiri  
Padru*



Comune Oschiri

Provincia di Sassari

Zona omogenea Olbia – Tempio

UFFICIO TECNICO

PROCEDURA ESPLETATA TRAMITE LA CUC

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEL MONTE ACUTO

OGGETTO:	<b><u>AVVISO DI AVVIO PROCEDURA – PREVIA INDAGINE DI MERCATO</u></b>
	<p>"Lavori di riqualificazione del patrimonio edilizio residenziale pubblico - Fabbricato composto da n° 6 appartamenti siti in circoscrizione San Pietro" Comune di Oschiri.</p> <p>Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Fondo Complementare art.1, c. 2, lett. c), punto 13 D.L. n.59 del 6.5.2021, convertito dalla Legge n. 101 del 1.7.2021. Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica". CUP: D29J21005740002. CIG 9564560C97</p> <p>Mediante procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (Decreto Semplificazioni) modif. con D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021</p>

IN OTTEMPERANZA ALL'OBLIGO PREVISTO DALL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. N. 76/2020 CONV. IN LEGGE N. 120/2020 MODIF. CON D.L. N. 77/2021 CONV. IN LEGGE N. 108/2021, IL SOTTOSCRITTO ING. MASSIMILIANO CARBONI IN QUALITÀ DI RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA DEL COMUNE DI OSCHIRI E RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (RUP) DEI LAVORI PUBBLICI IN OGGETTO, NOMINATO RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DELLA CUC CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA ISTITUITA PRESSO LA COMUNITA' MONTANA DEL MONTE ACUTO, CON LA PRESENTE, PRESO ATTO DELLA PROPRIA DETERMINA A CONTRARRE E AVVIO INDAGINE DI MERCATO n. 313 del 22.12.2022 E DELLA DETERMINA DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DELLA CUC CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNITA' MONTANA DEL MONTE ACUTO n. 112 del 21/12/2022.

#### COMUNICA

Che ha dato avvio alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. con D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021, previo espletamento di Indagine di Mercato, per l'affidamento dei lavori in oggetto secondo modalità e criteri di aggiudicazione specificati nell'avviso dell'indagine di mercato e riguardante i sottoelencati Interventi:

**"LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO RESIDENZIALE PUBBLICO - FABBRICATO COMPOSTO DA N° 6 APPARTAMENTI SITI IN CIRCONVALLAZIONE SAN PIETRO". COMUNE DI OSCHIRI.**

L'importo complessivo dei lavori

euro 380.849,89 di cui:

a) importo dei lavori a base d'asta al netto degli oneri di cui al successivo punti b):

euro 376.849,89 di cui:

- euro 376.849,89 per lavori a misura
- euro 0,00 per lavori a corpo

b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso):

euro 4.000,00

Tabella descrittiva delle lavorazioni oggetto dell'appalto.

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualifica - zione obbligat oria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente/ scorporabile	subap- paltabile (%)
Edifici civili e industriali	OG 1	II	SI	380.849,89	100,00%	Prevalente	Limiti di legge

Nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza e dislocazione territoriale delle imprese, si procederà ad individuare, sulla base delle manifestazioni presentate ed ammesse nella fase dell'indagine di mercato, tramite sorteggio n. 5 operatori economici da invitare secondo modalità indicate nell'Avviso d'indagine di mercato pubblicato su portale telematico Sardegna CAT della Regione Sardegna.

La lettera di invito sarà trasmessa agli operatori individuati secondo modalità di cui all'avviso pubblicato ed espletato sul portale SardegnaCAT - INDAGINE DI MERCATO APPALTO "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO RESIDENZIALE PUBBLICO DI TRE FABBRICATI IN TRE LOTTI ESECUTIVI", con data di chiusura fissata per il giorno 29/12/2022 entro le ore 14:00.

**Le manifestazioni di interesse per partecipare all'Avviso di indagine di mercato in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente entro e non oltre le ore 14:00 del giorno 29/12/2022 tramite portale telematico Sardegna CAT della Regione Sardegna.**

Il Responsabile dell'area tecnica e RUP del Comune di Oschiri

Ing. Massimiliano Carboni

Sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005