



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

del

**Monte  
Acuto**

*Ala dei Sardi  
Berchidda  
Buddusò  
Monti  
Oschiri  
Padru*



Provincia di Sassari  
Zona omogenea Olbia – Tempio  
UFFICIO TECNICO  
PROCEDURA ESPLETATA TRAMITE LA CUC  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEL MONTE ACUTO

**AVVISO DI AVVIO PROCEDURA – PREVIA INDAGINE DI MERCATO****OGGETTO:**

"Lavori di riqualificazione del patrimonio edilizio residenziale pubblico - Fabbricato composto da n° 6 appartamenti siti in circonvallazione San Pietro" Comune di Oschiri.  
Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Fondo Complementare art.1, c. 2, lett. c), punto 13 D.L. n.59 del 6.5.2021, convertito dalla Legge n. 101 del 1.7.2021. Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica". CUP: D29J21005740002. CIG 9564560C97  
Mediate procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (Decreto Semplificazioni) modif. con D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021

IN OTTEMPERANZA ALL'OBBLIGO PREVISTO DALL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. N. 76/2020 CONV. IN LEGGE N. 120/2020 MODIF. CON D.L. N. 77/2021 CONV. IN LEGGE N. 108/2021, IL SOTTOSCRITTO ING. MASSIMILIANO CARBONI IN QUALITÀ DI RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA DEL COMUNE DI OSCHIRI E RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (RUP) DEI LAVORI PUBBLICI IN OGGETTO, NOMINATO RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DELLA CUC CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA ISTITUITA PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DEL MONTE ACUTO, CON LA PRESENTE, PRESO ATTO DELLA PROPRIA DETERMINA A CONTRARRE E AVVIO INDAGINE DI MERCATO n. 313 del 22.12.2022 E DELLA DETERMINA DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DELLA CUC CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNITÀ MONTANA DEL MONTE ACUTO n. 112 del 21/12/2022.

**COMUNICA**

Che ha dato avvio alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. con D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021, previo espletamento di Indagine di Mercato, per l'affidamento dei lavori in oggetto secondo modalità e criteri di aggiudicazione specificati nell'avviso dell'indagine di mercato e riguardante i sottoelencati Interventi:

**"LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO RESIDENZIALE PUBBLICO - FABBRICATO COMPOSTO DA N° 6 APPARTAMENTI SITI IN CIRCONVALLAZIONE SAN PIETRO". COMUNE DI OSCHIRI.****L'importo complessivo dei lavori****euro 380.849,89 di cui:**

- a) importo dei lavori a base d'asta al netto degli oneri di cui al successivo punti b:  
• euro 376.849,89 per lavori a misura  
• euro 0,00 per lavori a corpo  
b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso):  
euro 4.000,00

**Tabella descrittiva delle lavorazioni oggetto dell'appalto.**

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria</i>	<i>Classifica</i>	<i>Qualifica - zione obbligatoria (si/no)</i>	<i>Importo (euro)</i>	<i>%</i>	<i>Indicazioni speciali ai fini della gara</i>	
						<i>Prevalente/scorporabile</i>	<i>subappaltabile (%)</i>
<b>Edifici civili e industriali</b>	<b>OG 1</b>	II	SI	380.849,89	100,00%	Prevalente	Limiti di legge

Nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza e dislocazione territoriale delle imprese, si procederà ad individuare, sulla base delle manifestazioni presentate ed ammesse nella fase dell'indagine di mercato, tramite sorteggio n. 5 operatori economici da invitare secondo modalità indicate nell'Avviso d'indagine di mercato pubblicato su portale telematico Sardegna CAT della Regione Sardegna.

La lettera di invito sarà trasmessa agli operatori individuati secondo modalità di cui all'avviso pubblicato ed espletato sul portale SardegnaCAT - INDAGINE DI MERCATO APPALTO "LAVORI DI RIQUALIFICAZONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO RESIDENZIALE PUBBLICO DI TRE FABBRICATI IN TRE LOTTI ESECUTIVI", con data di chiusura fissata per il giorno 29/12/2022 entro le ore 14:00.

**Le manifestazioni di interesse per partecipare all'Avviso di indagine di mercato dovranno essere inviate esclusivamente entro e non oltre le ore 14:00 del giorno 29/12/2022 tramite portale telematico Sardegna CAT della Regione Sardegna.**

**Il Responsabile dell'area tecnica e RUP del Comune di Oschiri**

Ing. Massimiliano Carboni

Sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005